



KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید کنسرو پته مرغ DPS

متقاضی:

«شرکت آرتان دام سرآمد»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: تیر ماه ۱۴۰۵

شرکت آرتان دام سرآمد
شماره ثبت: ۱۸۹۴۲۰

فهرست مطالب

۲	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۲	۱/۱ اطلاعات متقاضی
۳	۱/۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۴	۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره
۵	۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها
۵	۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی
۶	فصل دوم - بررسی کلیات طرح
۸	فصل سوم - بررسی مالی شرکت و طرح
۸	۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی
۸	۳/۲ نسبت های مالی
۹	۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۹	۳/۴ برنامه هزینه کرد طرح
۹	۳/۵ هزینه های تولید
۱۱	۳/۶ جدول سود و زیان طرح
۱۳	فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح
۱۳	۴/۱ بررسی ریسک
۱۴	۴/۲ تحلیل حساسیت طرح
۱۵	پیوست‌ها



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	آرتان دام سرآمد	شناسه ملی	۱۴۰۱۳۷۰۵۰۶۳
شماره ثبت	۱۸۹۴۲	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۴۰۳/۰۶/۱۱	محل ثبت	قزوین
حوزه فعالیت	انجام کلیه فعالیت‌های بازرگانی در زمینه تهیه و تولید و توزیع و پخش و بسته‌بندی و خرید و فروش و صادرات و واردات و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی اعم از کلیه محصولات پزشکی و دامپزشکی، شیمیایی مجاز و دارو و مواد اولیه دارویی، تولید، بسته‌بندی و توزیع کلیه مواد شیمیایی مجاز و داروهای دامپزشکی، مواد بیولوژیک، واکسن‌های دام، ضد عفونی کننده‌ها و مکمل‌های دامی، خوراک دام و طیور و غیره.		
وضعیت دانش بنیانی	غیردانش بنیان	نوع دانش بنیانی	-
مدیر عامل	محسن جلیلی	حق امضا	کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی با امضاء مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء مدیر عامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد
نشانی	استان قزوین، شهرستان قزوین، بخش مرکزی، دهستان اقبال غربی، روستای شهرک صنعتی لیا، شهرک صنعتی لیا،	شماره تلفن	۰۲۸۳۳۴۵۳۲۷۹

شرکت آرتان دام سرآمد
شماره ثبت: ۱۸۹۴۲



		خیابان خیام، خیابان زکریای رازی، پلاک ۰، طبقه همکف کد پستی: ۳۴۴۹۱۳۵۶۳۸		
وبسایت شرکت		-		شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.
اعضای هیئت مدیره				
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	عدم سوء پیشینه	
مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره	محسن جلیلی	۶۱۵۰۰۶۷۴۲۴	فاقد سوء پیشینه	
رئیس هیئت مدیره	پژمان صدقانی	۰۰۷۱۵۲۵۰۹۲	فاقد سوء پیشینه	
نایب رئیس هیئت مدیره	امین لنجایی شراهی	۰۵۳۱۵۳۴۳۲۴	فاقد سوء پیشینه	
اطلاعات سهام داران				
نام سهام دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی	
محسن جلیلی	۵۰	حقیقی	۶۱۵۰۰۶۷۴۲۴	
پژمان صدقانی	۴۹	حقیقی	۰۰۷۱۵۲۵۰۹۲	
امین لنجایی شراهی	۱	حقیقی	۰۵۳۱۵۳۴۳۲۴	

※ اطلاعات اساس نامه در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
شرکت آرتان دام سرآمد در سال ۱۴۰۳ موفق به دریافت پروانه تولید مواد غذایی حیوانات خانگی شد که از تولیدکنندگان محصولات غذایی سگ و گربه است. محصولات این شرکت با دو برند DPS و US PET به بازار عرضه می شود. شرکت آرتان دام سرآمد با تکیه بر سابقه تولید محصول کنسرو غذایی USPET و DPS، شناخت بازار، وجود تقاضای قابل توجه و زیرساخت عملیاتی موجود، در نظر دارد تولید این محصولات را افزایش دهد. از جمله این محصولات می توان به کنسرو غذای گربه با برند USPET و کنسرو غذای سگ ۸۰۰ گرمی با برند DPS اشاره کرد.

