



KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید و فروش رزین سنگ

متقاضی:

«شرکت مواد مهندسی مکرر»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: مهرماه ۱۴۰۴

فهرست مطالب

۲	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۲	۱.۱ اطلاعات متقاضی
۳	۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۳	۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره
۵	۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها
۶	فصل دوم - بررسی کلیات طرح
۸	فصل سوم - بررسی مالی طرح
۸	۳.۱ خلاصه صورتهای مالی
۸	۳.۲ نسبت های مالی
۹	۳.۳ سوابق فروش محصول طرح
۹	۳.۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۱۰	۳.۵ برنامه هزینه کرد طرح
۱۰	۳.۶ هزینه های تولید
۱۰	۳.۷ جدول سود و زیان طرح
۱۲	فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح
۱۲	۴.۱ بررسی ریسک
۱۳	۴.۲ تحلیل حساسیت طرح
۱۴	پیوست‌ها



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	مواد مهندسی مکرر	شناسه ملی	۱۰۱۰۱۵۵۸۶۱۱
شماره ثبت	۱۱۲۱۸۰	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۷۴/۰۱/۰۸	محل ثبت	تهران
حوزه فعالیت	تهیه انواع کامپوزیت مورد مصرف در کلیه صنایع، تولیدی فعالیت ساخته شده از این ماده، انواع رزین و فرآورده‌های اپوکسی و پلی‌استر، وکیل استر و غیره شامل انواع چسب‌های صنعتی، پوشش‌های الکتریکی و رزین‌های قالب‌گیری		
وضعیت دانش‌بنیانی	دانش‌بنیان است.	نوع دانش‌بنیانی	نوآور
مدیر عامل	محسن گلپور	حق امضا	کلیه اوراق و اسناد بهادار بانکی و تعهد آور شرکت با امضا مدیرعامل به تنهایی و یا یکی از اعضا هیات مدیره همراه با مهر شرکت و سایر مکاتبات و نامه‌های اداری با امضا مدیر عامل با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
نشانی	تهران - شهرستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران - والفجر - خیابان سیدجمال الدین اسد آبادی - خیابان دکترصادق آئینه وند (۶۴ شرقی) پلاک ۲۳ طبقه اول		
وب سایت شرکت	mokarrargroup.com	شماره تلفن	۵۴۹۳۱





اعضای هیئت مدیره			
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	آخرین مدرک تحصیلی
مدیرعامل	محسن گلیپور	۰۰۳۹۳۹۹۴۲۷	دکتری مدیریت توسعه منابع انسانی
رئیس هیئت مدیره	گروه صنعتی و بازرگانی مکرر (به نمایندگی بهرام مواسات)	۱۰۱۰۲۶۳۷۶۹۰	کارشناسی ارشد هوا و فضا
نائب رئیس هیئت مدیره	محسن دائی دائی	۴۳۲۲۶۸۲۷۷۴	کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی
اطلاعات سهامداران			
نام سهامدار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی
بهرام مواسات	۵۳.۸۴	حقیقی	۰۰۳۳۸۸۷۷۲۱
محسن دائی دائی	۲۹.۹۱	حقیقی	۴۳۲۲۶۸۲۷۷۴
محسن گلیپور	۱۵.۹۵	حقیقی	۰۰۳۹۳۹۹۴۲۷

※ اطلاعات اساسنامه در پیوست گزارش موجود است.

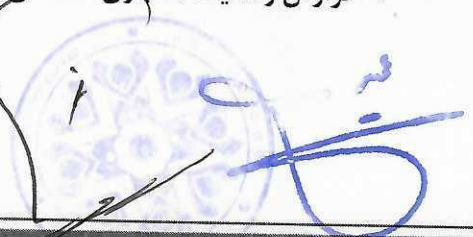
۱/۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
شرکت مواد مهندسی مکرر در سال ۱۳۷۴ تأسیس شده و در زمینه تولید مواد شیمیایی و پلیمری، به‌ویژه رزین‌ها و فرآورده‌های اپوکسی فعالیت می‌کند. این شرکت با تکیه بر فناوری‌های صنعتی و نیروی انسانی متخصص، طی سال‌های فعالیت خود توانسته است سبد گسترده‌ای از محصولات را برای کاربرد در صنایع مختلف توسعه دهد. تولیدات شرکت در حوزه‌هایی مانند نفت و گاز، ساختمان، خودروسازی و صنایع برق مورد استفاده قرار می‌گیرند. بخشی از محصولات این شرکت به بازارهای خارجی نیز صادر می‌شود. تمرکز اصلی مکرر بر حفظ کیفیت، بهبود فرآیندهای تولید و پاسخ‌گویی به نیازهای فنی صنایع داخلی است.

۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی





تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹		سابقه منفی ندارد	شرکت
بدهی سررسید نشده: ۱،۲۶۷ میلیارد تومان بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد.		خلاصه قراردادهای اصلی	
۶۰۲ میلیارد تومان ضمانت نامه فعال دارد.		خلاصه ضمانت نامه ها	
ندارد.		چک برگشتی	
نائب رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیر عامل	هیئت مدیره
محسن دائی دائی	بهرام موسات	محسن گلپور	
خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۸۷،۸ میلیارد تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۸۷،۸ میلیارد تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۸۷،۸ میلیارد تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	گواهی دانش بنیان	کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و مؤسسات دانش بنیان	۱۴۰۴/۰۵/۰۱	نامحدود
۲	پروانه بهره‌برداری	سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قزوین	۱۳۹۹/۰۵/۱۹	نامحدود
۳	پروانه تحقیق و توسعه	سازمان صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۳/۰۳/۰۹	۱۴۰۸/۰۳/۰۹

※ تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.





فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	تولید و فروش رزین سنگ
نماد طرح	کارنمواد
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تولید و فروش رزین سنگ است. منابع طرح صرف خرید مواد اولیه، هزینه حقوق و دستمزد و مالی-حسابرسی می شود. درآمد پیش بینی شده طرح ۵۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان و هزینه پیش بینی شده ۳۶ میلیارد و ۴۸۵ میلیون تومان است. سود پیش بینی شده طرح ۱۶ میلیارد و ۹۱۵ میلیون تومان است که به میزان ۴۲٪ آن بین سرمایه گذاران شرح تقسیم خواهد شد.
سرمایه مورد نیاز	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲
سود پیش بینی شده مشارکت	۴۲٪
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه یکبار ۱۰.۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	پایان طرح
تضامین و وثایق	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	رزین سنگ
مشخصات فنی	رزین سنگ تولیدی شرکت مواد مهندسی مکرر نوعی ماده پلیمری بر پایه رزین های اکریلیک و اپوکسی است که با فرمولاسیون پیشرفته و فناوری نانو ساخته شده است. این رزین دارای ویژگی های فنی برجسته ای از جمله چسبندگی قوی، مقاومت بالا در برابر شرایط محیطی مانند رطوبت، اشعه UV، باران های اسیدی و دمای بین ۷۵- تا ۳۵۰+ درجه سانتی گراد است. بعد از خشک شدن، رزین به حالت لایه ای شفاف و سخت تبدیل می شود که علاوه بر محافظت، به سطح سنگ براقیت و دوام می بخشد.





کاربرد محصول	رزین سنگ مکرر کاربرد گسترده‌ای در صنایع ساختمانی و سنگ‌بری دارد. از مهم‌ترین مصارف آن می‌توان به پوشش‌دهی و تثبیت نماهای سنگی، افزایش مقاومت کفپوش‌های صنعتی، چسباندن و ترمیم ترک‌های سطحی سنگ‌های طبیعی و مصنوعی، و ایجاد لایه محافظ در مقابل نفوذ آب و آلودگی‌های محیطی اشاره کرد. این محصول گزینه‌ای ایده‌آل برای استفاده در مناطق مرطوب و شرجی بوده و به عنوان لاک نهایی با خاصیت آب‌بندی کامل به کار می‌رود. همچنین در پروژه‌های نمای ساختمان‌های مسکونی و تجاری، صنایع دکوراتیو و پروژه‌های عمرانی برای افزایش طول عمر و زیبایی سنگ‌ها کاربرد دارد.
اطلاعات بازار طرح	
مشتریان هدف	مشتریان هدف این محصول عمدتاً در صنایع ساختمانی و سنگ‌بری قرار دارند که استفاده گسترده‌ای از سنگ‌های طبیعی و مصنوعی دارند. همچنین شرکت‌های فعال در حوزه معماری و دکوراسیون داخلی و خارجی، پروژه‌های نمای ساختمانی، مسکونی و تجاری و صنایع کفپوش‌های صنعتی از دیگر مشتریان اصلی رزین سنگ می‌باشند. علاوه بر بازار داخلی، این شرکت صادرات رزین سنگ را به کشورهای منطقه نیز انجام می‌دهد.
برنامه بازاریابی و فروش	برنامه بازاریابی و فروش شرکت مواد مهندسی مکرر بر توسعه فروش در صنایع داخلی و افزایش صادرات رزین سنگ به بازارهای منطقه‌ای متمرکز است. این برنامه شامل تقویت روابط با مشتریان کلیدی و ارتقای شناخته شدن برند برای حفظ سهم بازار و جذب مشتریان جدید است. همچنین این شرکت با حضور فعال و مستمر در نمایشگاه‌های داخلی و بین‌المللی، فرصت‌های شبکه‌سازی و معرفی محصولات خود را افزایش داده و به این ترتیب جایگاه خود را در بازار تقویت می‌کند.
رقبا	رقبای اصلی شرکت مواد مهندسی مکرر شامل تولیدکنندگان داخلی رزین‌ها و پوشش‌های صنعتی مانند صنایع شیمیایی فارس، پلی رزین و بوعلی هستند که در زمینه تولید اپوکسی، پلی‌یورتان و چسب‌های صنعتی فعالیت می‌کنند. علاوه بر این، شرکت‌هایی که پوشش‌های صنعتی و کفپوش تولید می‌کنند نیز رقبای مکرر به شمار می‌آیند.
مزایای رقابتی	مزایای رقابتی شرکت مواد مهندسی مکرر شامل تنوع بالای محصولات و پوشش گسترده نیازهای صنعتی و سابقه طولانی در تأمین نیاز صنایع مختلف است. این شرکت همچنین خدمات فنی و مشاوره تخصصی ارائه می‌دهد و با صادرات به کشورهای منطقه اعتبار و حضور خود در بازار را تقویت کرده است. این ویژگی‌ها مکرر را نسبت به رقبای متمایز می‌کند.





