

Karen Crowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی مونتاژ و فروش کامیون ۱۸ تنی برند دوو

متقاضی:

«شرکت کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: مرداد ۱۴۰۵

فهرست مطالب

۲	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۲	۱.۱ اطلاعات متقاضی
۳	۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۴	۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره
۵	۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها
۵	۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی
۶	فصل دوم - بررسی کلیات طرح
۸	فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت
۸	۳.۱ خلاصه صورت‌های مالی
۸	۳.۲ نسبت های مالی
۹	۳.۳ سوابق فروش محصول طرح
۹	۳.۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۱۰	۳.۵ برنامه هزینه کرد طرح
۱۰	۳.۶ هزینه های تولید
۱۰	۳.۷ جدول سود و زیان طرح
۱۱	فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح
۱۱	۴.۱ بررسی ریسک
۱۲	۴.۲ تحلیل حساسیت طرح
۱۳	پیوست‌ها



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی	شناسه ملی	۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱
شماره ثبت	۳۱۶۳	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۹۵/۰۸/۱۹	محل ثبت	گیلان
حوزه فعالیت	واردات و صادرات کلیه خودروهای تجاری، مسافری و شخصی، راهسازی به صورت کامل یا قطعات منفصله، تولید و مونتاز کلیه خودروهای تجاری، مسافری و شخصی و راهسازی، شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی برای محصولات، تجهیزات و ادارات و کاربرهای عمومی و خاص		
وضعیت دانش بنیانی	-	نوع دانش بنیانی	-
مدیرعامل	امیرحسین رضایی کلج	حق امضا	ضمناً کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی با امضای دو عضو هیئت مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر است و کلیه اوراق عادی و اداری و قراردادهای استخدامی مشمول قانون کار با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره هریک به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.
نشانی	استان تهران کیلومتر ۱۷ جاده قدیم (فتح) شرق به غرب، نیش خیابان، بجه و هشتم، پلاک ۵۹۹	شماره تلفن	۰۲۱۴۴۹۲۱۷۹۰
وبسایت شرکت	https://ckhf.ir	شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.	

اعضای هیئت مدیره

بانک کارآفرین

شماره ثبت: ۱۸۰۲۴ (شماره ملی)

CASPIAN
KHODRO FARMANG

کاسپین خودرو فرهنگ

سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	گواهی عدم سوء پیشینه
مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره	امیر حسین رضایی کلج	۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹	فاقد سوء پیشینه
رئیس هیئت مدیره	محمد رضا بدر طالعی	۰۰۶۱۵۰۵۹۵۱	فاقد سوء پیشینه
عضو هیئت مدیره	مهدی کریمی اشکانندی	۰۰۷۴۲۹۹۶۸۹	فاقد سوء پیشینه
اطلاعات سهامداران			
نام سهامدار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی
حمیدرضا اسلام خواجehوند	٪۴۰.۵۹	حقیقی	۰۰۷۲۶۸۶۶۲۶
امیر حسین رضایی کلج	٪۱۷	حقیقی	۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹
علیرضا اسلام خواجehوند	٪۹.۵	حقیقی	۰۰۷۱۱۵۵۸۳۱
زهرا عدیلی	٪۹.۵۲	حقیقی	۴۷۳۲۵۶۷۴
عذرا موزونی	٪۹.۵۲	حقیقی	۲۰۰۰۷۴۲۲۷۰

*اطلاعات اساسنامه در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات

کارگزاری

~~بائنس کار آفرین~~

شماره ثبت: ۵۰۵۰ (سهامی خاص)

(شماره ثبت شرکتها و سهامی خاص)

شرکت هابیس خودرو فرهنگ از سال ۱۴۰۰ اقدام به فروش محصولات تجاری دوو تراکس (TRUCKS DAEWOO) کره جنوبی نموده است. این محصولات در نهایت کارخانه این شرکت واقع در منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان مونتاژ شده و پس از طی مراحل فروش مبادله به صورت بان ترجمه میگردد. خودروهایی تولیدی این شرکت با قابلیت های منحصر بفرد خود توانسته اند نظر فعالان و