شماره ثبت: ۲ طبقه ۳ از ۱۷

کارگزاری
بازی کارآفرین

تایید شده

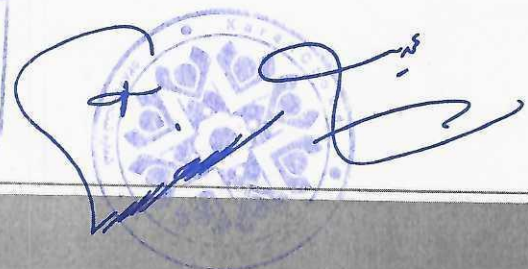


۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

شرکت	سابقه منفی ندارد	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۲۲	
	خلاصه قراردادهای اصلی	بدهی سررسید نشده: ۳ میلیارد تومان. بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد.	
	خلاصه ضمانت نامه ها	ضمانت نامه فعال: ندارد.	
	چک برگشتی	ندارد.	
هیئت مدیره	مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	نایب رئیس هیئت مدیره
	محسن جلیلی	پژمان صدقانی	امین لنجابی شراهی
	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:
	بدهی سررسید نشده: ندارد. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. چک برگشتی: ندارد.	بدهی سررسید نشده: ۵.۲ میلیون تومان. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. چک برگشتی: ندارد.	بدهی سررسید نشده: ندارد. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. چک برگشتی: ندارد.

شرکت آرمان دام سرآمد
شماره ثبت: ۲۸۹۴۲





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۱-۴ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	تاریخ اعتبار
۱	پروانه بهره‌برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت استان قزوین	۱۴۰۳/۱۱/۰۳	-

*تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

این شرکت سابقه استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی را ندارد.

کارگزاری
بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۱۵۹۹۳

شرکت آرمان وام‌آمد
شماره ثبت: ۱۵۹۹۳

فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	تولید کنسرو پته مرغ DPS
نماد طرح	کارنارتا
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تولید کنسرو پته مرغ DPS است. منابع طرح صرف خرید مواد اولیه، هزینه حقوق و دستمزد، هزینه بازاریابی، هزینه‌های عمومی و اداری، سایر هزینه‌های تولید و هزینه‌های مالی - حسابرسی می‌شود. درآمد پیش‌بینی شده طرح ۱۴۰ میلیارد تومان است. هزینه پیش‌بینی شده طرح ۱۲۱ میلیارد و ۴۵۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و سود پیش‌بینی شده طرح ۱۸ میلیارد و ۵۴۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است که به میزان ۴۷٪ آن بین سرمایه‌گذاران طرح تقسیم خواهد شد.
سرمایه موردنیاز	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲ ماه
سود پیش‌بینی شده مشارکت	۴۷٪
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه ۱۱.۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	پایان طرح
تضامین و وثایق	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	کنسرو پته مرغ DPS
مشخصات فنی	کنسرو پته مرغ DPS یک غذای مرطوب و کامل برای سگ‌های بالغ تمامی نژادها است که با استفاده از پروتئین حیوانی باکیفیت و گوشت مرغ تولید می‌شود. این محصول با هدف تأمین نیازهای تغذیه‌ای روزانه سگ‌ها فرموله شده است. کنسرو پته مرغ DPS فاقد رنگ‌های مصنوعی، اسانس‌های شیمیایی، شکر و گلوتن بوده و از این رو قابلیت هضم مطلوبی برای حیوانات خانگی دارد.

