



KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید و فروش آویز و پلاک برنند (درریس)

متقاضی:

«شرکت گروه طلای خلاق درریس»

عامل:

شرکت دانش‌بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: خرداد ماه ۱۴۰۵

فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت ۲

۱.۱ اطلاعات متقاضی ۲

۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی ۳

۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره ۴

۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها ۴

۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی ۶

فصل دوم - بررسی کلیات طرح ۷

فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت ۹

۳.۱ خلاصه صورت‌های مالی ۹

۳.۲ نسبت‌های مالی ۱۰

۳.۳ سوابق فروش محصول طرح ۱۰

۳.۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد ۱۰

۳.۵ برنامه هزینه‌کرد طرح ۱۱

۳.۶ جدول سود و زیان طرح ۱۲

فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح ۱۳

۴.۱ بررسی ریسک ۱۳

۴.۲ تحلیل حساسیت طرح ۱۴

جدول ۱-۴ تحلیل حساسیت ۱۴

پیوست‌ها ۱۵

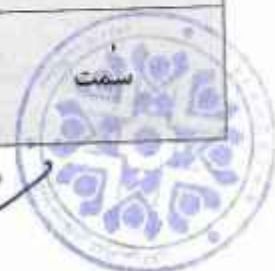
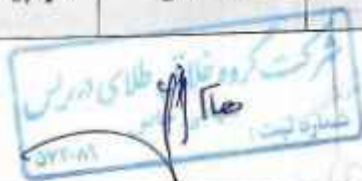


فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

| اطلاعات شرکت | | | |
|----------------------|--|---------------------------------------|--|
| نام شرکت | گروه خلاق طلای دریس | شناسه ملی | ۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱ |
| شماره ثبت | ۵۷۲۰۸۹ | نوع شرکت | سهامی خاص |
| تاریخ تأسیس | ۱۳۹۹/۱۱/۰۷ | محل ثبت | تهران |
| حوزه فعالیت | مشاوره، طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش، بسته‌بندی، توزیع و خرید و فروش سنتی و آنلاین جواهرات طلاجات | سرمایه فعلی (ریال) | ۴۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| وضعیت دانش بنیانی | غیر دانش بنیان | نوع دانش بنیانی | - |
| مدیر عامل | هامون شجاعی | حق امضا | کلیه اسناد و اوراق بهادار تعهدآور، عقود اسلامی، قراردادهای چک‌ها، پروات، سفته‌ها و نیز اوراق عادی و اداری شرکت با امضا مدیرعامل و یا رئیس هیئت‌مدیره همراه یا مهر شرکت دارای اعتبار است. |
| نشانی | شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محمودیه، کوچه اله وردیان، خیابان بهمن شمالی، پلاک ۱۱، مجتمع پالادیوم ۲، طبقه ۷، واحد ۷۰۲ | شماره تلفن | ۰۲۱۲۲۶۶۸۴۷۵ |
| وبسایت شرکت | Dorisgoldgallery@yahoo.com | شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست. | |
| اعضای هیئت‌مدیره | | | |
| نام و نام خانوادگی | نام و نام خانوادگی | روزمه شغلی پیشین | آخرین مدرک تحصیلی |
| گواهی عدم سوء پیشینه | گواهی عدم سوء پیشینه | گواهی عدم سوء پیشینه | گواهی عدم سوء پیشینه |