فصل سوم - بررسی مالی طرح

۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

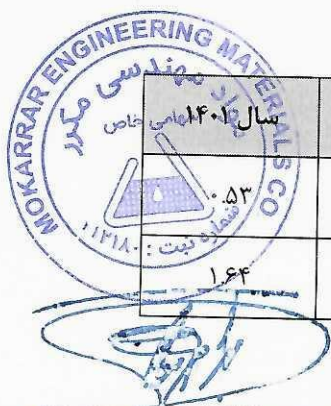
جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

شرح	صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت وضعیت مالی			
موجودی مواد و کالا	۳۸,۱۸۸,۶۸۴	۲۵,۷۳۹,۸۹۷	۱۶,۳۴۳,۷۲۰
جمع دارایی‌ها	۷۰,۵۷۸,۳۱۵	۴۰,۳۹۷,۸۱۸	۲۹,۲۸۶,۶۸۸
جمع بدهی‌ها	۵۰,۸۶۱,۶۷۰	۲۱,۶۲۴,۰۳۳	۱۵,۴۲۱,۱۱۲
سود (زیان) انباشته	۳,۱۴۲,۵۸۲	۲,۲۱۹,۱۳۶	۱,۳۲۴,۷۴۳
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۹,۷۱۶,۵۴۵	۱۸,۷۷۳,۷۸۵	۱۳,۸۶۵,۵۷۷
صورت سود و زیان			
درآمدهای عملیاتی	۳۲,۶۵۲,۸۳۶	۲۸,۱۹۸,۲۱۸	۲۶,۵۵۸,۰۲۱
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۸,۴۰۴,۵۳۶)	(۲۴,۴۰۵,۴۴۶)	(۲۳,۸۲۸,۸۴۶)
سود (زیان) عملیاتی	۲,۴۷۲,۳۱۶	۲,۴۷۹,۱۷۷	۱,۷۲۶,۰۷۰
سود خالص	۱,۰۳۲,۲۷۹	۹۴۲,۲۹۷	۳۶۲,۸۹۷

۳/۲ نسبت های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

نوع نسبت		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	۰.۷۲	۰.۵۴
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	۱.۲۳	۱.۶۴

مهر و امضاء
بانگ کار آفرین



تولید و فروش رزین سنگ

نام سکو: کارن کراد

نسبت آنی	۰.۳۶	۰.۳۷	۰.۴۹
نسبت‌های فعالیت	گرددش موجودی	۰.۸۹	۱.۱۶
	متوسط دوره وصول مطالبات	۱۲۱	۸۱
نسبت‌های سودآوری	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام‌شده	۸٪	۹٪
	بازده دارایی‌ها	٪۱.۴۶	٪۲.۳۳
			٪۱.۲۴

۳/۳ سوابق فروش محصول طرح

جدول ۳-۳ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مدت طرح	سود پیش‌بینی شده	مبلغ جمع‌آوری‌شده	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
کارن کراد	تولید و فروش هاردتر ۲۰۵	۱۲ ماه	٪۴۲	ریال ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۷/۲۲	۱۴۰۵/۰۸/۲۶	در حال اجرا

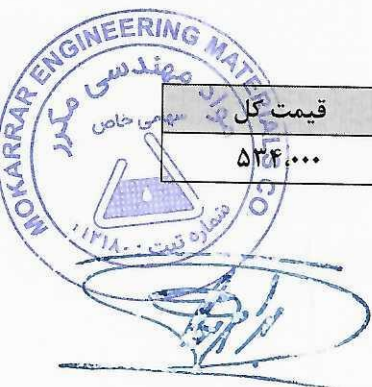
جدول ۴-۳ سوابق فروش محصول طرح (میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱
فروش ریالی رزین سنگ	۸,۳۱۱,۸۲۷	۵,۲۱۱,۵۴۴	۴,۱۷۳,۷۹۲

۳/۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۵-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	مقدار در ماه	مقدار کل	قیمت هر کیلوگرم	قیمت کل
رزین سنگ (کیلوگرم)	۶۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۰.۸۹	۵۳۴,۰۰۰





۳/۵ برنامه هزینه کرد طرح

برنامه هزینه کرد طرح شامل هزینه حقوق و دستمزد، مواد اولیه و مالی-حسابرسی است.

