



KarenCrowd

گرد آورنده:
گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش مرحله پایانی طرح: تولید اسپری بینی ضد آنفولانزا
کلدانیز پلاس

نام شرکت: نفس زیست فارمد

دی ماه ۱۴۰۴

فهرست جداول

- جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح ————— ۳
- جدول ۲- وضعیت هزینه پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ————— ۳
- جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ————— ۳
- جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش‌بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ————— ۳
- جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ————— ۴
- جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال) ————— ۴
- جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد) ————— ۴
- جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته ————— ۴
- جدول ۹- جدول جمع‌بندی درآمد و فروش ۱۲ ماهه ————— ۵
- جدول ۱۰- جمع بندی طرح ————— ۵

توضیحات طرح

هدف از اجرای طرح تامین سرمایه در گردش تولید اسپری ضد آنفولانزا کلدانیز پلاس با کاربری پیشگیری و درمان آنفولانزا و بیماری های ویروسی برای افراد بالای ۶ ماه است.

جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح

نام طرح	تولید اسپری بینی ضد آنفولانزا کلدانیز پلاس
نام شرکت	نفس زیست فارمد
شناسه ملی متقاضی	۱۴۰۰۸۵۶۷۱۳۳
شماره قرارداد	۴۰۳/۱۰۵۵
سرمایه جمع آوری شده (ریال)	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۳/۱۰/۰۴
سود پیش بینی شده (درصد)	۴۵
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲
نحوه تقسیم سود	هر چهار ماه یکبار ۱۵٪

وضعیت هزینه ها و درآمدهای پیش بینی شده طرح

جدول ۲- وضعیت هزینه پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه های پیش بینی شده	۱۴۴,۵۶۳	۲۲,۴۲۵	۲۲,۴۲۵	۲۳,۴۲۵
هزینه های تجمعی پیش بینی شده	۱۴۴,۵۶۳	۱۶۶,۹۸۸	۱۸۹,۴۱۳	۲۱۲,۸۳۸

جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۰	۱۲۸,۱۶۰	۱۲۸,۱۶۰	۱۰۲,۰۹۶
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۰	۱۲۸,۱۶۰	۲۵۶,۳۲۰	۳۵۸,۴۱۶

وضعیت فیزیکی پیش بینی شده طرح

جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

شرکت نفس زیست فارمد	کارگزاری بانک کارآفرین	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن
---------------------	------------------------	------------------------------



- بنا بر اظهارات متقاضی وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده و نیز وضعیت پیشرفت پروژه طرح به شرح زیر است:

وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده طرح

جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه‌های محقق شده	۱۴۴,۵۶۳	۲۲,۴۲۵	۲۲,۴۲۵	۲۲,۴۲۵
هزینه‌های تجمعی محقق شده	۱۴۴,۵۶۳	۱۶۶,۹۸۸	۱۸۹,۴۱۳	۲۱۲,۸۳۸

جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی محقق شده	۰	۱۰۳,۵۵۱	۱۴۸,۷۰۵	۱۰۲,۰۹۶
پیشرفت ریالی تجمعی محقق شده	۰	۱۰۳,۵۵۱	۲۵۲,۲۵۶	۳۵۴,۳۵۲

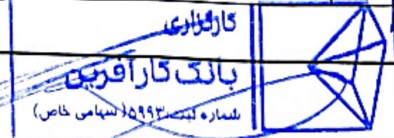
جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی محقق شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی تجمعی محقق شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

جدول ۸- منابع و مصارف هزینه‌های تحقق یافته

	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)	مبلغ (ریال)
مواد اولیه	۱۱۴,۶۳۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰
حقوق و دستمزد	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰
هزینه‌های مالی- حسابرسی	۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مجموع هزینه	۱۴۴,۵۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰

شرکت نفیس زیست فارمد کارگزاری بانک کارآفرین گروه پیشگامان کارآفرین کارن



جمع بندی

جدول ۹- جدول جمع بندی درآمد و هزینه ۱۲ ماهه طرح

درآمد و فروش ۱۲ ماهه				
ردیف	شرح درآمد	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)	قابل قبول توسط عامل (ریال)
۱	فروش	۳۵۸.۴۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۳۵۴.۳۵۲.۰۰۰.۰۰۰	۳۵۴.۳۵۲.۰۰۰.۰۰۰
هزینه				
ردیف	شرح هزینه	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)	قابل قبول توسط عامل (ریال)
۱	هزینه مواد اولیه	۱۱۴.۶۳۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۱۴.۶۳۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۱۴.۶۳۸.۰۰۰.۰۰۰
۲	حقوق و دستمزد	۸۹.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۹.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸۹.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	هزینه مالی	۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
	مجموع	۲۱۲.۸۳۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۱۲.۸۳۸.۰۰۰.۰۰۰	۲۱۲.۸۳۸.۰۰۰.۰۰۰
	سود پروژه (ریال)	۱۴۵.۵۷۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۱.۵۱۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۱.۵۱۴.۰۰۰.۰۰۰
	سود پروژه (درصد)	%۹۷.۰۵	%۹۴.۳۴	%۹۴.۳۴

جدول ۱۰- جدول جمع بندی طرح

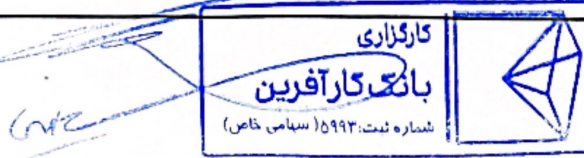
	پیش بینی شده	محقق شده
سود پروژه (درصد)	%۹۷.۰۵	%۹۴.۳۴
مدت زمان پروژه (ماه)	۱۲ ماه	۱۲ ماه

- بر اساس قرارداد تامین مالی جمعی منعقد و بر اساس گزارش حاضر، میزان سود تخصیص یافته به سرمایه گذاران، ۴۵٪ درصد پیش بینی می شود که پس از وصول، با ایشان تقسیم خواهد شد.
- بنا بر اظهارات متقاضی و الزامات شرکت فرابورس ایران حسابرسی طرح به جهت تعیین وضعیت نهایی در حال انجام است.

شرکت نفیس زیست فارمد

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



مستندات پیوست

مستندات هزینه:

تاریخ: ۱۳۹۰/۰۹/۰۴

سمه نقدی



تاریخ: ۱۳۹۰/۰۹/۰۴

سمه نقدی



رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

نام کارگاه: نفس زیست فارمد
کد کارگاه: ۹۰۰۸۵۱۰۵۲۹
ردیف پیمان:
سال: ۱۳۹۰
ماه: مهر
طریقه ارسال: بازگذاری از
کد کاربر ارسال کننده: ۰۰۷۰۰۹۲۸۲۹
نام شعبه: شعبه ۱۴ تهران
کد شعبه: ۰۱۴۰
نام استان: اداره کل غرب تهران

رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

نام کارگاه: نفس زیست فارمد
کد کارگاه: ۹۰۰۸۵۱۰۵۲۹
ردیف پیمان:
سال: ۱۳۹۰
ماه: آبان
طریقه ارسال: بازگذاری از
کد کاربر ارسال کننده: ۰۰۷۰۰۹۲۸۲۹
نام شعبه: شعبه ۱۴ تهران
کد شعبه: ۰۱۴۰
نام استان: اداره کل غرب تهران

رمز اطلاعات لیست

تعداد نفرات: ۳۱
جمع روزهای کارکرد: ۸۹۲
نرخ حق بیمه: ۲۲
جمع دستمزد روزانه: ۲۴۸,۳۳۵,۳۶۲ ریال
جمع دستمزد ماهانه: ۷,۲۴۰,۵۹۶,۵۸۰ ریال
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول: ۱۲,۳۶۵,۱۲۶,۲۹۹ ریال
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول: ۱۸,۷۶۰,۹۹۳,۰۷۱ ریال

رمز اطلاعات لیست

تعداد نفرات: ۳۲
جمع روزهای کارکرد: ۹۳۵
نرخ حق بیمه: ۲۳
جمع دستمزد روزانه: ۲۷۹,۶۳۱,۰۸۵ ریال
جمع دستمزد ماهانه: ۸,۰۹۱,۳۵۳,۰۸۰ ریال
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول: ۱۳,۴۴۴,۳۳۱,۹۹۷ ریال
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول: ۲۰,۰۸۲,۶۸۱,۶۳۸ ریال

