



Karen Crowd

گرد آورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش پایان دوره ای تولید و فروش
«برد هوشمند»

اسم شرکت: توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

«این گزارش به تایید و امضای عامل و متقاضی و نهاد مالی رسیده است.»

آبان ۱۴۰۱

فهرست مطالب

فصل اول - معرفی شرکت	۱
۱-۱- مقدمه	۱
۲-۱- اسانداردها و مجوزهای اخذ شده	۱
۳-۱- فرایندهای انجام کار	۴
فصل دوم - شرح هزینه کرد	۶
۱-۲- مواد اولیه	۶
۲-۲- فضای کاری	۶
۳-۲- نیروی انسانی	۷
۴-۲- بازاریابی	۸
فصل سوم - فروش	۹
۱-۳- قراردادهای فروش	۹
فصل چهارم - جمع بندی	۱۰
پیوست شماره ۱ - مستندات هزینه کردها	۱۲
مواد اولیه	۱۲
نیروی انسانی	۲۰
فضای کاری	۲۷
پیوست شماره ۲ - مستندات فروش	۲۸

فهرست جداول

- جدول ۱-۲- لیست مواد اولیه خریداری شده ۶
- جدول ۲-۲- لیست هزینه‌های فضای کاری ۷
- جدول ۳-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد ۷
- جدول ۱-۳- لیست دستگاه و وسایل جانبی فروخته شده ۹

فهرست اشکال

- شکل ۱-۱- تصویر پروانه بهره‌برداری..... ۱
- شکل ۲-۱- تصویر ارزیابی عمق ساخت توسط وزارت فناوری اطلاعات و ارتباطات برای برد هوشمند..... ۲
- شکل ۳-۱- تصویر مجوز فعالیت نظام صنفی رایانه‌ای استان خراسان رضوی..... ۳
- شکل ۴-۱- تصویر اخذ گرید A فناوری..... ۳
- شکل ۵-۱- تصویر گواهی دانش‌بنیانی شرکت..... ۳
- شکل ۱- تصویر فاکتور مدارهای PCB..... ۱۲
- شکل ۲- تصویر پرداخت فاکتور مدارهای PCB خریداری شده..... ۱۳
- شکل ۳- تصویر فاکتور خرید کلاهدک..... ۱۴
- شکل ۴- تصویر فاکتور خرید تشنگ..... ۱۵
- شکل ۵- تصویر فاکتور خرید قطعه L شکل سوراخدار..... ۱۵
- شکل ۶- تصویر فاکتور ورق آلومینیوم کامپوزیت..... ۱۶
- شکل ۷- تصویر فاکتور آلومینیوم‌های برش خورده..... ۱۷
- شکل ۸- تصویر فاکتورهای لیبل‌ها و مارک‌ها..... ۱۹
- شکل ۹- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه اول..... ۲۰
- شکل ۱۰- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه دوم..... ۲۱
- شکل ۱۱- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه سوم..... ۲۱
- شکل ۱۲- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه چهارم..... ۲۲
- شکل ۱۳- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه پنجم..... ۲۲
- شکل ۱۴- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه ششم..... ۲۳
- شکل ۱۵- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه هفتم..... ۲۳
- شکل ۱۶- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه هشتم..... ۲۴
- شکل ۱۷- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه نهم..... ۲۴
- شکل ۱۸- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه دهم..... ۲۵
- شکل ۱۹- تصویر صفحه اول قرارداد رهن مکان اجرای طرح..... ۲۷
- شکل ۲۰- تصویر قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه..... ۲۸



فصل اول - معرفی شرکت

۱-۱- مقدمه

«شرکت دانش آوران خراسان» در سال ۱۳۷۶ تأسیس شده است. در ابتدا عمده فعالیت شرکت عرضه کالاهای آموزشی و تکنولوژی‌های آموزشی در مراکز آموزشی و پژوهشی بوده است؛ در سال ۱۳۸۵ شرکت در صنعت فناوری اطلاعات وارد شده است. در سال ۱۳۹۰ با عرضه بردهای هوشمند خارجی و توزیع گسترده آن و ضعف‌های اجناس خارجی در خدمات پس از فروش، مدیریت را بر آن داشت که اقدام به تولید نماید. بعد از قریب به یک سال تحقیق و توسعه، موفق به تولید اولین برد هوشمند دو کاربره، که تا آن زمان فقط بردهای هوشمند تک کاربره توزیع می‌شده است، شده‌اند و با برند «پارس برد» محصول خود را روانه بازار نموده است. در سال ۱۳۹۳ شرکت اقدام به تولید کیوسک‌های لمسی نموده، که در مراکز درمانی به عنوان نوبت‌دهی و در اصناف با استفاده از دستگاه‌های پوز و پرینتر به‌عنوان یک ابزار پرداخت از آن استفاده می‌شود. محصول دیگر نمایشگرهای تعاملی می‌باشد که به‌عنوان بهترین ابزار پرزنت در شرکت‌ها و سازمان‌ها استفاده می‌شود. در سال ۱۳۹۷، شرکت علاوه بر ارتقاء تمامی دستگاه‌های فوق، اقدام به تولید میز تشریح لمسی نموده که کاربرد فزاینده‌ای در بحث تشریح در دانشکده‌های علوم پزشکی دارد و در دانشگاه علوم پزشکی مشهد و دانشگاه اراک نصب شده است. این شرکت در سال ۱۳۹۷ موفق به پذیرش در پارک ICT مشهد شده و در سال ۱۳۹۸ طبق ارزیابی‌های صورت گرفته توسط پارک ICT محصول این شرکت موفق شد گرید A فناوری را کسب کند و همچنین در سال ۱۴۰۰ موفق شده است برای کلیه محصولات خود گرید A فناوری را کسب نماید.

۲-۱- استانداردها و مجوزهای اخذ شده



(این پروانه بهره برداری بدون مهر برجسته و استعلام از این سازمان فاقد اعتبار است)

شکل ۱-۱- تصویر پروانه بهره‌برداری

مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	متقاضی	گروه تکنولوژی دانش آوران خراسان
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان		

۲۳ از ۱





گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

گزارنامه ارزیابی شرکت‌های عضو استارت‌آپ

نام شرکت	فرهنگ تکنولوژی آموزشی مؤسسه آموزشی خراسان	شماره ملی	۶۰۳۸۰۲۶۰۱۰۳	سال تأسیس	۱۳۹۵	سال پذیرش	۱۳۹۷
----------	--	-----------	-------------	-----------	------	-----------	------

وضعیت فناوری

ردیف	نام محصول	مدت فناوری	سطح فناوری	مدت فناوری	سطح فناوری
۱	سیستم مدیریت الکترونیک سفارشی	۹۰٪	▲	۹۰٪	▲
۲	سیستم نورپردازی الکترونیک سفارشی	۹۰٪	▲	۹۰٪	▲
۳	برق حساس‌کننده	۹۰٪	▲	۹۰٪	▲
۴	تجهیزات نمایش‌دهنده	۹۰٪	▲	۹۰٪	▲
۵	برق خازن‌های نمایش‌دهنده	۹۰٪	▲	۹۰٪	▲



شکل ۱-۲- تصویر ارزیابی عمق ساخت توسط وزارت فناوری اطلاعات و ارتباطات برای برد هوشمند

مجوز فعالیت (شرکت)

تاریخ عضویت: ۱۳۹۵/۲/۲۰
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۴/۱۲

معاون فنی و توسعه: آرش آریانی
مدیرعامل: سید حسن حسینی

شرکت توسعه فناوری آموزشی دانش آوران خراسان دارای شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۰۱۰۳ به مدیریت آقای/ خانم رضا جعفر طایمانی و کد عضویت ۵۱۰۱۰۴۰۶ به نشانی مشهد: ارشد- بلوار خیام جنوبی - خیابان خیام جنوبی (۴۱م) - پلاک ۰ - طبقه نشمار - واحد شرقی نحت پوشش نظام صنعتی رایانه‌ای استان خراسان رضوی، مجاز است در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات فعالیت نماید.