| | | | | | |
|---------------------------------------|-------------|------------|--|---|-----------------|
| مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره | هامون شجاعی | ۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲ | بنیان گذار عضو هیئت مدیره مدیرعامل | کارشناسی مهندسی کشاورزی و صنایع غذایی | فاقد سوء پیشینه |
| رئیس هیئت مدیره | بهار سلیمی | ۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹ | بنیان گذار عضو هیئت مدیره | کارشناسی فناوری اطلاعات | فاقد سوء پیشینه |
| عضو هیئت مدیره | هلیا سلیمی | ۰۰۱۸۴۰۰۸۵۱ | عضو هیئت مدیره گروه خلاق طلای دریس | کارشناسی ارشد زبان و ادبیات فارسی | فاقد سوء پیشینه |
| عضو هیئت مدیره | ماهان شجاعی | ۰۰۲۲۱۵۲۵۲۰ | عضو هیئت مدیره گروه خلاق طلای دریس | کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی | فاقد سوء پیشینه |
| اطلاعات سهام داران | | | | | |
| نام سهام دار | درصد سهام | نوع شخصیت | کد ملی / شناسه ملی | | |
| هامون شجاعی | ٪۴۹.۹ | حقیقی | ۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲ | | |
| بهار سلیمی | ٪۴۹.۹ | حقیقی | ۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹ | | |

اطلاعات اساس نامه در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

| توضیحات |
|---|
| نخستین شعبه گالری سنگ و طلای در ریس در سال ۱۳۹۳ در مرکز خرید گلستان، توسط بهار سلیمی و هامون شجاعی افتتاح گردید. امروزه مجموعه در ریس با ۴۲ شعبه و بیش از ۴۰۰ پرسنل در حال فعالیت است. شرکت گروه خلاق طلای در ریس در سال ۱۳۹۹ افتتاح گردید و مشاوره، طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش، بست بندی، توزیع و خرید و فروش سنتی و آنلاین جواهرات، طلاجات و سنگ های قیمتی تنها بخشی از فعالیت های گروه خلاق طلای در ریس است. این شرکت دارای ۲ طرح تسویه شده موفق بر روی سکوی کارن کراود است. |



بهار سلیمی





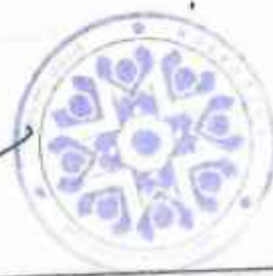
۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

| تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ | | | | |
|---|--|--|---|---|
| شرکت | | خلاصه قراردادهای اصلی | | |
| | | بدهی سررسید نشده: ۱۰ میلیارد تومان بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد | | |
| | | خلاصه ضمانت نامه‌ها | | |
| هیئت مدیره | | چک برگشتی | | |
| | | ندارد | | |
| | | مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره | رئیس هیئت مدیره | عضو هیئت مدیره |
| هامون شجاعی | | بهار سلیمی | هلیا سلیمی | ماهان شجاعی |
| خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۱۵۹ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد | | خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد | خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۳۱۰ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد | خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۴۰۴ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد |



Handwritten signature





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

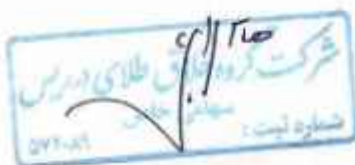
جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

| ردیف | شرح | مرجع صادرکننده | تاریخ دریافت | مدت اعتبار |
|------|--|---|--------------|------------|
| ۱ | پروانه کسب (خرده‌فروشی طلا و جواهرات) | وزارت صنعت معدن تجارت | ۱۳۹۹/۰۲/۰۷ | ۱۴۰۷/۰۵/۱۱ |
| ۲ | گواهی‌نامه ثبت علامت | سازمان ثبت‌اسناد و املاک کشور | ۱۳۹۷/۰۶/۱۳ | ۱۴۰۷/۰۶/۱۳ |
| ۳ | پروانه کسب (فروشنده‌گان و سازندگان طلا و جواهرات) | هیات عالی نظارت بر سازمان‌های صنعتی کشور | ۱۳۹۹/۰۲/۰۷ | ۱۴۰۷/۰۲/۰۷ |
| ۴ | پروانه عضویت صنفی | انجمن صنفی کارفرمایان و پخش - کنندگان طلا، جواهر و نقره استان تهران | ۱۴۰۲/۰۲/۰۲ | ۱۴۰۶/۰۲/۰۲ |

#تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

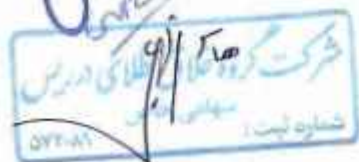




۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

جدول ۱-۵ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی (ریال)

| نام سکو | نام طرح | مبلغ جمع آوری شده | تاریخ شروع طرح | تاریخ پایان طرح | سود تسویه شده |
|-----------|---------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------|-------------------------|
| کارن کراد | طراحی و ساخت مدرن زیورات طلای درریس ۱ | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ | ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ | ۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه |
| کارن کراد | طراحی و ساخت مدرن زیورات طلای درریس ۲ | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ | ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ | ۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه |
| کارن کراد | طراحی و ساخت مدرن زیورات طلای درریس ۳ | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ | ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ | ۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه |
| کارن کراد | قسمت ۵ کارمائی - طلای زینتی درریس | ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۰۵/۰۵ | ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ | ۴۲٪ در بازه ۱۲ ماهه |
| کارن کراد | تولید و فروش طلای خلاق درریس | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۲/۰۷/۲۸ | ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ | ۴۵٪ در بازه ۱۲ ماهه |
| کارن کراد | تولید و فروش انگشتر برند «درریس» | ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ | ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ | طرح به پایان نرسیده است |
| کارن کراد | تولید و فروش گردنبند برند «درریس» | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ | ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ | ۲۲٪ در بازه ۶ ماهه |






فصل دوم - بررسی کلیات طرح

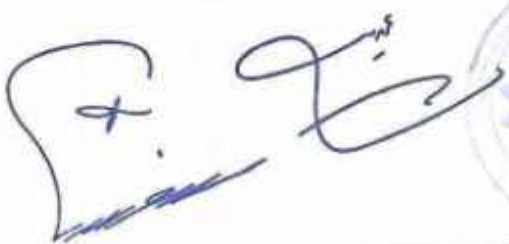
جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح


| اطلاعات کلی طرح | |
|---------------------------|--|
| نام طرح | تولید و فروش آویز و پلاک برند (درریس) |
| نماد طرح | کارناویز |
| نوع مشارکت | مشارکت در درآمد |
| هدف از اجرای طرح | هدف از اجرای طرح تأمین سرمایه در گردش تولید ۲,۶۵۰ گرم آویز و پلاک زینتی است. درآمد حاصل از طرح ۵۹۶,۲۵۰ میلیون ریال و هزینه‌های طرح ۵۵۳,۰۰۰ میلیون ریال است. هزینه‌های طرح شامل حقوق و دستمزد، مواد اولیه، عمومی و اداری، مالی - حسابرسی و سایر هزینه‌های تولید است. سود پیش بینی شده طرح ۴۳,۲۵۰ میلیون ریال است که ۲۲.۵٪ آن با سرمایه گذاران تقسیم می‌شود. |
| سرمایه موردنیاز | ۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| مدت زمان طرح | ۶ |
| سود پیش‌بینی شده مشارکت | ۲۲.۵٪ |
| نحوه تقسیم سود | هر سه ماه یکبار ۱۱.۲۵٪ |
| نحوه بازپرداخت اصل سرمایه | انتهای دوره |
| تضامین و وثایق | ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل |
| اطلاعات فنی طرح | |
| نام محصول | آویز و پلاک برند درریس |
| مشخصات فنی | آویز و پلاک طلا قطعهای تزئینی است که به‌صورت آویزان روی زنجیر قرار می‌گیرد و معمولاً در قالب طرح‌های ساده یا نمادین طراحی می‌شود. این قطعه به‌عنوان بخشی از زیورآلات فردی استفاده شده و از نظر فرم ظاهری، ابعاد کوچک و ساختاری سبک دارد و به‌تنهایی یا همراه با زنجیر مورد استفاده قرار می‌گیرد. |




