



KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید سهراهی استیل

متقاضی:

«شرکت تولیدی بازرگانی البرز استیل پارس غدیر»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

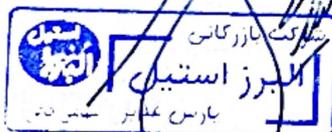
شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: بهمن ماه ۱۴۰۴



فهرست مطالب

- ۱.۱ اطلاعات متقاضی ۲
- ۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی ۴
- ۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره ۵
- ۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها ۶
- ۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی ۶
- فصل دوم - بررسی کلیات طرح ۷
- فصل سوم - بررسی مالی طرح ۹
- ۳.۱ خلاصه صورتهای مالی ۹
- ۳.۲ نسبت‌های مالی ۱۰
- ۳.۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد ۱۰
- ۳.۴ برنامه هزینه‌کرد طرح ۱۱
- ۳.۵ هزینه‌های تولید ۱۱
- ۳.۶ جدول سود و زیان طرح ۱۲
- فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح ۱۳
- ۴.۱ بررسی ریسک ۱۳
- ۴.۲ تحلیل حساسیت طرح ۱۴
- پیوست‌ها ۱۵



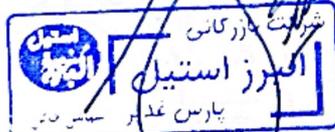


فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	تولیدی بازرگانی البرز استیل پارس غدیر	شناسه ملی	۱۰۱۰۳۱۹۶۷۸۲
شماره ثبت	۲۸۲۳۸۵	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۸۵/۰۸/۱۳	محل ثبت	تهران
حوزه فعالیت	تهیه و توزیع و تولید قطعات صنعتی استیل از قبیل: لوله و اتصالات ورق و میلگرد جهت صنایع کشاورزی، بهداشتی، شیمیایی و فرآیندهای نفتی، شرکت در مزایده‌ها و مناقصات، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، انعقاد قرارداد با شرکت‌های دولتی و خصوصی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از بانکهای خصوصی و دولتی.	سرمایه فعلی (میلیون ریال)	۱۲۵,۰۰۰
وضعیت دانش بنیانی	نیست	نوع دانش بنیانی	-
مدیر عامل	علیرضا بیگدلی	حق امضا	کلیه اسناد و مدارک و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک سفته بروات قراردادهای و عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضا مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
نشانی	استان تهران شهرستان تهران بخش مرکزی شهر تهران شیرپاستوریزه خیابان ۱۵ متری سردخانه بزرگراه	شماره تلفن	۰۲۱۶۶۸۲۸۳۵۶

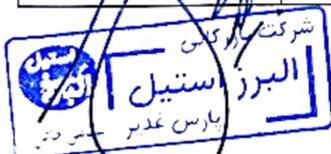


بانگ کار آفرین

شماره ثبت: ۵۵۵۳ (سهامی خاص)



		۶۵ متری فتح پلاک ۲۹۲ مجتمع پارس غدیر طبقه همکف واحد ۱۸			
وب سایت شرکت		alborzsteelco.com		شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.	
اعضای هیئت مدیره					
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	رزومه شغلی پیشین	آخرین مدرک تحصیلی	گواهی عدم سوء پیشینه
مدیر عامل	علیرضا بیگدلی	۵۳۸۹۴۴۷۱۹۰	۱۸ سال سابقه فعالیت در بازار استیل و هیئت مدیره شرکت البرز استیل پارس غدیر	دیپلم	عدم سوء پیشینه
رئیس هیئت مدیره	ذبیح اله بیگدلی	۴۳۷۱۵۰۲۸۳۰	۳۰ سال سابقه فعالیت در بازار استیل و هیئت مدیره شرکت البرز استیل پارس غدیر	دیپلم	عدم سوء پیشینه
نایب رئیس هیئت مدیره	علی بیگدلی	۴۳۲۴۶۸۴۸۲۰	۱۸ سال سابقه فعالیت در بازار استیل و هیئت مدیره شرکت البرز استیل پارس غدیر	کارشناسی	عدم سوء پیشینه
اطلاعات سهام داران					
نام سهام دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی		
ذبیح اله بیگدلی	٪۵۰	حقیقی	۴۳۷۱۵۰۲۸۳۰		
علیرضا بیگدلی	٪۲۰	حقیقی	۵۳۸۹۴۴۷۱۹۰		





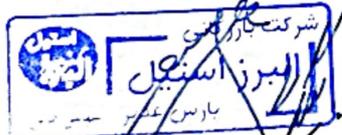
۴۳۲۴۶۸۴۸۲۰	حقیقی	٪۲۰	علی بیگدلی
۴۳۱۱۳۴۶۱۶۶	حقیقی	٪۱۰	لیلا بیگدلی

