

Karen Crowd

# گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید و فروش انواع عطر و ادکلن

متقاضی:

«شرکت آراین تجارت رایحه آفرین»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: فروردین ماه ۱۴۰۴

## فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت	۲
۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی	۲
۲/۱ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی	۳
۳/۱ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره	۴
۴/۱ مجوزات و گواهینامه‌ها	۴
۵/۱ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی	۴
فصل دوم - بررسی کلیات طرح	۵
فصل سوم - بررسی مالی شرکت	۷
۱/۳ خلاصه صورت‌های مالی	۷
۲/۳ نسبت‌های مالی	۷
۳/۳ سوابق فروش محصول طرح	۸
۴/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد	۸
۵/۳ برنامه هزینه‌کرد طرح	۹
۶/۳ هزینه‌های تولید	۹
۷/۳ جدول سود و زیان طرح	۱۰
فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح	۱۱
۱/۴ بررسی ریسک	۱۱
۲/۴ تحلیل حساسیت طرح	۱۲
پیوست‌ها	۱۳

## فصل اول - بررسی کلیات شرکت

## ۱/۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

## جدول ۱-۱ اطلاعات ثبتی متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	شرکت آراین تجارت رایحه آفرین	شناسه ملی	۱۴۰۰۹۶۵۲۹۲۰
شماره ثبت	۱۸۰۷۵	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۹۹/۰۹/۲۶	محل ثبت	قم
حوزه فعالیت	تولید فروش عطر و ادکلن و اسپری خوشبوکننده	سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۳۰۰,۰۰۰
وضعیت دانش بنیانی	نیست	نوع دانش بنیانی	-
مدیرعامل	احمد محمدتقی	حق امضا	امضای متفق دو نفر از اعضای هیئت مدیره همراه با مهر شرکت برای کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور و بانکی لازم است.
نشانی	استان قم ، شهرستان قم ، بخش سلفچگان، شهر سلفچگان، محله منطقه ویژه سلفچگان، کوچه توسعه ۶، خیابان توسعه، پلاک ۰، قطعه ۳۷/۱۱۳، طبقه همکف	شماره تلفن	۰۲۱۲۳۵۷۶۰۰۰
وبسایت شرکت	ataperfume.com	شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست	
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	رزومه شغلی پیشین



بازاری  
بانک قارافین  
اعضای هیئت مدیره



مدیرعامل	احمد محمدتقی	۰۰۶۱۹۳۳۳۰۹	نائب رئیس هیئت مدیره شرکت بهاور پخش سیمرغ
رئیس هیئت مدیره	ناصر خدائشناس	۰۰۶۷۳۱۵۸۶۰	مدیرعامل شرکت آریا لیان
نایب رئیس هیئت مدیره	محمد شنوایی زارع	۰۷۹۳۵۴۶۹۷۴	مدیرعامل آوین شیمی پلاست
عضو هیئت مدیره	وحید بازوبند دوراهی	۲۲۹۷۸۴۰۸۲۹	مدیرعامل شرکت ویونا سان
عضو هیئت مدیره	سورنا کوثر	۰۰۷۰۶۶۱۲۱۹	مدیرعامل شرکت تبادال ایرانیان الماس آسیا
اطلاعات سهام داران بالای ۱۰٪			
نام سهام دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی
شرکت دارویی آرایشی بهداشتی آریان کیمیا تک	۷۰	حقوقی	۱۰۱۰۲۳۳۵۴۶۰
سورنا کوثر	۱۸	حقیقی	۰۰۷۰۶۶۱۲۱۹

\*اطلاعات اساس نامه در پیوست گزارش موجود است.

**۲/۱ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی**
**جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی**

توضیحات
شرکت آرین تجارت رایحه آفرین با نام تجاری "آترا" یک مجموعه تولیدی و توزیعی در حوزه عطر و ادکلن است که در سال ۱۳۹۹ تأسیس شده است. این شرکت محصولات متنوعی از جمله عطرها، زنده و مردانه، اسپری‌های بدن و محصولات مرتبط را تولید و توزیع می‌کند و بخشی از تولیدات خود را تحت لیسانس برندهای بین‌المللی نظیر UDV, Police, Mauboussin و She عرضه می‌کند.