| | |
|--|---------------------------------------|
| <p>آویز و پلاک طلا به‌عنوان زیور شخصی در استفاده روزمره و مناسبت‌های رسمی کاربرد دارد. این قطعه معمولاً برای تکمیل ظاهر زنجیر و ایجاد جلوه ظاهری استفاده می‌شود و امکان استفاده تکی یا همراه با سایر زیورات را فراهم می‌کند. همچنین به‌دلیل اندازه و فرم متعارف، در نگهداری و استفاده طولانی‌مدت محدودیتی ایجاد نمی‌کند.</p> | <p>کاربرد محصول</p> |
| <p>اطلاعات بازار طرح</p> | |
| <p>فروش این مجموعه از طریق فروشگاه‌های اینترنتی و شعب حضوری است و همچنین شرکت بخشی از طلای ساخته شده را مستقیماً از طریق شعب خود به فروش می‌رساند.</p> | <p>مشتریان هدف</p> |
| <p>حضور پویا و مؤثر در شبکه‌های اجتماعی و ارائه گزینه‌های انعطاف‌پذیر فروش اقسامی، این حضور شامل انتشار محتوای آموزشی، تبلیغات خلاقانه، تعامل با مخاطبان از طریق نظرسنجی‌ها و پاسخگویی سریع به سؤالات است.</p> | <p>برنامه بازاریابی و فروش</p> |
| <p>گالری درریس یکی برندهای معتبر فروشگاه‌های آنلاین و حضوری طلای زینتی در ایران است. در این حوزه فروشندگان زیادی وجود دارد. مه‌گلد، کیا گالری و سنجاق از جمله رقبای این مجموعه هستند.</p> | <p>رقبا</p> |
| <p>ارائه خدمات تخصصی و مشاوره حرفه‌ای درباره خرید طلا و جواهرات، داشتن تنوع بالای محصولات با طراحی‌های منحصر به فرد و به‌روز، اعتمادسازی و سابقه طولانی در بازار که باعث جذب مشتریان وفادار می‌شود و همچنین امکان ارائه قیمت‌های رقابتی به دلیل روابط قوی با تأمین‌کنندگان</p> | <p>مزایای رقابتی</p> |











فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت
۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

| شرح | ترازنامه ۱۲ ماهه ۱۴۰۴ | صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳ | صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲ | صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱ |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| صورت وضعیت مالی | | | | |
| موجودی مواد و کالا | ۵۹۷,۳۸۷ | ۳۵۵,۵۸۶ | ۶۶,۳۹۰ | ۱۷,۴۴۵ |
| جمع دارایی‌ها | ۸۱۵,۸۵۵ | ۴۸۹,۱۲۹ | ۱۵۰,۱۰۷ | ۷۹,۱۶۸ |
| جمع بدهی‌ها | ۶۴۲,۰۱۸ | ۳۹۹,۱۴۱ | ۹۲,۸۲۱ | ۳۵,۹۱۲ |
| سود (زیان) انباشته | ۱۳۲,۷۳۸ | ۴۸,۸۸۸ | ۱۶,۱۸۵ | ۲,۳۵۵ |
| جمع حقوق صاحبان سهام | ۱۷۳,۸۲۷ | ۸۹,۹۸۸ | ۵۷,۲۸۵ | ۴۳,۳۵۵ |
| صورت سود و زیان | | | | |
| درآمدهای عملیاتی | ۱,۹۷۳,۰۳۷ | ۱,۶۶۷,۶۲۶ | ۱,۵۰۶,۱۸۵ | ۹۱۰,۷۲۶ |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی | (۱,۶۵۸,۵۶۹) | (۱,۴۰۴,۰۳۷) | (۱,۳۲۷,۳۷۵) | (۸۱۵,۱۷۴) |
| سود (زیان) عملیاتی | ۳۱۴,۴۶۸ | ۹۴,۰۱۸ | ۷۲,۸۱۶ | ۱۵,۱۹۰ |
| سود خالص | ۸۳,۸۵۱ | ۳۲,۷۰۳ | ۱۳,۹۲۹ | ۸,۷۱۹ |

 تاریخ: ...
 به: ...
 شماره ثبت: ...

