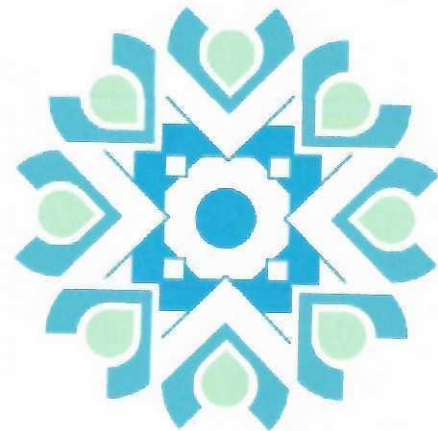




KarenCrowd

گرد آورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش مرحله پایانی طرح: تولید کپسول تنفسی تیوتوریا

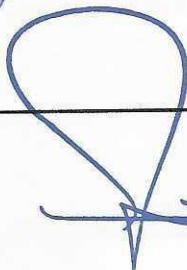
نام شرکت: نفس زیست فارمد

آذر ماه ۱۴۰۴



فهرست جداول

- جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح ۳
- جدول ۲- وضعیت هزینه پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ۳
- جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ۳
- جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش‌بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ۳
- جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ۴
- جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ۴
- جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ۴
- جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته ۴



توضیحات طرح

هدف از اجرای این طرح تامین سرمایه در گردش تولید کپسول دارویی با کاربری درمان بیماری های آسم و انسداد مزمن ریه با نام تجاری تیوتوریا و فروش آن است.

جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح

نام طرح	تولید کپسول تنفسی تیوتوریا
نام شرکت	نفس زیست فارمد
شناسه ملی متقاضی	۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳
شماره قرارداد	۴۰۳/۰۱۰۴۶
سرمایه جمع آوری شده (ریال)	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۳/۰۹/۱۲
سود پیش بینی شده (درصد)	۴۳
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه یکبار ۱۰.۷۵٪

وضعیت هزینه ها و درآمدهای پیش بینی شده طرح

جدول ۲- وضعیت هزینه پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه های پیش بینی شده	۱۸۷,۴۶۷	۲۶,۹۴۴	۲۶,۹۴۴	۲۷,۹۴۴
هزینه های تجمعی پیش بینی شده	۱۸۷,۴۶۷	۲۱۴,۴۱۱	۲۴۱,۳۵۵	۲۶۹,۲۹۹

جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۰	۲۲۱,۴۰۰	۲۲۱,۴۰۰	۲۲۱,۴۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۰	۲۲۱,۴۰۰	۴۴۲,۸۰۰	۶۶۴,۲۰۰

وضعیت فیزیکی طرح

جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

شرکت نفس زیست فارمد	کارگزاری بانگ کارآفرین	گروه پیشگامان کارآفرینی کرج
---------------------	------------------------	-----------------------------



- بنا بر اظهارات متقاضی وضعیت پیشرفت فیزیکی پروژه به شرح زیر است.

وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده طرح

جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه‌های واقعی	۱۰۹,۷۶۲	۲۰,۰۴۵	۲۶,۹۴۴	۴۷,۷۷۰
هزینه‌های واقعی تجمعی	۱۰۹,۷۶۲	۱۲۹,۸۰۷	۱۵۶,۴۵۷	۲۸۴,۲۲۷

جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی واقعی	۲۵۶,۵۵۶	۱۵۱,۶۱۷	۲۶۲,۶۵۰	۲۰,۰۵۰
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۵۶,۵۵۶	۴۰۸,۱۷۳	۶۷۰,۴۷۳	۶۹۰,۵۲۳

جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی واقعی	۳۸	۲۳	۲۵	۱۴
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۳۸	۶۱	۸۶	۱۰۰

جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته

شرح هزینه	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
مواد اولیه	۷۱,۸۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۹۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه بازاریابی	۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فضای کاری و لجستیک	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰
حقوق و دستمزد	۲۲,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۳۲۰,۵۵۶,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه های مالی- حسابرسی	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع هزینه	۱۰۹,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۴۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۶۵۰,۵۵۶,۰۰۰	۸۷,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت نفس زیست فارمد