شرکت آرمان دامن برآمد

شماره ثبت: ۱۴۹۴۷۱۴۹۴



کاربرد محصول	کنسرو پنه مرغ DPS تمامی نیازهای تغذیه‌ای حیوان را در قالب یک وعده غذایی تأمین می‌کند. این محصول می‌تواند به صورت غذای اصلی یا در کنار سایر محصولات غذایی مورد مصرف قرار گیرد. وجود پروتئین حیوانی باکیفیت و ترکیبات مغذی در این محصول به حفظ سلامت، تأمین انرژی مورد نیاز و بهبود عملکرد سیستم ایمنی حیوان کمک می‌کند. همچنین به دلیل مرطوب بودن محصول، مصرف آن برای سگ‌هایی که تمایل کمتری به غذای خشک دارند یا نیاز به دریافت رطوبت بیشتری از طریق جیره غذایی دارند، مناسب است.
اطلاعات بازار طرح	
مشتریان هدف	مشتریان هدف شرکت آرتان دام سرآمد شامل شرکت‌های پخش و عمده‌فروشان محصولات حیوانات خانگی، پت‌شاپ‌ها، کلینیک‌های دامپزشکی، فروشگاه‌های آنلاین و صاحبان حیوانات خانگی در سراسر کشور هستند. بخش عمده‌فروش شرکت به مشتریان عمده در استان‌های تهران، البرز، آذربایجان شرقی و مازندران انجام می‌شود. همچنین رشد بازار حیوانات خانگی و افزایش تقاضا برای محصولات غذایی استاندارد، ظرفیت توسعه بازار شرکت را تقویت کرده است. از جمله مشتریان این شرکت نیز می‌توان به پویا تدبیر دام کوچک، آریا زرین دام کوچک و غیره اشاره کرد.
برنامه بازاریابی و فروش	محصولات شرکت علاوه بر فروش عمده به شرکت‌هایی نظیر پویا تدبیر دام کوچک، از طریق وبسایت‌های تخصصی حوزه حیوانات خانگی، فروشگاه‌های اینترنتی و پلتفرم‌هایی نظیر دیجی‌کالا نیز عرضه می‌شوند که موجب افزایش دسترسی مشتریان در سراسر کشور شده است. شرکت باتکیه بر شناخت بازار، حفظ کیفیت محصولات، توسعه فروش آنلاین و اجرای برنامه‌های تبلیغاتی و تخفیفی هدفمند، درصدد افزایش سهم بازار و جذب مشتریان جدید است.
رقبا	شرکت آرتان دام سرآمد در بازار غذای حیوانات خانگی با دو گروه اصلی از رقبای مواجه است. گروه نخست شامل تولیدکنندگان داخلی غذای سگ و گربه نظیر بوتری پت، سلین، فیدار و سایر برندهای داخلی است که در حوزه تولید غذای خشک و مرطوب فعالیت دارند. گروه دوم نیز برندهای وارداتی غذای حیوانات خانگی هستند که عمدتاً در بخش محصولات مرطوب و کنسروی حضور دارند.
مزایای رقابتی	مهم‌ترین مزیت رقابتی شرکت آرتان دام سرآمد، تولید محصولاتی است که پیش‌ازین در بازار عرضه شده و از شناخت و پذیرش نسبی نزد مصرف‌کنندگان برخوردار هستند. بهره‌مندی از زیرساخت عملیاتی موجود، شبکه توزیع فعال و توان تولید مستمر از جمله نقاط قوت شرکت محسوب می‌شود. همچنین قیمت رقابتی محصولات در مقایسه با نمونه‌های وارداتی، امکان توزیع گسترده در بازار عمده و خرده‌فروشی، و استفاده از مواد اولیه باکیفیت در تولید کنسروهای غذایی سگ و گربه، جایگاه رقابتی شرکت را در بازار تقویت کرده است.



شرکت آرتان دام سرآمد
شماره ثبت: ۱۸۹۴۲

فصل سوم - بررسی مالی شرکت و طرح

۳/۱ خلاصه صورت های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

شرح	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۴	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳
صورت وضعیت مالی		
موجودی مواد و کالا	۳۵۸,۶۴۳	۳۶,۷۰۰
جمع دارایی‌ها	۵۴۲,۸۸۸	۶۲,۹۴۵
جمع بدهی‌ها	۳۷۷,۴۹۳	۵۲,۲۳۲
سود (زیان) انباشته	۱۵,۳۹۵	۷۱۳
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۶۵,۳۹۵	۱۰,۷۱۳
صورت سود و زیان		
درآمدهای عملیاتی	۳۵۷,۱۰۹	۳۰,۰۸۴
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۳۵,۴۳۶)	(۲۸,۱۸۸)
سود (زیان) عملیاتی	۱۴,۶۸۲	۷۱۳
سود خالص	۱۴,۶۸۲	۷۱۳