رئیس هیات مدیره: سید حسن حسینی
نائب رئیس هیات مدیره: کریم فاضل طوسی

مدت اعتبار این مجوز یک سال می باشد که حجت آن از طریق درگاه سازمان به نشانی WWW.STARTUP.ORG قابل مشاهده است.

شکل ۱-۳- تصویر مجوز فعالیت نظام صنعتی رایانه‌ای استان خراسان رضوی

نهاد مالی	متقاضی	معامل
مشاور سرمایه‌گذاری آرش پیرداز اریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه پشتیبانی کارآفرینی کازین

۲ از ۲

توجه: اطلاعات سازمان بورس و اوراق بهادار (سبها) خاص: شماره ثبت: ۳۹۷۹۳۳





۱-۳- فرآیندهای انجام کار

در این محصول مواد اولیه شامل موارد مورد استفاده در قسمت الکتریکی برد و قسمت بدنه به همراه کارتن، آهن آلات و ملزومات و مواد لازم برای بسته‌بندی توسط واحد بازرگانی خریداری می‌شود و تحویل واحد انبار می‌گردد. پس از آن مونتاژ این مواد اولیه در خط تولید شروع می‌شود. در ابتدا قسمت‌های الکتریکی روی برد PCB سرهم می‌شود. پس از تکمیل برد و پیاده‌سازی قطعات روی آن فریم آلومینیومی به همراه صفحه آلومینیومی و کلاف‌های مورد استفاده به تکمیل برد از نظر ظاهری می‌پردازد. پس از اتمام سر هم شدن برد، دستگاه در قسمت تست قرار می‌گیرد و برای بررسی واحد کنترل کیفیت روی خط تولید پیش می‌رود. پس از تکمیل تمامی تست‌های لازمه محصول به واحد بسته‌بندی سپرده می‌شود و به وسیله تجهیزات لازمه بسته‌بندی می‌شود. در بسته‌بندی هر دستگاه ملزومات آهنی برای سرهم شدن دستگاه در محل مورد استفاده نیز قرار دارد. پس از بسته‌بندی محصولات به واحد انبار برای توزیع در کانال فروش تحویل داده می‌شود.

متقاضی	عامل
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه پشتیبان کارآفرینی کارن

نهاد مالی
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش بردار آریان

۲۳ از ۴

شماره ثبت: ۱۰۷۷۹
 شماره ثبت: ۳۳۰۷۰۵۰۰
 (شماره ثبت خاص)
 شرکت نظارت بر بازار
 بورس و اوراق بهادار
 تهران

دانش آوران
 ثبت ۱۰۷۷۹





فصل دوم - شرح هزینه کرد

۱-۲- مواد اولیه

مجموعه مواد اولیه خود را طبق جدول ۱-۲ تهیه کرده است. توجه داشته باشید که هزینه خرید مدارهای PCB همراه با هزینه حمل و نقل و بازرسی فنی و ترخیص از گمرک و بیمه باربری محاسبه شده است. هزینه‌های خرید مواد اولیه ۷.۲ درصد (۱,۴۵۰ میلیون ریال) بیشتر از میزان پیش‌بینی شده بود است.

جدول ۱-۲- لیست مواد اولیه خریداری شده

ردیف	شرح کالا	مقدار	برای تولید ۵۰۰ دستگاه (ریال)
۱	قطعه آل شکل سوراخدار	۲,۰۰۰ (عدد)	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	صفحه برد هوشمند	۱,۰۵۶ (مترمربع)	۳,۹۳۷,۱۷۱,۸۷۵
۳	تشتک کارتین برد هوشمند	۵۰۰ (عدد)	۳۱۳,۵۰۰,۰۰۰
۴	کلاهدک کارتین برد هوشمند	۵۰۰ (عدد)	۳۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۵	پروفیل قاب کامل برد هوشمند	۵۰۰ (عدد)	۲,۴۹۸,۹۰۷,۶۹۲
۶	مدارهای PCB	۵۰۰ (عدد)	۱۴,۵۴۸,۵۵۳,۸۱۰
۷	لیبل ژله‌ای ساده (pars)	۵۰ (عدد)	۱۶,۱۰۰,۰۰۰
۸	براکت‌های نگهدارنده برد	۳,۰۰۰ (عدد)	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	لیبل ابزار برد هوشمند	۱۰۰۰ عدد	۱۳۷,۲۰۰,۰۰۰
۱۰	لیبل ژله ای قلم‌های پارس برد	۲۰۰۰ عدد	۱۴,۳۱۰,۰۰۰
	مجموع		۲۳,۲۱۶,۷۴۳,۳۷۷

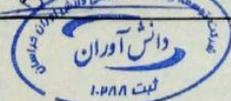
فاکتورها در پیوست ۱ قرار داده شده است.

۲-۲- فضای کاری

هزینه فضای کار کارگاه تولیدی به صورت اجاره در نظر گرفته شده بود. با توجه به تغییر وضعیت قرارداد سوله، کارگاه تولیدی از حالت اجاره‌ای به رهن کامل به مبلغ ۸۰۰۰ میلیون ریال تغییر یافته است که تبدیل آن به اجاره معادل ۲۴۰ میلیون ریال در ماه می‌باشد. براساس هزینه‌های پیش‌بینی شده برای طرح، شرکت می‌تواند ماهانه مبلغ ۵.۵۵ میلیون ریال از اجاره را از سرمایه تامین مالی جمعی برداشت کند. مستندات مربوط به این هزینه کرد در پیوست ۱ آورده شده است.

مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	مقاضی	نهاد مالی

۲۳/۶





دیگر هزینه‌های فضای کاری در جدول ۲-۲ آورده شده است، که با توجه به شاخص‌های عملکردی طرح مجموعاً هزینه فضای کاری ۴۴ درصد (۶۰۵۶ میلیون ریال) کمتر از میزان پیش‌بینی شده بوده است.

