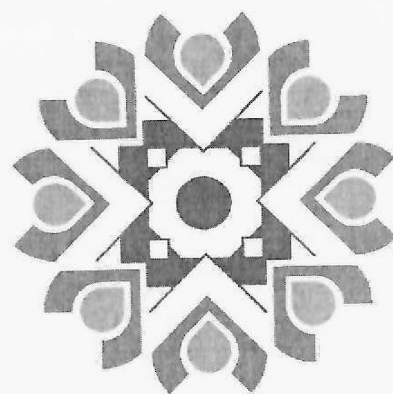




Karen Crowd

گرد آورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش میان دوره اول طرح: تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی

نام شرکت: صدرا ماهان پارسیان

شهریورماه ۱۴۰۴

فهرست جداول

- جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح ----- ۳
- جدول ۲- وضعیت هزینه پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ----- ۳
- جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ----- ۳
- جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش‌بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ----- ۳
- جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ----- ۴
- جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ----- ۴
- جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ----- ۴
- جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته ----- ۴

توضیحات طرح

هدف از اجرای این طرح تامین مالی سرمایه در گردش تولید و فروش ۱۱ عدد از شیرآلات پالایشگاهی RSBV می باشد.

جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح

نام طرح	تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی
نام شرکت	صدرا ماهان پارسیان
شناسه ملی متقاضی	۱۰۳۲۰۶۰۴۷۷۷
شماره قرارداد	۴۰۴/۰۱۰۰۹ ق
سرمایه جمع آوری شده (ریال)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۴/۰۲/۲۹
سود پیش بینی شده (درصد)	٪۳۳
مدت زمان طرح (ماه)	۹
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه یکبار ٪۱۱

وضعیت هزینه ها و درآمدهای پیش بینی شده طرح

جدول ۲- وضعیت هزینه پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
هزینه های پیش بینی شده	۷۸,۹۵۲
هزینه های تجمعی پیش بینی شده	۷۸,۹۵۲

جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۱,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳۱,۰۰۰

وضعیت فیزیکی پیش بینی شده طرح

جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۱۸
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۱۸

شرکت صدرا ماهان پارسیان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کار

صدرا ماهان پارسیان

GAZAR

طراحی، ساخت و تعمیر شیرآلات صنعتی

کارگزاری
بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)



بنا بر اظهارات متقاضی وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده و نیز وضعیت پیشرفت پروژه طرح به شرح زیر است:

وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده طرح

جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
هزینه‌های واقعی	۷۶,۹۲۲
هزینه‌های واقعی تجمعی	۷۶,۹۲۲

جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول
پیشرفت ریالی واقعی	۳۱,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی واقعی	۳۱,۰۰۰

جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۸
پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی	۱۸

جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته

شرح هزینه	دوره اول مبلغ (ریال)
مواد اولیه	۶۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه بازاریابی	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه‌های اداری و عمومی	۲,۴۲۲,۰۰۰,۰۰۰
حقوق و دستمزد	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه‌های مالی - حسابرسی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع هزینه	۷۶,۹۲۲,۰۰۰,۰۰۰

شرکت صدرا ماشین پارسیان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارآفرین



مستندات هزینه:

نام		شماره گذرنامه	
نشانی و پستی		کد پستی	
شماره		نوع خط	
آدرس		نام تجاری	
شماره قرارداد پیمانکاری	-	شماره پروانه گمرکی	-
آدرس محل انبار	-		

نام	صدرا حاجان یارمحمدیان	شماره گذشتگی	۱۳۳۰۵۰۶۴۶۶
شماره فوتگی	۱۳۳۰۶۰۶۶۶۶	گذشتگی	—
شماره	—	نوع ششده	سنگولگی
آدرس	مدرستی دایودریه خواجهان احمد سید عبدالله انوار (ششگریان) بن دست و یکم پلاک ۱ طبقه سوم	نام تجاری	صدرا حاجان یارمحمدیان