*اطلاعات اساسنامه و گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
<p>شرکت البرز استیل پارس غدیر یک شرکت تولیدی بازرگانی است که از سال ۱۳۸۵ فعالیت خود را آغاز نموده است. این شرکت در زمینه تولید و واردات مقاطع و اتصالات استیل به منظور تهیه و تأمین تجهیزات صنعتی شامل اتصالات، لوله و شیرالات به کاررفته در صنایع غذایی، بهداشتی، دارویی، شیمیایی، نفت، گاز، پتروشیمی و فولادسازی فعالیت می‌کند. شرکت مدعی اولین تولیدکننده زانویی‌های استنلس استیل در ابعاد بزرگ از ۱.۲ اینچ تا ۸ اینچ با آلیاژهای مختلف و در ضخامت‌های مختلف است. البرز استیل مدعی است تنها تولید کننده زانویی استیل سایز ۸ اینچ است و این مسئله به عنوان مزیت رقابتی این مجموعه به حساب می‌آید. برخی از گواهینامه‌های شرکت عبارت است از:</p> <p>ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵ Quality Management</p> <p>ISO ۱۰۰۰۴:۲۰۱۸</p> <p>ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵</p> <p>ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸</p>

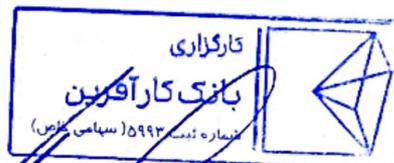
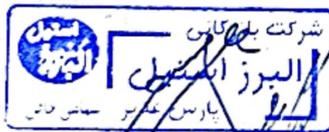




۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۸		سابقه منفی ندارد	وضعیت اعتباری
بدهی سررسید نشده: ۸۳ میلیارد تومان بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد		خلاصه قراردادهای اصلی	
۴۱.۹ میلیارد تومان ضمانت نامه فعال دارد.		خلاصه ضمانت نامه ها	
ندارد		چک برگشتی	
نایب رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	مدیر عامل	هیئت مدیره
علی بیگدلی	ذبیح اله بیگدلی	علیرضا بیگدلی	
خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۵۰۰ هزار تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۰ بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۲.۷ میلیارد تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

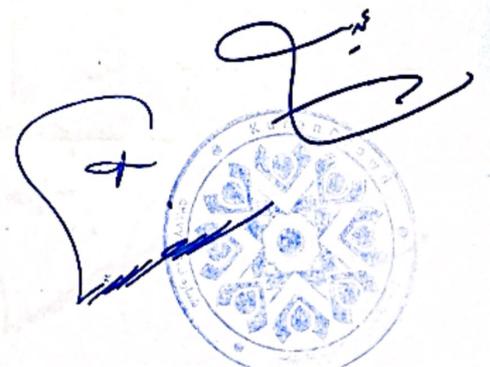
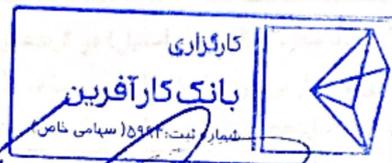
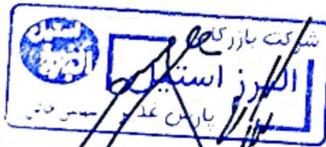
ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	پروانه کسب	هیئت عالی نظارت بر سازمان‌های صنفی کشور	۱۴۰۳/۰۷/۰۳	۵ سال
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	-	۱۴۰۵/۰۹/۰۸

* تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

جدول ۵-۱ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع‌آوری شده (میلیون ریال)	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
کارن کراد	تولید و بازرگانی زانویی استیل	۲۵۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۱/۲۳	۱۴۰۴/۱۲/۲۷	طرح به پایان نرسیده است.
کارن کراد	تولید و بازرگانی فلنج	۲۵۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۱۶	۱۴۰۵/۰۶/۲۲	طرح به پایان نرسیده است.

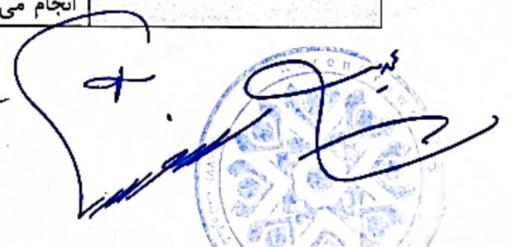
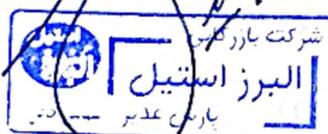




