

Karen Crowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی مونتاژ و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو

متقاضی:

«شرکت کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: مرداد ۱۴۰۵

فهرست مطالب

۲	فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۲	۱.۱ اطلاعات متقاضی
۳	۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی
۴	۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره
۵	۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها
۵	۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی
۶	فصل دوم - بررسی کلیات طرح
۸	فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت
۸	۳.۱ خلاصه صورت‌های مالی
۸	۳.۲ نسبت های مالی
۹	۳.۳ سوابق فروش محصول طرح
۹	۳.۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد
۱۰	۳.۵ برنامه هزینه کرد طرح
۱۰	۳.۶ هزینه های تولید
۱۰	۳.۷ جدول سود و زیان طرح
۱۱	فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح
۱۱	۴.۱ بررسی ریسک
۱۲	۴.۲ تحلیل حساسیت طرح
۱۳	پیوست‌ها

فصل اول - بررسی کلیات شرکت
۱/۱ اطلاعات متقاضی
جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات مفصّاتی

اطلاعات شرکت			
نام شرکت	کاسپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی	شناسه ملی	۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱
شماره ثبت	۳۱۶۳	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۳۹۵/۰۸/۱۹	محل ثبت	گیلان
حوزه فعالیت	واردات و صادرات کلیه خودروهای تجاری، مسافری و شخصی، راهسازی به صورت کامل یا قطعات منفصله، تولید و مونتاژ کلیه خودروهای تجاری، مسافری و شخصی و راهسازی، شرکت در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت‌های داخلی و خارجی برای محصولات، تجهیزات و ادارات و کاربرهای عمومی و خاص		
وضعیت دانش بنیانی	-		
مدیرعامل	امیرحسین رضایی کلج	حق امضا	ضمناً کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی با امضای دو عضو هیئت‌مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت معتبر است و کلیه اوراق عادی و اداری و قراردادهای استخدامی مشمول قانون کار با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت‌مدیره هریک به‌تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر است.
نشانی	استان تهران کیلومتر ۱۷ جاده قدیم (فتح) شرق به غرب، نبش خیابان پنجاه و هشتم، پلاک ۵۹۹	شماره تلفن	۰۲۱۴۴۹۲۱۷۹۰
وبسایت شرکت	شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.		
اعضای هیئت‌مدیره			

اعضای هیئت مدیره

مونتاز و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	گواهی عدم سوء پیشینه
مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره	امیر حسین رضایی کلج	۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹	فاقد سوء پیشینه
رئیس هیئت مدیره	محمد رضا بدر طالعی	۰۰۶۱۵۰۵۹۵۱	فاقد سوء پیشینه
عضو هیئت مدیره	مهدی کریمی اشکاوندی	۰۰۷۴۲۹۹۶۸۹	فاقد سوء پیشینه
اطلاعات سهامداران			
نام سهامدار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی
حمید رضا اسلام خواجehوند	۴۰.۵۹٪	حقیقی	۰۰۷۲۶۸۶۶۲۶
امیر حسین رضایی کلج	۱۷٪	حقیقی	۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹
علیرضا اسلام خواجehوند	۹.۵٪	حقیقی	۰۰۷۱۱۵۵۸۳۱
زهرا عدیلی	۹.۵۲٪	حقیقی	۴۷۳۲۵۶۷۴
عذرا موزونی	۹.۵۲٪	حقیقی	۲۰۰۰۷۴۲۲۷۰

*اطلاعات اساسنامه و گواهی عدم سوء پیشینه هیئت مدیره در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات

شرکت کاسپین خودرو فرهنگ از سال ۱۴۰۰، اقدام به فروش محصولات تجاری دوو تراکس (TRUCKS DAEWOO) کره جنوبی نموده است. این محصولات در سایت کارخانه این شرکت واقع در منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان مونتاز شده و پس از طی مراحل فروش به مشتریان مربوط به مشتریان تحویل می گردد. خودروهای تولیدی این شرکت با قابلیت های منحصر به فرد خود توانسته اند نظر فعالان و



علاقه‌مندان در حوزه حمل‌ونقل تجاری به‌عنوان تنها کامیون ۱۸ تن باری غیر چینی در کشور را جلب نماید که در همین راستا شرکت کاسپین خودرو از ابتدای سال ۱۴۰۲ توانسته است کشنده ۴۴ تن دوو (DAEWOO PRIMA) را نیز به سبد تولیدی محصولات خودرویی خود اضافه نماید. شرکت کاسپین خودرو برای ارائه خدمات به خریداران خود نسبت به تجهیز ۷ مرکز در حوزه خدمات پس از فروش در کلان‌شهرهایی مانند تهران، اصفهان، مشهد، شیراز، بوشهر، خرم‌آباد و زنجان و بیش از ۲۰ مرکز فروش را در شهرهای مختلف ایجاد نموده است.

۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

شرکت	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹		سابقه منفی ندارد.	
	بدهی سررسید نشده: ۴۱۴.۷ میلیارد تومان		خلاصه قراردادهای اصلی	
	بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد		خلاصه ضمانت‌نامه‌ها	
	۵۸ میلیارد تومان ضمانت نامه فعال دارد.		چک برگشتی	
هیئت‌مدیره	ندارد		مدیرعامل	
	رئیس هیئت‌مدیره		امیرحسین رضایی کلج	
	عضو هیئت‌مدیره		مهدی کریمی اشکانندی	
هیئت‌مدیره	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:		خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:	
	بدهی سررسید نشده: ندارد		بدهی سررسید نشده: ندارد	
	بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد		بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد	
هیئت‌مدیره	چک برگشتی: ندارد		چک برگشتی: ندارد	
	رئیس هیئت‌مدیره		محمدرضا بدرطالعی	
	عضو هیئت‌مدیره		مهدی کریمی اشکانندی	
هیئت‌مدیره	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:		خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:	
	بدهی سررسید نشده: ندارد		بدهی سررسید نشده: ندارد	
	بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد		بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد	
هیئت‌مدیره	چک برگشتی: ندارد		چک برگشتی: ندارد	
	رئیس هیئت‌مدیره		محمدرضا بدرطالعی	
	عضو هیئت‌مدیره		مهدی کریمی اشکانندی	





۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۴-۱ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی	-	۱۴۰۹/۰۸/۱۸
۲	پروانه بهره‌برداری	شورای عالی مناطق آزاد تجاری و صنعتی	-	۱۴۰۵/۱۰/۰۸

تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

جدول ۵-۱ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع‌آوری شده (ریال)	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون‌های ۱۸ تنی برند دوو	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۵/۲۱	۱۴۰۵/۰۵/۲۸	۴۳٪
کارن کراد	تولید و مونتاز کشنده‌های ۴۴ تنی برند دوو	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۵/۲۹	۱۴۰۵/۰۶/۰۴	۴۳٪
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون دوو ۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۲/۱۹	۱۴۰۲/۱۲/۲۰	۲۸٪
کارن کراد	تولید و مونتاز کامیون دوو ۲	۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۱۴۰۲/۰۴/۰۵	۲۸٪
کارن کراد	مونتاز و فروش کامیون ۱۸ تنی برند دوو	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۵/۲۷	۱۴۰۶/۰۵/۲۹	طرح به پایان نرسیده است.



فصل دوم - بررسی کلیات طرح
جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	مونتاژ و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو
نماد طرح	کارنازل
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح مونتاژ و فروش ۹ عدد کشنده ۴۴ تنی برند دوو است. منابع طرح صرف خرید مواد اولیه و مالی - حسابرسی می شود. درآمد پیش بینی شده طرح ۲,۱۶۸,۱۰۰ میلیون ریال و هزینه پیش بینی شده ۱,۹۵۶,۱۲۷ میلیون ریال است. سود پیش بینی شده طرح ۲۱۱,۹۷۳ میلیون ریال است که به میزان ۴۷٪ آن بین سرمایه گذاران طرح تقسیم خواهد شد.
سرمایه مورد نیاز	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲
سود پیش بینی شده مشارکت	۴۷٪
نحوه تقسیم سود	سه ماه یکبار ۱۱.۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در پایان طرح
تضامین و وثایق	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	کشنده ۴۴ تنی برند دوو
مشخصات فنی	واردات این محصولات به صورت قطعات کاملاً جدا شده از هم CKD، مخفف عبارت Completely Knocked Down، انجام می شود. پس از واردات، فرآیند مونتاژ محصولات در خط تولید مجموعه واقع در منطقه ویژه سلفچگان قم آغاز می گردد. تولید خودرو به روش CKD در اغلب اوقات نیازمند انتقال تکنولوژی و آموزش نیروهای خط تولید است و تنها برای خودروهایی با تیراژ تولید نسبتاً بالا، صرفه اقتصادی دارد. به همین دلیل، تعرفه واردات قطعات CKD در اکثر کشورها پایین تر از تعرفه واردات خودرو به شیوه های دیگر تعیین می شود تا خودروسازان برای سرمایه گذاری و احداث خط