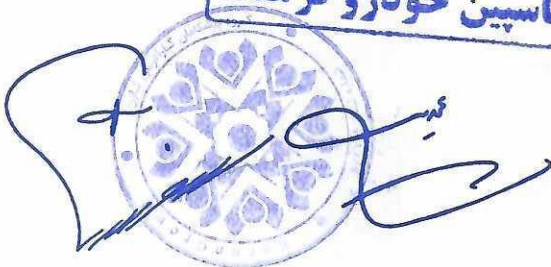
د خودروهای بولییدی این مرکز قابل اعتماد
CKK CASPIAN
 KHODRO FARHANG
 کاسپین خودرو فرهنگ

علاقه‌مندان در حوزه حمل‌ونقل تجاری به‌عنوان تنها کامیون ۱۸ تن باری غیر چینی در کشور را جلب نمایند که در همین راستا شرکت کاسپین خودرو از ابتدای سال ۱۴۰۲ توانسته است کشنده ۴۴ تن دوو (DAEWOO PRIMA) را نیز به سید تولیدی محصولات خودرویی خود اضافه نماید. شرکت کاسپین خودرو برای ارائه خدمات به خریداران خود نسبت به تجهیز ۷ مرکز در حوزه خدمات پس از فروش در کلان‌شهرهایی مانند تهران، اصفهان، مشهد، شیراز، بوشهر، خرم‌آباد و زنجان و بیش از ۲۰ مرکز فروش را در شهرهای مختلف ایجاد نموده است.

۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

تذکره	سابقه متفی ندارد.	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹	
	خلاصه قرارداد های اصلی	بدهی سررسید نشده: ۴۱۴.۷ میلیارد تومان	
	خلاصه ضمانت نامه ها	بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد	
	چک برگشتی	۵۸ میلیارد تومان ضمانت نامه فعال دارد.	
		ندارد	
هیئت مدیره	مدیر عامل	رئیس هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره
	امیر حسین رضایی کلج	محمدرضا بدرطالعی	مهدی کریمی اشکانندی
	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

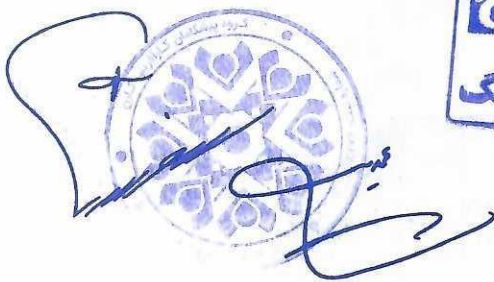
ردیف	شرح	مرجع صادر کننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی	-	۱۴۰۹/۰۸/۱۸
۲	پروانه بهره‌برداری	شورای عالی مناطق آزاد تجاری و صنعتی	-	۱۴۰۵/۱۰/۰۸

* تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

جدول ۵-۱ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع‌آوری شده (ریال)	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون‌های ۱۸ تنی برند دوو	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۵/۲۱	۱۴۰۵/۰۵/۲۸	۴۳٪
کارن کراد	تولید و مونتاز کشنده‌های ۴۴ تنی برند دوو	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۵/۲۹	۱۴۰۵/۰۶/۰۴	طرح به پایان نرسیده است.
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون دوو ۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۲/۱۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۰	۲۸٪
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون دوو ۲	۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۱۴۰۲/۰۴/۰۵	۲۸٪