فصل دوم - بررسی کلیات طرح

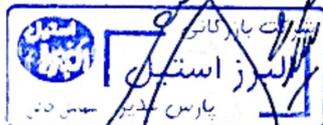
جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	تولید سهرای استیل
نماد طرح	کارالبرز
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تولید و فروش ۱۰۵۷۱ عدد سهرای استیل است. منابع این طرح صرف هزینه مواد اولیه، بازاریابی، حقوق و دستمزد، هزینه عمومی و اداری، سایر هزینه‌های تولید و هزینه مالی - حسابرسی است. درآمد پیش بینی شده طرح ۵۱۶,۲۷۴ میلیون ریال و هزینه‌های پیش بینی شده ۴۲۹,۴۵۸.۱۷ میلیون ریال است. سود پیش‌بینی شده طرح ۸۶,۸۱۵.۸۳ میلیون ریال است که ۴۵.۵٪ آن با سرمایه‌گذاران تقسیم می‌شود.
سرمایه مورد نیاز	ریال ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مدت زمان طرح	۱۲
سود پیش‌بینی شده مشارکت	۴۵.۵٪
نحوه تقسیم سود	سه ماه یکبار ۱۱.۳۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	پایان دوره طرح
تضامین و وثایق	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت صندوق پژوهش و فناوری برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامنین نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	سهرای استیل
مشخصات فنی	این محصول از فولاد ضدزنگ (استنلس استیل) در گریدهای ۳۰۴ و ۳۱۶ تولید شده و از مقاومت بالا در برابر خوردگی و فشار برخوردار است. طراحی و ساخت آن مطابق استانداردهای معتبر بین‌المللی انجام می‌شود و در سایزهای متنوع و فشارهای کاری مختلف قابل ارائه است. سهرای‌های استیل





تولیدی در انواع اتصال جوشی، رزوه‌ای و فلنجی عرضه شده و دارای پرداخت سطحی مناسب جهت کاهش افت فشار و افزایش طول عمر تجهیز می‌باشند.	
سهرای استیل جهت انشعاب‌گیری و هدایت جریان سیالات در سیستم‌های لوله‌کشی صنعتی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این محصول در خطوط انتقال آب، بخار، گاز و سایر سیالات فرآیندی کاربرد داشته و گزینه‌ای مناسب برای صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و نیروگاهی محسوب می‌شود. همچنین در صنایع غذایی، دارویی و شیمیایی که نیازمند اتصالات مقاوم در برابر خوردگی و بهداشتی هستند، به کار گرفته می‌شود و عملکردی ایمن و پایدار را در شرایط کاری مختلف فراهم می‌کند.	کاربرد محصول
اطلاعات بازار طرح	
مشتریان هدف سهرای استیل مجموعه‌ای از شرکت‌ها و سازمان‌های فعال در بخش‌های مختلف صنعتی هستند. این مشتریان شامل شرکت‌های فعال در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی برای ساخت خطوط لوله و تأسیسات، نیروگاه‌ها برای سیستم‌های انتقال بخار و آب، و صنایع آب‌فاضلاب برای تصفیه‌خانه‌ها و شبکه‌های توزیع هستند. همچنین، سازندگان تجهیزات صنعتی مانند پمپ و شیرآلات، پیمانکاران پروژه‌های بزرگ تأسیساتی، و صنایع حساس مانند صنایع غذایی و دارویی که نیاز به اتصالات بهداشتی دارند نیز از خریداران اصلی این محصولات محسوب می‌شوند.	مشتریان هدف
بخشی از برنامه بازاریابی و فروش شرکت شامل شناسایی و شرکت در مناقصاتی است که شرکت‌های بزرگ برگزار می‌کنند و برنده شدن در این مناقصات باتکیه بر کیفیت، قیمت و مزیت رقابتی است. بخش دیگری از فروش شرکت نیز از طریق فروش در بازار فلنج در بین همکاران و شرکت‌های پیمانکار است.	برنامه بازاریابی و فروش
رقبای شرکت البرز استیل پارس غدیر را می‌توان دیگر شرکت‌ها و افراد فعال در بازار، به‌ویژه واردکنندگان و تولیدکنندگان داخلی دانست. این رقابت عمدتاً در زمینه کیفیت محصولات، دسترسی به کالا و قیمت‌گذاری صورت می‌گیرد. از جمله رقبای شناخته‌شده در این حوزه می‌توان به استیل پایدار و گروه صنعتی استیلکو اشاره کرد، که هر دو در تولید و عرضه اتصالات و مقاطع استیل فعالیت گسترده‌ای دارند و بخشی از بازار مشابه محصولات البرز استیل را پوشش می‌دهند.	رقبا
این شرکت با توانایی تولید سهرای استیل تا سایز ۸ اینچ، پوشش دهی وسیع‌تری از نیازهای بازار را ارائه می‌دهد. این توانایی تولید سایزهای بزرگ‌تر، شرکت را قادر می‌سازد تا در پروژه‌های صنعتی و دیگر پروژه‌هایی که نیاز به اجزای استیل با ابعاد خاص دارند، نقش مهمی ایفا کند.	مزایای رقابتی