تولید، انگیزه لازم را داشته باشند. همچنین خودروهای تولیدشده به روش CKD، قیمت مقرون به صرفه تری نسبت به نمونه های وارداتی دارند. موتور: ۶ سیلندر خطی مجهز به توربوشارژر و اینترکولر، ۲۴۰ اسب بخار، ۱۱۰۵۱ سی سی دنده: ۱۲ دنده اتوماتیک ترمز: پنوماتیکی WABCO از نوع دو مداری و دیسکی عملکرد: حداکثر سرعت ۱۲۵ کیلومتر در ساعت فرمان: چپ - هیدرولیک ساچمه ای	
کشنده ۴۴ تنی دوو، به دلیل قدرت بالا در حمل و نقل بارهای فوق سنگین و کار برده می شود.	کاربرد محصول
اطلاعات بازار طرح	
بازار هدف این شرکت شامل شرکت های لجستیکی و حمل و نقل، شرکت های ساختمانی، شرکت های پخش و توزیع و تمام اشخاص حقیقی و حقوقی ای است که برای جابه جایی مصالح و ماشین آلات به کامیون و کشنده نیاز دارند.	مشتریان هدف
برنامه بازاریابی و فروش شرکت بر شناسایی و جذب مشتریان عمده و فعالان حوزه حمل و نقل و توسعه فروش مستقیم متمرکز است. در این راستا، ارائه گارانتی و خدمات پس از فروش مناسب، تخفیفات ویژه و شرایط فروش جذاب برای افزایش تمایل مشتریان به خرید در نظر گرفته شده است. همچنین برای مشتریان کلیدی و عمده، مدیر فروش اختصاصی تعیین می شود تا ارتباط مستمر با مشتری، پیگیری نیازها و ارائه خدمات متناسب با شرایط هر مشتری انجام شود.	برنامه بازاریابی و فروش
رقبای کشنده ۴۴ تنی دوو شامل برندهای معتبر ولوو، بنز و اسکانیا هستند.	رقبا
از مهم ترین مزایای رقابتی محصول می توان به مزیت قیمتی نسبت به محصولات و برندهای رقیب موجود در بازار اشاره کرد که امکان رقابت پذیری بیشتری را برای شرکت فراهم می کند. همچنین برخورداری از شبکه گسترده خدمات پس از فروش و دسترسی مناسب به خدمات تعمیر و نگهداری از دیگر مزایای رقابتی شرکت محسوب می شود.	مزایای رقابتی



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

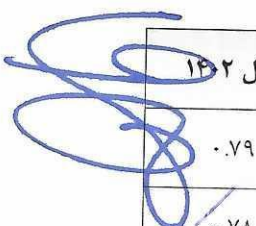
[Handwritten signature]

فصل سوم - بررسی مالی طرح
۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی
جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی

شرح	صورت‌های مالی ۹ ماهه حسابرسی شده منتهی به ۱۴۰۴/۱۰/۱۰	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲
موجودی مواد و کالا	۲۰۷۵,۷۵۸	۱,۳۶۷,۰۸۰	۳,۹۱۶,۸۵۰
جمع دارایی‌ها	۱۲,۸۲۷,۶۱۸	۱۱,۹۴۸,۶۱۷	۸,۰۸۲,۴۰۴
جمع بدهی‌ها	۸,۹۴۶,۳۴۷	۸,۸۰۲,۴۵۹	۶,۴۲۲,۸۷۳
سود (زیان) انباشته	۱,۷۸۵,۱۳۲	۱,۰۸۶,۷۷۵	۷۱۹,۴۷۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۳,۸۸۱,۲۶۹	۳,۱۴۶,۱۵۷	۱,۶۵۹,۵۳۰
صورت سود و زیان			
درآمدهای عملیاتی	۹,۳۲۵,۳۷۹	۴,۹۹۲,۶۹۳	۷,۹۵۴,۶۴۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۶,۸۰۷,۵۲۷)	(۳,۳۰۸,۵۷۹)	(۶,۱۴۲,۹۲۹)
سود (زیان) عملیاتی	۱,۶۹۲,۶۲۰	۵۸۵,۵۳۲	۱,۰۸۷,۱۶۴
سود خالص	۷۳۵,۱۱۲	۳۸۶,۶۲۷	۷۵۶,۹۴۰