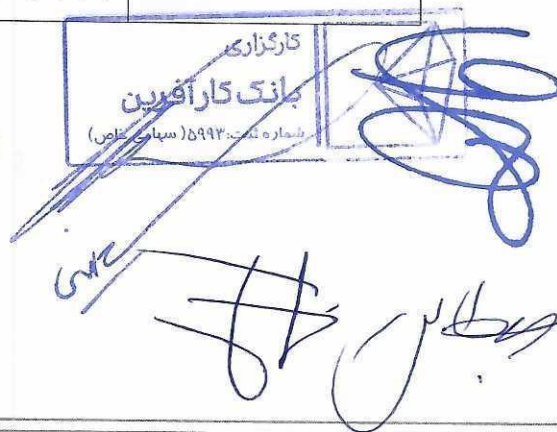
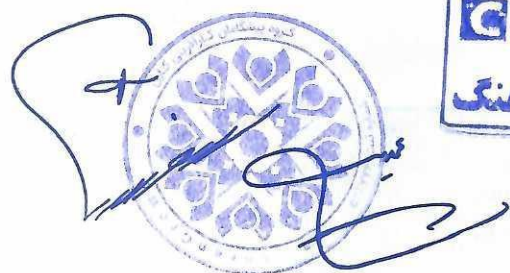
فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	مونتاژ و فروش کامیون های ۱۸ تنی برند دوو
نماد طرح	کارکامیو
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تولید و مونتاژ ۴ عدد کامیون ۱۸ تنی برند دوو است. منابع طرح صرف خرید مواد اولیه و مالی - حسابرسی می شود. درآمد پیش بینی شده طرح ۵۶۰,۰۰۰ میلیون ریال و هزینه پیش بینی شده ۳۹۴,۱۰۸ میلیون ریال است. سود پیش بینی شده طرح ۱۶۵,۸۹۲ میلیون ریال است که به میزان ۴۷٪ آن بین سرمایه گذاران طرح تقسیم خواهد شد.
سرمایه مورد نیاز	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲
سود پیش بینی شده مشارکت	۴۷٪
نحوه تقسیم سود	سه ماه یکبار ۱۱.۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در پایان طرح
تضامین و وثایق	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	کامیون های ۱۸ تنی برند دوو
مشخصات فنی	واردات این محصولات به صورت قطعات کاملاً جدا شده از هم CKD مخفف عبارت Completely Knocked Down به داخل کشور انجام می شود. بعد از واردات، فرایند مونتاژ محصولات در خط تولید مجموعه واقع شده در منطقه ویژه سلفچگان قم آغاز می گردد. تولید خودرو به روش CKD در اغلب اوقات نیازمند انتقال تکنولوژی و آموزش نیروهای خط تولید است و تنها برای خودروهای با تیراژ تولید نسبتاً بالا صرفه اقتصادی دارد. به همین دلیل است که تعرفه واردات قطعات CKD در اکثر کشورها، پایین تر از تعرفه واردات خودرو به شیوه های دیگر تعیین می شود تا خودروسازان برای



