

KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی تولید و فروش گوشواره برند «درریس»

متقاضی:

«شرکت گروه طلای خلاق درریس»

عامل:

شرکت دانش بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: مهر ماه ۱۴۰۵

فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت	۲
۱.۱ اطلاعات متقاضی	۲
۱.۲ خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی	۳
۱.۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره	۴
۱.۴ مجوزات و گواهینامه‌ها	۵
۱.۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی	۶
فصل دوم - بررسی کلیات طرح	۸
فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت	۱۰
۳.۱ خلاصه صورت‌های مالی	۱۰
۳.۲ نسبت‌های مالی	۱۱
۳.۳ سوابق فروش محصول طرح	۱۱
۳.۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد	۱۱
۳.۵ برنامه هزینه‌کرد طرح	۱۲
۳.۶ جدول سود و زیان طرح	۱۳
فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح	۱۴
۴.۱ بررسی ریسک	۱۴
۴.۲ تحلیل حساسیت طرح	۱۵
پیوست‌ها	۱۶



فصل اول - بررسی کلیات شرکت

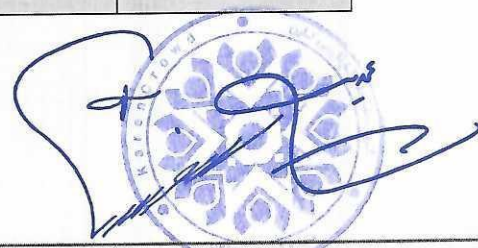
۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

اطلاعات شرکت					
نام شرکت	گروه خلاق طلای دریس		شناسه ملی	۱۴۰۰۹۷۵۸۷۳۱	
شماره ثبت	۵۷۲۰۸۹		نوع شرکت	سهامی خاص	
تاریخ تأسیس	۱۳۹۹/۱۱/۰۷		محل ثبت	تهران	
حوزه فعالیت	مشاوره، طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش، بسته‌بندی، توزیع و خریدوفروش سنتی و آنلاین جواهرات طلاجات		سرمایه فعلی (ریال)	۴۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
وضعیت دانش‌بنیانی	غیردانش‌بنیان		نوع دانش‌بنیانی	-	
مدیرعامل	هامون شجاعی		حق امضا	کلیه اسناد و اوراق بهادار تعهدآور، عقود اسلامی، قراردادهای، چک‌ها، بروات، سفته‌ها و نیز اوراق عادی و اداری شرکت با امضا مدیرعامل و یا رئیس هیئت‌مدیره همراه با مهر شرکت دارای اعتبار است.	
نشانی	شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، محمودیه، کوچه اله وردیان، خیابان بهمن شمالی، پلاک ۱۱، مجتمع پالادیوم ۲، طبقه ۷، واحد ۷۰۲		شماره تلفن	۰۲۱۲۲۶۶۸۴۷۵	
وبسایت شرکت	Dorisgoldgallery@yahoo.com		شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.		
اعضای هیئت‌مدیره					
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	رزومه شغلی پیشین	آخرین مدرک تحصیلی	گواهی عدم سوءپیشینه

شرکت گروه خلاق طلای دریسی
شماره ثبت: ۵۷۲۰۸۹
سهامی خاص

کارگزاری
کد ملی
۵۷۲۰۸۹
سهامی خاص





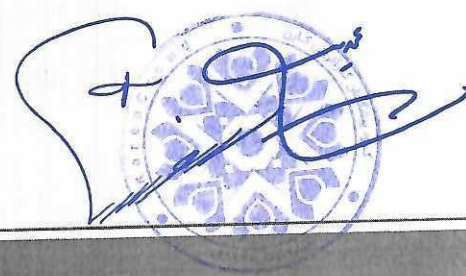
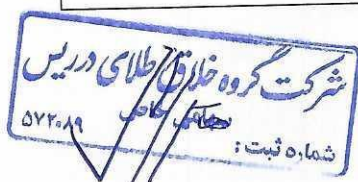
مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره	هامون شجاعی	۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲	بنیان گذار عضو هیئت مدیره مدیرعامل	کارشناسی مهندسی کشاورزی و صنایع غذایی	فاقد سوء پیشینه
رئیس هیئت مدیره	بهار سلیمی	۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹	بنیان گذار عضو هیئت مدیره	کارشناسی فناوری اطلاعات	فاقد سوء پیشینه
عضو هیئت مدیره	هلیا سلیمی	۰۰۱۸۴۰۰۸۵۱	عضو هیئت مدیره گروه خلاق طلای درریس	کارشناسی ارشد زبان و ادبیات فارسی	فاقد سوء پیشینه
عضو هیئت مدیره	ماهان شجاعی	۰۰۲۲۱۵۲۵۲۰	عضو هیئت مدیره گروه خلاق طلای درریس	کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی	فاقد سوء پیشینه
اطلاعات سهام داران					
نام سهام دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی / شناسه ملی		
هامون شجاعی	٪۴۹.۹	حقیقی	۰۰۱۳۷۰۱۹۳۲		
بهار سلیمی	٪۴۹.۹	حقیقی	۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹		