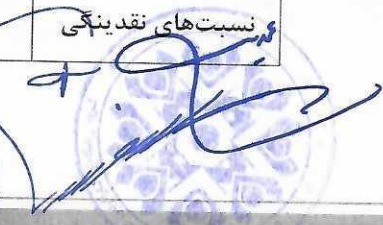
۳/۲ نسبت‌های مالی
جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

نوع نسبت		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	۰.۷	۰.۷۴	۰.۷۹
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	۱.۲۱	۰.۶۹	۰.۷۸



کارگزاری
بانک کارآفرین
 شماره ثبت: ۵۹۶۳ (سیاهی کاشی)

CASPIAN
 KHODRO FARKHANG
 کامپین خودرو فرسایش





مونتاز و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

نسبت های فعالیت	نسبت آنی	۰.۹۷	۰.۴۷	۰.۱۵
نسبت های سودآوری	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام شده	%۱۸	%۱۲	%۱۴
	بازده دارایی ها	%۶	%۳	%۹
نسبت های فعالیت	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۲۰۶	۱۵۸	۲۳
	گردش موجودی (در سال)	۴	۱	۳

۳/۳ سوابق فروش محصول طرح

جدول ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح (میلیون ریال)

شرح	۱۰ ماهه ۱۴۰۴	۱۴۰۳
فروش ریالی کشنده ۴۴ تنی دوو	۷۸,۷۴۲	۳,۰۱۷,۵۱۵
تعداد فروش کشنده ۴۴ تنی دوو	۱	۴۱

۳/۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۴-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	تعداد کل	قیمت هر عدد	قیمت کل
کشنده ۴۴ تنی دوو	۹	۲۴۰,۹۰۰	۲,۱۶۸,۱۰۰





مونتاز و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

۳/۵ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه‌های طرح شامل خرید مواد اولیه و هزینه مالی - حسابرسی است.

۳/۶ هزینه های تولید

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۵ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

نام ماده اولیه	تعداد مورد نیاز	قیمت هر عدد	قیمت کل
قطعات CDK کشنده	۹	۲۱۵,۶۵۳	۱,۹۴۰,۸۷۷
جمع کل			۱,۹۴۰,۸۷۷

هزینه‌های مالی و حسابرسی

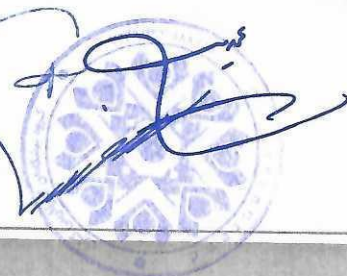
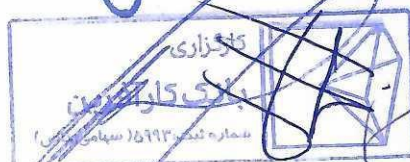
جدول ۳-۶ هزینه‌های فضای کاری، لجستیک و مالی (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه سالانه
مالی	-	۱۴,۲۵۰
حسابرسی	-	۱,۰۰۰
جمع کل		۱۵,۲۵۰

۳/۷ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۷ جدول سود و زیان طرح (میلیون ریال)

درآمد عملیاتی	۲,۱۶۸,۱۰۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۹۴۰,۸۷۷)
سود ناخالص	۲۲۷,۲۲۳
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱,۰۰۰)
سود عملیاتی	۲۲۶,۲۲۳
هزینه‌های مالی	(۱۴,۲۵۰)
سود خالص	۲۱۱,۹۷۳
سود تقسیمی	۱۳۳,۹۵۰