۳/۶ هزینه های تولید

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۶ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

نام ماده اولیه	مقدار مورد نیاز (کیلوگرم)	قیمت هر کیلوگرم از ماده	قیمت کل
رزین ۸۲۸	۴۵,۰۰۰	۰.۴۷	۲۱,۱۵۰
رزین مایع	۱۶۰,۰۰۰	۰.۴۷	۷۵,۲۰۰
PL۴۵	۲۲۰,۰۰۰	۰.۴۷	۱۰۳,۴۰۰
استایرن	۲۷۰,۰۰۰	۰.۴۸	۱۲۹,۶۰۰
جمع کل			۳۲۹,۳۵۰

هزینه نیروی انسانی

جدول ۳-۷ هزینه و تعداد نیروی انسانی (میلیون ریال)

پست شغلی	تعداد	حقوق فی ماهانه	حقوق کل (ماهانه)
کارمند	۴۰	۵۰	۲,۰۰۰
جمع کل			۲۴,۰۰۰

هزینه های مالی و حسابرسی

جدول ۳-۸ هزینه های مالی و حسابرسی (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه سالانه
مالی	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
حسابرسی	۱,۵۰۰	۱,۵۰۰
جمع کل		۱۱,۵۰۰

۳/۷ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۹ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

درآمد عملیاتی	۵۳۴,۰۰۰
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۳۵۳,۳۵۰)
سود ناخالص	۱۸۰,۶۵۰





تولید و فروش رزین سنگ

نام سلکو: کارن کراد

(۱,۵۰۰)	هزینه‌های فروش، اداری و عمومی
۱۷۹,۱۵۰	سود عملیاتی
(۱۰,۰۰۰)	هزینه‌های مالی
۱۶۹,۱۵۰	سود خالص
۱۰۵,۰۰۰	سود تقسیمی



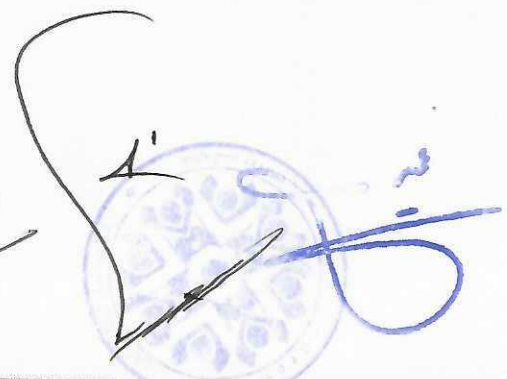


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

ریسک‌های بازار برای تولید و فروش رزین سنگ شرکت مهندسی مواد مکرر شامل نوسانات قیمت مواد اولیه وارداتی است که می‌تواند هزینه تمام‌شده محصول را تغییر دهد. علاوه بر این، رقابت شدید با تولیدکنندگان داخلی و واردکنندگان خارجی ممکن است بر سهم بازار اثر منفی بگذارد. تغییر در نیازهای صنایع هدف و کاهش فعالیت‌های ساختمانی و عمرانی نیز جزو ریسک‌های مهم بازار به‌شمار می‌آید.	ریسک بازار
ریسک‌های قانونی عمدتاً مرتبط با واردات مواد اولیه رزین سنگ هستند که در صورت تغییر مقررات گمرکی یا تحریم‌ها، تأمین مواد اولیه با مشکلات و هزینه‌های اضافی مواجه می‌شود و این موضوع تولید و عرضه محصول را تحت تأثیر قرار می‌دهد.	ریسک قانونی
ریسک‌های کلان اقتصادی شامل نوسانات نرخ ارز، تحریم‌ها و تغییر سیاست‌های اقتصادی است که می‌تواند باعث افزایش قیمت مواد اولیه، افزایش تعرفه‌ها و کندی روند واردات شود و در نهایت بر هزینه تولید و توان رقابت شرکت در بازارهای داخلی و خارجی تأثیر بگذارد.	ریسک کلان
ریسک‌های تامین و تولید رزین سنگ شامل نوسانات قیمت مواد اولیه به دلیل مشکلات زنجیره تامین و تحولات جهانی، خطر توقف تولید به علت مشکلات تامین و حمل‌ونقل، احتمال کاهش کیفیت محصول به دلیل نقص‌های فنی، مخاطرات زیست‌محیطی و سلامتی ناشی از استفاده از مواد شیمیایی و ترکیبات آلی فرار، و تغییرات قوانین و مقررات که نیازمند تطابق و سرمایه‌گذاری هستند، می‌باشد. مدیریت دقیق این ریسک‌ها برای تضمین ثبات در تولید و کیفیت محصول ضروری است.	ریسک تامین و تولید