ردیف	شماره قرارداد / خدمات	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد / مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ قابل رد تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل قرارداد / خدمات (ریال)
۱	۴۷۲۰۰۰۰۰۰۶۳۷۰۰۰	بازرسی - ۳۰۰۰ GV	کیلوگرم	۳۲۶	۲,۴۴۵,۰۰۰	۷۸۹,۳۲۱,۰۰۰	۷۸,۹۳۲,۱۰۰	۸۶۸,۲۵۳,۱۰۰
۲	۴۷۷۰۰۰۰۰۰۰۶۳۷۰۰۰	بازرسی - ۳۰۰۰ GV	کیلوگرم	۴۵۴	۳,۴۴۵,۰۰۰	۱,۰۵۶,۴۷۱,۰۰۰	۱۰۵,۶۴۷,۱۰۰	۱,۱۶۲,۱۱۸,۱۰۰
۳	۴۷۷۰۰۰۰۰۰۰۶۳۷۰۰۰	بازرسی - ۳۰۰۰	کیلوگرم	۸۱۴	۱,۷۳۵,۰۰۰	۱,۴۳۹,۳۷۱,۰۰۰	۱۴۳,۹۳۷,۱۰۰	۱,۵۸۳,۳۰۸,۱۰۰

شرکت صدرا ماهان پارسپان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کاران

دارگذاری
بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

گزارش میان دوره اول طرح تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی

مشخصات فروشنده

نام:		شماره اقتصادی:	
شناسه هویتی:		کاپیتال:	
شعبه:		نوع شخص:	
آدرس:		نام تجاری:	
شماره قرارداد بیمه‌گذاری:	-	شماره پرونده گمرکی:	-
کد گمرک محل اظهار:	-		

مشخصات خریدار

نام:	صدرا ماهان پارسیان	شماره اقتصادی:	۱۳۳۰۰۴۷۷۷
شناسه هویتی:	۱۳۳۰۰۴۷۷۷	کاپیتال:	-
شعبه:	-	نوع شخص:	حقوقی
آدرس:	مرکزی داودیه خیابان استاد سید عبدالله انوار (شگرف) بن بست یکم پلاک ۱ طبقه سوم	نام تجاری:	صدرا ماهان پارسیان

افزایم صورتحساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه‌گیری	تعداد/مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	FY2۰۰۰۰۰۰۲۲۹۴۳۷	BANNET WCC	کیلوگرم	۶۶۲	۲,۲۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۶,۴۰۰,۰۰۰	۱۴۵,۶۴۰,۰۰۰	۱,۶۰۲,۰۴۰,۰۰۰

شرکت صدرا ماهان پارسیان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارین

طراحی، ساخت و تعمیر شیرآلات بهداشتی



گزارش میان دوره اول طرح تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی

مستحضرات فروشنده

نام	شماره لایحه‌امدی
شماره هویت	کد پستی
شماره	نوع شخصی
آدرس	نام تجاری
شماره قرارداد پیمانکاری	شماره پروانه گمرکی
کد گمرک، محل اظهار	

مشخصات خریدار

نام:	صنعتی ماهان پارسپول	شماره اقتصادی:	۳۴۷۶۰۰۴۷۷۷
کد ملی:	۳۴۷۶۰۰۰۴۷۷۷	کد پستی:	۳۴۷۸۸۳۳۷۵۴
شعبه:	---	نوع شرکت:	موقوف
آدرس:	مرکزی داورودی خیابان امتداد سید عبدالله الوار (شکریه) بن بست ۱ پلاک ۱ طبقه سوم	نام تجاری:	صنعتی ماهان پارسپول

الانعام موزون بحساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/ مقدار	مبلغ (واحد ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده ریال	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	HYPO000025P00	SEAL KIT PNEUMATIC ACTUATOR ACLS ۱۸۵-B	دست	۴	۲۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۶۱۶,۵۰۰,۰۰۰