سرمایه‌گذاری و احداث خط تولید، انگیزه لازم را داشته باشند. همچنین خودروهای تولیدشده به روش CKD، قیمت مقرون به صرفه‌تری نسبت به نمونه‌های وارداتی دارند. موتور: ۶ سیلندر خطی مجهز به توربوشارژر و اینتر کولر با ۲۸۰ اسب بخار - ۵۸۹۰ سی‌سی دنده: ۶ دنده دستی ترمز: پنوماتیکی WABCO - مجهز به ترمز ضد قفل ABS-ASR عملکرد حداکثر سرعت ۱۱۷ کیلومتر در ساعت فرمان: چپ - هیدرولیک ساچمه‌ای	
کامیون ۱۸ تنی دوو، از نوع کامیون‌های باری تک‌محور شناخته می‌شود. این خودروها در قسمت انتهایی خود دارای یک محور هستند. همچنین نوعی از این کامیون‌های دوو دارای دیواره‌ای در اطراف خود هستند که قابلیت باز و بسته شدن دارند و از این جهت جزو کامیون‌های لبه‌دار شناخته می‌شوند. معمولاً از این مدل برای بارهایی استفاده می‌شود که عملیات بارگیری توسط لیفتراک انجام صورت می‌گیرد؛ زیرا دیواره‌های بغل آن امکان باز شدن دارد و به راحتی می‌توان عملیات بارگیری را انجام داد. کامیون ۱۸ تنی دوو امکان تغییر کاربری به خودروهای آتش‌نشانی را نیز دارا است.	کاربرد محصول
اطلاعات بازار طرح	
بازار هدف این شرکت شامل شرکت‌های لجستیکی و حمل‌ونقل، شرکت‌های ساختمانی، شرکت‌های پخش و توزیع و تمام اشخاص حقیقی و حقوقی‌ای است که برای جابه‌جایی مصالح و ماشین‌آلات به کامیون و کشنده نیاز دارند.	مشتریان هدف
برنامه بازاریابی و فروش شرکت بر شناسایی و جذب مشتریان عمده و فعالان حوزه حمل‌ونقل و توسعه فروش مستقیم متمرکز است. در این راستا، ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش مناسب، تخفیفات ویژه و شرایط فروش جذاب برای افزایش تمایل مشتریان به خرید در نظر گرفته شده است. همچنین برای مشتریان کلیدی و عمده، مدیر فروش اختصاصی تعیین می‌شود تا ارتباط مستمر با مشتری، پیگیری نیازها و ارائه خدمات متناسب با شرایط هر مشتری انجام شود.	برنامه بازاریابی و فروش
رقبای کامیون‌های ۱۸ تنی دوو شامل برندهای معتبر ولوو، بنز و اسکانیا هستند.	رقبا
از مهم‌ترین مزایای رقابتی محصول می‌توان به مزیت قیمتی نسبت به محصولات و برندهای رقیب موجود در بازار اشاره کرد که امکان رقابت‌پذیری بیشتری را برای شرکت فراهم می‌کند. همچنین برخورداری از شبکه گسترده خدمات پس از فروش و دسترسی مناسب به خدمات تعمیر و نگهداری از دیگر مزایای رقابتی شرکت محسوب می‌شود.	مزایای رقابتی





فصل سوم - بررسی مالی طرح

۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

شرح	صورت‌های مالی ۹ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۴/۱۰/۱۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲
موجودی مواد و کالا	۲,۰۷۵,۷۵۸	۱,۳۶۷,۰۸۰	۳,۹۱۶,۸۵۰
جمع دارایی‌ها	۱۲,۸۲۷,۶۱۸	۱۱,۹۴۸,۶۱۷	۸,۰۸۲,۴۰۴
جمع بدهی‌ها	۸,۹۴۶,۳۴۷	۸,۸۰۲,۴۵۹	۶,۴۲۲,۸۷۳
سود (زیان) انباشته	۱,۷۸۵,۱۳۲	۱,۰۸۶,۷۷۵	۷۱۹,۴۷۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۳,۸۸۱,۲۶۹	۳,۱۴۶,۱۵۷	۱,۶۵۹,۵۳۰
صورت سود و زیان			
درآمدهای عملیاتی	۹,۳۲۵,۳۷۹	۴,۹۹۲,۶۹۳	۷,۹۵۴,۶۴۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۶,۸۰۷,۵۲۷)	(۳,۳۰۸,۵۷۹)	(۶,۱۴۲,۹۲۹)
سود (زیان) عملیاتی	۱,۶۹۲,۶۲۰	۵۸۵,۵۳۲	۱,۰۸۷,۱۶۴
سود خالص	۷۳۵,۱۱۲	۳۸۶,۶۲۷	۷۵۶,۹۴۰

۳/۲ نسبت‌های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

نوع نسبت	سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	۰.۷	۰.۷۴
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	۱.۲۱	۰.۷۸



مونتاز و فروش کامیون ۱۸ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

نسبت های فعالیت	نسبت آنی	۰.۹۷	۰.۴۷	۰.۱۵
نسبت های سودآوری	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	٪۱۸	٪۱۲	٪۱۴
	بازده دارایی ها	٪۶	٪۳	٪۹
نسبت های فعالیت	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۲۰۶	۱۵۸	۲۳
	گردش موجودی (در سال)	۴	۱	۳