جدول ۲-۲- لیست هزینه‌های فضای کاری (به میلیون ریال)

ردیف	هزینه‌کردها	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه
۱	اجاره	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵
۲	انرژی	۷.۳۸۰.۲۱۲	۵.۳۹۳۴۳۳	-	۶.۳۴۶۱۴۱	۴.۷۲۰۵۷۷	۱.۹۴۵۵۴۱
۳	سرور	۱۱.۸۸۰	-	-	۱۱.۸۸۰	-	-
۴	اینترنت	۰.۴۵	۷.۴۵	-	۰.۴۵	۲۶.۶۷۰	۰.۴۵
۵	مالی	۰.۵۱۹۳۰۰	۰.۱۹۰۷۸۰	۰.۶۶	۰.۳۸۸۳۲۰	۰.۱۶۸۶۲۸	۰.۲
	مجموع	۷۵.۷۲۹۵۱۲	۶۸.۵۳۴۲۱۳	۵۶.۱۶	۷۴.۵۶۴۴۶۱	۸۷.۰۵۹۲۰۵	۵۸.۰۹۵۵۴۱

ردیف	هزینه‌کردها	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه
۱	اجاره	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵	۵۵.۵
۲	انرژی	۷.۰۰۳۸۸۶	۱.۴۰۷۴۸۵	۵.۲۳۳۶۲۸	۱۳.۱
۳	سرور	۳۳.۰۵۰۹۲۸	۵.۲۱۳۰۴۳	۲۶.۸۸۵	۳۰
۴	اینترنت	۳.۴۵	۰.۹	-	-
۵	مالی	-	-	-	-
	مجموع	۹۹.۰۰۴۸۱۴	۶۳.۰۲۰۵۲۸	۸۷.۶۱۸۶۲۸	۹۸.۶

۳-۲- نیروی انسانی

جدول ۲-۲- هزینه‌های حقوق و دستمزد

ردیف	ماه	حقوق و دستمزد مرتبط با طرح (ریال)
۱	بهمن	۵۸۰.۳۹۲.۴۴۹
۲	اسفند	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	فروردین	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	اردیبهشت	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	خرداد	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	تیر	۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰

تقاضای	مقتضای	نهاد مالی
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	گروه استگمان کارآفرینی کارن

سر استگمان سرمایه‌گذاری
ارزش پرداز آریان
تحت نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار
(سپهاسی خاص) شماره ثبت: ۳۳۶۷۹۳۳

۲۳/۱۷
دانش آوران
لیت ۱۳۸۸





گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مرداد	۷
۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	شهریور	۸
۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	مهر	۹
۱,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	آبان	۱۰
۷,۴۰۰,۳۹۲,۴۴۹	مجموع	

هزینه‌های نیروی انسانی براساس تراز تفصیلی در جدول بالا آورده شده است. میزان هزینه محقق شده از مبالغ پیش‌بینی به میزان ۱۴ درصد (۹۱۵ میلیون ریال) بیشتر است که یکی از علل این امر، افزایش حداقل حقوق و دستمزد در ابتدای سال ۱۴۰۱ بوده است. باید در نظر داشت که متناسب با افزایش هزینه‌ها، قیمت دستگاه‌های تولید شده نیز بیشتر شده است.

۴-۲- بازاریابی

شرکت دانش آوران خراسان در مناقصه‌ای جهت فروش ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند شرکت کردند و هزینه‌های بازاریابی را در این راستا متحمل شدند. اصلی‌ترین این هزینه‌ها برای دریافت ضمانت‌نامه حسن انجام کار و ضمانت‌نامه پیش‌دریافت بوده است. هزینه بازاریابی پیش‌بینی شده مبلغ ۱,۳۷۵ میلیون ریال بود که با هزینه کرد ۱,۵۴۳,۸۱۱,۶۲۰ ریال توسط این شرکت، این هزینه به میزان ۱۶۹ میلیون ریال از مبلغ پیش‌بینی شده پیشی گرفته است.

بنا نهاد مالی	متقاضی	عامل
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه بستگان کارآفرینی کارن





فصل سوم - فروش

۱-۳- قراردادهای فروش

شرکت دانش آوران خراسان، که طبق قرارداد تامین مالی، پیش‌بینی فروش ۵۰۰ دستگاه برد هوشمند در بازه یکساله را داشت، در ۲۹ فروردین ۱۴۰۱ موفق به عقد قرارداد و پیش‌فروش ۵۰۰ دستگاه برد هوشمند شد که در پیوست ۲ (شکل ۱۵) مستندات آن آورده شده است. این قرارداد فروش ۱۰۰۰ عدد را نشان می‌دهد که ۵۰۰ دستگاه آن مربوط به این طرح است.

طی این قرارداد، هر دستگاه به قیمت ۱۱۹ میلیون ریال به فروش رسیده است که نسبت به عدد پیش‌بینی شده، ۴ میلیون ریال بیشتر است. مبلغ قرارداد ۶۴،۵۰۰ میلیون ریال می‌باشد که ۲۵ درصد از آن را شرکت خریدار در ابتدا پرداخت نموده است و باقیمانده در زمان تحویل دستگاه‌ها وصول می‌شود. تمامی دستگاه‌ها از قرارداد مذکور از محل موجودی کالای در انبار تامین و تحویل داده شده است.

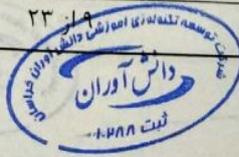
جدول ۱-۳- لیست دستگاه و وسایل جانبی فروخته شده

ردیف	شرح کالا	تعداد	قیمت واحد (میلیون ریال)	قیمت کل (میلیون ریال)
۱	برد هوشمند	۵۰۰	۱۱۹	۵۹،۵۰۰
			مجموع	۵۹،۵۰۰



نهاد مالی	متقاضی	عامل
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارکن

شماره ثبت: ۵۸۱۷۶
 شماره ثبت: ۵۸۱۷۶
 شماره ثبت: ۵۸۱۷۶





فصل چهارم - جمع بندی

- شرکت دانش آوران خراسان موفق به عقد قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند شده که ۵۰۰ دستگاه آن برای این طرح است.
- این شرکت توانسته است ریسک فروش را برای این طرح کاهش دهد چرا که قیمت هر دستگاه ۴ میلیون ریال بیشتر از مبلغ پیش‌بینی شده است.

نهاد مالی	متقاضی	عامل
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه بستگان کارآفرینی کارن





گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

جدول ۴-۱- جدول منابع و مصارف طرح در مقایسه با پیش‌بینی ابتدای دوره

درآمد و فروش			
ردیف	شرح درآمد	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	فروش برد هوشمند	۵۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه			
ردیف	شرح هزینه	پیش‌بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	مواد اولیه	۲۰,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۲۱۶,۷۴۳,۳۷۷
۲	حقوق	۶,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۷,۴۰۰,۳۹۲,۴۴۹
۳	فضای کاری	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۷۹,۳۸۵,۹۰۱
۴	بازاریابی	۱,۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۳,۸۱۱,۶۲۰
۵	مالی	۱,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	استهلاک	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	ضایعات مواد تولید	۰	۱,۵۴۳,۸۱۱,۶۲۰
۸	گارانتی و خدمات ۵ ساله	۰	۶,۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰
مجموع		۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود پروژه		۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
میزان سود		پیش‌بینی شده	محقق شده
سود پروژه (درصد)		۸۰	۵۰
میزان تقسیم سود (درصد)		۶۲.۵	۱۰۰
سود سرمایه‌گذاران		۵۰	۵۰

نهاد مالی	مقتضی	عامل
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خرامان	گروه پیشگامان کارافزایی کارن

۱۱ از ۲۳



Handwritten notes and stamps at the bottom left of the page.