۴/۲ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات درآمد															درصد تغییرات هزینه	
۱۵٪	۱۲.۵٪	۱۰٪	۷.۵٪	۵٪	۲.۵٪	۰٪	-۲.۵٪	-۵٪	-۷.۵٪	-۱۰٪	-۱۲.۵٪	-۱۵٪	۱۶۹,۱۵۰		درصد تغییرات هزینه	
۶۱۴,۱۰۰	۶۰۰,۷۵۰	۵۸۷,۴۰۰	۵۷۴,۰۵۰	۵۶۰,۷۰۰	۵۴۷,۳۵۰	۵۳۴,۰۰۰	۵۲۰,۶۵۰	۵۰۷,۳۰۰	۴۹۳,۹۵۰	۴۸۰,۶۰۰	۴۶۷,۲۵۰	۴۵۳,۹۰۰	۱۴۲,۷۷۸	۱۳۱,۱۲۲	-۱۵٪	
۳۰۴,۹۷۸	۲۹۰,۶۲۸	۲۷۷,۲۷۸	۲۶۳,۹۲۸	۲۵۰,۵۷۸	۲۳۷,۲۲۸	۲۲۳,۸۷۸	۲۱۰,۵۲۸	۱۹۷,۱۷۸	۱۸۳,۸۲۸	۱۷۰,۴۷۸	۱۵۷,۱۲۸	۱۴۳,۷۷۸	۱۳۴,۶۵۶	۱۲۹,۲۴۴	-۱۲.۵٪	
۲۹۴,۸۵۶	۲۸۱,۵۰۶	۲۶۸,۱۵۶	۲۵۴,۸۰۶	۲۴۱,۴۵۶	۲۲۸,۱۰۶	۲۱۴,۷۵۶	۲۰۱,۴۰۶	۱۸۸,۰۵۶	۱۷۴,۷۰۶	۱۶۱,۳۵۶	۱۴۸,۰۰۶	۱۳۴,۶۵۶	۱۲۵,۵۳۵	۱۲۰,۱۲۳	-۱۰٪	
۲۸۵,۷۳۵	۲۷۲,۳۸۵	۲۵۹,۰۳۵	۲۴۵,۶۸۵	۲۳۲,۳۳۵	۲۱۸,۹۸۵	۲۰۵,۶۳۵	۱۹۲,۲۸۵	۱۷۸,۹۳۵	۱۶۵,۵۸۵	۱۵۲,۲۳۵	۱۳۸,۸۸۵	۱۲۵,۵۳۵	۱۱۶,۴۱۴	۱۱۱,۰۰۰	-۷.۵٪	
۲۷۶,۶۱۴	۲۶۳,۲۶۴	۲۴۹,۹۱۴	۲۳۶,۵۶۴	۲۲۳,۲۱۴	۲۰۹,۸۶۴	۱۹۶,۵۱۴	۱۸۳,۱۶۴	۱۶۹,۸۱۴	۱۵۶,۴۶۴	۱۴۳,۱۱۴	۱۲۹,۷۶۴	۱۱۶,۴۱۴	۱۰۷,۲۹۳	۱۰۱,۸۷۸	-۵٪	
۲۶۷,۴۹۳	۲۵۴,۱۴۳	۲۴۰,۷۹۳	۲۲۷,۴۴۳	۲۱۴,۰۹۳	۲۰۰,۷۴۳	۱۸۷,۳۹۳	۱۷۴,۰۴۳	۱۶۰,۶۹۳	۱۴۷,۳۴۳	۱۳۳,۹۹۳	۱۲۰,۶۴۳	۱۰۷,۲۹۳	۹۸,۱۷۱	۹۲,۷۷۸	-۲.۵٪	
۲۵۸,۳۷۱	۲۴۵,۰۲۱	۲۳۱,۶۷۱	۲۱۸,۳۲۱	۲۰۴,۹۷۱	۱۹۱,۶۲۱	۱۷۸,۲۷۱	۱۶۴,۹۲۱	۱۵۱,۵۷۱	۱۳۸,۲۲۱	۱۲۴,۸۷۱	۱۱۱,۵۲۱	۹۸,۱۷۱	۸۹,۰۵۰	۸۳,۶۵۶	۰٪	