## ۳/۱ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۳-۱ وضعیت اعتباری متقاضی

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵		سابقه منفی ندارد		شرکت
بدهی سررسید نشده: ۳۵ میلیارد تومان بدهی سررسید گذشته یا معوق: -		خلاصه قراردادهای اصلی		
ضمانت نامه فعال ندارد		خلاصه ضمانت نامه ها		
ندارد		چک برگشتی		
نایب رئیس هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
محمد شنوایی زارع	وحید بازوبند دوراهی	ناصر خدانشناس	سورنا کوثر	احمد محمدتقی
خلاصه وضعیت: تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۱۷۰ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت: تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۱۱۶ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت: تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۲۱۹ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت: تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت: تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۲ میلیارد تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد

## ۴/۱ مجوزات و گواهینامه ها

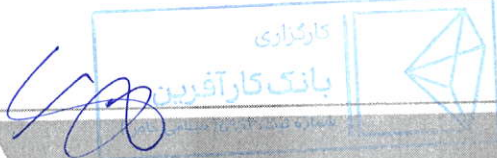
جدول ۴-۱ لیست گواهینامه ها، تقدیرنامه ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	جواز تأسیس	شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی	۱۴۰۱/۰۶/۱۳	-
۲	پروانه بهره برداری	شورای عالی مناطق آزاد تجاری- صنعتی و ویژه اقتصادی	۱۴۰۱/۰۶/۲۰	۱۴۰۴/۰۶/۲۰
۳	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی قم	-	۱۴۰۸/۰۹/۱۳

\*تصاویر مجوزات و گواهینامه های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

## ۵/۱ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

این شرکت تاکنون از ابزار تأمین مالی جمعی استفاده نکرده است.

Arian Tejarat Rayeh Afarin  
Reg No.: 18075

بانک کارآفرین





## فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	تولید و فروش انواع عطر و ادکلن
نماد طرح	کارنآرین
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش ۷۳۲,۰۵۴ عدد از انواع ادکلن است. این شرکت تقریباً ۱۵ نوع محصول دارد که پیش بینی می‌کند درآمدی تقریباً ۱۰۴ میلیارد تومانی را بتواند از فروش این محصولات به دست آورد. از طرفی عمده هزینه‌های طرح نیز شامل هزینه مواد اولیه و نیروی انسانی می‌باشد. سود خالص طرح هم حدوداً ۲۲ میلیارد تومان برآورد شده است که از این مبلغ ۴۳٪ آن معادل ۱۰ میلیارد و ۷۵۰ میلیون تومان به سرمایه گذار تخصیص داده می‌شود.
سرمایه موردنیاز	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲ ماه
سود پیش‌بینی شده مشارکت	۴۳٪
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه یکبار
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	پایان دوره طرح
تضامین و وثایق	توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	انواع ادکلین نظیر Cest Moi, Be Mine, Aghatha و ...
مشخصات فنی	





کاربرد محصول	تولید عطر و ادکلن به دلیل جایگاه ویژه آن در صنایع مصرفی و به ویژه محصولات لوکس، از اهمیت بالایی برخوردار است.
اطلاعات بازار طرح	
مشتریان هدف	مشتریان هدف شامل افراد با سلیقه متنوع، گروه‌های سنی مختلف، مصرف‌کنندگان هدایای لوکس، و مشتریان تجاری است.
برنامه بازاریابی و فروش	عمده برنامه بازاریابی و فروش در صنعت عطر و ادکلن بر محورهای برندسازی به کمک تبلیغات دیجیتال و فیزیکی صورت می‌گیرد.
رقبا	اسانسیران و سپنتا عطر
مزایای رقابتی	بهره‌گیری از رایحه‌های تحت لیسانس برندهای معتبر بین‌المللی مانند Police و Mauboussin، و تمرکز بر بازار داخلی با زنجیره تأمین قوی و دسترسی به مشتریان وابسته است. این شرکت همچنین با ترکیب طراحی جذاب و قیمت‌گذاری رقابتی، توانسته جایگاه ویژه‌ای در بازار داخلی کسب کند.

*(Handwritten signature in blue ink)*





## فصل سوم - بررسی مالی شرکت

## ۱/۳ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

شرح	تراز آزمایشی به روز ۹ ماهه ۱۴۰۳	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت وضعیت مالی (میلیون ریال)			
موجودی مواد و کالا	۱,۸۶۳,۲۴۶	۱,۱۱۷,۹۸۷	۱۹,۲۶۹
جمع دارایی‌ها	۳,۶۳۷,۵۹۲	۱,۷۲۷,۸۵۵	۵۲۵,۳۲۸
جمع بدهی‌ها	۲,۸۱۷,۷۵۱	۱,۲۱۳,۴۲۷	۴۰۰,۸۳۰
سود (زیان) انباشته	۱۸۱,۲۴	۲۰۱,۱۲۴	۷۰,۶۹۰
جمع حقوق صاحبان سهام	۴۹۴,۴۲۷	۵۱۴,۴۲۸	۱۲۴,۴۹۷
صورت سود و زیان (میلیون ریال)			
درآمدهای عملیاتی	۱,۹۹۹,۸۹۵	۱,۸۶۴,۹۴۲	۱,۰۵۵,۹۴۶
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۹۱۷,۹۷۲	۱,۲۸۴,۳۱۹	۸۰۲,۹۵۷
سود (زیان) عملیاتی	۳۸۳,۹۳۱	۲۸۲,۰۱۵	۱۱۲,۴۳۹
سود خالص	-	۱۸۹,۹۳۰	۷۴,۱۴۶