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

دانش آوران

پیوست شماره ۱ - مستندات هزینه کردها
مواد اولیه

TACTEASY		Tacteasy Technology Co., Ltd		COMMERCIAL INVOICE	
Touch and go, really free!					
ADD: 201,72, Building A, Qixian Technology Park, Longhua district, Shenzhen, China 518110					
TEL: 86 0755 83845339 FAX: 86 0755 83845438					
ATTN: Wayne Zhang Email: tosal@tacteasy.com					
SHIP TO:					
TOOSEE TECHNOLOGY ANQOZESHI DAMESHAVARAN KHORASAN					
Street Address: unit 1, First floor, No55, Chamran street, Mashhad					
Managing Director: REZA JAFAR TABATABAEI					
National ID number: 0900105259					
SPECIFICATION	CO	UNIT PRICE (CNY)	QUANTITY	AMOUNT (CNY)	
1 Interactive Whiteboard(IWB) PCB	CN	543	500	271,500	
2 IWB Accessory (Pen and Pointer)	CN	77	500	38,500	
3 IWB Accessory (plastic parts)	CN	80	500	40,000	
4 USB cable	CN	5	500	2,500	
5 65" interactive flat panel SKD	CN	4,120	40	164,800	
6 86" interactive flat panel SKMPL	CN	5,300	1	5,300	
Total FOB (CNY):				572,600	
Remark:					
1. Warranty: 3 years					
2. BANK ACCOUNT					
ACCOUNT NAME: TACTEASY TECHNOLOGY CO., LTD					
A/C NO.: 015-297377-838					
BENEFICIARY BANK NAME: HSBC Hong Kong					
SWIFT ADDRESS: H5CCHKHHKH (for telegraphic transfers)					
ADDRESS OF BENEFICIARY BANK: Queen's Road Central, Hong Kong.					
3. Partial shipment: Allowed					
4. Country of origin: China					
For and on behalf of TACTEASY TECHNOLOGY CO., LIMITED 天磁科技有限公司 Authorized Signature: Wayne Zhang					

شکل ۱- تصویر فاکتور مدارهای PCB*

در فاکتور شکل ۱ تنها ردیف ۴ مرتبط با طرح تامین مالی جمعی است. شرکت دانش آوران خراسان فاکتوری معادل ارزش ریالی ۱۹,۴۳۹ میلیون ریال سفارش داده که تنها ۱۳,۱۱۲ میلیون ریال آن هزینه مدارهای PCB است.

بناگاه مالی

نام مشاور سرمایه گذاری ارزش بردار ریالی

توسعه تکنولوژی طلای آوران خراسان

مقتضی

۱۳۰۱۲۰۲۳

دانش آوران

۱۳۰۱۲۰۲۳

مشارکت ثبت : ۳۳۰۱۲۰۲۳



تاریخ: 1401/02/27
ساعت: 12:27 ب.ظ
صفحه: 1 از 1



بانک سامان

کد: 9302

ارز: ریال ایران
شعبه: مدرس مشهد
کاربر: علیرضا یاور باغستان

اطلاعات دستور پرداخت مشتری به مشتری

کد رهگیری: 0102270561003022

مبلغ: 19,439,222,288
تاریخ ثبت: 1401/02/27

کاربر ثبت کننده: علیرضا یاور باغستان
شعبه ثبت کننده: 9302

شماره مشتری: 2917762
شعبه پرداخت: IR72-0560-9302-8100-2917-7620-01

نام: توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
نام خانوادگی: توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان

مشخصات گیرنده

مشخصات فرستنده

بانک مقصد اول: بانک مقصد دوم: بانک مقصد دوم
شعبه واریز اول: IR23-0120-0000-0000-4180-8017-26
شعبه واریز دوم:
نام: شرکت تضامنی میر لشکری و شرکا
نام خانوادگی: شرکت تضامنی میر لشکری و شرکا
شماره پرداخت: 0000000000000000
کد پستی:
تلفن:

شماره مشتری: 2917762
شعبه پرداخت: IR72-0560-9302-8100-2917-7620-01
نام: توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
نام خانوادگی: توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
کد ملی/ شماره حوالی / شماره احوال خارجی: 10380260103
کد پستی: 9137687457
تلفن: 05132243705
شعبه: 9302

شکل ۲- تصویر پرداخت فاکتور مدارهای PCB خریداری شده

نهاد مالی	مقراضی	عامل
شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان	توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان	گروه پیشگامان کارا فریبی کاران





• برای دو هزینه کلاهک و نشتک، که فاکتور آن در شکل‌های ۳ و ۴ ارائه شده است، باید در نظر داشت که باتوجه به اینکه طرح تامین مالی جمعی برای تولید ۵۰۰ عدد برد هوشمند تعریف شده است، از این تعداد کارتن سفارش داده شده، هزینه ۵۰۰ عدد آن جزو هزینه‌های طرح در نظر گرفته می‌شود.

شماره سریال: ۲۰۷۵ تاریخ: ۱۳۹۷/۰۲/۰۲

شماره فاکتور: ۲۲۰۵۳۰ فروشنده: دانش آوران

مشخصات فروشنده

نام: دانش آوران شرکت کارتن ایران (سهامی عام) آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳، طبقه ۱۳ شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

مشخصات خریدار

نام: توسعه و تکنولوژی دانش آوران آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۳۳، طبقه ۱۳ شماره تماس: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	شرح کالا/خدمات	واحد	تعداد	قیمت واحد	مبلغ کل	نوع
۱	کلاهک	عدد	۱۵۲	۱۱۲۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	فروش
۲	نشتک	عدد	۱۵۲	۱۱۲۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	فروش
۳	جمع کل				۳۳,۶۰۰,۰۰۰	

مجموع کل: ۳۳,۶۰۰,۰۰۰

شماره حساب: ۷۷۴۳۰۱۱۲۸۶ شماره شعبه: ۷۷۴۳۰۱۱۲۸۶-۱۵ IRPF
 شماره حساب: ۲۵۰۰۰۰۲۷ شماره شعبه: ۲۵۰۰۰۰۲۷ IRPF

شماره ثبت شرکت کارتن ایران (سهامی عام): ۳۲۸۶۷۲

خریدار: [نام و امضا]

شکل ۳- تصویر فاکتور خرید کلاهک

توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان

گروه بینگامان کارافزینی کارن

تاریخ: ۱۴ از ۲۳

مقام: [مختار]

مقام: [مختار]

مقام: [مختار]



شماره ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ تاریخ

صورتحساب فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده

نام و نام خانوادگی: محترم شوکت تولیدی آلودینوم باران خراسان شماره اقتصادی: ۱۳۵۸-۸۷۸۴-۴۱۱۱ شماره ثبت شرکت: ۱۰۳۸-۳۸۵۳۶۹
 شماره ملی: مشهد - استان: خراسان رضوی - شهر: مشهد کد پستی: ۹۱۸۷۱۹۵۶۷ شماره تلفن: ۳۵۲۲۷۵۷۵
 آدرس: چهارراه اول سمت راست