*اطلاعات اساس نامه و گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲ خلاصه ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
نخستین شعبه گالری سنگ و طلای درریس در سال ۱۳۹۳ در مرکز خرید گلستان، توسط بهار سلیمی و هامون شجاعی افتتاح گردید. امروزه مجموعه درریس با بیش از ۳۰ شعبه و بیش از ۴۰۰ پرسنل در حال فعالیت است. شرکت گروه خلاق طلای درریس در سال ۱۳۹۹ افتتاح گردید و مشاوره، طراحی و مارکتینگ و ساخت و تراش، بسته بندی، توزیع و خرید و فروش سنتی و آنلاین جواهرات، طلاجات و سنگ های قیمتی تنها بخشی از فعالیت های گروه خلاق طلای درریس است. این شرکت دارای ۷ طرح تسویه شده موفق و ۳ طرح باز بر روی سکوی کارن کراد است.





۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

شرکت	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵			
	خلاصه قراردادهای اصلی		بدهی سررسید نشده: ۵۲.۷ میلیارد تومان بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد	
	خلاصه ضمانت نامه ها		۲۰.۱ میلیارد تومان ضمانت نامه فعال دارد.	
	چک برگشتی		ندارد	
هیئت مدیره	مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره	رئیس هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره
	هامون شجاعی	بهار سلیمی	هلیا سلیمی	ماهان شجاعی
	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۲۴۷.۳ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۳۳۹ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ۳۵۶ میلیون تومان بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد چک برگشتی: ندارد



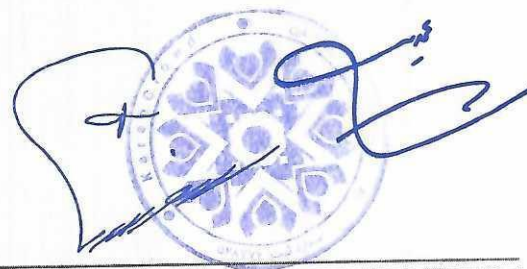


۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۱-۴ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	مدت اعتبار
۱	پروانه کسب (خرده‌فروشی طلا و جواهرات)	وزارت صنعت معدن تجارت	۱۳۹۹/۰۲/۰۷	۱۴۰۹/۰۵/۱۱
۲	گواهی نامه ثبت علامت	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	۱۳۹۷/۰۶/۱۳	۱۴۰۷/۰۶/۱۳
۳	پروانه کسب (فروشنده‌گان و سازندگان طلا و جواهرات)	هیئت عالی نظارت بر سازمان‌های صنعتی کشور	۱۳۹۹/۰۲/۰۷	۱۴۰۷/۰۲/۰۷
۴	پروانه عضویت صنعتی	انجمن صنعتی کارفرمایان و پخش - کنندگان طلا، جواهر و نقره استان تهران	۱۴۰۳/۰۲/۰۲	۱۴۰۶/۰۲/۰۲

*تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.