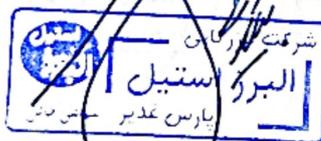


فصل سوم - بررسی مالی طرح

۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

شرح	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت وضعیت مالی			
موجودی مواد و کالا	۸۵۶,۱۲۶	۸۰۳,۲۱۷	۳۰۲,۴۵۸
جمع دارایی‌ها	۱,۷۵۹,۰۳۶	۹۸۵,۰۷۶	۴۷۷,۹۲۰
جمع بدهی‌ها	۱,۳۷۷,۸۲۰	۸۵۳,۶۱۸	۴۳۰,۷۷۴
سود (زیان) انباشته	۴,۴۴۳	۵,۷۲۹	۱,۶۲۲
جمع حقوق صاحبان سهام	۳۸۱,۲۱۵	۱۳۱,۴۵۸	۴۷,۱۴۶
صورت سود و زیان			
درآمدهای عملیاتی	۲,۲۲۷,۱۶۷	۱,۲۵۷,۴۷۵	۹۷۰,۸۴۳
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲,۰۳۸,۲۲۴)	(۱,۱۷۱,۲۱۳)	(۹۲۲,۵۹۴)
سود (زیان) عملیاتی	۴۷,۰۹۸	۱۲,۴۶۸	۱۶۶۰۱
سود خالص	(۱۷۹)	۴,۳۱۲	(۵,۸۵۳)





۲/۲ نسبت های مالی

جدول ۲-۳ نسبت های مالی متقاضی

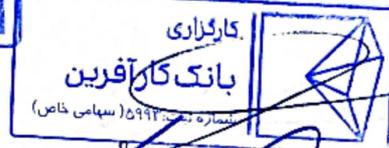
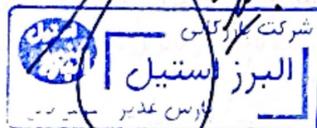
سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	نوع نسبت	
۰.۹	۰.۸۷	۰.۷۸	نسبت بدهی	نسبت های اهرمی
۱.۱۱	۱.۰۶	۱.۲۱	نسبت جاری	نسبت های نقدینگی
۰.۱	۰.۲۴	۰.۵۹	نسبت آنی	
۳	۲	۲	گردش موجودی (سال)	نسبت های فعالیت
۳۱	۲۲	۵۹	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	
٪۲	٪۱	٪۲	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	نسبت های سودآوری
٪-۱	٪۰.۴	٪-۰.۰۱	بازده دارایی ها	

۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۳-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد در ماه*	تعداد کل	قیمت هر واحد (عدد)	قیمت کل
سه راهی ۳	۳۱۰	۳,۴۱۰	۱۸	۶۱,۳۸۰
سه راهی ۴	۱۹۲	۲,۱۱۲	۳۲	۶۷,۵۸۴
سه راهی ۵	۲۱۵	۲,۳۶۵	۶۴	۱۵۱,۳۶۰
سه راهی ۶	۱۰۲	۱,۱۲۲	۸۵	۹۵,۳۷۰
سه راهی ۸	۱۴۲	۱,۵۶۲	۹۰	۱۴۰,۵۸۰
مجموع کل				۵۱۶,۲۷۴

* شرکت در ماه اول درآمد ندارد.