۳/۲ نسبت های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

نوع نسبت		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	۰.۶۹	۰.۸۳
	نسبت جاری	۱.۲۶	۱.۱۸
	نسبت آنی	۰.۲۸	۰.۴۷

شرکت آرتان دام
شماره ثبت ۱۸۹۴۷۷۷



نسبت های فعالیت	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۶۶	-
نسبت های سودآوری	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	۰.۰۴۳	۰.۰۲۵
	بازده دارایی ها	۰.۰۲۷	۰.۰۱۱

۳/۳ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۳-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد کل	قیمت هر واحد	قیمت کل
کنسرو پته مرغ DPS	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱.۴	۱,۴۰۰,۰۰۰
مجموع کل فروش			۱,۴۰۰,۰۰۰

۳/۴ برنامه هزینه کرد طرح

برنامه هزینه کرد طرح به صورت کلی شامل هزینه های مربوط به خرید مواد اولیه، نیروی انسانی، هزینه بازاریابی، سایر هزینه های تولید، هزینه عمومی و اداری و هزینه های مالی - حسابرسی است.

۳/۵ هزینه های تولید

هزینه خرید مواد اولیه

جدول ۴-۳ هزینه مواد اولیه (هزینه به میلیون ریال)

نام مواد اولیه	تعداد/ مقدار مورد نیاز	قیمت متوسط هر عدد/ کیلوگرم	قیمت متوسط کل
قوطی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰.۳۷	۳۷۰,۰۰۰
درب فلزی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰.۱۳۷	۱۳۷,۰۰۰
درب پلاستیکی	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰.۰۳۵	۳۵,۰۰۰
کفی	۱۶۶,۶۶۷	۰.۱۶۵	۲۷,۵۰۰
چسب	۱,۳۱۹	۱.۵۵	۲,۰۴۵



۸,۲۸۸	۱,۷۰۵	۴,۸۶۱	رول شیرینگ
۱۳,۲۶۳	۰,۰۱۳۲۶۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	لیبل
۱۴۷,۱۷۰	۰,۶۵	۲۲۶,۴۱۵	خمیر مرغ
۲۰,۰۰۰	۰,۵۳	۳۷,۷۳۶	سنگدان
۱۱,۳۲۱	۰,۳	۳۷,۷۳۶	جگر
۲۲,۶۴۲	۰,۳	۷۵,۴۷۲	آرد
۵,۳۷۷	۲,۸۵	۱,۸۸۷	سیلیکا
۴,۷۱۷	۲,۵	۱,۸۸۷	پاپابین
۱۹	۰,۰۱	۱,۸۸۷	زرین
۱۰۸,۹۸۸	۱,۴۴۰,۸۵	۷۵,۴۷۲	طعم دهنده
۶,۲۲۶	۰,۲۲	۲۸,۳۰۲	هویج
۱۴,۷۹۲	۰,۹۸	۱۵,۰۹۴	نشاسته ذرت
۴,۹۸۱	۰,۳۳	۱۵,۰۹۴	سیب زمینی
۹۳۹,۳۲۹		جمع کل	

هزینه نیروی انسانی

*جدول ۳-۵ هزینه و تعداد نیروی انسانی (هزینه به میلیون ریال)

پست شغلی	تعداد	حقوق فی (ماهانه)	حقوق کل (ماهانه)
مدیر عامل	۱	۷۶۲	۷,۶۲۰
مدیر تولید	۱	۵۰۸	۵,۰۸۰
مدیر مالی	۱	۶۸۵,۸	۶,۸۵۸
مدیر بازاریابی	۱	۴۶۹,۹	۴,۶۹۹
مسئول فنی و تضمین کیفیت	۱	۵۷۱,۵	۵,۷۱۵
مسئول انبار و سرگروه اتوکلاو	۱	۴۱۹,۱	۴,۱۹۱
نیرو غیر تخصصی	۱۸	۴۰۶,۴	۷۳,۱۵۲
نیرو بسته بندی	۴	۳۸۱	۱۵,۲۴۰

شرکت تولید و توزیع مواد غذایی
شماره ثبت: ۱۸۹۴۲



۱۲۲,۵۵۵	جمع کل
---------	--------

*هزینه حقوق و دستمزد از ماه ۱ تا ۱۰ لحاظ می شود.