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کلان



جدول ۹- جدول جمع بندی درآمد و هزینه ۱۲ ماهه طرح

درآمد و فروش ۱۲ ماهه				
ردیف	شرح درآمد	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)	قابل قبول توسط عامل (ریال)
۱	فروش	۶۶۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۰,۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۰,۵۲۳,۰۰۰,۰۰۰
هزینه				
ردیف	شرح هزینه	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)	قابل قبول توسط عامل (ریال)
۱	مواد اولیه	۱۴۹,۵۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۴,۳۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۴,۳۳۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	حقوق و دستمزد	۸۸,۶۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۹,۵۵۶,۰۰۰	۸۰,۰۰۹,۵۵۶,۰۰۰
۳	فضای کاری و لجستیک	۱۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	هزینه بازاریابی	۶,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	هزینه مالی	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع	۲۶۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۴,۲۲۷,۵۵۶,۰۰۰	۲۸۴,۲۲۷,۵۵۶,۰۰۰
	سود پروژه (ریال)	۳۹۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۶,۲۹۵,۴۴۴,۰۰۰	۴۰۶,۲۹۵,۴۴۴,۰۰۰
	سود پروژه (درصد)	%۱۸۸.۰۵	%۱۹۳.۷۴	%۱۹۳.۷۴

جدول ۱۰- جدول جمع بندی طرح

	پیش بینی شده	محقق شده
سود پروژه (درصد)	%۱۸۸.۰۵	%۱۹۳.۷۴
میزان تقسیم سود (درصد)	%۴۳	%۴۳
مدت زمان پروژه (ماه)	۱۲ ماه	۱۲ ماه

• بنا بر اظهارات متقاضی و الزامات شرکت فرابورس ایران حسابرسی طرح در حال انجام است.

شرکت نفیس زیست فارمد کارگزاری بانک کارآفرین گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹



رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

کد کارگاه: ۹۰۰۸۵۱۰۵۲۹
ردیف بیمان:

نام کارگاه: نفیس زیست فارمد

کد پیگیری لیست: ۶۰۵۵۹۰۵۳۰
شماره لیست: ۱
نوع بیمه: ماهیانه
تاریخ ارسال کننده: ۰۰۷۰۰۹۳۸۲۹
نوع ارسال: ماهیانه
کد کارپر ارسال کننده: ۰۰۷۰۰۹۳۸۲۹

نام شعبه: شعبه ۱۴ تهران
کد شعبه: ۰۱۳۰
نام استان: اداره کل غرب تهران

ریز اطلاعات لیست

جمع روزهای کارکرد: ۹۱۲
تعداد نفرات: ۳۱
جمع دستمزد روزانه: ۴۳۶,۶۹,۵۲۳ ریال
نوع حق بیمه: ۲۳
جمع دستمزد ماهانه: ۷,۲۳۳,۲۸۱,۸۰۰ ریال
جمع مزایای ماهانه مشمول: ۴,۳۹۹,۹۸۱,۷۳۶ ریال
جمع دستمزد و عزایای ماهانه مشمول: ۱۱,۷۳۳,۲۶۳,۵۲۶ ریال
جمع دستمزد و عزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول: ۱۷,۵۷۳,۸۳۹,۵۰۳ ریال

حق بیمه بیکاری (۳٪): ۳,۷۲۰,۱۱۰,۵
حق بیمه سهم کارفرما (۲۰٪): ۲۳,۶۶۵,۲۷۰,۹
حق بیمه سهم بیمه شده (۷٪): ۸,۲۱۳,۲۸۳,۳۸
جمع (۳۰٪): ۳۶,۶۹۸,۶۶۴,۸۱

۱- نمونه فاکتور بیمه، حقوق و دستمزد

شرکت نفیس زیست فارمد

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کلان



گزارش مرحله پایانی طرح تولید کپسول تنفسی تیوتورپوا

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
شماره: ۱۲۰۶۶۱

بسمه تعالی
بشر فائز

مدیریت محترم شرکت نفیس زیست فارمد

با سلام

شماره خان مورد نیاز نمایندگانی جهت همایش جامع سالیان پورتال کودکان در محل مرکز همایش های رایزنی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ به شرح ذیل:

ردیف	شرح خدمات	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	سازمان های نمایندگانی با سیستم فروش به صورت انحصاری سازمان های: انبار - پخش - توزیع و توزیع گسترده	۱۲ نفر	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مسیر و مسافت پیمایی	۱ نفر	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خدماتی دیگر	۱ نفر	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع کل				۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

با تشکر

شماره حساب:
شماره سانس (نسبت):
شماره کارت:

شرکت نفیس زیست فارمد

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کلان



گزارش مرحله پایانی طرح تولید کپسول تنفسی تیوتوربوا

Seller (Name, Address): LIMITED BIRKETI [Redacted Address] [Redacted City] [Redacted Country]		Proforma Invoice No.: [Redacted] Proforma Invoice Date: [Redacted] Validity of PI: [Redacted] Buyer's Commercial ID: [Redacted] Seller's Reference: [Redacted]	
Buyer (Name, Address): Nafas Zal Pharmed Co. Address: Unit No. 101, First Floor, Biotech Center Building, National Institute of Genetic Engineering, Chitgar, Tehran, Iran. Phone: +98 2122001520		Manufacturer (Name, Address): Tala Delu Medical Instrument Co., Ltd. West Part of Yitianmen Street, Hi-tech Zone, Tala, Shandong, China 271009	
Country: [Redacted]	Country: [Redacted]	Country of origin: [Redacted]	
Delivery time: 2-3 months from the receipt of 100% advance payment.			
Partial Shipment: [Redacted]	Transshipment: ALLOWED	Shelf Life: 3 years from manufacturing date	
Transport mode: [Redacted]	Port of Loading: [Redacted]	Term of Delivery: [Redacted]	Relevant Location: [Redacted]
Port of Discharge: SHAHID RAJAEI PORT Jahrom Gulf	Place of Delivery: [Redacted]	Term of Payment: [Redacted]	Transaction Currency: [Redacted]
Shipping Marks: [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
No. & kind of packages shipping description of goods. Seaworthy packing		Storage conditions: Temperature below 30°C	
The difference:			
Item description: DRY POWDER INHALER DEVICE		Qty (pcs): [Redacted]	Unit Price: [Redacted] pos EUR
			Amount EUR: [Redacted]
		Total =	[Redacted]
Beneficiary Bank account		Discount: [Redacted]	
Bank name: VAKIFBANK		Freight: [Redacted]	
EURO Account number: 158045023337123		Other expenditures: N/A	
SWIFT Code: IVAKIF2X		Total due: [Redacted]	
[Redacted Signature]		Name of signature: HAMZA GOK Place of issue: ISTANBUL Seal and signature	
It is hereby certified that this invoice shows the actual price of the goods described, that no other invoice has been or will be issued, and that all particulars are true and correct.			

۴- نمونه فاکتور خرید و هزینه مواد اولیه

شرکت نفیس زیست فارمد [Redacted Signature]	کارگزاری بانک کارآفرین [Redacted Signature]	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن [Redacted Signature]
--	--	--



صورتحساب فروش کالا و خدمات

مشخصات فروشنده

نام شخص حقیقی/حقوقی: [Redacted]
 شماره اقتصادی: [Redacted]
 نشانی: [Redacted]
 تلفن: [Redacted]
 شماره ملی: [Redacted]
 کد پستی: [Redacted]
 تاریخ: ۰۱۱۲

مشخصات فروشنده

نام شخص حقیقی/حقوقی: [Redacted]
 شماره اقتصادی: ۴۱۱۶۴۸۸۵۹۹۷۷
 شماره ثبت/شماره ملی: ۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳
 نشانی: [Redacted]
 تلفن: [Redacted]
 کد پستی: ۱۴۹۷۷۱۹۸۰۶

مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله

ردیف	کد کالا	شرح کالا یا خدمات	تعداد/مقدار	واحد اندازه گیری	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	جمع مالیات و عوارض (ریال) % ۱۰	جمع کل به علاوه (ریال)
۱		مواد اولیه جعبه تیوتوریا	۱۵۰		۱۰۱۶۰۰	۱۵۹۰۱-۱-		۱۵۹۰۱-۱-	۱۷۴۹۱-۱-
۲		مواد اولیه زنجیر	۱۰		۵۱-۱-	۵۰۱-۱-		۵۱-۱-	۵۵۱-۱-
۳		کارتن	۱۵۰		۶۰۰۱-	۹۰۱-۱-		۹۱-۱-	۹۹۱-۱-
۴									
۵									
جمع کل (ریال)						۱۷۴۹۱-۱-		۱۷۴۹۱-۱-	۱۹۰۳۱-۱-
شرایط و نحوه فروش: ☐ نقدی ☐ غیر نقدی			توضیحات: ۱۵۰ کارتن ۱۰۱۶۰۰ ریال						
مهر و امضاء فروشنده			[Redacted Signature]						
مهر و امضاء خریدار			[Redacted Signature]						

۱- نمونه فاکتور فروش و درآمد طرح



گروه پیشگامان کارآفرینی کارن | کارگزاری بانک کارآفرین | شرکت نفیس زیست فارمد