نام سکو: کارن کراد

تولید و فروش گوشواره برند «درریس»

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی

جدول ۱-۵ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تأمین مالی جمعی (ریال)

نام سکو	نام طرح	مبلغ جمع آوری شده	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
کارن کراد	طراحی و ساخت مدرن زیورآلات طلای درریس ۱	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۵/۳۰	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه
کارن کراد	طراحی و ساخت مدرن زیورآلات طلای درریس ۲	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۵/۳۰	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه
کارن کراد	طراحی و ساخت مدرن زیورآلات طلای درریس ۳	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۰۵/۳۰	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	۲۲.۵٪ در بازه ۶ ماهه
کارن کراد	قسمت ۵ کارمانی - طلای زینتی درریس	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۵/۰۵	۱۴۰۴/۰۵/۱۹	۴۲٪ در بازه ۱۲ ماهه
کارن کراد	تولید و فروش طلای خلاق درریس	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۷/۲۸	۱۴۰۴/۰۸/۰۶	۴۵٪ در بازه ۱۲ ماهه
کارن کراد	تولید و فروش انگشتر برند «درریس»	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۷/۰۲	۱۴۰۵/۰۷/۰۷	۴۴٪ در بازه ۱۲ ماهه
کارن کراد	تولید و فروش گردنبند برند «درریس»	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۹/۰۱	۱۴۰۵/۰۳/۰۵	۲۳٪ در بازه ۶ ماهه
کارن کراد	تولید و فروش آویز و پلاک برند «درریس»	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۳/۱۶	۱۴۰۵/۰۹/۲۲	طرح به پایان نرسیده است
کارن کراد	تولید و فروش دستبند برند «درریس»	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۳/۱۸	۱۴۰۶/۰۳/۲۹	طرح به پایان نرسیده است

شرکت گروه طلای درریس
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۷۲۸۸

کارنداری
کلیه کارهای
تاریخ ثبت: ۱۳۹۳/۰۵/۱۳ (خاص)





تولید و فروش گوشواره برند «دریس»

نام سکو: کارن کراد

کارن کراد	تولید و فروش گردنبند برند «دریس»	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۵/۰۴/۰۹	۱۴۰۶/۰۴/۲۰	طرح به پایان نرسیده است
-----------	--	-----------------	------------	------------	----------------------------





فصل دوم - بررسی کلیات طرح

جدول ۱-۲ اطلاعات کلی طرح

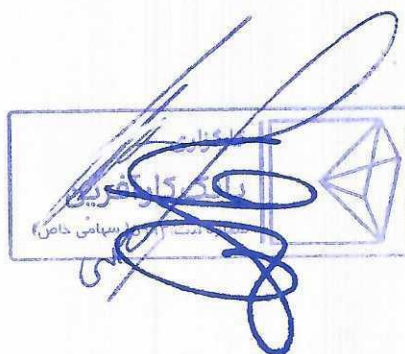
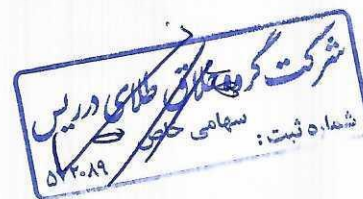
اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	تولید و فروش گوشواره برند «درریس»
نماد طرح	کگوشواره
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح تأمین سرمایه در گردش تولید ۴,۷۰۰ گرم گوشواره است. درآمد حاصل از طرح ۱,۲۹۷,۲۰۰ میلیون ریال و هزینه‌های طرح ۱,۲۲۶,۵۹۰ میلیون ریال است. هزینه‌های طرح شامل حقوق و دستمزد، مواد اولیه، عمومی و اداری، مالی - حسابرسی و سایر هزینه‌های تولید است. سود پیش‌بینی شده طرح ۷۰,۶۱۰ میلیون ریال است که ۴۷٪ آن با سرمایه‌گذاران تقسیم می‌شود.
سرمایه مورد نیاز	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مدت زمان طرح	۱۲ ماه
سود پیش‌بینی شده مشارکت	۴۷٪
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه یک بار ۱۱.۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	انتهای دوره
تضامین و وثایق	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	گوشواره
مشخصات فنی	گوشواره زینتی برند درریس با طراحی کلاسیک و چشم‌نواز، ترکیبی از سادگی و شکوه را در قالبی ماندگار به نمایش می‌گذارد. این گوشواره در دورنگ طلای زرد و طلای سفید قابل انتخاب است و پاسخ‌گوی سلیقه‌های گوناگون خانم‌ها است.
کاربرد محصول	گوشواره طلای یکی از زیباترین زیورات است که جلوه‌ای خاص به گوش می‌بخشد و ظرافت و درخشش آن، توجه را جلب می‌کند. استفاده از آن نمادی از سلیقه و شیک‌پوشی در استایل فرد است.