هزینه بازاریابی

*جدول ۳-۶ هزینه بازاریابی (هزینه به میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه کل سال
مجموع هزینه های بازاریابی	۲,۰۰۰	۲۰,۰۰۰

*هزینه بازاریابی از ماه ۱ تا ۱۰ لحاظ می شود.

هزینه های عمومی و اداری

جدول ۳-۷ هزینه های عمومی و اداری، مالی و حسابرسی (هزینه به میلیون ریال)

شرح	هزینه متوسط ماهانه	هزینه کل سال
هزینه عمومی و اداری	۲,۱۷۵	۲۱,۷۵۰
مالی	-	۱۲,۵۰۰
حسابرسی	-	۱,۵۰۰
جمع کل		۳۵,۷۵۰

سایر هزینه های تولید

جدول ۳-۸ سایر هزینه های تولید (هزینه به میلیون ریال)

شرح	هزینه متوسط ماهانه	هزینه کل سال
سایر هزینه های تولید	۹,۶۸۷	۹۶,۸۷۰
جمع کل		۹۶,۸۷۰

۳/۶ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۹ جدول سود و زیان طرح (میلیون ریال)

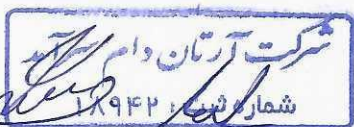
۱,۴۰۰,۰۰۰	درآمد عملیاتی
۱,۱۵۸,۷۵۴	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
۲۴۱,۲۴۶	سود ناخالص
۴۳,۲۵۰	هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱۹۷,۹۹۶	سود عملیاتی
۱۲,۵۰۰	هزینه های مالی
۱۸۵,۴۹۶	سود خالص

شرکت آرتان و ام آ
شماره ثبت ۱۸۹۴۲



۱۱۷,۵۰۰

سود تقسیمی



فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

ریسک بازار شرکت آرتان دام سرآمد عمدتاً به قدرت خرید مصرف‌کنندگان و میزان رشد بازار حیوانات خانگی وابسته است. کاهش درآمد خانوارها و تغییر اولویت‌های مصرفی می‌تواند تقاضا برای محصولات غذایی حیوانات خانگی را تحت تأثیر قرار دهد. با این حال، رشد فرهنگ نگهداری حیوانات خانگی و افزایش توجه صاحبان حیوانات به کیفیت تغذیه، زمینه مناسبی برای تداوم تقاضا و توسعه بازار این محصولات فراهم کرده است.	ریسک بازار
ریسک قانونی شرکت شامل تغییرات احتمالی در ضوابط و استانداردهای سازمان دامپزشکی کشور، مقررات بهداشتی، الزامات تولید، بسته‌بندی و توزیع غذای حیوانات خانگی و همچنین تغییر در دستورالعمل‌های مرتبط با کنترل کیفیت و ایمنی محصولات است. شرکت آرتان دام سرآمد با اخذ مجوزهای لازم، رعایت استانداردهای بهداشتی و پایبندی به الزامات نهادهای نظارتی، تلاش می‌کند ریسک‌های قانونی و نظارتی را در سطح قابل قبولی مدیریت نماید.	ریسک قانونی
ریسک‌های کلان شرکت به طور مستقیم تحت تأثیر شرایط اقتصادی کشور، افزایش سطح عمومی قیمت‌ها، رشد هزینه‌های تولید و نوسانات بازار قرار دارد. همچنین بروز تنش‌های سیاسی، درگیری‌های نظامی و شرایط بی‌ثبات منطقه‌ای می‌تواند موجب اختلال در زنجیره تأمین، افزایش هزینه‌های حمل و نقل، محدودیت در جابه‌جایی کالا، افزایش قیمت مواد اولیه و ایجاد وقفه در شبکه توزیع شود.	ریسک کلان
ریسک تأمین و تولید شرکت عمدتاً به تداوم فرآیند تولید، عملکرد تجهیزات، تأمین انرژی و دسترسی به مواد اولیه وابسته است. هرگونه اختلال در خطوط تولید، خرابی تجهیزات، قطعی برق و گاز یا مشکلات عملیاتی می‌تواند موجب کاهش ظرفیت تولید و تأخیر در تحویل محصولات شود. با توجه به اینکه مواد اولیه کاملاً از داخل تأمین می‌شود، اتکای شرکت به زنجیره تأمین داخلی موجب شده ریسک‌های ناشی از واردات، محدودیت‌های تجاری و اختلالات بین‌المللی تا حد قابل قبولی کاهش یابد.	ریسک تأمین و تولید