۳/۳ سوابق فروش محصول طرح

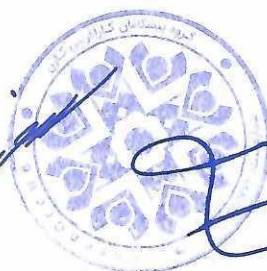
جدول ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح (میلیون ریال)

شرح	۱۴۰۴ ماهه ۱۰	۱۴۰۳
فروش ریالی کامیون ۱۸ تنی دوو	۹,۳۲۱,۵۵۱	۱,۸۹۶,۳۴۲
تعداد فروش کامیون ۱۸ تنی دوو	۱۱۳	۴۱

۳/۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۴-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد کل	قیمت هر عدد	قیمت کل
کامیون ۱۸ تنی دوو	۴	۱۴۰,۰۰۰	۵۶۰,۰۰۰





۳/۵ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه‌های طرح شامل خرید مواد اولیه و هزینه مالی-حسابرسی است.

۳/۶ هزینه های تولید

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۵ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

نام ماده اولیه	تعداد مورد نیاز	قیمت هر عدد	قیمت کل
قطعات CDK کامیون	۴	۹۵,۱۵۲	۳۸۰,۶۰۸
جمع کل			۳۸۰,۶۰۸

هزینه‌های مالی و حسابرسی

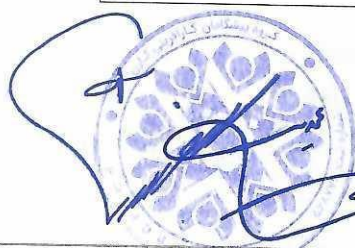
جدول ۳-۶ هزینه‌های فضای کاری، لجستیک و مالی (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه سالانه
مالی	-	۱۲,۵۰۰
حسابرسی	-	۱,۰۰۰
جمع کل		۱۳,۵۰۰

۳/۷ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۷ جدول سود و زیان طرح (میلیون ریال)

درآمد عملیاتی	۵۶۰,۰۰۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۸۰,۶۰۸)
سود ناخالص	۱۷۹,۳۹۲
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱,۰۰۰)
سود عملیاتی	۱۷۸,۳۹۲
هزینه‌های مالی	(۱۲,۵۰۰)
سود خالص	۱۶۵,۸۹۲
سود تقسیمی	۱۱۷,۵۰۰