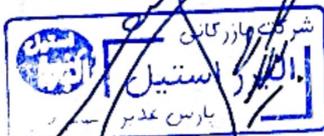


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

<p>ریسک بازار عمدتاً ناشی از نوسانات نرخ ارز و تغییرات در تقاضای صنایع مصرف‌کننده سهراهی استیل است. از آنجاکه بخش مهمی از مواد اولیه این محصول وابسته به واردات است، افزایش نرخ دلار می‌تواند مستقیماً بر بهای تمام‌شده تأثیر بگذارد. علاوه بر این، رکود در صنایع نفت، گاز، پتروشیمی و پروژه‌های عمرانی داخلی می‌تواند میزان تقاضا را کاهش دهد و فروش شرکت را با مشکل مواجه سازد.</p>	ریسک بازار
<p>ریسک‌های قانونی شرکت می‌تواند تغییرات ناگهانی در مقررات دولتی، قیمت‌گذاری دستوری، تغییر در مالیات‌های صادراتی یا وارداتی و... باشد که می‌تواند بر عملیات و هزینه‌های شرکت تأثیر قابل‌توجهی بگذارد. به دلیل داشتن مجوزات لازم از این نظر ریسکی متوجه شرکت نیست.</p>	ریسک قانونی
<p>باتوجه به موقعیت منطقه‌ای ایران و احتمال بروز تنش یا درگیری نظامی، کسب‌وکارها ممکن است با اختلالات جدی در زنجیره تأمین، محدودیت‌های شدید در تجارت خارجی و افزایش هزینه‌های بیمه و حمل‌ونقل مواجه شوند. وقوع جنگ یا حتی تهدید جدی آن می‌تواند پروژه‌های صنعتی را متوقف کرده، سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی را کاهش دهد و باعث افت شدید تقاضا در بازار شود. چنین شرایطی، علاوه بر افزایش ریسک عملیاتی، پیش‌بینی‌پذیری جریان‌های مالی شرکت را به‌طور جدی مختل خواهد کرد.</p>	ریسک کلان
<p>ماده اولیه اصلی در این پروژه، لوله استیل است که بخش قابل‌توجهی از آن از طریق واردات تأمین می‌شود. تحریم‌ها و محدودیت‌های تجاری می‌توانند باعث تأخیر در واردات، افزایش قیمت یا حتی توقف موقت تأمین این لوله‌ها شوند. همچنین تغییرات ناگهانی در مقررات گمرکی یا محدودیت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ممکن است دسترسی به قطعات یدکی تجهیزات تولیدی را نیز دشوار کند. علاوه بر این، خرابی یا توقف دستگاه‌های برش و شکل‌دهی در صورت نبود قطعات جایگزین به‌موقع، می‌تواند روند تولید را مختل کرده و باعث تأخیر در تحویل سفارش‌ها شود.</p>	ریسک تأمین و تولید





هزینه بازاریابی

جدول ۳-۶ هزینه های بازاریابی (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه سالانه
سنو	۳۳۰	۳,۹۶۰
تبلیغات محیطی	۳۰۰	۳,۶۰۰
شرکت در نمایشگاه	۳,۵۰۰	۴۲,۰۰۰
سایر	*۲۹۰.۳۵	۸۷۱
مجموع		۵۰,۴۳۱

*هزینه در سه ماه اول است.

هزینه های فضای کاری، مالی و سایر هزینه های تولید

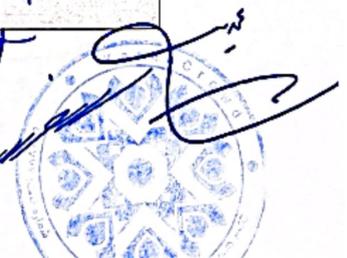
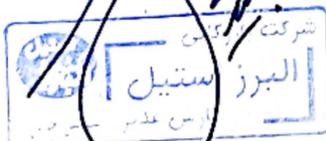
جدول ۳-۷ هزینه های فضای کاری، مالی و سایر هزینه های تولید (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه سالانه
عمومی و اداری	۴۲۰	۵,۰۴۰
سایر هزینه های تولید	۴۶۸	۵,۶۱۶
مالی	۴,۵۰۰	۴,۵۰۰
حسابرسی	۸۶۶	۸۶۶
جمع کل		۱۶,۰۲۲

جدول ۳/۶ سود و زیان طرح

جدول ۳-۸ جدول سود و زیان طرح (میلیون ریال)

درآمد عملیاتی	۵۱۶,۲۷۴
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۶۸,۶۲۱)
سود ناخالص	۱۴۷,۶۵۳
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۵۶,۳۳۷)
سود عملیاتی	۹۱,۳۱۶
هزینه های مالی	(۴,۵۰۰)
سود خالص	۸۶,۸۱۶
سود تقسیمی	۴۵,۵۰۰





۳/۴ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه، هزینه نیروی انسانی، هزینه بازاریابی، هزینه‌های عمومی و اداری، سایر هزینه‌های تولید و هزینه مالی - حسابرسی است. به‌طور کلی پس از کسر هزینه تأمین مالی جمعی عمده منابع شرکت صرف خرید مواد اولیه و پرداخت حقوق و دستمزد برای تولید محصولات خواهد شد.

۳/۵ هزینه‌های تولید

هزینه مواد اولیه

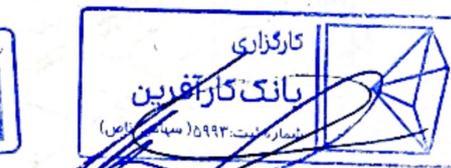
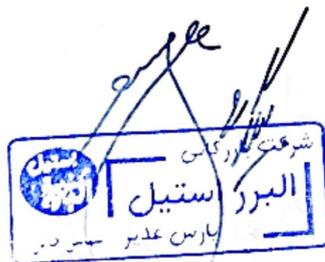
جدول ۳-۴ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