مشخصات خریدار

نام و نام خانوادگی: محترم شرکت توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان شماره اقتصادی: ۳۳۵۷-۸۹۵۱-۴۱۱۱ شماره ثبت شرکت: ۳۷۰۵۵۲
 شماره ملی: مشهد - استان: خراسان رضوی - شهر: مشهد کد پستی: ۹۱۸۵۸۳۷۷۱۴ شماره تلفن: ۱۰۲۸۰۲۵۰۱۳
 آدرس: شهر

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	تفصیلات	شرح کالا یا خدمات	تعداد	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ پس از تخفیف (ریال)	جمع مبلغ کل و عوارض و جمع مالیات و عوارض (ریال)
۱		کالای مصرفی	۱۹۵	تک واحد	۲۸۸۷۸	۵۵۹۰۷۰۰	-	۵۵۹۰۷۰۰
۲		کالای مصرفی	۵۹۴	تک واحد	۸۹۰۴	۵۲۸۰۳۰۰	-	۵۲۸۰۳۰۰
۳		کالای مصرفی	۳۴	تک واحد	۳۹۴۴	۱۳۴۹۳۰۰	-	۱۳۴۹۳۰۰
۴		کالای مصرفی	۱۴۷۱	تک واحد	۱۷۰۳۳	۲۵۰۷۲۰۰	-	۲۵۰۷۲۰۰
۵		کالای مصرفی						
۶		کالای مصرفی						
۷		کالای مصرفی						
۸		کالای مصرفی						
۹		کالای مصرفی						
۱۰		کالای مصرفی						
۱۱		کالای مصرفی						
۱۲		کالای مصرفی						
۱۳		کالای مصرفی						
۱۴		کالای مصرفی						
۱۵		کالای مصرفی						
۱۶		کالای مصرفی						
۱۷		کالای مصرفی						
۱۸		کالای مصرفی						
۱۹		کالای مصرفی						
۲۰		کالای مصرفی						
۲۱		کالای مصرفی						
۲۲		کالای مصرفی						
۲۳		کالای مصرفی						
۲۴		کالای مصرفی						
۲۵		کالای مصرفی						
۲۶		کالای مصرفی						
۲۷		کالای مصرفی						
۲۸		کالای مصرفی						
۲۹		کالای مصرفی						
۳۰		کالای مصرفی						
۳۱		کالای مصرفی						
۳۲		کالای مصرفی						
۳۳		کالای مصرفی						
۳۴		کالای مصرفی						
۳۵		کالای مصرفی						
۳۶		کالای مصرفی						
۳۷		کالای مصرفی						
۳۸		کالای مصرفی						
۳۹		کالای مصرفی						
۴۰		کالای مصرفی						
۴۱		کالای مصرفی						
۴۲		کالای مصرفی						
۴۳		کالای مصرفی						
۴۴		کالای مصرفی						
۴۵		کالای مصرفی						
۴۶		کالای مصرفی						
۴۷		کالای مصرفی						
۴۸		کالای مصرفی						
۴۹		کالای مصرفی						
۵۰		کالای مصرفی						

شرایط و نحوه فروش: نقدی غیر نقدی

توضیحات:

مهر و امضاء خریدار

مهر و امضاء فروشنده ۱۴۰۱/۰۴/۱۴

شکل ۷- تصویر فاکتور الومینیوم‌های برش خورده

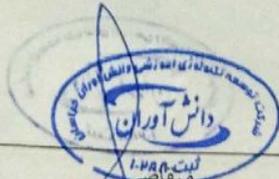
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

عامل

نهاد مالی

تعداد: ۱۷ از ۴۳





نیروی انسانی

عدد نهایی برای هزینه‌های نیروی انسانی منوط به تایید حسابرس است.

شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان

تراز معین طرح کارن - از ابتدای شروع طرح تا ۱۸ بهمن ۱۴۰۰ (گزارش ماه اول)

نام حساب	گردش طی دوره - به‌شمار	گردش طی دوره - به‌شمارکنار	ماه‌به‌شمارکنار
۱۰ موجودی نقد و بانک			
۱۰۱۰۱ بانک‌ها	193,000,000		193,250,000
۱۰۱۰۱۰۰۱ بانک رفاه جاری - شعبه چمناب ۴۹۴۲۵۸۰۸۰	6,193,250,000		250,000
۱۰۱۰۱۰۰۰۲ بانک سپه - سپرده کوتاه مدت - شعبه غدیر	6,193,250,000		
۱۰۱۰۱۰۱۰۰۳ جمع بانک‌ها	19,710,212		19,710,212
۱۰۱۰۲ سبزه گردانها	19,710,212		
۱۰۱۰۲۰۰۰۱ سبزه گردان - آقای امیر رافعی			
۱۰۱۰۲۰۰۰۲ جمع سبزه گردانها	24,206,730,700	6,193,269,300	24,206,730,700
۱۰۱۰۲ بانک (طرح کارن - کرد)	30,400,000,000	6,193,269,300	24,206,730,700
۱۰۱۰۲۰۰۰۱ بانک پاسارگاد جاری - شعبه خراسان ۱۰۱۲,۱۱۵,۱۴۴۳۳۳۳۳	30,400,000,000	6,193,269,300	24,206,730,700
۱۰۱۰۲۰۰۰۲ جمع بانک (طرح کارن - کرد)	36,593,000,000	12,406,229,512	24,186,770,488
۱۰۰ جمع موجودی نقد و بانک			
۱۲ سپرده‌ها و پیش برداختها			
۱۲۱۰۳ سفارشات خرید کالا	6,193,000,000		6,193,000,000
۱۲۱۰۳۰۰۰۱ سفارشات در راه	6,193,000,000		6,193,000,000
۱۲۱۰۳۰۰۰۲ جمع سفارشات خرید کالا	6,193,000,000		6,193,000,000
۱۲ جمع سپرده‌ها و پیش برداختها			
۲۲ سایر حسابها و اسناد برداختنی			
۲۲۱۰۰ سایر حسابها و اسناد برداختنی	32,000,000,000		32,000,000,000
۲۲۱۰۰۰۰۰۱ گروه بهنگامان کارآفرینی کارن	32,000,000,000		32,000,000,000
۲۲۱۰۰۰۰۰۲ جمع سایر حسابها و اسناد برداختنی			
۲۲۱۰۱ حقوق برداختنی پرسنل	2,948,690	47,435,130	44,486,440
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۱ حقوق برداختنی آقای احسان - رافعی	2,926,806	44,467,005	41,540,199
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۲ حقوق برداختنی آقای محمد باغی	2,908,366	44,203,575	41,295,209
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۳ حقوق برداختنی آقای سید جواد - حمزای	2,691,847	41,110,455	38,418,608
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۴ حقوق برداختنی آقای مهدی - نیمروززاده سیمی	2,916,997	44,326,875	41,409,878
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۵ حقوق برداختنی آقای پویا - سلیمان - زاده	2,895,997	44,026,875	41,130,878
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۶ حقوق برداختنی آقای علی - کوانلو	2,956,199	47,542,410	44,586,211
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۷ حقوق برداختنی آقای جعفر - باغی	2,955,767	42,225,240	39,269,473
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۸ حقوق برداختنی آقای علی - طباطبایی	2,813,261	40,189,440	37,376,179
۲۲۱۰۱۰۰۰۰۹ حقوق برداختنی آقای حیدر - اعتباری	2,918,723	41,696,040	38,777,317
۲۲۱۰۱۰۰۰۱۰ حقوق برداختنی خانم برگس - قرایی	2,737,682	39,109,740	36,372,058
۲۲۱۰۱۰۰۰۱۱ حقوق برداختنی آقای احمد - جلیلی‌نیا	31,670,335	476,332,785	444,662,450
۲۲۱۰۱ جمع حقوق برداختنی پرسنل			
۲۲۱۰۲ سازمان تامین اجتماعی	135,729,999	135,729,999	135,729,999
۲۲۱۰۲۰۰۰۰۱ سهم تامین اجتماعی برداختنی	135,729,999	135,729,999	135,729,999
۲۲۱۰۲ جمع سازمان تامین اجتماعی			
۲۲ جمع سایر حسابها و اسناد برداختنی	32,031,670,335	32,612,062,784	580,392,449