کارگزاری
بانک پار آفرین
شماره قفسه: ۱۳۸۸۸۸۸۸۸۸
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۵

شرکت گروه طراحی طلای درریس
شماره قفسه: ۱۳۸۸۸۸۸۸۸۸۸
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۵



اطلاعات بازار طرح	
مشتربان هدف	فروش این مجموعه از طریق فروشگاه‌های اینترنتی و شعب حضوری است و همچنین شرکت بخشی از طلای ساخته شده را مستقیماً به شعب خود به فروش می‌رساند.
برنامه بازاریابی و فروش	حضور پویا و مؤثر در شبکه‌های اجتماعی و ارائه گزینه‌های انعطاف‌پذیر فروش اقساطی. این حضور شامل انتشار محتوای آموزشی، تبلیغات خلاقانه، تعامل با مخاطبان از طریق نظرسنجی‌ها و پاسخگویی سریع به سؤالات است.
رقبا	گالری درریس یکی برندهای معتبر فروشگاه‌های آنلاین و حضوری طلای زینتی در ایران است. در این حوزه فروشندگان زیادی وجود دارد. مه گلد، کیا گالری و سنجاق از جمله رقبای این مجموعه هستند.
مزایای رقابتی	ارائه خدمات تخصصی و مشاوره حرفه‌ای درباره خرید طلا و جواهرات، داشتن تنوع بالای محصولات با طراحی‌های منحصربه‌فرد و به‌روز، اعتمادسازی و سابقه طولانی در بازار که باعث جذب مشتریان وفادار می‌شود و همچنین امکان ارائه قیمت‌های رقابتی به دلیل روابط قوی با تأمین‌کنندگان





فصل سوم - بررسی مالی طرح و شرکت

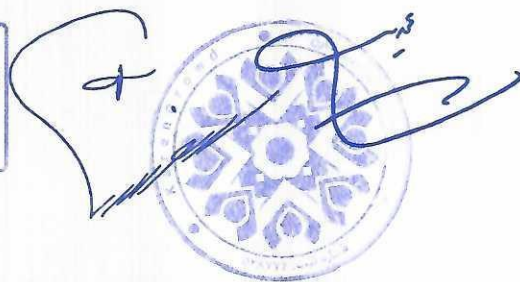
۳/۱ خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۱-۳ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

شرح	ترازنامه ۱۲ ماهه ۱۴۰۴	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱
صورت وضعیت مالی				
موجودی مواد و کالا	۵۹۷,۳۸۷	۳۵۵,۵۸۶	۶۶,۳۹۰	۱۷,۴۴۵
جمع دارایی‌ها	۸۱۵,۸۵۵	۴۸۹,۱۲۹	۱۵۰,۱۰۷	۷۹,۱۶۸
جمع بدهی‌ها	۶۴۲,۰۱۸	۳۹۹,۱۴۱	۹۲,۸۲۱	۳۵,۹۱۲
سود (زیان) انباشته	۱۳۲,۷۳۸	۴۸,۸۸۸	۱۶,۱۸۵	۲,۲۵۵
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۷۳,۸۳۷	۸۹,۹۸۸	۵۷,۲۸۵	۴۳,۲۵۵
صورت سود و زیان				
درآمدهای عملیاتی	۱,۹۷۳,۰۳۷	۱,۶۶۷,۶۲۶	۱,۵۰۶,۱۸۵	۹۱۰,۷۲۶
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۶۵۸,۵۶۹)	(۱,۴۰۴,۰۳۷)	(۱,۳۲۷,۲۷۵)	(۸۱۵,۱۷۴)
سود (زیان) عملیاتی	۳۱۴,۴۶۸	۹۴,۰۱۸	۷۲,۸۱۶	۱۵,۱۹۰
سود خالص	۸۳,۸۵۱	۳۲,۷۰۳	۱۳,۹۲۹	۸,۷۱۹

شرکت گروه خلاق مالی/دریس
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۷۲۸۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵
محل ثبت: تهران
محل ثبت: تهران





۳/۲ نسبت‌های مالی

جدول ۲-۳ نسبت‌های مالی متقاضی

سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳	نوع نسبت	
۰.۴۵	۰.۶۲	۰.۸۲	نسبت بدهی	نسبت‌های اهرمی
۲.۳	۱.۶	۱.۲۳	نسبت جاری	نسبت‌های نقدینگی
۱.۶۵	۰.۸۱	۰.۲۳	نسبت آنی	
۹۳	۴۰	۷	گردش موجودی (در سال)	نسبت‌های فعالیت
۱۰	۶	۳۹	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	
%۱.۷	%۵	%۵.۶	نسبت سود عملیاتی به بهای تمام‌شده	نسبت‌های سودآوری
%۱۱	%۹.۳	%۶.۷	بازده دارایی‌ها	