## ۲/۳ نسبت‌های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	نوع نسبت	
۰.۷۶	۰.۷۰	نسبت بدهی	نسبت‌های اهرمی
۱.۲۶	۱.۴۱	نسبت جاری	نسبت‌های نقدینگی



کارگزاری  
بانک کارآفرین  
شماره ثبت: ۱۹۹۳۳ (سهامی خاص)

مجلس عالی کارگزاری کارن  
کارتون سکو: کارن کراد





۱.۲۲	۰.۴۸	نسبت آنی	
روز ۵	روز ۱۶۲	گردش موجودی	نسبت‌های فعالیت
روز ۱۱۷	روز ۱۰۰	متوسط دوره وصول مطالبات	
%۱۴	%۲۲	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام‌شده	نسبت‌های سودآوری
%۲۸	%۱۷	بازده دارایی‌ها	

## ۳/۳ سوابق فروش محصول طرح

طبق صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲، شرکت آرین تجارت رایحه آفرین در سال ۱۴۰۱، ۱۵۳،۱۴۰۱ میلیارد تومان و در سال ۱۴۰۲، ۳۴۶ میلیارد تومان از محل فروش محصولات خود، درآمد داشته است.

## ۴/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۳-۳ درآمد عملیاتی طرح (به میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد کل (عدد)	قیمت هر واحد	قیمت کل
Aghatha	۲,۳۴۵	۳.۵	۸,۲۰۸
Be Mine	۴۷,۰۳۴	۱.۳۰	۶۱,۱۴۴
Cest Moi	۷,۳۸۸	۰.۶	۴,۴۳۳
franck olivier	۵,۸۳۴	۱	۵,۸۳۴
Frost	۱۴,۲۰۶	۰.۹۸	۱۳,۹۲۲
LU LU Castagnette	۵۳۳	۴.۲	۲,۲۳۹
Maouboussin	۹,۳۷۴	۱۱	۱۰۳,۱۱۸
Morgan	۱,۲۹۴	۶	۷,۷۶۵
Neon	۱۰۵,۴۱۷	۰.۶	۶۳,۲۵۰
Paradise Light	۲,۱۰۴	۶.۵	۱۳,۶۷۵
Poesia	۶,۳۶۳	۲.۶	۱۶,۵۴۵
Police	۲۷,۹۰۹	۳.۹	۱۰۸,۸۴۴
Power Pulse	۳۲۲,۹۳۱	۰.۶۵	۲۰۹,۹۰۵
She	۶۰,۱۹۲	۱.۵	۹۰,۲۸۷
UDV	۲۳,۱۹۱	۱.۴	۳۲,۴۶۷
Versailles	۲۵,۷۸۵	۱.۲	۳۰,۹۴۲
Xiphoid	۲۸,۵۷۳	۲.۸	۸۰,۰۰۶
بورلی هیلز پولو کلاب	۲۰,۳۳۸	۵.۷	۱۱۵,۹۲۴
کالای واسطه ای	۱۹,۲۴۴	۰.۰۴	۷۷۰
مرچنت اف ونیز	۲,۰۰۰	۴۰	۸۰,۰۰۰



**۵/۳ برنامه هزینه کرد طرح**

در این طرح هزینه‌ها جهت خرید مواد اولیه برای تولید انواع ادکلن، نیرو انسانی، سر بار، بازاریابی و هزینه مالی خواهد شد و سایر هزینه‌های طرح از محل درآمد شرکت صرف خواهد شد. جزئیات هر نوع از هزینه‌های مذکور به شرح زیر است:

**۶/۳ هزینه‌های تولید**
**هزینه مواد اولیه**
**جدول ۳-۴ هزینه مواد اولیه (هزینه به میلیون ریال)**

سال اول		مقدار مورد نیاز	نام ماده اولیه
قیمت کل	قیمت هر واحد از ماده		
۱۸۰,۹۴۹	۲۶	۶,۹۶۰	مواد اولیه RS
۴۲۶,۷۷۸	۰.۱۷	۲,۵۱۰,۴۵۷	ملزومات بسته‌بندی (عدد)
۶۰۷,۷۲۶	<b>جمع کل</b>		