نام ماده اولیه	مقدار مورد نیاز	قیمت هر کیلوگرم از ماده	قیمت کل
لوله استیل ۳	۲۰,۵۷۶	۳.۲۳	۶۶,۴۶۰
لوله استیل ۴	۱۷,۷۲۸	۳.۲۳	۵۷,۲۶۱
لوله استیل ۵	۱۸,۲۸۴	۳.۲۳	۵۹,۰۵۷
لوله استیل ۶	۲۱,۳۹۲	۳.۲۳	۶۹,۰۹۶
لوله استیل ۸	۲۳,۷۸۰	۳.۲۳	۷۶,۸۰۹
جمع کل			۳۲۸,۶۸۵

هزینه نیروی انسانی

جدول ۳-۵ هزینه و تعداد نیروی انسانی (میلیون ریال)

پست شغلی	تعداد	حقوق فی (ماهانه)	حقوق کل (ماهانه)
مدیر عامل	۱	۳۵۰	۴,۲۰۰
مدیر مالی	۱	۳۰۰	۳,۶۰۰
مدیر بازاریابی	۱	۲۵۰	۳,۰۰۰
مدیر تولید	۱	۲۸۰	۳,۳۶۰
کارشناس فروش	۵	۱۸۰	۱۰,۸۰۰
کارشناس مالی	۳	۱۸۰	۶,۴۸۰
خدمات	۲	۱۲۰	۲,۸۸۰
جمع کل			۳۴,۳۲۰





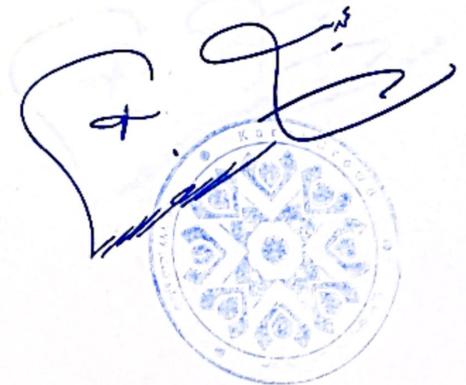
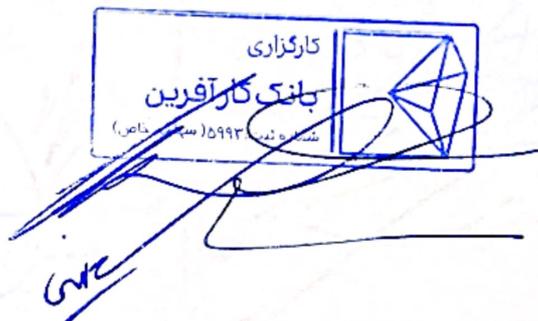
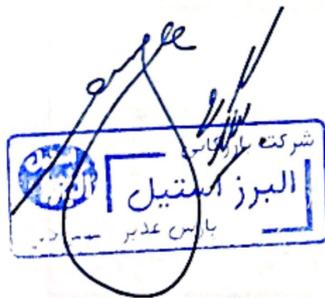
۴/۲ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات قیمت فروش												
۱۲.۵٪	۱۰٪	۷.۵٪	۵٪	۲.۵٪	۰٪	-۲.۵٪	-۵٪	-۷.۵٪	-۱۰٪	-۱۲.۵٪		
۵۴,۹۴۴	۵۳,۷۲۳	۵۲,۵۰۲	۵۱,۲۸۱	۵۰,۰۶۰	۴۸,۸۳۹	۴۷,۶۱۸	۴۶,۳۹۷	۴۵,۱۷۶	۴۳,۹۵۵	۴۲,۷۳۴	۸۶,۸۱۵,۸۳	
۷۸,۷۴۹	۶۷,۴۵۶	۵۶,۱۶۲	۴۴,۸۶۹	۳۳,۵۷۵	۲۲,۲۸۲	۱۰,۹۸۸	-۳,۰۵	-۱۱,۵۹۹	-۲۲,۸۹۲	-۳۴,۱۸۶	۹,۲۵۰	-۱۲.۵٪
۹۳,۲۶۹	۸۱,۶۵۳	۷۰,۰۳۷	۵۸,۴۲۱	۴۶,۸۰۵	۳۵,۱۸۸	۲۳,۵۷۲	۱۱,۹۵۶	۳۴۰	-۱۱,۲۷۶	-۲۲,۸۹۲	۹,۵۱۴	-۱۰٪
۱۰۷,۷۸۹	۹۵,۸۵۱	۸۳,۹۱۲	۷۱,۹۷۳	۶۰,۰۳۴	۴۸,۰۹۵	۳۶,۱۵۶	۲۴,۲۱۸	۱۲,۲۷۹	۳۴۰	-۱۱,۵۹۹	۹,۷۷۸	-۷.۵٪
۱۲۲,۳۱۰	۱۱۰,۰۴۸	۹۷,۷۸۷	۸۵,۵۲۵	۷۳,۲۶۴	۶۱,۰۰۲	۴۸,۷۴۱	۳۶,۴۷۹	۲۴,۲۱۸	۱۱,۹۵۶	-۳,۰۵	۱۰,۰۴۲	-۵٪
۱۳۶,۸۳۰	۱۲۴,۲۴۶	۱۱۱,۶۶۲	۹۹,۰۷۷	۸۶,۴۹۳	۷۳,۹۰۹	۶۱,۳۲۵	۴۸,۷۴۱	۳۶,۱۵۶	۲۳,۵۷۲	۱۰,۹۸۸	۱۰,۳۰۷	-۲.۵٪
۱۵۱,۳۵۰	۱۳۸,۴۴۳	۱۲۵,۵۳۶	۱۱۲,۶۳۰	۹۹,۷۲۳	۸۶,۸۱۵,۸۳	۷۳,۹۰۹	۶۱,۰۰۲	۴۸,۰۹۵	۳۵,۱۸۸	۲۲,۲۸۲	۱۰,۵۷۱	۰٪
۱۶۵,۸۷۰	۱۵۲,۶۴۱	۱۳۹,۴۱۱	۱۲۶,۱۸۲	۱۱۲,۹۵۲	۹۹,۷۲۳	۸۶,۴۹۳	۷۳,۲۶۴	۶۰,۰۳۴	۴۶,۸۰۵	۳۳,۵۷۵	۱۰,۸۳۵	۲.۵٪
۱۸۰,۳۹۰	۱۶۶,۸۳۸	۱۵۳,۲۸۶	۱۳۹,۷۳۴	۱۲۶,۱۸۲	۱۱۲,۶۳۰	۹۹,۰۷۷	۸۵,۵۲۵	۷۱,۹۷۳	۵۸,۴۲۱	۴۴,۸۶۹	۱۱,۱۰۰	۵٪
۱۹۴,۹۱۱	۱۸۱,۰۳۶	۱۶۷,۱۶۱	۱۵۳,۲۸۶	۱۳۹,۴۱۱	۱۲۵,۵۳۶	۱۱۱,۶۶۲	۹۷,۷۸۷	۸۳,۹۱۲	۷۰,۰۳۷	۵۶,۱۶۲	۱۱,۳۶۴	۷.۵٪
۲۰۹,۴۳۱	۱۹۵,۲۳۳	۱۸۱,۰۳۶	۱۶۶,۸۳۸	۱۵۲,۶۴۱	۱۳۸,۴۴۳	۱۲۴,۲۴۶	۱۱۰,۰۴۸	۹۵,۸۵۱	۸۱,۶۵۳	۶۷,۴۵۶	۱۱,۶۲۸	۱۰٪
۲۲۳,۹۵۱	۲۰۹,۴۳۱	۱۹۴,۹۱۱	۱۸۰,۳۹۰	۱۶۵,۸۷۰	۱۵۱,۳۵۰	۱۳۶,۸۳۰	۱۲۲,۳۱۰	۱۰۷,۷۸۹	۹۳,۲۶۹	۷۸,۷۴۹	۱۱,۸۹۲	۱۲.۵٪

