

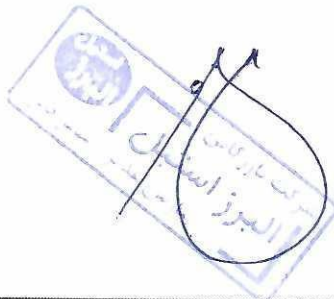
Karen Crowd

گرد آورنده:

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

گزارش مرحله پایانی طرح: تولید و بازرگانی زانویی استیل

نام شرکت: البرز استیل پارس غدیر



اسفند ماه ۱۴۰۴



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

توضیحات طرح

هدف از اجرای طرح تامین سرمایه در گردش تولید و بازرگانی زانویی و اتصالات استیل توسط شرکت البرز استیل پارس غدیر با نام برند البرز استیل است که صرف بازرگانی و واردات مقاطع استیل و تولید زانویی میشود.

جدول ۱ توضیحات مربوط به طرح

نام طرح	تولید و بازرگانی زانویی استیل
نام شرکت	البرز استیل پارس غدیر
شناسه ملی متقاضی	۱۰۱۰۳۱۹۶۷۸۲
شماره قرارداد	۴۰۳/۰۱۰۴۹
سرمایه جمع آوری شده (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۳/۱۲/۱۳
سود پیش بینی شده (درصد)	۴۴
مدت زمان طرح (ماه)	۱۲
نحوه تقسیم سود	سه ماه یکبار ۱۱٪

وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای پیش‌بینی شده طرح

جدول ۲- وضعیت هزینه پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه‌های پیش‌بینی شده	۲۶۰,۶۳۱	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۶۱۵
هزینه‌های تجمعی پیش‌بینی شده	۲۶۰,۶۳۱	۵۱۰,۶۳۱	۷۶۰,۶۳۱	۱,۰۱۱,۲۴۶

جدول ۳- وضعیت پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده	۲۴۸,۶۱۴	۳۷۲,۶۲۱	۳۷۲,۶۲۱	۳۷۲,۶۲۱
پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده	۲۴۸,۶۱۴	۶۲۱,۲۳۵	۹۹۳,۸۵۶	۱,۳۶۶,۴۷۷

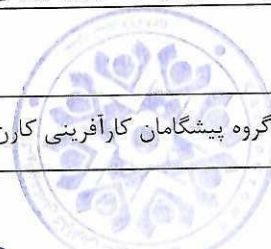
وضعیت فیزیکی پیش‌بینی شده طرح

جدول ۴- وضعیت فیزیکی پیش‌بینی شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	کارگزاری بانک کارآفرین	شرکت البرز استیل پارس غدیر
------------------------------	------------------------	----------------------------

کارگزاری
صفحه ۳
شماره ۱۳۹۹ (جهانی خاص)



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

• بنا بر اظهارات متقاضی وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده و نیز وضعیت پیشرفت پروژه طرح به شرح زیر است:

وضعیت هزینه‌ها و درآمدهای محقق شده طرح

جدول ۵- وضعیت هزینه محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
هزینه‌های واقعی	۲۶۰,۶۳۱	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۷۰,۷۰۰
هزینه‌های واقعی تجمعی	۲۶۰,۶۳۱	۵۱۰,۶۳۱	۷۶۰,۶۳۱	۱,۰۳۱,۳۳۱

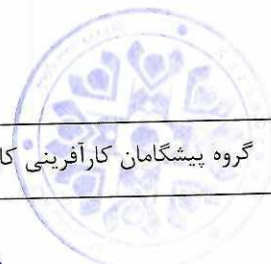
جدول ۶- وضعیت پیشرفت ریالی محقق شده طرح (ارقام به میلیون ریال)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی واقعی	۲۴۸,۶۱۴	۳۵۴,۳۵۱	۳۷۷,۵۰۰	۲۹۰,۳۲۰
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۴۸,۶۱۴	۶۰۲,۹۶۵	۹۸۰,۴۶۵	۱,۲۷۰,۷۸۵

جدول ۷- وضعیت فیزیکی محقق شده (پروژه) طرح (ارقام به درصد)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵	۲۵	۲۵	۲۵
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰

شرکت البرز استیل پارس غدیر	کارگزاری بانک کارآفرین	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن
----------------------------	------------------------	------------------------------



Handwritten signatures and notes at the bottom right of the page.