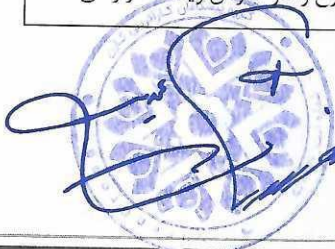


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

بازار کامیون‌های ۱۸ تنی تحت تأثیر عواملی نظیر شرایط اقتصادی، وضعیت صنعت حمل‌ونقل، سیاست‌های مرتبط با این حوزه و میزان رقابت میان تولیدکنندگان و واردکنندگان قرار دارد. افزایش واردات محصولات مشابه یا توسعه تولید توسط رقبای داخلی می‌تواند سهم بازار شرکت را کاهش دهد. از سوی دیگر، نوسانات قیمت مواد اولیه و قطعات، از جمله فولاد و تجهیزات الکترونیکی، موجب افزایش هزینه‌های تولید شده و در صورتی که شرکت امکان تعدیل متناسب قیمت فروش را نداشته باشد، می‌تواند حاشیه سود و سودآوری شرکت را تحت تأثیر قرار دهد. با این حال، باتوجه به تداوم نیاز بازار به خودروهای تجاری و حمل‌ونقل باری، این عوامل تهدید جدی برای اجرای طرح محسوب نمی‌شوند.	ریسک بازار
باتوجه به اینکه مواد اولیه و قطعات مورد نیاز شرکت از طریق واردات تأمین می‌شود و شرکت دارای کارت بازرگانی معتبر است، امکان انجام فرایندهای تجاری و واردات اقلام مورد نیاز برای فعالیت شرکت فراهم است؛ بنابراین از منظر قوانین و مقررات مرتبط با فعالیت بازرگانی، ریسک قابل توجهی متوجه اجرای طرح نیست.	ریسک قانونی
باتوجه به وابستگی شرکت به واردات قطعات و مواد اولیه، نوسانات نرخ ارز، افزایش نرخ تورم و تغییرات در سیاست‌های تجاری و تحریم‌های اقتصادی می‌تواند موجب افزایش هزینه‌های تأمین و تولید و ایجاد محدودیت در واردات قطعات مورد نیاز شود. افزایش بهای قطعات وارداتی در شرایط تورمی نیز می‌تواند حاشیه سود شرکت را تحت تأثیر قرار دهد؛ بنابراین، ریسک‌های کلان اقتصادی از جمله نوسانات ارزی و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها می‌توانند اجرای طرح و سودآوری آن را تحت تأثیر قرار دهند و از ریسک‌های قابل توجه طرح محسوب می‌شوند.	ریسک کلان
با توجه به وابستگی شرکت به واردات قطعات و مواد اولیه، شرایط سیاسی فعلی کشور، تشدید تحریم‌ها و ریسک وقوع جنگ می‌تواند فرآیند واردات و تأمین اقلام مورد نیاز تولید را با محدودیت و تأخیر مواجه کند. بروز چنین شرایطی می‌تواند موجب اختلال در روند تولید و افزایش هزینه‌های تأمین شود؛ بنابراین این موضوع از ریسک‌های قابل توجه بوده و طرح را در معرض ریسک قرار می‌دهد.	ریسک تأمین و تولید