۲۴۹,۲۵۰	۲۳۵,۹۰۰	۲۲۲,۵۵۰	۲۰۹,۲۰۰	۱۹۵,۸۵۰	۱۸۲,۵۰۰	۱۶۹,۱۵۰	۱۵۵,۸۰۰	۱۴۲,۴۵۰	۱۲۹,۱۰۰	۱۱۵,۷۵۰	۱۰۲,۴۰۰	۸۹,۰۵۰	۸۰,۰۰۰	۷۴,۸۵۰	-۲.۵٪	
۲۴۱,۹۵۳	۲۲۸,۶۰۳	۲۱۵,۲۵۳	۲۰۱,۹۰۳	۱۸۸,۵۵۳	۱۷۵,۲۰۳	۱۶۱,۸۵۳	۱۴۸,۵۰۳	۱۳۵,۱۵۳	۱۲۱,۸۰۳	۱۰۸,۴۵۳	۹۵,۱۰۳	۸۱,۷۵۳	۷۲,۷۷۸	۶۷,۳۸۵	-۱۰٪	
۲۳۰,۱۲۹	۲۱۶,۷۷۹	۲۰۳,۴۲۹	۱۹۰,۰۷۹	۱۷۶,۷۲۹	۱۶۳,۳۷۹	۱۴۹,۰۲۹	۱۳۵,۶۷۹	۱۲۲,۳۲۹	۱۰۸,۹۷۹	۹۵,۶۲۹	۸۲,۲۷۹	۶۸,۹۲۹	۶۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰	-۷.۵٪	
۲۲۱,۰۰۸	۲۰۷,۶۵۸	۱۹۴,۳۰۸	۱۸۰,۹۵۸	۱۶۷,۶۰۸	۱۵۴,۲۵۸	۱۴۰,۹۰۸	۱۲۷,۵۵۸	۱۱۴,۲۰۸	۱۰۰,۸۵۸	۸۷,۵۰۸	۷۴,۱۵۸	۶۰,۸۰۸	۵۲,۷۷۸	۴۷,۳۸۵	-۵٪	
۲۱۱,۸۸۶	۲۰۰,۵۳۶	۱۸۷,۱۸۶	۱۷۳,۸۳۶	۱۶۰,۴۸۶	۱۴۷,۱۳۶	۱۳۳,۷۸۶	۱۲۰,۴۳۶	۱۰۷,۰۸۶	۹۳,۷۳۶	۸۰,۳۸۶	۶۷,۰۳۶	۵۳,۶۸۶	۴۵,۶۸۶	۴۰,۰۰۰	-۲.۵٪	
۲۱۲,۷۶۵	۱۹۹,۴۱۵	۱۸۶,۰۶۵	۱۷۲,۷۱۵	۱۵۹,۳۶۵	۱۴۶,۰۱۵	۱۳۲,۶۶۵	۱۱۹,۳۱۵	۱۰۵,۹۶۵	۹۲,۶۱۵	۷۹,۲۶۵	۶۵,۹۱۵	۵۲,۵۶۵	۴۰,۰۰۰	۳۵,۰۰۰	-۱۰٪	
۲۰۳,۶۴۴	۱۹۰,۲۹۴	۱۷۶,۹۴۴	۱۶۳,۵۹۴	۱۵۰,۲۴۴	۱۳۶,۸۹۴	۱۲۳,۵۴۴	۱۱۰,۱۹۴	۹۶,۸۴۴	۸۳,۴۹۴	۷۰,۱۴۴	۵۶,۷۹۴	۴۳,۴۴۴	۳۱,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	-۷.۵٪	
۱۹۴,۵۲۲	۱۸۱,۱۷۲	۱۶۷,۸۲۲	۱۵۴,۴۷۲	۱۴۱,۱۲۲	۱۲۷,۷۷۲	۱۱۴,۴۲۲	۱۰۱,۰۷۲	۸۷,۷۲۲	۷۴,۳۷۲	۶۱,۰۲۲	۴۷,۶۷۲	۳۴,۳۲۲	۲۱,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	-۵٪	