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

جمع بندی

جدول ۹- جدول جمع بندی درآمد و هزینه ۱۲ ماهه طرح

درآمد و فروش ۱۲ ماهه			
ردیف	شرح درآمد	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	فروش	۱.۳۶۶.۴۷۷.۰۰۰.۰۰۰	۱.۲۷۰.۷۸۵.۰۰۰.۰۰۰
قابل قبول توسط عامل (ریال)			
۱.۲۷۰.۷۸۵.۰۰۰.۰۰۰			
هزینه			
ردیف	شرح هزینه	پیش بینی شده (ریال)	محقق شده (ریال)
۱	خرید	۹۱۰.۳۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۴۱.۸۷۲.۰۰۰.۰۰۰
۲	حقوق و دستمزد	۲۰.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	هزینه بازاریابی	۵۰.۱۲۷.۰۰۰.۰۰۰	۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	سایر هزینه ها	۸.۳۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	هزینه های عمومی - اداری	۸.۶۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۷.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	هزینه مالی	۱۳.۱۱۹.۰۰۰.۰۰۰	۱۳.۱۱۹.۰۰۰.۰۰۰
مجموع			
		۱.۰۱۱.۲۴۶.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۳۱.۳۳۱.۰۰۰.۰۰۰
	سود پروژه (ریال)	۳۵۵.۲۳۱.۰۰۰.۰۰۰	۲۳۹.۴۵۴.۰۰۰.۰۰۰
	سود پروژه (درصد)	%۱۴۲.۰۹	%۹۵.۷۸
			قابل قبول توسط عامل (ریال)
			۲۳۹.۴۵۴.۰۰۰.۰۰۰

جدول ۱۰- جدول جمع بندی طرح

پیش بینی شده	محقق شده	
%۱۴۲.۰۹	%۹۵.۷۸	سود پروژه (درصد)
ماه ۱۲	ماه ۱۲	مدت زمان پروژه (ماه)

- بر اساس قرارداد تامین مالی جمعی منعقد و بر اساس گزارش حاضر، میزان سود تخصیص یافته به سرمایه گذاران، ۴۴٪ درصد پیش بینی می شود که پس از وصول، با ایشان تقسیم خواهد شد.
- بنا بر اظهارات متقاضی و الزامات شرکت فرابورس ایران حسابرسی طرح به جهت تعیین وضعیت نهایی در حال انجام است.

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن	کارگزاری بانک کارآفرین	شرکت البرز استیل پارس غدیر
------------------------------	------------------------	----------------------------

بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۵۴۹۱۱ (سهامی خاص)

صفحه ۵

Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page.



مستندات پیوست

مستندات هزینه:

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹



سازمان امور اقتصادی و تأسیسات

رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

کد کارگاه: ۰۰۶۶۴۴۱۹۷۴

نام کارگاه: شرکت بازرگانی البرز استیل پارس غدیر

ردیف پیمان:

سال: ۱۴۰۴ ماه: دی

کد پیگیری لیست: ۶۲۷۴۲۳۱۳۶

طریقه ارسال: بارگذاری از

شماره لیست: ۰۱

کد کاربر ارسال کننده: ۵۳۸۹۴۴۷۱۹۰

کاربر ارسال کننده: علیرضا بیگدلی

کد شعبه: ۰۰۶۰

نام شعبه: شعبه ۶ تهران

نام استان: اداره کل غرب تهران

ریز اطلاعات لیست

تعداد نفرات: ۱۶	جمع روزهای کارکرد: ۴۸۰
نرخ حق بیمه: ۲۳	جمع دستمزد روزانه: ۸۷,۱۶۲,۱۰۸ ریال
جمع مزایای ماهانه مشمول: ۲,۳۵۹,۸۹۰,۱۹۶ ریال	جمع دستمزد ماهانه: ۲,۷۰۴,۶۸۱,۳۵۰ ریال
	جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول: ۵,۰۶۴,۵۷۱,۵۴۶ ریال
	جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول: ۵,۱۳۰,۷۴۴,۴۵۱ ریال