۱- نمونه فاکتورهای خرید مواد اولیه و هزینه

شرکت صدرا ماهان پارسیان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان

طراحی، ساخت و تعمیر شیر آلات صنعتی

کارگزاری

بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)



گزارش میان دوره اول طرح تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی

مشخصات فروشنده

نام	شماره اقتصادی
شماره هویتی	کد پستی
شماره	نوع شخص
آدرس	نام تجاری
شماره قرارداد پیمانکاری	شماره پروانه گمرکی
کد گمرک محل اظهار	

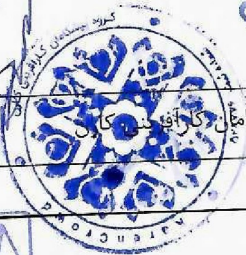
مشخصات خریدار

نام	صدرا ماهان پارسیان	شماره اقتصادی	۱۰۳۲۰۶۰۴۷۷۷
شماره هویتی	۱۰۳۲۰۶۰۴۷۷۷	کد پستی	-
شماره	-	نوع شخص	حقوقی
آدرس	مرکزی داورودیه خیابان استاد سپید عبدالله هجر (اشکرف) بن بست یکم پلاک ۱ طبقه سوم	نام تجاری	صدرا ماهان پارسیان

افلام صورتحساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ (واحد ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	۲۲۳۰۰۰۰۸۱۱۳۷	غرفه سازی صفر تا صد نمایشگاهی	متر مربع	۳۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰

۲- نمونه فاکتور هزینه بازاریابی



گروه پیشگامان کارآفرینی

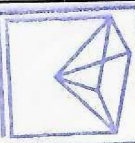
کارگزاری بانک کارآفرین

شرکت صدرا ماهان پارسیان

کارگزاری
بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)





گزارش میان دوره اول طرح تولید و فروش شیرآلات پالایشگاهی

تاریخ: ۱۳۸۷/۰۷/۰۱
شماره: ۰۳۰۷۲۰۰۰۱

ماده ۵- مبلغ اجاره:

مبلغ اجاره ماهانه ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال خواهد بود که برای تسکین می شود ۹۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقد میزاد ریال (معادل نهصد میلیون تومان) که میزاد نقد اجاره طی ۵ فقره به شرح ذیل تحویل می شود:

- ۱- چک شماره ۱۶۰۱۷۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۰۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۲- چک شماره ۱۶۰۱۷۲ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۱۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۳- چک شماره ۱۶۰۱۷۳ مورخ ۱۳۸۷/۰۷/۲۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۴- چک شماره ۱۶۰۱۷۴ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۰۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۵- چک شماره ۱۶۰۱۷۵ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۱۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال
- ۶- چک شماره ۱۶۰۱۷۶ مورخ ۱۳۸۷/۰۸/۲۵ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال

هر یک از این چک ها در تاریخ ۱۳۸۷/۰۷/۰۵ به بانک مسکن و اعتبارات - شعبه شهرک صنعتی توس کد ۱۶۰۱۵۲ به موجب پرداخت گردید و در صورت عدم وصول هر یک از چک های مذکور، بویست مبلغ دستورات پرداخت خواهد شد و موجب می تواند نسبت به تسخیر قرارداد و تعلیه مورد اجاره و دریافت خسارت اقدام نماید.

ماده ۶- یک فقره چک به شماره ۱۶۰۱۷۷ مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به موجب تسهیلاتی که ۱۳۸۷/۰۷/۰۵ به موجب ۵ میزاد به موجب برای حسن اجرای قرارداد به موجب گذاشته و در صورت عدم اجرای تعهدات قرارداد این حق را به موجب می دهد چک را تاریخ زده و وصول نماید و در صورت عدم موجودی چک به بانک می گذارد و از طریق مراجع قضایی اقدام نماید.