**هزینه نیروی انسانی**
**جدول ۳-۵ هزینه نیرو انسانی (هزینه به میلیون ریال)**

مجموع حقوق پرداختی در سال	نیروی انسانی
۶۸,۹۶۸	

**هزینه بازاریابی**
**جدول ۳-۶ هزینه بازاریابی (هزینه به میلیون ریال)**

مجموع حقوق پرداختی در سال	هزینه بازاریابی
۸۱,۷۲۷	

**هزینه‌های سر بار ساخت**
**جدول ۳-۷ هزینه سر بار ساخت (هزینه به میلیون ریال)**

هزینه سالانه	شرح
۱۸,۷۶۹	سر بار تولید
۵۱,۴۱۴	توزیع و فروش
۵,۲۰۰	مالی و حسابداری



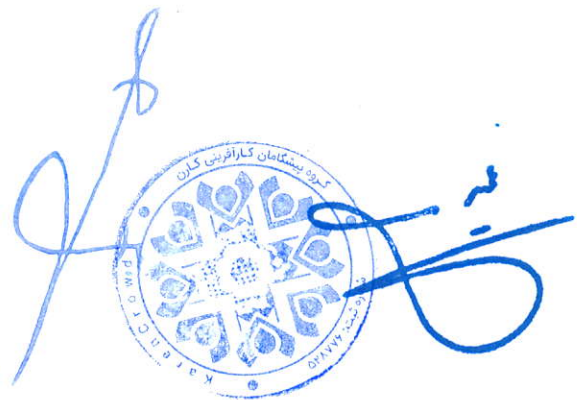


## ۷/۳ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۸ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

۱,۰۴۹,۲۶۸	درآمد عملیاتی
۶۰۷,۷۲۶	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۴۴۱,۵۴۲	سود ناخالص
۲۱۴,۸۷۸	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۲۲۶,۶۶۴	سود عملیاتی
۵,۲۰۰	هزینه های مالی
۲۲۱,۴۶۴	سود خالص
۱۰۷,۵۰۰	سود تقسیمی

باتوجه به گردش سرمایه جذب شده در یک دوره، کلیه هزینه های شرکت در این طرح، حدود ۶۱ میلیارد تومان و درآمد حاصله حدود ۱۰۵ میلیارد تومان خواهد بود. بنابراین شرکت توانایی بازپرداخت ۴۳ درصد از منابع جمع آوری شده (۱۰.۷۵۰ میلیارد تومان) را خواهد داشت.





## فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۱/۴ بررسی ریسک

## جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

<p>تولید عطر و ادکلن به دلیل جایگاه ویژه آن در صنایع مصرفی و به‌ویژه محصولات لوکس، از اهمیت بالایی برخوردار است. این محصولات با توجه به تقاضای پایدار در بازارهای داخلی و خارجی، سهم قابل‌توجهی در تأمین نیازهای مشتریان در حوزه لوازم بهداشتی و آرایشی دارند. عطرها با ویژگی‌هایی نظیر تنوع رایحه، ماندگاری و طراحی بسته‌بندی جذاب، مورد توجه مصرف‌کنندگان قرار گرفته و به‌عنوان یک کالای ضروری در سبک زندگی مدرن شناخته می‌شوند. علاوه بر این، رشد تقاضا در بازارهای نوظهور و افزایش توجه به محصولات با کیفیت و مقرون‌به‌صرفه، ضرورت تولید مستمر این محصولات را برجسته‌تر کرده و چشم‌انداز روشنی برای توسعه بازار آن‌ها فراهم می‌کند.</p>	ریسک بازار
<p>شرکت مجوزهای لازم جهت فعالیت خود را دریافت کرده است.</p>	ریسک قانونی
<p>با توجه به اینکه حدود ۸۰ درصد از فروش محصولات شرکت آراین تجارت رایحه آفرین به شرکت‌های وابسته و در بازار داخلی انجام می‌شود، تأثیر ریسک‌هایی مانند تحریم‌ها یا محدودیت‌های صادراتی در این طرح کم خواهد بود. با این حال، تنوع‌بخشی به بازارهای هدف، به‌ویژه در بخش صادرات، می‌تواند فرصت‌های جدیدی ایجاد کرده و ریسک‌های وابستگی به بازار داخلی را کاهش دهد.</p>	ریسک کلان
<p>عمده مواد اولیه این شرکت از داخل تهیه و تأمین می‌شود که این امر ریسک‌های مرتبط با فرآیند واردات و نوسانات ارزی را به طور کامل از بین برده است. این اتکا به تأمین داخلی، ثبات بیشتری در فرآیند تولید ایجاد کرده و ریسک‌های مرتبط با زنجیره تأمین را به حداقل رسانده است.</p>	ریسک تأمین و تولید