شرکت آرتان دام
شماره ثبت ۸۹۴۲

کارآفرین

تأیید شده

پیوست‌ها

۴/۲ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات درآمد

۱۵٪	۱۲.۵٪	۱۰٪	۷.۵٪	۵٪	۲.۵٪	۰٪	-۲.۵٪	-۵٪	-۷.۵٪	-۱۰٪	-۱۲.۵٪	-۱۵٪	۱۸۵,۴۹۶	
۱,۶۱۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰	۱,۵۴۰,۰۰۰	۱,۵۰۵,۰۰۰	۱,۴۷۰,۰۰۰	۱,۴۳۵,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	۱,۳۶۵,۰۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰	۱,۲۹۵,۰۰۰	۱,۲۶۰,۰۰۰	۱,۲۲۵,۰۰۰	۱,۱۹۰,۰۰۰		
۵۷۷,۶۷۲	۵۴۲,۶۷۲	۵۰۷,۶۷۲	۴۷۲,۶۷۲	۴۳۷,۶۷۲	۴۰۲,۶۷۲	۳۶۷,۶۷۲	۳۳۲,۶۷۲	۲۹۷,۶۷۲	۲۶۲,۶۷۲	۲۲۷,۶۷۲	۱۹۲,۶۷۲	۱۵۷,۶۷۲	۱,۰۳۲,۳۲۸	-۱۵٪
۵۴۷,۳۰۹	۵۱۲,۳۰۹	۴۷۷,۳۰۹	۴۴۲,۳۰۹	۴۰۷,۳۰۹	۳۷۲,۳۰۹	۳۳۷,۳۰۹	۳۰۲,۳۰۹	۲۶۷,۳۰۹	۲۳۲,۳۰۹	۱۹۷,۳۰۹	۱۶۲,۳۰۹	۱۲۷,۳۰۹	۱,۰۶۲,۶۹۱	-۱۲.۵٪
۵۱۶,۹۴۶	۴۸۱,۹۴۶	۴۴۶,۹۴۶	۴۱۱,۹۴۶	۳۷۶,۹۴۶	۳۴۱,۹۴۶	۳۰۶,۹۴۶	۲۷۱,۹۴۶	۲۳۶,۹۴۶	۲۰۱,۹۴۶	۱۶۶,۹۴۶	۱۳۱,۹۴۶	۹۶,۹۴۶	۱,۰۹۳,۰۵۴	-۱۰٪
۴۸۶,۵۸۴	۴۵۱,۵۸۴	۴۱۶,۵۸۴	۳۸۱,۵۸۴	۳۴۶,۵۸۴	۳۱۱,۵۸۴	۲۷۶,۵۸۴	۲۴۱,۵۸۴	۲۰۶,۵۸۴	۱۷۱,۵۸۴	۱۳۶,۵۸۴	۱۰۱,۵۸۴	۶۶,۵۸۴	۱,۱۲۳,۴۱۶	-۷.۵٪
۴۵۶,۲۲۱	۴۲۱,۲۲۱	۳۸۶,۲۲۱	۳۵۱,۲۲۱	۳۱۶,۲۲۱	۲۸۱,۲۲۱	۲۴۶,۲۲۱	۲۱۱,۲۲۱	۱۷۶,۲۲۱	۱۴۱,۲۲۱	۱۰۶,۲۲۱	۷۱,۲۲۱	۳۶,۲۲۱	۱,۱۵۳,۷۷۹	-۵٪
۴۲۵,۸۵۹	۳۹۰,۸۵۹	۳۵۵,۸۵۹	۳۲۰,۸۵۹	۲۸۵,۸۵۹	۲۵۰,۸۵۹	۲۱۵,۸۵۹	۱۸۰,۸۵۹	۱۴۵,۸۵۹	۱۱۰,۸۵۹	۷۵,۸۵۹	۴۰,۸۵۹	۵,۸۵۹	۱,۱۸۴,۱۲۱	-۲.۵٪