ماده ۷- مورد اجاره به سبب استفاده برای اقامت در اجاره و گذار گردید و در تخلیه قرارداد حق کسبه و کار و پیشه را از موجب ندارد و هر گونه ادعا را از خود سلب می نماید.

ماده ۸- مستاجر حق واگذاری و انتقال مورد اجاره و مستأجر را مجازاً یا کلاً به غیر را ندارد.

ماده ۹- پرداختین هزینه آب و برق و گاز و ... در طی مدت قرارداد به عهده مستاجر است.

بشماره مستاجر حاضر در قرارداد از برق کشی در این مورد اجاره استفاده نماید در غیر این صورت مستاجر باید پاسخگوی شرکت برق باشد و مالک در صورت عدم پرداخت.

ماده ۱۰- مستاجر متعهد است در زمان تخلیه مورد به همان وضعیت که از هر جهت صحیح و سالم تحویل گرفته به طریح صحیح و سالم تحویل مجدد نماید و در صورت عدم رعایت این تعهدات مستاجر مسئول خسارت وارده می باشد و مستاجر حق تسخیر قرارداد حاضر را تحت هر عنوان در مدت قرارداد از خود سلب و ساقط نمی نماید، مگر در این خصوص با موجب به توافق شود.

ماده ۱۱- بین مستاجر و بنویس هر گونه کتبی و شفاهی و شفاهی به مستاجر تسلیم شده و مستاجر با تخلیه مراتب به تصرف اکتفا و حصول اکتفا اشیاء متعلقه اقرار نمود.

ماده ۱۲- مستاجر در صورت تصرف قرارداد به صاحب مورد اجاره به هر میزان و به هر دلیل که باشد حق تسخیر قرارداد اجاره و تخلیه را به موجب می دهد.

ماده ۱۳- هر زمان که برای تخلیه قرارداد اجاره - میزاد به موجب به موجب در قرارداد تخلیه باشد مستاجر ملزم به پرداخت مراد است و حق توقیف مربوط به تسخیر نوع بهره برداری انجام یافته و سوره حساب کامل با موجب می باشد.

ماده ۱۴- موجب و مستاجر متعهد شده است قبل از تخلیه نسبت به تخلیه اجاره نامه را به موجب و مستاجر را مطلع سازد. در صورت عدم توافق این امر منتهی در تخلیه مدت تسخیر شده و اگر لو برای تخلیه می گذارد و به موجب گردان و انتقال آن طبق تائیدی در زمان تخلیه ندارد و موجب می تواند نسبت به سروسنشی جدید اقدام نماید.

ماده ۱۵- چنانچه مستاجر مورد اجاره را پس از تاریخ تخلیه تخلیه کامل نماید یا به هر دلیلی از تسلیم آن به موجب خودداری ورزد موظف و متکلف است روزی مبلغ ۱۰ میلیون تومان به موجب اهرامش اهرام صرف بعد از اتمام قرارداد به موجب میزاد و پرداخت مبلغ خسارت ناشی از تاخیر تخلیه اهرامش را به موجب بپردازد.

ماده ۱۶- هرگاه خودداری و اقرار راه و یا هر یک از این موارد جهت اجرای مقررات و تفسیری و عدالت و تعادل و ... اتمام قوت نمید.

باید بدون هیچ شرط و ترمیمی نسبت به اجرای اشیاء قانونی همکاری نموده و این امر باعث عدم پرداخت اجاره بها یا کسر آن نمی گردد.

بشماره - تائیدی است که کلیه اشیاء قانونی و مستندات اهرام و داری - مبالغه اجاره و هرگاه و غرض است و پیشه و شره به عهده مستاجر بوده و موجب هیچگونه تعهد و مسئولیتی بر این قرار ندارد.

مهر و امضاء کارفرما

۴- هزینه های عمومی و اداری

شرکت صدرا ماهان یارسان

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان

طراحی، ساخت و تعمیر شیرآلات صنعتی

بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