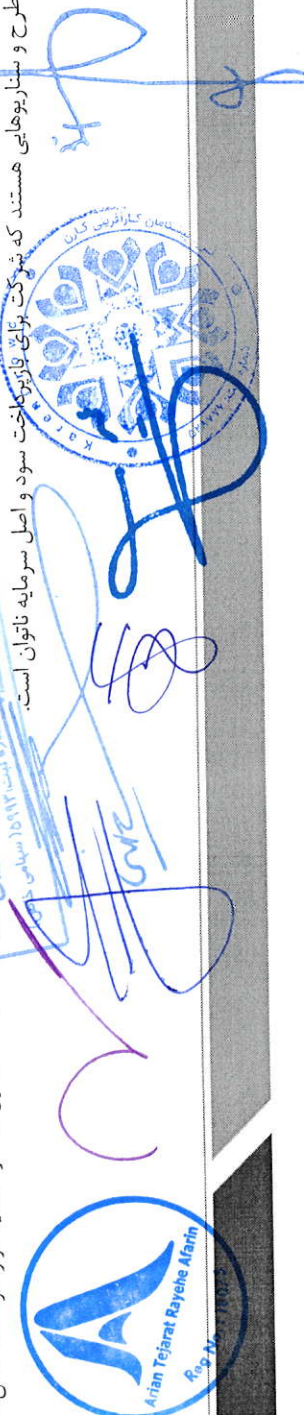
۲/۴ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات درآمد کل										درصد تغییرات هزینه کل		
۲۵٪	۲۰٪	۱۵٪	۱۰٪	۵٪	۰٪	-۵٪	-۱۰٪	-۱۵٪	-۲۰٪	-۲۵٪		
۱,۳۱۱,۵۸۶	۱,۲۵۹,۱۲۲	۱,۲۰۶,۶۵۹	۱,۱۵۴,۱۹۵	۱,۱۰۱,۷۳۲	۱,۰۴۹,۲۶۸	۹۹۶,۸۰۵	۹۴۴,۳۴۲	۸۹۱,۸۷۸	۸۳۹,۴۱۵	۷۸۶,۹۵۱	۳۲۱,۶۶۵	-۲۵٪
۶۹۰,۸۸۳	۶۳۸,۴۱۹	۵۸۵,۹۵۶	۵۳۳,۴۹۲	۴۸۱,۰۲۹	۴۲۸,۵۶۶	۳۷۶,۱۰۲	۳۲۳,۶۳۹	۲۷۱,۱۷۵	۲۱۸,۷۱۲	۱۶۶,۲۴۹	۶۲۰,۷۰۳	-۲۵٪
۶۴۹,۵۰۳	۵۹۷,۰۳۹	۵۴۴,۵۷۶	۴۹۲,۱۱۲	۴۳۹,۶۴۹	۳۸۷,۱۸۵	۳۳۴,۷۲۲	۲۸۲,۲۵۹	۲۲۹,۷۹۵	۱۷۷,۳۳۲	۱۳۴,۸۶۸	۶۶۲,۰۸۲	-۲۰٪
۶۰۸,۱۲۲	۵۵۵,۶۵۹	۵۰۳,۱۹۶	۴۵۰,۷۳۲	۳۹۸,۲۶۹	۳۴۵,۸۰۵	۲۹۳,۳۴۲	۲۴۰,۸۷۸	۱۸۸,۴۱۵	۱۳۵,۹۵۲	۸۳,۴۸۸	۷۰۳,۴۶۳	-۱۵٪
۵۶۶,۷۲۲	۵۱۴,۳۱۹	۴۶۱,۸۱۵	۴۰۹,۳۵۲	۳۵۶,۸۸۸	۳۰۴,۴۲۵	۲۵۱,۹۶۲	۱۹۹,۴۹۸	۱۴۷,۰۳۵	۹۴,۵۷۱	۴۲,۱۰۸	۷۴۴,۸۴۳	-۱۰٪