۳۹۵,۴۹۶	۳۶۰,۴۹۶	۳۲۵,۴۹۶	۲۹۰,۴۹۶	۲۵۵,۴۹۶	۲۲۰,۴۹۶	۱۸۵,۴۹۶	۱۵۰,۴۹۶	۱۱۵,۴۹۶	۸۰,۴۹۶	۴۵,۴۹۶	۱۰,۴۹۶	(۲۴,۵۰۴)	۱,۲۱۴,۵۰۴	۰٪
۳۶۵,۱۳۳	۳۳۰,۱۳۳	۲۹۵,۱۳۳	۲۶۰,۱۳۳	۲۲۵,۱۳۳	۱۹۰,۱۳۳	۱۵۵,۱۳۳	۱۲۰,۱۳۳	۸۵,۱۳۳	۵۰,۱۳۳	۱۵,۱۳۳	(۱۹,۸۶۷)	(۵۴,۸۶۷)	۱,۲۴۴,۸۶۷	۲.۵٪
۳۳۴,۷۷۱	۲۹۹,۷۷۱	۲۶۴,۷۷۱	۲۲۹,۷۷۱	۱۹۴,۷۷۱	۱۵۹,۷۷۱	۱۲۴,۷۷۱	۸۹,۷۷۱	۵۴,۷۷۱	۱۹,۷۷۱	(۱۵,۳۲۹)	(۵۰,۳۲۹)	(۸۵,۳۲۹)	۱,۲۷۵,۲۲۹	۵٪
۳۰۴,۴۰۸	۲۶۹,۴۰۸	۲۳۴,۴۰۸	۱۹۹,۴۰۸	۱۶۴,۴۰۸	۱۲۹,۴۰۸	۹۴,۴۰۸	۵۹,۴۰۸	۲۴,۴۰۸	(۱۰,۵۹۲)	(۳۵,۵۹۲)	(۸۰,۵۹۲)	(۱۱۵,۵۹۲)	۱,۳۰۵,۵۹۲	۷.۵٪
۲۷۴,۰۴۶	۲۳۹,۰۴۶	۲۰۴,۰۴۶	۱۶۹,۰۴۶	۱۳۴,۰۴۶	۹۹,۰۴۶	۶۴,۰۴۶	۲۹,۰۴۶	(۵,۹۵۴)	(۴۰,۹۵۴)	(۷۵,۹۵۴)	(۱۱۰,۹۵۴)	(۱۴۵,۹۵۴)	۱,۳۳۵,۹۵۴	۱۰٪
۲۴۳,۶۸۳	۲۰۸,۶۸۳	۱۷۳,۶۸۳	۱۳۸,۶۸۳	۱۰۳,۶۸۳	۶۸,۶۸۳	۳۳,۶۸۳	(۱,۳۱۷)	(۳۶,۳۱۷)	(۷۱,۳۱۷)	(۱۰۶,۳۱۷)	(۱۴۱,۳۱۷)	(۱۷۶,۳۱۷)	۱,۳۶۶,۳۱۷	۱۲.۵٪
۲۱۳,۳۲۰	۱۷۸,۳۲۰	۱۴۳,۳۲۰	۱۰۸,۳۲۰	۷۳,۳۲۰	۳۸,۳۲۰	۳,۳۲۰	(۳۱,۶۸۰)	(۶۶,۶۸۰)	(۱۰۱,۶۸۰)	(۱۳۶,۶۸۰)	(۱۷۱,۶۸۰)	(۲۰۶,۶۸۰)	۱,۳۹۶,۶۸۰	۱۵٪

درصد تغییرات هزینه

شکل ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل فوق، تحلیل حساسیت نسبت به درصد تغییرات درآمد و هزینه مربوط به طرح انجام شده است. در این طرح سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران معادل ۱۱۷,۵۰۰ میلیون ریال است، اگر تغییرات دو مولفه مذکور (درآمد و هزینه)، سود پیش‌بینی شده طرح را کمتر از ۱۱۷,۵۰۰ میلیون ریال کند، طرح تامین مالی جمعی وارد ریسک خواهد شد.