جمع (۳۰%): ۱۴۸۲۸۵۶۰۹۶	حق بیمه سهم بیمه شده (۷%): ۲۵۴۵۲۰۰۰۸	حق بیمه سهم کارفرما (۲۰%): ۱۰۱۲۹۱۴۳۰۹	حق بیمه بیکاری (۳%): ۱۱۵۴۲۱۷۷۹
-----------------------	--------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

شرکت البرز استیل پارس غدیر

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

لیست کارکنان کارگاه : شرکت بازرگانی البرز استیل پارس غدیر

ردیف	کد ملی	نام و نام خانوادگی	شماره بیمه	شغل	کارکرد	دستمزد		حق بیمه	مزایای ماهانه مشمول	جمع کل دستمزد و مزایا
						روزانه	ماهانه			
1								۱۳,۷۵۵,۶۹۹	۷۸,۸۸۶,۰۱۹	۱۹۷,۷۹۵,۶۹۹
۲								۲۸,۳۴۴,۲۷۷	-	۴۰,۴۲۱,۱۰۰
۳								۳۳,۰۴۶,۴۸۱	۳۳۹,۱۳۵,۵۴۴	۴۷۲,۰۹۳,۵۴۴
۴								۳۳,۰۸۲,۴۳۷	۳۳۵,۳۳۹,۲۴۴	۳۶۸,۴۲۱,۱۰۰
۵								۳۷,۷۰۳,۱۸۹	۱۴۳,۳۸۶,۷۲۸	۲۵۳,۸۸۸,۴۰۹
۶								۳۰,۷۱۱,۷۶۵	-	۴۳۸,۷۳۳,۵۰۰
۷								۲۶,۱۴۶,۳۸۱	-	۳۷۳,۵۱۸,۳۰۰
۸								۳۳,۲۴۴,۲۱۳	۱۹۹,۵۹۷,۲۱۷	۳۳۸,۱۶۵,۴۳۵
۹								۳۷,۷۳۳,۱۵۶	۱۴۴,۱۳۵,۳۴۶	۳۴۱,۵۸۰,۳۴۴
۱۰								۴۰,۳۳۹,۰۷۶	۴۶۱,۹۶۰,۴۴۴	۵۷۲,۸۲۳,۴۴۴
۱۱								۳۳,۷۶۸,۰۵۹	۳۶۵,۴۲۵,۲۶۷	۴۸۲,۰۰۰,۸۲۷
۱۲								۳۲,۷۶۶,۲۷۱	۷۸,۴۶۵,۳۲۳	۱۱۳,۲۳۱,۲۷۱
۱۳								۳۴,۴۱۵,۵۸۹	۵۸,۱۴۳,۵۹۵	۴۰۰,۳۳۹,۹۸۵
۱۴								۳۳,۵۴۸,۲۸۷	۸۱,۶۳۸,۰۰۷	۱۱۳,۵۲۸,۴۸۷
۱۵								۳۷,۳۷۸,۱۱۲	۱۳۸,۷۵۸,۲۴۰	۲۴۸,۲۵۹,۳۴۰
۱۶								۳۰,۵۳۷,۶۴۴	۴۶,۶۲۷,۵۵۴	۱۷۰,۵۳۷,۶۴۴

۱- نمونه فاکتور بیمه، حقوق و دستمزد

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

کارگزاری بانک کارآفرین

شرکت البرز استیل پارس غدیر

شماره ثبت: ۳۵۹۱۳

صفحه ۷

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

مشخصات فروشنده

نام	شماره اقتصادی
شناسه هویتی	کد پستی
شعبه	نوع شخص
آدرس	نام تجاری
شماره قرارداد پیمانکاری	شماره پروانه گمرکی
کد گمرک محل انقار	