۵۲۵,۳۶۲	۴۷۲,۸۹۹	۴۲۰,۴۲۵	۳۶۷,۹۷۲	۳۱۵,۵۰۸	۲۶۳,۰۲۵	۲۱۰,۵۸۱	۱۵۸,۱۱۸	۱۰۵,۶۵۵	۵۳,۱۹۱	۷۲۸	۷۸۶,۳۲۴	-۵٪
۴۸۳,۹۸۲	۴۴۱,۵۱۸	۳۷۹,۰۵۵	۳۲۶,۵۹۲	۲۷۴,۱۲۸	۲۲۱,۶۶۵	۱۶۹,۲۰۱	۱۱۶,۷۳۸	۶۴,۳۷۴	۱۱,۸۱۱	(۴۰,۶۵۲)	۸۲۷,۶۰۴	۰٪
۴۴۲,۶۰۲	۳۹۰,۱۳۸	۳۳۷,۶۷۵	۲۸۵,۲۱۱	۲۳۲,۷۶۸	۱۸۰,۲۸۴	۱۲۷,۸۲۱	۷۵,۳۵۸	۲۲,۸۹۴	(۳۹,۵۶۹)	(۸۲,۰۳۳)	۸۶۸,۹۸۴	۵٪
۴۰۱,۲۲۱	۳۴۸,۷۵۸	۲۹۶,۳۹۵	۲۴۲,۸۳۱	۱۹۱,۳۶۸	۱۳۸,۹۰۴	۸۶,۴۴۱	۳۳,۹۷۷	(۱۸,۴۸۶)	(۷۰,۹۴۹)	(۱۳۳,۴۱۳)	۹۱۰,۳۶۴	۱۰٪
۳۵۹,۸۴۱	۳۰۷,۳۷۸	۲۵۴,۹۱۴	۲۰۲,۴۵۱	۱۴۹,۹۸۸	۹۷,۵۲۴	۴۵,۰۶۱	(۷,۴۰۳)	(۵۹,۸۶۶)	(۱۱۲,۳۳۰)	(۱۶۴,۷۹۳)	۹۵۱,۷۴۴	۱۵٪
۳۱۸,۴۶۱	۲۶۵,۹۹۸	۲۱۳,۵۳۴	۱۶۱,۰۷۱	۱۰۸,۶۰۷	۵۶,۱۴۴	۳,۶۸۱	(۴۸,۷۸۲)	(۱۰۱,۲۴۶)	(۱۵۳,۷۱۰)	(۲۰۶,۱۷۳)	۹۹۳,۱۲۵	۳۰٪
۲۷۷,۰۸۱	۲۲۴,۶۱۷	۱۷۲,۱۵۴	۱۱۹,۶۹۱	۶۷,۳۲۷	۱۴,۷۶۴	(۳۷,۷۰۰)	(۹۰,۱۶۳)	(۱۴۲,۶۲۷)	(۱۹۵,۰۹۰)	(۲۴۷,۵۵۳)	۱,۰۳۴,۵۰۵	۳۵٪