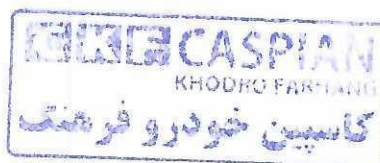


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

بازار کشنده‌های ۴۴ تنی تحت تأثیر عواملی نظیر شرایط اقتصادی، وضعیت صنعت حمل و نقل، سیاست‌های مرتبط با این حوزه و میزان رقابت میان تولیدکنندگان و واردکنندگان قرار دارد. افزایش واردات محصولات مشابه یا توسعه تولید توسط رقبای داخلی می‌تواند سهم بازار شرکت را کاهش دهد. از سوی دیگر، نوسانات قیمت مواد اولیه و قطعات، از جمله فولاد و تجهیزات الکترونیکی، موجب افزایش هزینه‌های تولید شده و در صورتی که شرکت امکان تعدیل متناسب قیمت فروش را نداشته باشد، می‌تواند حاشیه سود و سودآوری شرکت را تحت تأثیر قرار دهد. با این حال، باتوجه به تداوم نیاز بازار به خودروهای تجاری و حمل و نقل باری، این عوامل تهدید جدی برای اجرای طرح محسوب نمی‌شوند.	ریسک بازار
باتوجه به اینکه مواد اولیه و قطعات مورد نیاز شرکت از طریق واردات تأمین می‌شود و شرکت دارای کارت بازرگانی معتبر است، امکان انجام فرایندهای تجاری و واردات اقلام مورد نیاز برای فعالیت شرکت فراهم است؛ بنابراین از منظر قوانین و مقررات مرتبط با فعالیت بازرگانی، ریسک قابل توجهی متوجه اجرای طرح نیست.	ریسک قانونی
باتوجه به وابستگی شرکت به واردات قطعات و مواد اولیه، نوسانات نرخ ارز، افزایش نرخ تورم و تغییرات در سیاست‌های تجاری و تحریم‌های اقتصادی می‌تواند موجب افزایش هزینه‌های تأمین و تولید و ایجاد محدودیت در واردات قطعات مورد نیاز شود. افزایش بهای قطعات وارداتی در شرایط تورمی نیز می‌تواند حاشیه سود شرکت را تحت تأثیر قرار دهد؛ بنابراین، ریسک‌های کلان اقتصادی از جمله نوسانات ارزی و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها می‌توانند اجرای طرح و سودآوری آن را تحت تأثیر قرار دهند و از ریسک‌های قابل توجه طرح محسوب می‌شوند.	ریسک کلان
با توجه به وابستگی شرکت به واردات قطعات و مواد اولیه، شرایط سیاسی فعلی کشور، تشدید تحریم‌ها و ریسک وقوع جنگ می‌تواند فرآیند واردات و تأمین اقلام مورد نیاز تولید را با محدودیت و تأخیر مواجه کند. بروز چنین شرایطی می‌تواند موجب اختلال در روند تولید و افزایش هزینه‌های تأمین شود؛ بنابراین این موضوع از ریسک‌های قابل توجه بوده و طرح را در معرض ریسک قرار می‌دهد.	ریسک تأمین و تولید