درصد تغییرات تعداد فروش

شکل ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل حساسیت فوق تغییرات سود نسبت به تغییرات تعداد فروش و قیمت فروش در نظر گرفته شده است. باتوجه به تحلیل انجام شده به ازای ۲.۵٪ کاهش در قیمت فروش، سود پیش بینی طرح به میزان ۱۲,۹۰۶,۸۳ میلیون ریال کاهش خواهد یافت؛ بنابراین اگر قیمت فروش محصولات طرح بیش از ۷.۵٪ کاهش یابد سود پیش بینی شده تقسیمی بین سرمایه گذاران به خطر خواهد افتاد.





پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساس نامه شرکت

بسمه تعالی

بخش اول
نام - موضوع - مدت و مرکز اصلی شرکت

ماده ۱- نام شرکت عبارت است از: شرکت تولیدی بزرگنسی البرز استیل پارس غدیر سهامی خاص

ماده ۲- موضوع فعالیت شرکت عبارت است از:

تهیه و توزیع و تولید قطعات صنعتی استیل استیل از قبیل لوله و اتصالات ورقی و میلگرد جهت صنایع کشاورزی، بهداشتی، شیمیایی و فرآورده های نفتی، شرکت در مزایده و مناقصات، صنایع و واردات کتبه کتله های مجاز بزرگنسی، انعقاد قرارداد با شرکتهای دولتی و خصوصی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از بانکهای خصوصی و دولتی، طراحی و ساخت و با تکمیل و مونتاژ لوله فولاد زنگ نزن خطوط نفت و گاز، صنایع غذایی و صنایع لبنی با جوش مستقیم و طراحی و ساخت و با تکمیل و مونتاژ انواع اتصالات و شیر آلات فولاد زنگ نزن در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوز های لازم

ماده ۳- مدت شرکت
از تاریخ ثبت به مدت نامحدود تعیین شده است.