در تحلیل حساسیت فوق، تغییرات سود نسبت به تغییرات درآمد و هزینه کل طرح در نظر گرفته شده است.

طبق تحلیل حساسیت انجام شده، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران طرح تأمین مالی جمعی حاضر معادل ۱۰۷,۵۰۰ میلیون ریال است که اگر تغییرات دو مولفه مذکور (درآمد کل و هزینه کل)، سود طرح را کمتر از ۱۰۷,۵۰۰ میلیون ریال کند، طرح تأمین مالی جمعی وارد ریسک خواهد شد.

عدد وسط جدول که در حاشیه بزرگ‌تر قرار دارد نشان‌دهنده سود پیش‌بینی شده بدست‌آمده از اجرای طرح است. همچنین اعداد پایین سمت راست جدول که در حاشیه قرار گرفته‌اند نشان‌دهنده موقعیت‌های زیان‌ده بودن طرح و سناریوهای هستند که شرکت بازاری بازرخواست سود و اصل سرمایه ناتوان است.





# پیوست‌ها

## پیوست‌ها

### ۱- اساسنامه شرکت

**اساسنامه**

ماده ۱: نام و نوع شخصیت حقوقی: شرکت آریان تجار ت رایجه آفرین سهامی خاص  
 ماده ۲: موضوع فعالیت شخصیت حقوقی:  
 بازاریابی غیر شبکه ای و غیر هرمی، خرید، فروش، تولید، توزیع، پخش، واردات و صادرات کتبه کالاهای مجاز بازرگانی اعم از مواد اولیه، محصولات نیمه‌ساز و سلولاری و پلیمری، محصولات بهداشتی، آرایشی، دارویی، مواد غذایی، بسته بندی، تجهیزات و لوازم پزشکی، آزمایشگاهی داخلی و خارج از کشور، لیزرهای، امد نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی، خرید سهام سایر شرکت های تولیدی و بازرگانی داخلی و خارجی و سرمایه گذاری در سایر شرکت های دیگر، اخذ کارت بازرگانی و ترخیص کالا از گمرکات داخلی و خارجی و بین المللی، گشایش حساب اعتبار اسنادی، تسهیلات و اعتبارات ریالی و ارزی ضمانتنامه ها و حوالجاته فاینانس، ریفاینانس، گشایش اعتبارات و آل سی، نزد بانکها، موسسات مالی و شرکتهای داخلی و خارجی، انتقال تکنولوژی از خارج به داخل کشور، انجام بازرگانی غیر شبکه ای و غیر هرمی، دلالی و حق العمل کاری، شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات خصوصی و دولتی در داخل و خارج از کشور، عقد قرارداد با اشخاص حقوقی و حقوقی ارائه خدمات توانمندساز و توسعه دهنده کسب کارهای نوآور و نوپا در قالب ایجاد و مدیریت شتاب دهنده کسب و کارها، انجام مشاوره، بازرگانی غیر شبکه ای و غیر هرمی، ارائه زیرساخت های فنی، بازرگانی، مشاوره، مدیریت، خرید و فروش، صادرات و واردات کتبه کالاهای مجاز بازرگانی، شرکت در مناقصات و مزایدات، عقد قرارداد با اشخاص حقوقی و حقوقی داخلی و خارجی، امد و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک های دولتی و خصوصی و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، امد و اعتباری اسنادی از شرکت ها و موسسات داخلی و خارجی، مشارکت و شرکت در نمایشگاه های بین المللی تخصصی و غیر تخصصی داخلی و خارج کشور و انجام سایر امور تجاری مجاز در کلیه زمینه های فعالیت شرکت می باشد.

ماده ۳: نشانی محل اقامت شخصیت حقوقی:  
 استان قم - شهرستان قم - بخش مرکزی - شهر قم، محله رانل ایاد، خیابان لیمان حکیم، چهارم محور شهرک ۱۶۸ (مختصات مسکونی پارسا، طبقه اول، واحد ۱) کدپستی: ۳۷۱۳۱۵۲۷۶۵  
 شعبه  
 شعبه بگ تهران نشانی: استان تهران - منطقه ۱۹ - شهرستان تهران، بخش مرکزی - شهر تهران، محله آیدان، خیابان شهید سرانگار غلامداس سلطانی، پلاک ۶۸، طبقه اول، واحد ۱ کدپستی: ۱۹۶۷۷۱۴۵۵۱  
 تلفن: ۱: هیئت مدیره می تواند مرکز شرکت را به هر کجا که صلاح و منیعت بناد منتقل و یا ششمی را تأسیس نماید.  
 ماده ۴: سرمایه شخصیت حقوقی:  
 مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال مشتمل بر ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی و ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه غیر نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی که ۱۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی می باشد و مبلغ ..... ریالی نقد برداشت و مبلغ ..... ریالی نقد از طرف هیئت مدیره برداشت شده است.  
 ماده ۵: مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود.  
 ماده ۶: پرداخت بقیه مبلغ اسمی سهام قسمت پرداخت نشده مبلغ اسمی سهام مذکور در ماده ۴ حسب احتیاجات شرکت در موعد یا مواعیدی که طبق تصمیم هیات مدیره تعیین میشود پرداخت میگردد و دراین مورد هیات مدیره وفق مواد ۲۲۵ الی ۲۲۸ قاعده قانونی اصلاح قسمت از قانون تجارت اقدام خواهد نمود.  
 ماده ۷: سال مالی شرکت:  
 از یک فروردین هر سال شروع و در پایان سال همان سال خاتمه می یابد به استثنای سال اول که ابتدای آن از تاریخ تأسیس شرکت است.  
 ماده ۸: دعوت مجامع عمومی: دعوت صاحبان سهام برای تشکیل مجامع عمومی از طریق یکی از اگهی در روزنامه کثیرالانتشار که اگهی های مربوط به شرکت در آن نشر میگردد به عمل خواهد آمد و دستور جلسه و تاریخ و محل تشکیل مجمع یا قید ساعت و نشانی کتبی در اگهی ذکر خواهد شد.  
 تبصره ۱: در مواقعی که کلیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر باشند انتشار اگهی و رعایت تشریفات دعوت الزامی نیست.  
 ماده ۹: اوراق سهام: کلیه سهام شرکت با نام است. اوراق سهام شرکت تجدالتکلیف و جانی و دارای شماره ترتیب و حاوی نکات مذکور در ماده ۲۶ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۲۷ بوده و به امضای دو نفر از مدیران شرکت که از طرف هیات مدیره تعیین میشوند خواهد رسید و به مهر شرکت مجهز می گردد.