مونتاژ و فروش کشنده ۴۴ تنی برند دوو

نام سکو: کارن کراد

۴/۲ تحلیل حساسیت طرح
درصد تغییرات قیمت فروش

۱۰۰٪	۸۰٪	۶۰٪	۴۰٪	۲۰٪	۰٪	-۲۰٪	-۴۰٪	-۶۰٪	-۸۰٪	-۱۰۰٪		
۲۶۴,۹۹۰	۲۶۰,۱۷۲	۲۵۵,۳۵۴	۲۵۰,۵۳۶	۲۴۵,۷۱۸	۲۴۰,۹۰۰	۲۳۶,۰۸۲	۲۳۱,۲۶۴	۲۲۶,۴۴۶	۲۲۱,۶۲۸	۲۱۶,۸۱۰	۲۱۱,۹۷۳	
۱۹۰,۲۹۲	۱۵۱,۲۶۶	۱۱۲,۲۴۰	۷۳,۲۱۵	۳۴,۱۸۹	(۴,۸۳۷)	(۴۳,۸۶۳)	(۸۲,۸۸۹)	(۱۲۱,۹۱۴)	(۱۶۰,۹۴۰)	(۱۹۹,۹۶۶)	۸۱۰	-۱۰۰٪
۲۳۷,۹۹۰	۱۹۸,۰۹۷	۱۵۸,۲۰۴	۱۱۸,۳۱۱	۷۸,۴۱۸	۳۸,۵۲۵	(۱,۳۶۸)	(۴۱,۲۶۱)	(۸۱,۱۵۴)	(۱۲۱,۰۴۷)	(۱۶۰,۹۴۰)	۸۲۸	-۸۰٪
۲۸۵,۶۸۸	۲۴۴,۹۲۸	۲۰۴,۱۶۸	۱۶۳,۴۰۸	۱۲۲,۶۴۷	۸۱,۸۸۷	۴۱,۱۲۷	۳۶۶	(۴۰,۳۹۴)	(۸۱,۱۵۴)	(۱۲۱,۹۱۴)	۸۴۶	-۶۰٪
۳۳۳,۳۸۷	۲۹۱,۷۵۹	۲۵۰,۱۳۲	۲۰۸,۵۰۴	۱۶۶,۸۷۷	۱۲۵,۲۴۹	۸۳,۶۲۱	۴۱,۹۹۴	۳۶۶	(۴۱,۲۶۱)	(۸۲,۸۸۹)	۸۶۴	-۴۰٪
۳۸۱,۰۸۵	۳۳۸,۵۹۰	۲۹۶,۰۹۵	۲۵۳,۶۰۱	۲۱۱,۱۰۶	۱۶۸,۶۱۱	۱۲۶,۱۱۶	۸۳,۶۲۱	۴۱,۱۲۷	(۱,۳۶۸)	(۴۳,۸۶۳)	۸۸۲	-۲۰٪
۴۲۸,۷۸۳	۳۸۵,۴۲۱	۳۴۲,۰۵۹	۲۹۸,۶۹۷	۲۵۵,۳۳۵	۲۱۱,۹۷۳	۱۶۸,۶۱۱	۱۲۵,۲۴۹	۸۱,۸۸۷	۳۸,۵۲۵	(۴,۸۳۷)	۹۰۰	۰٪
۴۷۶,۴۸۱	۴۳۲,۲۵۲	۳۸۸,۰۲۳	۳۴۳,۷۹۳	۲۹۹,۵۶۴	۲۵۵,۳۳۵	۲۱۱,۱۰۶	۱۶۶,۸۷۷	۱۲۲,۶۴۷	۷۸,۴۱۸	۳۴,۱۸۹	۹۱۸	۲۰٪
۵۲۴,۱۷۹	۴۷۹,۰۸۳	۴۳۳,۹۸۶	۳۸۸,۸۹۰	۳۴۳,۷۹۳	۲۹۸,۶۹۷	۲۵۳,۶۰۱	۲۰۸,۵۰۴	۱۶۳,۴۰۸	۱۱۸,۳۱۱	۷۳,۲۱۵	۹۳۶	۴۰٪
۵۷۱,۸۷۸	۵۲۵,۹۱۴	۴۷۹,۹۵۰	۴۳۳,۹۸۶	۳۸۸,۰۲۳	۳۴۲,۰۵۹	۲۹۶,۰۹۵	۲۵۰,۱۳۲	۲۰۴,۱۶۸	۱۵۸,۲۰۴	۱۱۲,۲۴۰	۹۵۴	۶۰٪
۶۱۹,۵۷۶	۵۷۲,۷۴۵	۵۲۵,۹۱۴	۴۷۹,۰۸۳	۴۳۲,۲۵۲	۳۸۵,۴۲۱	۳۳۸,۵۹۰	۲۹۱,۷۵۹	۲۴۴,۹۲۸	۱۹۸,۰۹۷	۱۵۱,۲۶۶	۹۷۲	۸۰٪
۶۶۷,۲۷۴	۶۱۹,۵۷۶	۵۷۱,۸۷۸	۵۲۴,۱۷۹	۴۷۶,۴۸۱	۴۲۸,۷۸۳	۳۸۱,۰۸۵	۳۳۳,۳۸۷	۲۸۵,۶۸۸	۲۳۷,۹۹۰	۱۹۰,۲۹۲	۹۹۰	۱۰۰٪

 درصد
تغییرات
تعداد
فروش

جدول ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل حساسیت فوق تغییرات سود نسبت به تغییرات تعداد فروش و قیمت فروش در نظر گرفته شده است. باتوجه به تحلیل انجام شده به ازای ۲٪ کاهش در قیمت فروش، سود پیش بینی شده طرح به میزان ۴۳,۳۶۲ میلیون ریال کاهش خواهد یافت؛ بنابراین اگر قیمت فروش محصولات طرح بیش از ۲.۵٪ کاهش یابد سود پیش بینی شده تقسیمی بین سرمایه گذاران به خطر خواهد افتاد.