شکل ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل فوق، تحلیل حساسیت نسبت به درصد تغییرات درآمد و درصد تغییرات هزینه مربوط به خرید مواد اولیه طرح انجام شده است. در این طرح سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران معادل ۱۰۵,۰۰۰ میلیون ریال است، اگر تغییرات دو مولفه مذکور (درآمد و هزینه)، سود طرح را کمتر از ۱۰۵,۰۰۰ میلیون ریال کند، طرح تامین مالی جمعی وارد ریسک خواهد شد.

عدد وسط جدول که در حاشیه پررنگ‌تر قرار دارد نشان‌دهنده سود پیش‌بینی شده به دست آمده از اجرای طرح است. همچنین اعداد پایین سمت راست جدول که در حاشیه قرار گرفته‌اند نشان‌دهنده موقعیت‌های زیان‌ده بودن طرح و سناریوهایی هستند که شرکت برای بازپرداخت سود و اصل سرمایه ناتوان است.





پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساسنامه شرکت

پسته تعالی

اساسنامه شرکت
بخش اول: نام، موضوع، مدت، مرکز اصلی

ماده ۱۳

ماده ۱۳: نام شرکت
نام شرکت عبارت است از شرکت مواد مهندسی مکرر (سهامی خاص)

ماده ۱۳: موضوع شرکت
تولید انواع فرآورده های شیمیایی و پلیمری شامل رزینها و فرآورده های اپوکسی، پلی اورتان، آکریلیک، وینیل استر، سیلیکون، فنولیک، سیلیکات، بصورت رنگ، پوشش، گلیوش، چسب، عایق الکتریکی، عایق حرارتی و پرودتی، رزینهای قالبگیری و سدسازی، سیستم های ایزولاسیون و عایق بندی واتر پروف، عایق پام، تولید انواع قطعات کامپوزیتی (مواد مرکب از پلاستیک های تقویت شده) بر پایه رزین ها و فرآورده های تولیدی - تولید انواع فرآورده های شیمیایی شامل حلالها، هاردنرها، نرم کننده ها، فوم ها و سایر اقلام مربوطه - تولید انواع فرآورده های بهداشتی شامل شوینده ها، پاک کننده ها، براق کننده ها و سایر اقلام مربوطه - تولید انواع ورق های پلیمری بر پایه پی سی، پلی اتیلن، پلی پروپیلن، پلی کریل، ABS، پلی استایرین، فنولیک، PET - تولید انواع فرآورده های شیمیایی مورد کاربرد در صنایع گاز و پتروشیمی شامل کاتالیزورها، جاذب ها و سایر اقلام مربوطه - تولید انواع قطعات پلیمری بر پایه پلی اتیلن، PET، پلی پروپیلن و سایر پلیمر ها - تولید انواع مواد و فرآورده های شیمیایی و یا بیولوژیکی مورد کاربرد در صنایع کشاورزی شامل کودها، سم ها و سایر اقلام مربوطه

سازماندهی شرکت و زیر مجموعه های تابعه جهت ایجاد تولدتهای علمی، فنی، مهندسی، تدارکاتی و اجرایی به منظور مشاوره مهندسی، تدارک و اجرای پروژه های عمرانی با محوریت کاربرد مواد مهندسی مدرن از جمله مواد شیمیایی و پلیمری، کامپوزیتی و ساختمانی که در قالب طرحهای قراردادی متعارف اسم از تامین مواد و مصالح، مدیریت پسمانی، طرح و اجرا و مدیریت طرح تامین مصالح و اجرا و سایر قواعد متعارف پیمانکاری توأم با خدمات چسب در سطح کشور و یا خارج از کشور فعالیت اقتصادی بنماید.

انجام کلیه فعالیتهای اقتصادی اسم از خرید و فروش کالاهای نیاز اقتصادی، تولید، مشاوره مهندسی، تجارت و ارائه خدمات پیمانی در رابطه با کلیه صنایع اسم از نفت، گاز، پتروشیمی، آب و فاضلاب، نیروگاهی، خودرو، معادن و فلزات، دارویی، بهداشتی، غذایی، برق و الکترونیک، مشاورات، ساختمان، راه، آبیاری و در خصوص مصالح ویژه مهندسی و تجهیزات مربوطه ساختمانی با گرایش موضوعی، لیکن نه منحصر آ روی مواد پلیمری بلکه مورد کاربرد در امور عمرانی و تأسیسات شامل کلیه صنایع، وزارتخانه ها، دوایر دولتی، خصوصی.

انجام کلیه فعالیتهای قانونی و سود آور غیر از موارد مندرج در فوق که به نوبی در قالب توانمندی مالی، فنی، مهارتی و پرسنلی زیر مجموعه شرکت قابل تعریف باشد.

انجام مشارکتهای تجاری و همکاری با سایر شرکتها و اشخاص حقیقی و حقوقی و ایجاد کنسرسیومهای کاری جهت شرکت در مناقصات کلان و طرحهای عمرانی بزرگ که منحصراً توسط شرکت انجام پذیر نباشند.

انجام کلیه مبادلات تجاری، اقتصادی، کاری و مشارکتی یا شرکت سرمایه گذار مادر و زیر مجموعه های شرکت مادر، سرمایه گذاری در شرکتها دیگر.





پیوست‌ها

۲- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی


 جمهوری اسلامی ایران
 وزارت صنعت، معدن و تجارت
 سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین

با صدور این پروانه بهره‌برداری قبل به شماره
 ۵۰۰۸۷/۱۳۷ مورخ ۲۲/۱۰/۱۳۹۷ ابطال و از ترجه اعتبار
 منقضی گردیده است.

شماره پروانه: ۱۳۷۹-۰۳۳
 شماره پروانه: ۱۳۷۹-۰۳۳
 شماره پروانه: ۱۳۷۹-۰۳۳

پروانه بهره‌برداری

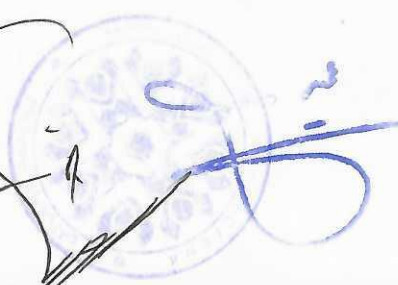
شرکت مواد مهندسی مکرر (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۱۲۱۸۰ مورخ ۱۳۷۴/۰۱/۰۸ با شناسه ملی ۱۰۱۰۵۵۸۶۱۱ در اداره
 ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی استان قزوین، شهرستان قزوین، شهرک صنعتی لیا، بلوار صنعتگران شمالی،
 نبش خیابان کارآفرین (واحد ۱) کدپستی ۳۴۴۹۲۳۳۱۴

با توجه به راه‌اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده
 از مزایای قانونی آن اعطاء می‌گردد (برای سه شیفته)

محصولات اصلی	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسایی کالا
۱- سیم‌س دانه شده	۲۲۵	تن	۱۳۷۹۱۱۳۳۵
۲- دی اکسید تیتانیوم (DOP)	۲۵۰	تن	۲۴۱۱۵۱۲۸-۶
۳- روغن های الکید به الکل ابتدایی	۸۰۰۰	تن	۲۴۱۲۱۱۳۳۵
۴- پلی استر پلی آل	۲۶۰۰	تن	۲۴۱۲۱۱۳۷۱
۵- پلی استر پلی آل حاصل از پلی‌دیگ	۱۶۰۰	تن	۲۴۱۲۱۱۳۵۲

بهره محصولات به پیوست می‌باشد.