حق بیمه سیکاری (۳٪): ۲۲۶۱۲۲۲۹
حق بیمه سهم کارفرما (۲۰٪): ۲۴۵۳۰۲۹۳۰
حق بیمه سهم بیمه شده (۷٪): ۸۵۸۵۶۰۳۵۵
جمع (۳۰٪): ۳۶۳۹۲۰۱۸۸۲

حق بیمه سیکاری (۳٪): ۳۵۹۹۸۷۸۹۲
حق بیمه سهم کارفرما (۲۰٪): ۲۶۸۸۸۶۶۳۹۹
حق بیمه سهم بیمه شده (۷٪): ۹۲۱۱۰۳۳۴۰
جمع (۳۰٪): ۳۹۸۹۹۵۷۵۳۳

۱- نمونه فاکتور بیمه، حقوق و دستمزد



کارگزاری بانک کارآفرین
گروه پیغامان کارآفرینی کار
شرکت نفس زیست فارمد



مستندات درآمد:

شماره سریال: ۲۰۸ تاریخ: ۱۳۰۲/۰۸/۲۰		صورتحساب فروش کالا و خدمات																						
مشخصات فروشنده																								
نام شخص حقیقی و حقوقی: نفس زیست فارمد	شماره اقتصادی: ۱۲۰۰۸۵۷۱۲۲	شماره ثبت/شماره ملی: ۵۲۶۱۶۵	شماره ثبت/شماره ملی: ۵۲۶۱۶۵																					
شناسی کامل: آسمان: آسمان تهران	کد پستی: ۱۳۹۷۷۱۹۸۰۶	شهر: تهران	شماره تلفن / شماره: ۹۲۰۰۱۵۲۰																					
نشانی: تهران بزرگراه شهید همدانی بلوار پژوهش ساختمان پژوهشگاه ملی مهندسی رنگ طبقه ۱ واحد ۱۰۱																								
مشخصات خریدار																								
نام شخص حقیقی و حقوقی:	شماره اقتصادی:	شماره ثبت/شماره ملی:	شماره ثبت/شماره ملی:																					
شناسی کامل: آسمان:	کد پستی: ۱۵	شهر:	شماره تلفن / شماره:																					
نشانی:																								
مشخصات کالا با خدمات مورد معامله																								
ردیف	کد کالا	شرح کالا با خدمت	مقدار / واحد	مبلغ واحد به ریال	مبلغ کل به ریال	اصافات به ریال	کسور به ریال	مبلغ کل به ریال	جمع مالیات و عوارض به ریال	مبلغ کل به ریال														
۱	۲۱۰۰۰۰۲	کلیداسیر پلاس	عدد	۲,۷۷۰,۰۰۰	۲,۷۷۰,۰۰۰	۰	۰	۲,۷۷۰,۰۰۰	۲,۷۷۰,۰۰۰	۲,۷۷۰,۰۰۰														
۵	۲۱۰۰۰۰۲	کلیداسیر پلاس	عدد	۲,۷۷۰,۰۰۰	۲,۷۷۰,۰۰۰	۰	۵۱۲,۰۰۰	۳,۲۸۲,۰۰۰	۰	۳,۲۸۲,۰۰۰														
جمع کل																								
<table border="1"> <tr> <td>جمع مبلغ</td> <td>۳,۲۸۲,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>مالیات ارزش افزوده</td> <td>۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>تخفیف کالای رایگان</td> <td>۳,۲۸۲,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>تخفیف مبلغی</td> <td>۲۸۵,۸۹۰,۵۸۲</td> </tr> <tr> <td>جمع اصافات</td> <td>۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>جمع کسور</td> <td>۳,۹۶۹,۷۲۶,۹۲۲</td> </tr> <tr> <td>مبلغ کل</td> <td>۱۸,۷۱۹,۹۲۲,۳۳۶</td> </tr> </table>											جمع مبلغ	۳,۲۸۲,۰۰۰	مالیات ارزش افزوده	۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰	تخفیف کالای رایگان	۳,۲۸۲,۰۰۰	تخفیف مبلغی	۲۸۵,۸۹۰,۵۸۲	جمع اصافات	۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰	جمع کسور	۳,۹۶۹,۷۲۶,۹۲۲	مبلغ کل	۱۸,۷۱۹,۹۲۲,۳۳۶
جمع مبلغ	۳,۲۸۲,۰۰۰																							
مالیات ارزش افزوده	۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰																							
تخفیف کالای رایگان	۳,۲۸۲,۰۰۰																							
تخفیف مبلغی	۲۸۵,۸۹۰,۵۸۲																							
جمع اصافات	۲۹۲,۲۵۰,۰۰۰																							
جمع کسور	۳,۹۶۹,۷۲۶,۹۲۲																							
مبلغ کل	۱۸,۷۱۹,۹۲۲,۳۳۶																							
شرایط و نحوه فروش: نقدی ☐ غیر نقدی ☒ توضیحات:																								