پیوست‌ها

۲- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی



تاریخ صدور: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
تاریخ به‌روزرسانی: ۱۴۰۰/۰۸/۱۸
شماره پروانه: ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱

پروانه بهره‌برداری

(مجوز بهره‌برداری صنعتی)



وزارت صنعت، بازرگانی و صنایع

این پروانه به استناد قانون جغرافیایی اداره مناطق آزاد تجاری-صنعتی و قانون تشکیل و اداره مناطق ویژه اقتصادی صادر شده است.

این پروانه به استناد ماده ۱۰۰ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران صادر شده است.

کامپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی (فرکت مهمان خاص) با شماره ملی ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱ به آدرس محل فعالیت منطقه ویژه اقتصادی سلیمانگان، مازندران، جوار گمرک، سلطان

بازگشایی: سلطان بازرگانی ۲، منطقه آزاد ۱۴۰۰/۰۸/۱۸، کارپرو صنعتی با کدپستی ۳۷۸۵۱۳۹۳۹۳

با توجه به راه اندازی و فعالی آن واحد به انجام عملیات تولید شده، این پروانه جهت تولید محصولاتی در منطقه ویژه اقتصادی سلیمانگان، مازندران، جوار گمرک، سلطان بازرگانی ۲

ردیف	مستندات اصلی	مطابق مدارک	نوع	کد شناسایی کالا
۱	کامپین (۲۴۵۶)	۷۰۰	مسکونی	۷۸۱-۰۵۱۳۹۳۹
۲	کامپین (۲۴۵۶)	۷۰۰	مسکونی	۷۸۱-۰۵۱۳۹۳۹

تاریخ اعتبار این پروانه بهره‌برداری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۸ تا ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ می‌باشد.



توجه: در صورت نیاز به تمدن مدارک در هر دو طرف این برگه به نشانی: www.iccma.ir



شماره کارت: ۱۴۰۰۶۳۲۰۱۰۱ انقضا: ۱۴۰۹/۰۸/۱۸

نام شرکت: کامپین خودرو فرهنگ منطقه آزاد انزلی

مدیر عامل: امیرحسین رضائی کلج

شماره ملی: ۰۰۷۱۲۵۵۵۵۹

Card Number: 14006320101

Expiry: 2030/11/09

Company Name: CASPIAN KHODRO FARHANG ANZALI FREE ZONE

CEO: AMIR HOSSEIN REZAEI KALAJ

National ID Number: 0071255559

Card Serial Number: 35809798280660039493

www.iccma.ir اطلاع از اعتبار کارت و خدمات بیشتر





پیوست‌ها

۳- گواهی عدم سوپیشینه اعضای هیئت مدیره



دادگستری کل استان تهران

واحد - سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۲۷۶۵۲۶۸۱۹

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق افاضه:

نام: محمدرضا نام خانوادگی: بدرطالعی فرزندان: علی مولود: ۱۳۵۵/۰۴/۱۰ شماره ملی: ۰۰۶۱۵۰۵۹۵۱

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

درج:

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادرسی عمومی و انقلاب شهرستان تهران

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۲۳۵۱۴۸۷۰۱

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق افاضه:

نام: مهدی نام خانوادگی: کریمی اشکوری تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۰۶/۰۸ شماره ملی: ۰۰۷۳۱۹۶۸۸

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سازمان دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادرسی
عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهنانی



پیوست‌ها



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل تعزیری

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۴۶۰۷۷۴۷۳۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۲۴

بدین وسیله در امرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی معنوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقای/خانم:

نام: امیرحسین نام خانوادگی: رضائی کلج فرزند: حسن رضا متولد: ۱۳۵۴/۰۶/۰۵ شماره ملی: ۰۰۷۱۲۵۵۵۵۶ فاقد سوء پیشینه کیفری است

معاون دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهندانی



کارشناس ارزیابی: ستاره قارنی

مدیر ارزیابی: علیرضا فیض‌الله پور