شکل ۹- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه اول



تهاد مالی	متقاضی	مأمول
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه بهنگامان کارآفرینی کارن



شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
تراز تفصیلی طرح کارن کراد - از ۱۹ اسفند ۱۴۰۰ تا ۱۸ فروردین ۱۴۰۱ (گزارش ماه دوم)

نام حساب	بدهکار: ی ری	بستانکار: ی ری	گردش طی دوره: بستانکار	گردش طی دوره: بدهکار	مانده بستانکار	مانده بدهکار
۱- موجودی نقد و بانک						
۱-۱ بانک ها						
۱-۱-۱ بانک ملی	193,000,000					193,000,000
۱-۱-۲ بانک تجارت		250,000		250,000		
۱-۱-۳ بانک صادرات		250,000		250,000		
۱-۱-۴ بانک قرضه						
۱-۱-۵ بانک شهر						
۱-۱-۶ بانک کشاورزی						
۱-۱-۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۸ بانک مهر						
۱-۱-۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۰ بانک ملت						
۱-۱-۱۱ بانک رسالت						
۱-۱-۱۲ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۴ بانک شهر						
۱-۱-۱۵ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۶ بانک مهر						
۱-۱-۱۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۸ بانک ملت						
۱-۱-۱۹ بانک رسالت						
۱-۱-۲۰ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۲۱ بانک تجارت						
۱-۱-۲۲ بانک شهر						
۱-۱-۲۳ بانک پارسیان						
۱-۱-۲۴ بانک مهر						
۱-۱-۲۵ بانک تجارت						
۱-۱-۲۶ بانک ملت						
۱-۱-۲۷ بانک رسالت						
۱-۱-۲۸ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۲۹ بانک تجارت						
۱-۱-۳۰ بانک شهر						
۱-۱-۳۱ بانک پارسیان						
۱-۱-۳۲ بانک مهر						
۱-۱-۳۳ بانک تجارت						
۱-۱-۳۴ بانک ملت						
۱-۱-۳۵ بانک رسالت						
۱-۱-۳۶ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۳۷ بانک تجارت						
۱-۱-۳۸ بانک شهر						
۱-۱-۳۹ بانک پارسیان						
۱-۱-۴۰ بانک مهر						
۱-۱-۴۱ بانک تجارت						
۱-۱-۴۲ بانک ملت						
۱-۱-۴۳ بانک رسالت						
۱-۱-۴۴ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۴۵ بانک تجارت						
۱-۱-۴۶ بانک شهر						
۱-۱-۴۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۴۸ بانک مهر						
۱-۱-۴۹ بانک تجارت						
۱-۱-۵۰ بانک ملت						
۱-۱-۵۱ بانک رسالت						
۱-۱-۵۲ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۵۳ بانک تجارت						
۱-۱-۵۴ بانک شهر						
۱-۱-۵۵ بانک پارسیان						
۱-۱-۵۶ بانک مهر						
۱-۱-۵۷ بانک تجارت						
۱-۱-۵۸ بانک ملت						
۱-۱-۵۹ بانک رسالت						
۱-۱-۶۰ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۶۱ بانک تجارت						
۱-۱-۶۲ بانک شهر						
۱-۱-۶۳ بانک پارسیان						
۱-۱-۶۴ بانک مهر						
۱-۱-۶۵ بانک تجارت						
۱-۱-۶۶ بانک ملت						
۱-۱-۶۷ بانک رسالت						
۱-۱-۶۸ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۶۹ بانک تجارت						
۱-۱-۷۰ بانک شهر						
۱-۱-۷۱ بانک پارسیان						
۱-۱-۷۲ بانک مهر						
۱-۱-۷۳ بانک تجارت						
۱-۱-۷۴ بانک ملت						
۱-۱-۷۵ بانک رسالت						
۱-۱-۷۶ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۷۷ بانک تجارت						
۱-۱-۷۸ بانک شهر						
۱-۱-۷۹ بانک پارسیان						
۱-۱-۸۰ بانک مهر						
۱-۱-۸۱ بانک تجارت						
۱-۱-۸۲ بانک ملت						
۱-۱-۸۳ بانک رسالت						
۱-۱-۸۴ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۸۵ بانک تجارت						
۱-۱-۸۶ بانک شهر						
۱-۱-۸۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۸۸ بانک مهر						
۱-۱-۸۹ بانک تجارت						
۱-۱-۹۰ بانک ملت						
۱-۱-۹۱ بانک رسالت						
۱-۱-۹۲ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۹۳ بانک تجارت						
۱-۱-۹۴ بانک شهر						
۱-۱-۹۵ بانک پارسیان						
۱-۱-۹۶ بانک مهر						
۱-۱-۹۷ بانک تجارت						
۱-۱-۹۸ بانک ملت						
۱-۱-۹۹ بانک رسالت						
۱-۱-۱۰۰ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۰۱ بانک تجارت						
۱-۱-۱۰۲ بانک شهر						
۱-۱-۱۰۳ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۰۴ بانک مهر						
۱-۱-۱۰۵ بانک تجارت						
۱-۱-۱۰۶ بانک ملت						
۱-۱-۱۰۷ بانک رسالت						
۱-۱-۱۰۸ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۰۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۱۰ بانک شهر						
۱-۱-۱۱۱ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۱۲ بانک مهر						
۱-۱-۱۱۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۱۴ بانک ملت						
۱-۱-۱۱۵ بانک رسالت						
۱-۱-۱۱۶ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۱۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۱۸ بانک شهر						
۱-۱-۱۱۹ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۲۰ بانک مهر						
۱-۱-۱۲۱ بانک تجارت						
۱-۱-۱۲۲ بانک ملت						
۱-۱-۱۲۳ بانک رسالت						
۱-۱-۱۲۴ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۲۵ بانک تجارت						
۱-۱-۱۲۶ بانک شهر						
۱-۱-۱۲۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۲۸ بانک مهر						
۱-۱-۱۲۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۳۰ بانک ملت						
۱-۱-۱۳۱ بانک رسالت						
۱-۱-۱۳۲ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۳۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۳۴ بانک شهر						
۱-۱-۱۳۵ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۳۶ بانک مهر						
۱-۱-۱۳۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۳۸ بانک ملت						
۱-۱-۱۳۹ بانک رسالت						
۱-۱-۱۴۰ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۴۱ بانک تجارت						
۱-۱-۱۴۲ بانک شهر						
۱-۱-۱۴۳ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۴۴ بانک مهر						
۱-۱-۱۴۵ بانک تجارت						
۱-۱-۱۴۶ بانک ملت						
۱-۱-۱۴۷ بانک رسالت						
۱-۱-۱۴۸ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۴۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۵۰ بانک شهر						
۱-۱-۱۵۱ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۵۲ بانک مهر						
۱-۱-۱۵۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۵۴ بانک ملت						
۱-۱-۱۵۵ بانک رسالت						
۱-۱-۱۵۶ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۵۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۵۸ بانک شهر						
۱-۱-۱۵۹ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۶۰ بانک مهر						
۱-۱-۱۶۱ بانک تجارت						
۱-۱-۱۶۲ بانک ملت						
۱-۱-۱۶۳ بانک رسالت						
۱-۱-۱۶۴ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۶۵ بانک تجارت						
۱-۱-۱۶۶ بانک شهر						
۱-۱-۱۶۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۶۸ بانک مهر						
۱-۱-۱۶۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۷۰ بانک ملت						
۱-۱-۱۷۱ بانک رسالت						
۱-۱-۱۷۲ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۷۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۷۴ بانک شهر						
۱-۱-۱۷۵ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۷۶ بانک مهر						
۱-۱-۱۷۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۷۸ بانک ملت						
۱-۱-۱۷۹ بانک رسالت						
۱-۱-۱۸۰ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۸۱ بانک تجارت						
۱-۱-۱۸۲ بانک شهر						
۱-۱-۱۸۳ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۸۴ بانک مهر						
۱-۱-۱۸۵ بانک تجارت						
۱-۱-۱۸۶ بانک ملت						
۱-۱-۱۸۷ بانک رسالت						
۱-۱-۱۸۸ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۸۹ بانک تجارت						
۱-۱-۱۹۰ بانک شهر						
۱-۱-۱۹۱ بانک پارسیان						
۱-۱-۱۹۲ بانک مهر						
۱-۱-۱۹۳ بانک تجارت						
۱-۱-۱۹۴ بانک ملت						
۱-۱-۱۹۵ بانک رسالت						
۱-۱-۱۹۶ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۱۹۷ بانک تجارت						
۱-۱-۱۹۸ بانک شهر						
۱-۱-۱۹۹ بانک پارسیان						
۱-۱-۲۰۰ بانک مهر						
۱-۱-۲۰۱ بانک تجارت						
۱-۱-۲۰۲ بانک ملت						
۱-۱-۲۰۳ بانک رسالت						
۱-۱-۲۰۴ بانک خاورمیانه						
۱-۱-۲۰۵ بانک تجارت						
۱-۱-۲۰۶ بانک شهر						
۱-۱-۲۰۷ بانک پارسیان						
۱-۱-۲۰۸ بانک مهر						
۱-۱-۲۰۹ بانک تجارت						