شماره سریال: ۲۰۷ تاریخ: ۱۳۰۲/۰۸/۲۰		صورتحساب فروش کالا و خدمات																				
مشخصات فروشنده																						
نام شخص حقیقی و حقوقی: نفس زیست فارمد	شماره اقتصادی: ۱۲۰۰۸۵۷۱۲۲	شماره ثبت/شماره ملی: ۵۲۶۱۶۵	شماره ثبت/شماره ملی: ۵۲۶۱۶۵																			
شناسی کامل: آسمان: آسمان تهران	کد پستی: ۱۳۹۷۷۱۹۸۰۶	شهر: تهران	شماره تلفن / شماره: ۹۲۰۰۱۵۲۰																			
نشانی: تهران بزرگراه شهید همدانی بلوار پژوهش ساختمان پژوهشگاه ملی مهندسی رنگ طبقه ۱ واحد ۱۰۱																						
مشخصات خریدار																						
نام شخص حقیقی و حقوقی:	شماره اقتصادی:	شماره ثبت/شماره ملی:	شماره ثبت/شماره ملی:																			
شناسی کامل: آسمان:	کد پستی: ۱۵	شهر:	شماره تلفن / شماره:																			
نشانی:																						
مشخصات کالا با خدمات مورد معامله																						
ردیف	کد کالا	شرح کالا با خدمت	مقدار / واحد	مبلغ واحد به ریال	مبلغ کل به ریال	اصافات به ریال	کسور به ریال	مبلغ کل به ریال	جمع مالیات و عوارض به ریال	مبلغ کل به ریال												
۱	۲۱۰۰۰۰۲	کلیداسیر پلاس	عدد	۲۸۶,۰۰۰	۲۸۶,۰۰۰	۰	۰	۲۸۶,۰۰۰	۲۸۶,۰۰۰	۲۸۶,۰۰۰												
۲	۲۱۰۰۰۰۲	کلیداسیر پلاس	عدد	۲۲,۰۰۰	۲۲,۰۰۰	۰	۲۸۲,۰۰۰	۳۰۴,۰۰۰	۰	۳۰۴,۰۰۰												
جمع کل																						
<table border="1"> <tr> <td>جمع مبلغ</td> <td>۳۰۶,۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>مالیات ارزش افزوده</td> <td>۲۸,۲۰۰</td> </tr> <tr> <td>تخفیف کالای رایگان</td> <td>۲۸,۲۰۰</td> </tr> <tr> <td>جمع اصافات</td> <td>۲۸,۲۰۰</td> </tr> <tr> <td>جمع کسور</td> <td>۲۸,۲۰۰</td> </tr> <tr> <td>مبلغ کل</td> <td>۳۰۴,۰۰۰</td> </tr> </table>											جمع مبلغ	۳۰۶,۰۰۰	مالیات ارزش افزوده	۲۸,۲۰۰	تخفیف کالای رایگان	۲۸,۲۰۰	جمع اصافات	۲۸,۲۰۰	جمع کسور	۲۸,۲۰۰	مبلغ کل	۳۰۴,۰۰۰
جمع مبلغ	۳۰۶,۰۰۰																					
مالیات ارزش افزوده	۲۸,۲۰۰																					
تخفیف کالای رایگان	۲۸,۲۰۰																					
جمع اصافات	۲۸,۲۰۰																					
جمع کسور	۲۸,۲۰۰																					
مبلغ کل	۳۰۴,۰۰۰																					
شرایط و نحوه فروش: نقدی ☐ غیر نقدی ☒ توضیحات:																						

نمونه فاکتور فروش و درآمد طرح

شرکت نفس زیست فارمد کارگزاری بانک کارآفرین گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



کارگزاری بانک کارآفرین