مونتاز و فروش کامیون ۱۸ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

۴/۲ تحلیل حساسیت طرح
درصد تغییرات قیمت فروش

۱۰۰٪	۸۰٪	۶۰٪	۴۰٪	۲۰٪	۰٪	-۲۰٪	-۴۰٪	-۶۰٪	-۸۰٪	-۱۰۰٪		
۱۵۴,۰۰۰	۱۵۱,۲۰۰	۱۴۸,۴۰۰	۱۴۵,۶۰۰	۱۴۲,۸۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۱۳۷,۲۰۰	۱۳۴,۴۰۰	۱۳۱,۶۰۰	۱۲۸,۸۰۰	۱۲۶,۰۰۰	۱۶۵,۸۹۲	
۱۶۰,۲۹۲	۱۵۰,۲۱۲	۱۴۰,۱۳۲	۱۳۰,۰۵۲	۱۱۹,۹۷۲	۱۰۹,۸۹۲	۹۹,۸۱۲	۸۹,۷۳۲	۷۹,۶۵۲	۶۹,۵۷۲	۵۹,۴۹۲	۳۶۰	-۱۰۰٪
۱۷۲,۶۱۲	۱۶۲,۳۰۸	۱۵۲,۰۰۴	۱۴۱,۷۰۰	۱۳۱,۳۹۶	۱۲۱,۰۹۲	۱۱۰,۷۸۸	۱۰۰,۴۸۴	۹۰,۱۸۰	۷۹,۸۷۶	۶۹,۵۷۲	۳۶۸	-۸۰٪
۱۸۴,۹۳۲	۱۷۴,۴۰۴	۱۶۳,۸۷۶	۱۵۳,۳۴۸	۱۴۲,۸۲۰	۱۳۲,۲۹۲	۱۲۱,۷۶۴	۱۱۱,۲۳۶	۱۰۰,۷۰۸	۹۰,۱۸۰	۷۹,۶۵۲	۳۷۶	-۶۰٪
۱۹۷,۲۵۲	۱۸۶,۵۰۰	۱۷۵,۷۴۸	۱۶۴,۹۹۶	۱۵۴,۲۴۴	۱۴۳,۴۹۲	۱۳۲,۷۴۰	۱۲۱,۹۸۸	۱۱۱,۲۳۶	۱۰۰,۴۸۴	۸۹,۷۳۲	۳۸۴	-۴۰٪
۲۰۹,۵۷۲	۱۹۸,۵۹۶	۱۸۷,۶۲۰	۱۷۶,۶۴۴	۱۶۵,۶۶۸	۱۵۴,۶۹۲	۱۴۳,۷۱۶	۱۳۲,۷۴۰	۱۲۱,۷۶۴	۱۱۰,۷۸۸	۹۹,۸۱۲	۳۹۲	-۲۰٪
۲۲۱,۸۹۲	۲۱۰,۶۹۲	۱۹۹,۴۹۲	۱۸۸,۲۹۲	۱۷۷,۰۹۲	۱۶۵,۸۹۲	۱۵۴,۶۹۲	۱۴۳,۴۹۲	۱۳۲,۲۹۲	۱۲۱,۰۹۲	۱۰۹,۸۹۲	۴۰۰	۰٪
۲۳۴,۲۱۲	۲۲۳,۷۸۸	۲۱۱,۳۶۴	۱۹۹,۹۴۰	۱۸۸,۵۱۶	۱۷۷,۰۹۲	۱۶۵,۶۶۸	۱۵۴,۲۴۴	۱۴۳,۸۲۰	۱۳۱,۳۹۶	۱۱۹,۹۷۲	۴۰۸	۲۰٪
۲۴۶,۵۳۲	۲۳۴,۸۸۴	۲۲۳,۲۳۶	۲۱۱,۵۸۸	۱۹۹,۹۴۰	۱۸۸,۲۹۲	۱۷۶,۶۴۴	۱۶۴,۹۹۶	۱۵۳,۲۴۸	۱۴۱,۷۰۰	۱۳۰,۰۵۲	۴۱۶	۴۰٪
۲۵۸,۸۵۲	۲۴۶,۹۸۰	۲۳۵,۱۰۸	۲۲۳,۲۳۶	۲۱۱,۳۶۴	۱۹۹,۴۹۲	۱۸۷,۶۲۰	۱۷۵,۷۴۸	۱۶۳,۸۷۶	۱۵۲,۰۰۴	۱۴۰,۱۳۲	۴۲۴	۶۰٪
۲۷۱,۱۷۲	۲۵۹,۰۷۶	۲۴۶,۹۸۰	۲۳۴,۸۸۴	۲۲۳,۷۸۸	۲۱۰,۶۹۲	۱۹۸,۵۹۶	۱۸۶,۵۰۰	۱۷۴,۴۰۴	۱۶۲,۳۰۸	۱۵۰,۲۱۲	۴۳۲	۸۰٪
۲۸۳,۴۹۲	۲۷۱,۱۷۲	۲۵۸,۸۵۲	۲۴۶,۵۳۲	۲۳۴,۲۱۲	۲۲۱,۸۹۲	۲۰۹,۵۷۲	۱۹۷,۲۵۲	۱۸۴,۹۳۲	۱۷۲,۶۱۲	۱۶۰,۲۹۲	۴۴۰	۱۰۰٪

 درصد
تغییرات
تعداد
فروش

جدول ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل حساسیت فوق تغییرات سود نسبت به تغییرات تعداد فروش و قیمت فروش در نظر گرفته شده است. باتوجه به تحلیل انجام شده به ازای ۲٪ کاهش در قیمت فروش، سود پیش‌بینی شده طرح به میزان ۱۱,۲۰۰ میلیون ریال کاهش خواهد یافت؛ بنابراین اگر قیمت فروش محصولات طرح بیش از ۸٪ کاهش یابد سود پیش‌بینی شده تقسیمی بین سرمایه‌گذاران به خطر خواهد افتاد.





پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساسنامه شرکت

شماره: _____ تاریخ: _____

موضوع: _____

اساسنامه شرکت سهامی خاص
بخش اول

نام - موضوع - مدت و مرکز اصلی شرکت

ماده ۱: نام شرکت
نام شرکت عبارت است از شرکت **کاسپین خودرو فرهنگ** (سهامی خاص)

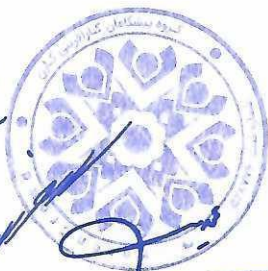
ماده ۲: موضوع شرکت
موضوع شرکت عبارت است از: خرید و فروش وسایل نقلیه، تعمیرات و نگهداری وسایل نقلیه، اجاره وسایل نقلیه، خدمات حمل و نقل، خدمات بازرگانی و خدماتی دیگر که در راستای فعالیت شرکت انجام پذیرد.

ماده ۳: مدت شرکت
از تاریخ ثبت به مدت نامحدود تعیین شده است.

ماده ۴: مرکز اصلی شرکت: (تلفیهای ضروری سهامداران)
دفتر مرکزی شرکت در تهران، خیابان **کاسپین**، پلاک **۳۹۹**، طبقه **۱** واقع شده است.

انتقال مرکز شرکت به هر منطقه دیگر در ایران به تصمیم مجمع فوق العاده است و همچنین مجمع عمومی می تواند به هیأت مدیره در خصوص تغییر مرکز شرکت تعیین احکام نماید. هیأت مدیره می تواند هر موقع لازم باشد مرکز شرکت را به خارج از محدوده شهر یا به خارج از کشور منتقل نماید.

اعضاء مؤسس:





پیوست‌ها

۲- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی



سلفوگان

شماره پروانه: ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱
تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
تاریخ انقضا: ۱۴۰۰/۱۱/۰۹

پروانه بهره برداری

(مجوز بهره برداری صنعتی)



وزارت صنعت، بازرگانی و صنایع معدنی

این پروانه به استناد قانون جغرافیای اداره مناطق آزاد تجاری صنعتی و قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی صادر شده است.

الف- مشخصات واحد تولیدی:

کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی (شرکت سهامی خاص) با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱ - آدرس محل فعالیت منطقه ویژه اقتصادی سلفوگان - فاز یک - پلاک ۱۰۰ - خیابان
پارک - خیابان - درگانی ۵ - قطعه های ۱۶۲ و ۱۶۳ و ۱۶۴ - کاربری صنایع صنایع با کد ملی ۳۵۹۶۱۳۹۳۷

ب- وجه به راه انباری و رفتاری آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر به منظور استفاده از مزایای خاصی آن اعطا می گردد. (برای سهولت)

ردیف	توضیحات اضافی	نوع فعالیت	واحد	کد شناسایی
۱	تولید و صادرات	۷۰۰	تولید	۷۰۰-۱۱۳۳۳۷
۲	آموزش و تفریح	۷۰۰	تولید	۷۰۰-۱۱۳۳۳۷

مدت اعتبار این پروانه بهره برداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ تا ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ می باشد.



توجه: دارنده پروانه موظف است در فهرست این برگه دلب می نماید.



شماره کارت: ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱ انقضا: ۱۴۰۹/۰۸/۱۸

نام شرکت: کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی

مدیر عامل: امیرحسین رضائی کلج

شماره ملی: ۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹

Card Number: 14006320101

Expiry: 2030/11/09

Company Name: CASPIAN KHODRO FARHANG ANZALI FREE ZONE

CEO: AMIR HOSSEIN REZAEI KALAJ

National ID Number: 0071255559

Card Serial Number: 35809798280660039493

www.iccima.ir

اطلاع از اعتبار کارته و خدمات به دستدار

Scanned with CamScanner



کارشناس ارزیابی: ستاره قارنی

مدیر ارزیابی: علیرضا فیض الله پور