مشخصات خریدار

نام	تولیدی نارنگی، اندرز استیل پارس، غدیر
شناسه هویتی	۱۴۰۳۲۶۷۸۲
شعبه	۰۰۰۰
آدرس	فرزندی همده شهرپور (فتح) خیابان (حرم خط راه آهن) بزرگراه دهختری فتح پلاک ۲۹۷ طبقه همکف
شماره اقتصادی	۱۴۰۳۲۶۷۸۲
کد پستی	۲۳۸۶۸۵۳۱۵۴
نوع شخص	فردی
نام تجاری	اندرز استیل

اقلام صورت حساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ (واحد ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	۲۸۰۰۰۰۶۹۵۲۵۶۷	رول ۴۸۴۱ - ۵ میل عرض ۱۵۰۰	کیلوگرم	۲۴۰۳۰۹۸۴	۳,۱۵۹,۰۰۰	۷,۵۹۴,۱۸۵,۴۵۶	۷۵۹,۴۱۸,۵۴۵	۸,۳۵۳,۶۰۴,۰۰۱
۲	۲۷۱۰۰۰۰۰۵۱۴۴۲	رول ۴۸۴۱ - ۸ میل عرض ۱۵۰۰	کیلوگرم	۳۸۱۰	۳,۱۵۴,۰۰۰	۱۲,۰۱۶,۷۴۰,۰۰۰	۱,۲۰۱,۶۷۴,۰۰۰	۱۳,۲۱۸,۴۱۴,۰۰۰

شرکت البرز استیل پارس غدیر

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

مشخصات فروشنده

نام	شماره اقتصادی	[Redacted]
شناسه هویتی	کد پستی	[Redacted]
شعبه	نوع شخص	[Redacted]
آدرس	نام تجاری	[Redacted]
شماره قرارداد پیمانکاری	شماره پروانه گمرکی	-
کد گمرک محل اظهار		-

مشخصات خریدار

نام	شماره اقتصادی	تولیدی بارگانی البرز استیل پارس غدیر
شناسه هویتی	کد پستی	141399782
شعبه	نوع شخص	-
آدرس	نام تجاری	مرکزی همده شهر نو (فتح) خیابان (حریم خط راه آهن) برگره دقشری فتح پناک ۳۳ طبقه همکف
		البرز استیل

اقدام صورت حساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ واحد(ریال)	مبلغ قبل از تخفیف(ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده(ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
1	۲۳۳۰۰۰۱۴۲۳۳۲	پلتفرم تریبون	-	1	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۶۶,۰۰۰,۰۰۰

۳- نمونه فاکتور هزینه بازاریابی

شرکت البرز استیل پارس غدیر کارگزاری بانگ کارآفرین گروه پیشگامان کارآفرینی کارن





گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

مشخصات فروشنده

نام:	شماره اقتصادی:	[Redacted]
شناسه هویتی:	کد پستی:	[Redacted]
شعبه:	نوع شخص:	[Redacted]
آدرس:	نام تجاری:	[Redacted]
شماره قرارداد پیمانکاری:	شماره پروانه گمرکی:	[Redacted]
کد گمرک محل اظهار:		[Redacted]

مشخصات خریدار

نام:	شماره اقتصادی:	تولیدی بازرگانی البرز استیل پارس غدیر
شناسه هویتی:	کد پستی:	۱۵۱۵۳۹۶۷۸۲
شعبه:	نوع شخص:	حقوقی
آدرس:	نام تجاری:	مرکزی همدان شهرپور (فتح) خیابان (خریم خط راه آهن) بزرگراه همدانی، فتح بلاک ۳۹۲ طبقه همکف

اقدام صورتحساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ قبل از تخفیف (ریال)	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ کل کالا/خدمت (ریال)
۱	۲۷۱۰۰۰۰۰۵۱۳۰۵	Tr-Sq/Rec Tube-۳۰۴-Silver-۱.۵۰-۸۰x۸۰	کیلوگرم	۸۸.۶	۳,۰۹۰,۹۱۰	۲۷۳,۸۵۴,۶۲۶	۲۷,۳۸۵,۴۶۲	۳۰۱,۲۴۰,۰۸۸
۲	۲۷۱۰۰۰۰۰۵۱۳۰۵	Tr-Sq/Rec Tube-۳۰۴-Silver-۲.۰۰-۲۰x۲۰	کیلوگرم	۲۰.۳	۳,۰۹۰,۹۱۰	۶۲,۷۴۵,۴۷۳	۶,۲۷۴,۵۴۷	۶۹,۰۲۰,۰۲۰