نماینده این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.
 رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قزوین





شماره: ۲۸۴۰۹۲۱۰

تاریخ: ۱۳۰۳/۰۳/۰۹



جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

پروانه تحقیق و توسعه

نظر به اینکه بنگاه مواد مهندسی مگرو دارای پروانه خدمات فنی و مهندسی شماره ۱۲۷/۱۸۴۵۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۳ از نظر تشکیلات سازمانی، امکانات آزمایشگاهی، تجهیزات تخصصی، و نیروی انسانی متخصص، از توانمندی لازم جهت انجام فعالیت‌های تحقیقات توسعه‌ای و کاربردی برخوردار می‌باشد، بر اساس ضوابط ایجاد واحد تحقیق و توسعه، این پروانه به آن بنگاه اعطاء می‌گردد.

مطخصات بنگاه:

- زمینه تخصصی: صنایع شیمیایی
عناوین محصولات:
۱. رزین اپوکسی مایع
 ۲. رزین های آلکید به اشکال ابتدایی
 ۳. هاردنر رزین اپوکسی بر پایه آمین ها
 ۴. پلی استر پلی آل
 ۵. پلی اورتان گرید کفش
 ۶. رزین پلی استر اشباع مایع گرید صنعتی

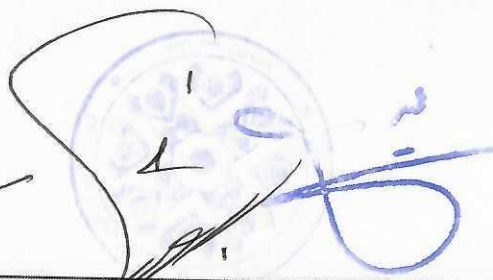
آدرس بنگاه: استان قزوین، شهرک صنعتی لیا، بلوار صنعتگران شیمی، بخش خیابان کارآفرین
کد پستی: ۳۴۴۹۴۳۴۱۴

مهندس دانش

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان قزوین

این پروانه از زمان تاریخ صدور تا مدت پنج سال اعتبار می‌باشد. لذا ارائه گزارش پیشرفت، به صورت ۵ ساله جهت تمدید قرائن می‌باشد.

روستخت: دفتر فناوری و نوآوری وزارت صنوع





پیوست‌ها

10/25/23, 8:53 AM

گواهی تاییدیه شرکت مراد مهندسی مکرر

بسمه تعالی

کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان

تاییدیه شرکت‌های دانش‌بنیان

نام شرکت	مواد مهندسی مکرر	شناسه ملی	۱۰۱۰۱۵۵۸۶۱۱
استان	قزوین	تاریخ تایید	۱۳۹۹/۱۲/۲۳
حوزه فناوری	۳- مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری‌های شیمیایی	نوع تایید	نوآور

- به موجب این تاییدیه، شرکت/موسسه فوق‌الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق «آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان» و «قانون حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات»، بصورت شرکت/موسسه دانش‌بنیان تایید شده است.
- این تاییدیه لزوماً به معنای تایید همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش‌بنیان نیست. بلکه ممکن است صرفاً برخی از کالاها و خدمات شرکت، مورد تایید کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان قرار گرفته باشند.
- اعتبار و صحت این تاییدیه از آدرس pub.daneshbonyan.ir قابل استعلام است.
- این تاییدیه به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) صادر شده است.
- شرکت‌های تایید شده در کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان، تا زمانی که تاییدیه آن‌ها در فهرست سامانه دانش‌بنیان (pub.daneshbonyan.ir) قرار دارد، می‌توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان استفاده کنند و در صورت ارزیابی مجدد و عدم تایید شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد.
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجراکننده حمایت، از دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌های دانش‌بنیان و تایید آن از سوی این دبیرخانه می‌باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی ذیربط بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت‌ها، مطابق دستورالعمل‌های اجرایی مراجع ذیربط می‌باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت‌های تایید شده، مطابق مجازات‌های ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان و تجاری‌سازی نوآوری‌ها و اختراعات» با آن‌ها برخورد می‌شود.

تاریخ چاپ تاییدیه: ۱۴۰۲/۰۸/۰۳

دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش‌بنیان



مدیر ارزیابی: علیرضا فیض‌الله پور