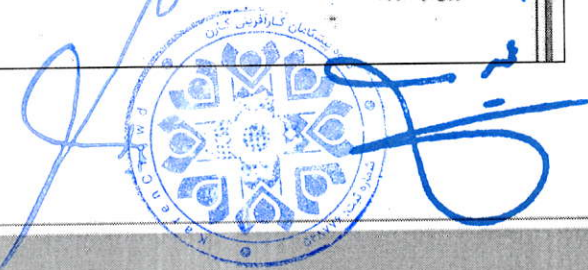
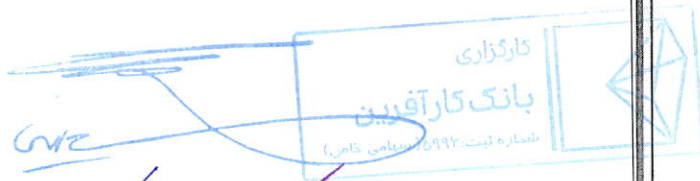
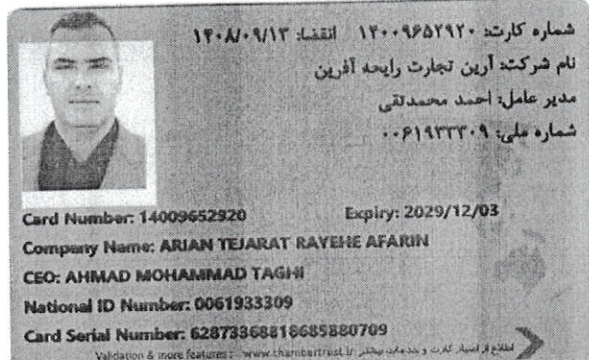
کارگزاری  
**بانک کارآفرین**  
 شماره ثبت: ۵۱۲۱۳ (سهامی خاص)





# پیوست‌ها

## ۲- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی





# پیوست‌ها

## گواهی سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره

دادگستری کل استان تهران  
واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سجن ملکی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۷-۸۱۲۶-۱۸۷  
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق الذکر: نام محمد نام خانوادگی: شوائب زارع فرزندی مهدی متولد: ۱۳۵۸/۰۸/۰۷ شماره ملی: ۰۰۷۳۲۶۸۷۷ فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب تهران - زهرا سمیه عارف



دادگستری کل استان تهران  
واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سجن ملکی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۷-۵۸۹-۰۲۸۰  
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق الذکر: نام احمد نام خانوادگی: محمدقی فرزندی محمدرضا متولد: ۱۳۵۸/۰۲/۱۶ شماره ملی: ۰۰۶۱۸۳۳۴۹ فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب تهران - زهرا سمیه عارف




دادگستری کل استان تهران  
واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سجن ملکی

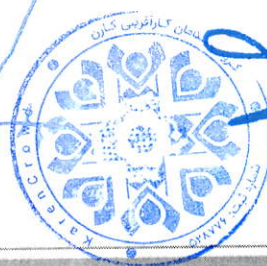
گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۷-۵-۶۵۵۸۲۲  
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق الذکر: نام ناصر نام خانوادگی: خداشناسی فرزندی حسن متولد: ۱۳۶۷/۰۶/۲۱ شماره ملی: ۰۰۶۷۲۱۵۶۰ فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب تهران - مریم کریمی احمدآبادی





# پیوست‌ها

  
دادگستری کل استان تهران

واحد سرجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سرجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۲۲۰۳۸۱۴۳۲۷

تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۱/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سرجل قضایی بموجب ۱۳۶۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقایان:

نام: وحید نام خانوادگی: بلوشندوراهی فرزندان: عباس بنکدک: ۱۳۶۲۱-۲۲۸۸ شماره ملی: ۲۲۷۷۲۰۸۲۸

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سرجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب تهران  
- مریم کریمی احمدآبادی



  
دادگستری کل استان تهران

واحد سرجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران  
واحد سرجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۲۲۰۳۵۱۶۸۸۵

تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۷/۰۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۲ این نامه سرجل قضایی بموجب ۱۳۶۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقایان:

نام: سوروش نام خانوادگی: کوثر فرزندان: موشنگ معروف به منیج اله بنکدک: ۱۳۵۲۱-۶۱۴۶ شماره ملی: ۰۰۷-۶۶۱۲۱۹

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سرجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب تهران - زهرا سمیعی عارف



*Handwritten signature in blue ink*



*Handwritten signature in blue ink*



*Handwritten signature in blue ink*

کارشناس ارزیابی: عرفان کامیابی  
مدیر ارزیابی: علیرضا آقااحمدی