 شرکت گروه تعاونی طلایی در ریس
 شماره ثبت: ۵۷۲-۸۱


۳/۲ نسبت های مالی
جدول ۲-۳ نسبت های مالی متقاضی

| سال ۱۴۰۱ | سال ۱۴۰۲ | سال ۱۴۰۳ | نوع نسبت | |
|----------|----------|----------|-----------------------------------|------------------|
| ۰.۴۵ | ۰.۶۲ | ۰.۸۲ | نسبت بدهی | نسبت های اهرمی |
| ۲.۳ | ۱.۶ | ۱.۲۳ | نسبت جاری | نسبت های نقدینگی |
| ۱.۶۵ | ۰.۸۱ | ۰.۲۳ | نسبت آبی | |
| ۹۳ | ۴۰ | ۶۸۹ | گردش موجودی | نسبت های فعالیت |
| ۱۰ روز | ۶ روز | ۳۹ روز | متوسط دوره وصول مطالبات | |
| %۱.۷ | %۵ | %۵.۶ | نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده | نسبت های سودآوری |
| %۱۱ | %۹.۳ | %۶.۷ | بازده دارایی ها | |

۳/۳ سوابق فروش محصول طرح
جدول ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح (میلیون ریال)

| ۱۴۰۲ | ۱۴۰۳ | شرح |
|---------|---------|------------------------|
| ۲۷۵.۸۴۰ | ۴۷۴.۰۲۴ | فروش ریالی آویز و پلاک |

۳/۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
جدول ۴-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

| قیمت کل | قیمت هر گرم (میلیون ریال) | مقدار کل (گرم) | مقدار در ماه (گرم) به طور میانگین | فروش محصول |
|---------|---------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------|
| ۵۹۶.۲۵۰ | ۲۲۵ | ۲.۶۵۰ | ۵۳۰ | آویز و پلاک |




۳/۵ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه‌های طرح شامل مواد اولیه، حقوق و دستمزد، عمومی و اداری، مالی و حسابرسی و سایر هزینه‌های تولید است. عمده هزینه‌های طرح مواد اولیه و حقوق و دستمزد است.

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۵ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

| نام ماده اولیه | مقدار مورد نیاز (گرم) | قیمت هر گرم از ماده | قیمت کل |
|-------------------|-----------------------|---------------------|---------|
| طلای آب شده (گرم) | ۲۶۵۰ | ۱۹۵ | ۵۱۶,۷۵۰ |
| جمع کل | | ۵۱۶,۷۵۰ | |

هزینه نیروی انسانی

جدول ۳-۶ هزینه و تعداد نیروی انسانی (میلیون ریال)

| پست شغلی | متوسط تعداد (ماهانه) | متوسط حقوق فی (ماهانه) | حقوق کل (ماهانه) |
|----------|----------------------|------------------------|------------------|
| کارمند | ۵۱۹ | ۳۰۹,۴۷ | ۵۸۸۰ |
| جمع کل | | | ۲۹,۴۰۰ |

در ماه اول شرکت پرداخت حقوق ندارد.

هزینه‌های تولید، عمومی - اداری

جدول ۳-۷ هزینه‌های تولید، عمومی و اداری (میلیون ریال)

| شرح | هزینه ماهانه | هزینه کل |
|----------------------|--------------|----------|
| سایر هزینه‌های تولید | ۳۰۰ | ۱,۵۰۰ |
| هزینه عمومی و اداری | ۲۴۰ | ۱,۲۰۰ |
| جمع کل | | ۲,۷۰۰ |

جدول ۳-۸ هزینه‌های مالی و حسابرسی (میلیون ریال)

| شرح | هزینه ماهانه | هزینه کل |
|---------|--------------|----------|
| مالی | - | ۳,۸۵۰ |
| حسابرسی | ۳۰۰ | ۳۰۰ |
| جمع کل | | ۴,۱۵۰ |

شرکت کارن کراد
شماره ثبت: ۵۷۲-۸۱