عدد وسط جدول که در حاشیه پررنگ‌تر قرار دارد نشان‌دهنده سود پیش‌بینی شده به دست آمده از اجرای طرح است. همچنین اعداد پایین سمت راست جدول که در حاشیه قرار گرفته‌اند نشان‌دهنده موقعیت‌های زیان‌ده بودن طرح و سناریوهایی هستند که شرکت برای بازپرداخت سود ناتوان خواهد بود.



پیوست‌ها

۱- اساسنامه شرکت

[illegible]

شماره ثبت: ۱۸۹۴۲
شرکت آرمان و امیر

کارگزاری
بانک کارآفرین



پیوست‌ها

۲- گواهی عدم سوء پیشینه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره


دادگستری کل استان قزوین
واحد ساجل قضایی عمومی و انقلاب شهرستان قزوین
گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴-۵۱۲-۲۱۴۴۲۱۶۱
تاریخ صدور: ۱۴-۵-۲۱/۱۴

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه ساجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم: نام: محسن نام خانوادگی: جلیلی فرزاد، متولد: ۱۳۷۲/۰۷/۰۳ شماره ملی: ۶۱۵۰۰۶۲۲۲۲ فاقد سوء پیشینه کیفری است.

سرپرست واحد ساجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب قزوین - سیدنصرت اله حسینی





دادگستری کل استان تهران
واحد ساجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴-۵۱۲-۵۶۱۶۲۱۶۰
تاریخ صدور: ۱۴-۵-۲۱/۱۴

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه ساجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم: نام: پژمان نام خانوادگی: منگانی فرزاد، متولد: ۱۳۵۷/۰۶/۱۴ شماره ملی: ۰۰۷۱۵۳۵۰۹۲ فاقد سوء پیشینه کیفری است.

دادیار واحد ساجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران - فرزانه مرشدی





دادگستری کل استان تهران
واحد ساجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران
گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴-۵۱۲-۱۶۵۸۹۳۵۰
تاریخ صدور: ۱۴-۵-۲۱/۱۴

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه ساجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم: نام: امین نام خانوادگی: لاجبی شرامی، متولد: ۱۳۵۶/۰۶/۳۰ شماره ملی: ۰۵۳۱۵۳۳۳۳۲ فاقد سوء پیشینه کیفری است.

معاون دادستان و رئیس اداره ساجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن نهستانی




پیوست‌ها

۳- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی

شماره ۲۲۵۸۲۱۲
تاریخ ۱۳۰۳/۱۱/۰۳
شناسه کسب و کار ۳۷۹۶۲۲۰۱۷۵۱۹
تاریخ بهره برداری ۱۳۰۳/۱۱/۰۱

جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین
پروانه بهره برداری

شهرستان قزوین شهرک صنعتی ایلا لیا قدیم جنب چاپ عارف کنشستی ۳۳۹۹۱۳۵۳۸۱
مجموعه آب زیر و به چشم استفاده از آبرسانی از خط آبی گزله (برای ده شکت)

ردیف	نام محصول	کد ملی	مقدار (مجموعه)
۱	سنگ گرانیت و گرانیت	۱۵۳۳۴۱۳۳۱۱	۳۵۰ تن
۲	سنگ گرانیت و گرانیت	۱۵۳۳۴۱۳۳۱۱	۱۰۰ تن
۳	سنگ گرانیت و گرانیت	۱۵۳۳۴۱۳۳۱۱	۵۰۰ تن
۴	سنگ گرانیت و گرانیت	۱۵۳۳۴۱۳۳۱۱	۱۰۰ تن

این پروانه بهره برداری از محل صدور در پروژه در پیکر عمل صادر شده و اعتبار آن از زمان صدور تا پایان مهلت مقرر در آئین نامه صنعت معدن تجارت استان قزوین
این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان قزوین

وزارت صنعت، معدن و تجارت

کارشناس ارزیابی: پرناز عبدلی

مدیر ارزیابی: علیرضا فیض الله پور