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
تراز تفصیلی طرح کارن کرد - از ۱۱ خرداد ۱۳۰۱ تا ۱۰ تیر ۱۳۰۱ (گزارش ماه ششم)

Table with 6 columns: ردیف حساب، شرح حساب، مانده اول دوره، مانده آخر دوره، مانده اول دوره، مانده آخر دوره. Rows include items like 'موحودت بعد و بانک', 'سرمایه ثابت', 'سرمایه متغیر', etc.

شکل ۱۴- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه ششم

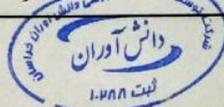
شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
تراز تفصیلی طرح کارن کرد - از ۱۹ تیر ۱۳۰۱ تا ۱۸ مرداد ۱۳۰۱ (گزارش ماه هفتم)

Table with 6 columns: ردیف حساب، شرح حساب، مانده اول دوره، مانده آخر دوره، مانده اول دوره، مانده آخر دوره. Rows include items like 'موحودت بعد و بانک', 'سرمایه ثابت', 'سرمایه متغیر', etc.

شکل ۱۵- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه هفتم

Table with 2 columns: عامل, متقاضی. Row 1: گروه پیشگامان کارآفرینی کارن, توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان. Row 2: نهاد مالی, مشاور سرمایه گذاری و ارزش بردار آریان.

۲۳ از ۴۳





نهاد ملی	متقاضی	عامل
مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پولکار آریان	توسعه تکنولوژی دولت آوران خراسان	گروه پیشگام کارآموزی کارن



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
تراز تفصیلی طرح کارن کراد - ۱۹ مرداد ۱۴۰۱ تا ۱۸ شهریور ۱۴۰۱ (گزارش ماه هشتم)

Table with 6 columns: نام حساب, موجودی بعد و بانک, فرجه, کسب خالص دوره, کسب خالص دوره - مستطیل, کسب خالص دوره - مستطیل, مانده مستطیل. Rows include various account types like 'موجودی بعد و بانک', 'سپرده ها', 'سپرده های مالی', etc.

شکل ۱۶- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه هشتم

شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان
تراز تفصیلی طرح کارن کراد - ۱۹ شهریور ۱۴۰۱ تا ۱۸ مهر ۱۴۰۱ (گزارش ماه نهم)

Table with 6 columns: نام حساب, موجودی بعد و بانک, فرجه, کسب خالص دوره, کسب خالص دوره - مستطیل, کسب خالص دوره - مستطیل, مانده مستطیل. Rows include various account types like 'موجودی بعد و بانک', 'سپرده ها', 'سپرده های مالی', etc.

Handwritten signatures and stamps. Includes 'مقتضای', 'عامل', 'گروه پیشگامان کارآفرینی کارن', and 'توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان'. There are also blue circular stamps and a blue rectangular stamp with text.



گزارش میان دوره‌ای اول تولید و فروش برد

شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان

تراز تفصیلی طرح کارن کرد - فر ۱۹ مهر ۱۴۰۱ تا ۱۸ دی ۱۴۰۱ (گزارش تسهیمی ماهی ۱۰ - ۱۱ - ۱۲)

Table with columns: شرح حساب (Account Description), مانده اول دوره (Beginning Balance), مانده آخر دوره (Ending Balance), مانده اول دوره (Beginning Balance), مانده آخر دوره (Ending Balance), مانده اول دوره (Beginning Balance), مانده آخر دوره (Ending Balance). Rows include various financial items like 'برونبوی نقد و بانک', 'سود خالص', 'تغییر در دارایی غیر نقدی', etc.

شکل ۱۸- تراز تفصیلی طرح تامین مالی جمعی (حقوق نیروی انسانی) در ماه دهم (پایانی)



Table with 3 columns: نهاد مالی (Financial Institution), متقاضی (Applicant), عامل (Agent). Row 1: مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان (Investment Advisor Arayan Value Processor), توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان (Development of Technology of University of Arak), گروه پیشگامان کارآفرینی کارن (Karan Entrepreneurship Pioneers Group).