ماده ۴- مرکز اصلی شرکت و شعبه های آن
استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شیر پاستوریزه، خیابان ۱۵ متری سرخخانه، بزرگراه ۶۵ متری فتح، پلاک ۲۹۲، مجتمع پارس غدیر، طبقه همکف، واحد ۱۸ کد پستی: ۱۳۸۴۸۵۲۷۵۲

توضیح - هیات مدیره می تواند مرکز قانونی شرکت را به هر کجا که صلاح و مصلحت باشد منتقل و یا شعبه هایی را تأسیس نماید.



بخش دوم
سرمایه و سهام

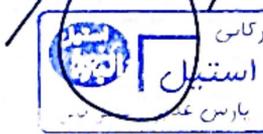


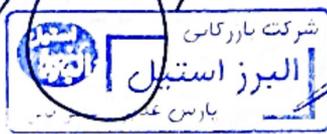
محل امضای سهامداران















پیوست‌ها

۲- گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره


دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحدسجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۲-۷۸۶۲۶۷۱۶۹
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۸۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آفاتناهی:
نام: ذبیح اله نام خانوادگی: بیگدلی فرزندی پناه متولد: ۱۳۵۴/۰۶/۰۱ شماره ملی: ۳۳۷۱۵-۲۸۲۰
فاقد سوء پیشینه کیفری است

رییس اداره سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب
شهرستان تهران - فرزانه مرشدی





دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحدسجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۲-۵۷۷۲-۷۳۳۱
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۸۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آفاتناهی:
نام: طی نام خانوادگی: بیگدلی فرزندی پناه متولد: ۱۳۵۵/۰۶/۲۲ شماره ملی: ۳۳۷۳۸۲۸۲۰
فاقد سوء پیشینه کیفری است

رییس اداره سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب
شهرستان تهران - فرزانه مرشدی





دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران
واحدسجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲-۲۲۲-۱۵۱۲۸۶۱۲۵
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۸۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آفاتناهی:
نام: طومعا نام خانوادگی: بیگدلی فرزندی پناه متولد: ۱۳۵۷/۰۲/۲۰ شماره ملی: ۵۲۸۱۳۳۷۱۹۰
فاقد سوء پیشینه کیفری است

رییس اداره سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب
شهرستان تهران - فرزانه مرشدی




شرکت بازرگان
البرز استیل
پارس غنچه

کارگزاری
بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)





پیوست‌ها

۳- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی

جمهوری اسلامی ایران
سایت مال‌فلازات برسان بازرگانی

گمرکون نظارت شهرستان تهران
اتحادیه صنف سازندگان مصنوعات و فروشندگان فلزات رنگین
شهرستان تهران

پروانه کسب
رسته شغلی:
خرده فروشی فلزات غیر آهنی

شماره صنفی: ۴۲۱۸۳۳۵۴
تاریخ صدور: ۱۳۹۳/۰۹/۲۴
تاریخ انقضا: ۱۳۹۴/۰۹/۲۴
مدیر: داور
شرکت: داور

شماره ملی: ۱۸۳۹۱۶۷۸۲
شماره شناسنامه: ۵۳۸۱۴۳۷۱۰
کد ملی: ۵۳۸۱۴۳۷۱۰
شماره ثبت: ۲۸۱۳۸۵

نام شرکت تولیدی: پارگان آبرز استیل پارس لیدر
نام خانوادگی: بیگدانی
تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۳/۳۰
شهرستان: تهران

نام: علیرضا
نام پدر: داور
استان: تهران

نشانی: تهران - بزرگراه فتح - مجتمع تجاری پارس لیدر - پلاک ۳۲ - طبقه همکف - واحد ۱۸
کدپستی: ۱۳۹۳۸۵۳۷۵۴
تأیید و مجازای باشراف اساس قانون نظارت و ترغیب و ترهات در مواد این مکان ۱۱ تصدیق و تایید

رئیس اتحادیه: احسان رحیمی

شماره کارت: ۶۰۱۰۳۶۸۳۶۹۸۲
کارت عضویت: ۱۳۹۳/۰۹/۲۴
نام شرکت: گمرکون نظارت شهرستان تهران
مدیر: داور
شماره صنفی: ۴۲۱۸۳۳۵۴

Card Number: 601036836982 Expiry: 2024/09/24
Company Name: GOMERKON NAZARAT-SHARH-THERAN
C/O: ALIREZA BEGDEANI
National ID Number: 538143710
Card Serial Number: 42183354

شهرستان تهران
استیل
پارس لیدر

کارگزاری
کارگزاری
شماره ثبت: ۵۹۹۱ (سهامی خاص)

کارشناس ارزیابی: ستاره قارنی

مدیر ارزیابی: علیرضا فیض‌الله‌پور

علیرضا فیض‌الله‌پور