۴-نمونه فاکتور هزینه بازاریابی

شرکت البرز استیل پارس غدیر

کارگزاری بانک کارآفرین

گروه پیشگامان کارآفرینی کارن



گزارش مرحله پایانی طرح تولید و بازرگانی زانویی استیل

مستندات درآمد:

مشخصات فروشنده

نام	تولیدی بازرگانی گبرز استیل پارس غدیر	شماره اقتصادی:	۱۰۰۳۹۹۱۷۸۲
شناسه هویتی:	۱۰۰۳۹۹۷۷۸۲	کدپستی:	۱۳۸۶۸۵۳۷۵۴
شعبه:	شعبه مرکزی - ۰۰۰۰	نوع شخصی:	حقوقی
آدرس:	مرکزی هفده شهریور (فتح) خیابان (دریوم خط راه آهن) بزرگراه ۵۵متری فتح پلاک ۳۳۲ طبقه ۵۵مک	نام تجاری:	گبرز استیل
شماره پرونده گمرکی:	---	کد گمرک محل اظهار:	---
شماره قرارداد پیمانکاری:	---		

مشخصات خریدار

نام:	[Redacted]	شماره اقتصادی:	[Redacted]
شناسه هویتی:	[Redacted]	کدپستی:	[Redacted]
شعبه:	[Redacted]	نوع شخصی:	[Redacted]
آدرس:	[Redacted]	نام تجاری:	[Redacted]
شماره گذریانه:	---		

اقلام صورت حساب

ردیف	شناسه کالا/خدمت	شرح	واحد اندازه گیری	تعداد/مقدار	مبلغ واحد ریالی	مبلغ قبل از تخفیف ریالی	مبلغ مالیات بر ارزش افزوده ریالی	مبلغ کل کالا/خدمت ریالی
۱	۲۷۱۰۰۰۰۰۵۵۰۴۴	سراهی استیل جوشی مانیسمان رده ۵۰-۳۰۴-۴۰	عدد	۲	۵۴,۲۸۵,۰۰۰	۱۰۸,۵۷۰,۰۰۰	۱۰,۸۵۷,۰۰۰	۱۱۹,۴۲۷,۰۰۰
۲	۲۷۱۰۰۰۰۰۵۵۱۱۲	زانو استیل جوشی مانیسمان رده ۰۴۰ ۵۰-۳۰۴ ایرانی	عدد	۶	۴۰,۴۲۵,۰۰۰	۲۴۲,۵۵۰,۰۰۰	۲۴,۲۵۵,۰۰۰	۲۶۶,۸۰۵,۰۰۰
۳	۲۷۲۰۰۰۰۱۷۳۳۴۱	تبدیل استیل جوشی مانیسمان رده ۶۰۰۵۰-۳۰۴-۴۰	عدد	۴	۲۵,۴۱۰,۰۰۰	۱۰۱,۶۴۰,۰۰۰	۱۰,۱۶۴,۰۰۰	۱۱۱,۸۰۴,۰۰۰
۴	۲۷۲۰۰۰۰۱۷۳۳۴۱	فلنج استیل گلودار کلاس ۵۰-۳۰۴-۱۵۰ ایرانی	عدد	۱۰	۲۳,۱۰۰,۰۰۰	۲۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۱۰۰,۰۰۰

۱- نمونه فاکتور فروش و درآمد طرح

شرکت البرز استیل پارس غدیر	کارگزاری بانک کارآفرین (سهایی خاص) ۵۹۹۱	گروه پیشگامان کارآفرینی کارن
----------------------------	---	------------------------------

۵۷/۲

Handwritten signature and stamp at the bottom right of the page.