۲۶ از ۲۳

مشاور سرمایه‌گذاری ارزش پرداز آریان
تخصص نظارت بر ساخت و تجهیز واحدهای آموزشی و پژوهشی
(سهمی خاص) شماره ثبت: ۳۰۶۶۳۰۳



فضای کاری

به نام خدا
ای کسب‌کارهای ایرانی بوده که به خود و پیمانی که من بستید وفا کنید

وزارت صنعت معدن و تجارت
هیات عالی نظارت

کمیسیون تخصصی مشاوران املاک
انجمن اصناف ایران

شماره حسابی:	۴۴۴۴۴۴۴۴	شماره ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور:	۱۴۰۰۷/۸/۲۶
شماره سند املاک:	۲۰۰۰۸۱	شماره ثبت قرارداد:	۲۲۴۴۶-۳۲
شماره سند املاک:	۱۰۰۰۴۱۸۳۳۶	تاریخ عقد قرارداد:	۱۴۰۰۷/۸/۲۶
کد رهگیری:	۲۱۰۱۰۲۰۰۲۱۴۷۴	تاریخ صدور کد رهگیری:	۱۴۰۰/۸/۲۶

ماده ۱: طرفین قرارداد

موجر امیرحسین

نام	نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	کد ملی	تلفن	آدرس
میرزا محمدعلی	رضا	محمدعلی	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	کاشمر	۰۹۰۰۱۰۲۶۵	۰۹۳۶۳۱۱۳۱۵	خیابان عاشقانه ۲۹ - پلاک ۳ - طبقه دوم

مستاجر امیرحسین

نام شرکت	شماره ثبت شرکت	شماره ملی شرکت	نوع شرکت	تاریخ تأسیس
توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	۱۰۳۸۸	۱۰۳۸۸-۲۶-۱۰۳	شرکت های خصوصی	۱۳۹۶/۰۷/۲۸

نام	نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	کد ملی	تلفن	آدرس
رضا	محمدعلی	محمدعلی	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰	کاشمر	۰۹۰۰۱۰۲۶۵	۰۹۳۶۳۱۱۳۱۵	خیابان خاتم - بین چهارراه سعادت و آزادی - ساختمان پست بانک - طبقه ۴

ماده ۲: موضوع قرارداد و مشخصات مورد اجاره

عبارت است از تسلیک منابع ۱۰۰ سهم از ۱۰۰۰ سهم معادل (۱۰۰٪) یک دستگاه کارگاه بدون سند با کاربری صنعتی واقع در استان خراسان رضوی شهرستان: طرفه شاندیز شهر: شاندیز شهرک صنعتی توس - فاز ۴ - واحد ۶۵ که پستی ۹۱۸۵۱۷۶۸۸ دارای پلاک ثبتی به شماره ۰ و پلاک ثبتی اصلی به شماره ۱۶۸ به مساحت ۲۶۰ متر مربع نوع اسکلت فیزی سال ساخت ۱۳۹۸ مشتمل بر با حلق استفاده آب - اختصاص / برق - اختصاص / گاز - اختصاص و سایر منصوبات و مشاعات مربوطه که جهت استفاده برای محل کار به ریاست مستاجر امیرحسین رسیده است.

ماده ۳: مدت اجاره

مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۱/۸/۲۶ برابر با ۳۶۵ روز می باشد و تاریخ تحویل ملک ۱۴۰۰/۸/۲۶ می باشد.

ماده ۴: اجاره بها و نحوه پرداخت

۱-۴ میزان فرض الحسنة مبلغ ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حروف هشت میلیارد ریال معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان تعیین گردید.
 معادل ۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طرف مستاجر امیرحسین به عنوان فرض الحسنة نقدی فی المجلس به موجر پرداخت گردید.
 ۲-۴ میزان اجاره بها از فرار ماهیانه مبلغ ۲۰۰ ریال به حروف ده ریال معادل ۱ تومان تعیین گردید.
 نقداً ۱۰,۰۰۰ ریال در اول ماه تحویل موجر می گردد.

مهر امیرحسین
مهر امیرحسین

کارشناس حقوقی: آقای حسن محمدی
شاهد: آقای آریان باقری
شاهد: آقای وحید محمدی
آدرس واحد صنعتی: الهیه ۲۱ - ۳۸
تلفن: ۰۹۳۶۳۱۱۳۱۵

بارکد ارسال پیامک جهت استعلام اطلاعات قرارداد: ۰۹۳۶۳۱۱۳۱۵

صفحه ۱ از ۴

شکل ۱۹- تصویر صفحه اول قرارداد رهن مکان اجرای طرح



مستاجر: امیرحسین	متقاضی:	عامل:
مشاور سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن
شماره ثبت: ۳۳۰۳۰۳۰۳	۲۷ از ۲۳	



پیوست شماره ۲- مستندات فروش

این قرارداد به استناد آگهی های شماره ۹۷۷۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ و روزنامه های قدس و روزنامه مناقصه مزایده با شماره ۳۲۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ و صورتجلسه کمیسیون مناقصه مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۷ (شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۰۰۰۳۵۲۲۰۰۰۱۰۶) در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ بین اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان خراسان رضوی که در این قرارداد خریدار (طرف اول) نامیده می شود به نمایندگی جناب آقای مهندس ابوالقاسم بابایی به عنوان مدیرکل از یک طرف و شرکت توسعه تکنولوژی آموزشی دانش آوران خراسان به شماره ثبت: ۱۰۲۸۸، شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۶۰۱۰۳ کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۹۶۱۳۶۱۷ کد پستی ۹۱۸۵۸۳۷۷۱۴ از طرف دیگر (طرف دوم) به نمایندگی آقای رضا جعفر طباطبایی که فروشنده نامیده می شود منعقد گردید.

محل امضاء و مهر: دفتر آموزش و پرورش خراسان رضوی، رضا جعفر طباطبایی به کد ملی ۹۰۰۱۰۵۳۵۹ همراه با مهر شرکت.

ماده ۱- موضوع قرارداد (مورد معامله):

موضوع قرارداد عبارتست از: خرید ۱۰۰۰ دستگاه برد هوشمند، پایه دینا پروکتور و کابل HDMI مطابق با نقشه و برآورد پیوست در مدارس سطح استان

ماده ۲- مبلغ قرارداد (ثمن مورد معامله):

مبلغ موضوع قرارداد ۱۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به حروف صد و بیست و نه میلیارد ریال.

ردیف	شرح کالا	مدل پیشنهادی	تعداد	واحد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	برد هوشمند مطابق با مشخصات فنی	پارس ۸۶ ارج	۱۰۰۰	عدد	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۰۰۰,۰۰۰
۲	پایه سقفی	اسکوب	۱۰۰۰	عدد	۳,۵۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰
۳	کابل HDMI 2 - ۲۰ متری	۱۲ خنری	۱۰۰۰	عدد	۶,۵۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰

ماده ۳- مدت قرارداد:

مدت تحویل کل کالای موضوع قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به صورت کلی مدت سه ماه می باشد.

ماده ۴- محل تحویل:

فروشنده موظف و متعهد است کالای موضوع قرارداد را مطابق مشخصات فنی پیوست که منتهی شده در محل تبار این اداره کل واقع در مشهد تحویل نماید.



شکل ۲۰- تصویر قرارداد فروش ۱۰۰۰ دستگاه

تأمین کننده	متقاضی	عامل
مشاور و سرمایه گذاری ارزش پرداز آریان	توسعه تکنولوژی دانش آوران خراسان	گروه بستگامان کارآفرینی کارن

محل امضاء و مهر: رضا جعفر طباطبایی به کد ملی ۹۰۰۱۰۵۳۵۹ همراه با مهر شرکت

