

توضیحات تسویه حساب - ۷

نام متقاضی: مهندسی بسیار گستر آریا

نام طرح: تولید محصول دانش بنیان کامپاند پلیمری

نماد طرح: کاربگستر

مرحله: آخر

وضعیت طرح تاکنون:

(۱) طی سه مرحله، ۱۸/۹٪ سرمایه به صورت علی الحساب با سرمایه گذاران تسویه شده است.

(۲) از آنجایی که شرکت متقاضی پرداخت مرحله سوم را نتوانست انجام دهد، کارن کراد پرداخت این مرحله را از منابع داخلی خود با سرمایه گذاران صورت داد.

(۳) به علت بروز مشکلات در دریافت تسهیلات بانکی، شرکت متقاضی موفق به تسویه تسهیلات بانکی خود نشد و از این رو دو بانک اقدام به توقیف اموال این شرکت کردند که خود موجب عدم امکان تامین مالی جدید از سایر منابع شد.

(۴) کارن کراد طی مذاکرات متعدد با صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست جمهوری، درخواست مساعدت این صندوق جهت کمک به شرکت دانش بنیان بسیارگستر آریا را مطرح نمود که متأسفانه به علل مختلفی نظیر کافی نبودن وثایق متقاضی و بروکراسی های داخلی صندوق نوآوری و شکوفایی، این راه حل نیز به سرانجام نرسید.

(۵) از آنجایی که تمامی رویکردهای اتخاذ شده جهت حل مشکلات ایجاد شده به نتیجه نرسید، کارن کراد ضمن انعقاد با یکی از برجسته ترین وکلای پایه یک دادگستری، اقدامات حقوقی علیه متقاضی و ضامن را در دستور کار قرار داد که در نتیجه آن، مجتمع قضایی شهید صدر تهران، اجرائیه چک های برگشتی را در بهمن ماه ۱۴۰۳ صادر نمود و متعاقباً کارن کراد توقیف اموال و ممنوع الخروجی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره این شرکت را انجام داد.

(۶) پس از این اتفاق، مدیرعامل شرکت درخواست اعسار پرداخت بدهی را نزد دادگاه مطرح نمود و دادگاه شعبه ۳۷ مجتمع قضایی شهید صدر تهران، درخواست اعسار ایشان را ابطال نمود.



(۷) در این مرحله ارزش‌گذاری املاک توقیفی متقاضی و ضامن و جزئیات آن صورت گرفت که جزئیات آن در ادامه می‌آید.

اقدامات صورت‌گرفته در این مرحله:

توقیفات صورت‌گرفته و جزئیات آن:

۱- در خصوص آپارتمان‌های واقع در طبقه اول مجتمع آپارتمان‌های موجود در خیابان آفریقا (جردن) با مبلغ ۲۳۹'۱۴۷'۷۱۲'۰۰۰ ریال، توسط کارن‌کراد بازداشت به‌عمل آمده است. لازم به توضیح است که این واحد آپارتمان دارای پنج مورد توقیف مقدم دائمی است.

۲- پلاک ثبتی واقع در طبقه سوم مجتمع آپارتمانی خیابان آفریقا تهران به مبلغ ۲۳۹'۱۴۷'۷۱۲'۰۰۰ ریال برفع کارن‌کراد از ناحیه اجرائیات، بازداشت شده است که پلاک ثبتی مذکور دارای دو مورد توقیف مقدم دائمی است.

۳- پلاک ثبتی بخش ۱۱ تهران واقع در طبقه پنجم مجتمع ساختمانی بمبلغ ۲۳۹'۱۴۷'۷۱۲'۰۰۰ ریال برفع کارن‌کراد از طرف اجرای احکام بازداشت شده است و این آپارتمان دارای سه مورد بازداشت مقدم دائمی است.

۴- پلاک ثبتی بخش تهران، ایوانکی به‌مساحت ۲۱۰۰ متر مربع (صنعتی) بمبلغ ۲۳۹'۱۴۷'۷۱۲'۰۰۰ ریال، برفع کارن‌کراد از طرف اجرای احکام بازداشت شده است. پلاک ثبتی مذکور دارای سه مورد بازداشت دائم مقدم است.

۵- پلاک ثبتی بخش ۱۲ تهران واقع در قیام دشت بمبلغ ۲۳۹'۱۴۷'۷۱۲'۰۰۰ ریال برفع کارن‌کراد بازداشت می‌باشد. با این توضیح که دارای دو مورد بازداشت دائم مقدم است.

همچنین لازم به ذکر است موارد ۱،۳،۴،۵ در رهن بانک‌های تجارت، صادرات، آینده و ملی هستند.





اقدامات آتی: شرکت بسپارگستر آریا چهار فقره ملک خیابان آفریقا را در اولویت اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران قرار داده است تا پس از وصول پاسخ‌های کارشناسی، مقدمات مزایده آن‌ها فراهم گردد.

اما نکته حائز اهمیت در این خصوص آن است که کلیه بانک‌ها و مراجع توقیف کننده اموال مورد اشاره، انجام مزایده توسط شعبه دوم اجرای احکام مجتمع قضایی صدر را ابتدائاً منوط به پرداخت مبلغ توقیفی ایشان نموده‌اند که این درخواست مستلزم پرداخت کلیه بدهی‌های بانکی قبل از انجام مزایده می‌باشد و نیاز است شرکت بسپار گستر آریا پس از اعلام دایره اجرای احکام نسبت به این مهم اقدام نهایی را بعمل آورد تا موجبات انجام مزایده در فرآیند پیش‌گفته فراهم گردد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸



واحد نظارت / گروه پیشگامان کارآفرینی کارن