۳/۳ سوابق فروش محصول طرح

جدول ۳-۳ سوابق فروش محصول طرح (میلیون ریال)

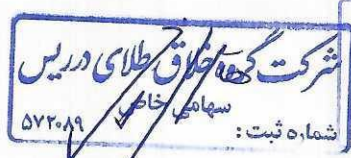
شرح	۱۴۰۳
فروش ریالی گوشواره	۲۵۲,۶۰۸

۳/۴ برنامه تولید، فروش و کسب درآمد

جدول ۴-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	مقدار در ماه (گرم)*	مقدار کل (گرم)	قیمت هر گرم	درآمد کل
گوشواره زینتی	۴۲۷	۴,۷۰۰	۲۷۶	۱,۲۹۷,۲۰۰

* شرکت در ماه اول فروش ندارد.





۳/۵ برنامه هزینه کرد طرح

هزینه‌های طرح شامل مواد اولیه، حقوق و دستمزد، عمومی و اداری، مالی و حسابرسی و سایر هزینه‌های تولید است. عمده هزینه‌های طرح مواد اولیه و حقوق و دستمزد است.

هزینه مواد اولیه

جدول ۳-۵ هزینه مواد اولیه (میلیون ریال)

نام ماده اولیه	مقدار مورد نیاز (گرم)	قیمت هر گرم از ماده	هزینه کل
طلای آب شده (گرم)	۴,۷۰۰	۲۴۰	۱,۱۲۸,۰۰۰
جمع کل		۱,۱۲۸,۰۰۰	

هزینه نیروی انسانی

جدول ۳-۶ هزینه و تعداد نیروی انسانی (میلیون ریال)

پست شغلی	متوسط تعداد (ماهانه)	متوسط حقوق فی (ماهانه)	حقوق کل (ماهانه)
کارمند	*۱۹	۴۱۳.۱۶	۷,۸۵۰
جمع کل			۸۶,۳۵۰

*در ماه اول شرکت پرداخت حقوق ندارد.

هزینه‌های تولید، عمومی و اداری

جدول ۳-۷ هزینه‌های تولید، عمومی و اداری (میلیون ریال)*

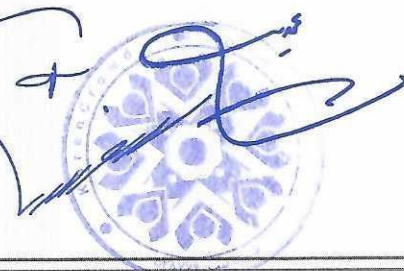
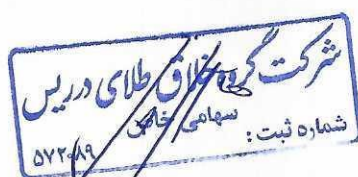
شرح	هزینه ماهانه	هزینه کل
سایر هزینه‌های تولید	۳۰۰	۳,۳۰۰
هزینه عمومی و اداری	۲۴۰	۲,۶۴۰
جمع کل		۵,۹۴۰

*شرکت در ماه اول هزینه‌های تولید، عمومی و اداری ندارد.

هزینه‌های مالی و حسابرسی

جدول ۳-۸ هزینه‌های مالی و حسابرسی (میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه کل
مالی	-	۴۸۰۰
حسابرسی	-	۱,۵۰۰
جمع کل		۶,۳۰۰





جدول سود و زیان طرح ۳/۴

جدول ۳-۹ جدول سود و زیان طرح (میلیون ریال)

درآمد عملیاتی	۱,۲۹۷,۲۰۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۲۱۷,۶۵۰)
سود ناخالص	۷۹,۵۵۰
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴,۱۴۰)
سود عملیاتی	۷۵,۴۱۰
هزینه های مالی	(۴,۸۰۰)
سود خالص	۷۰,۶۱۰
سود تقسیمی	۵۶,۴۰۰

شرکت گروه بازرگانی طلای دریس
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۷۳۰۸۹

کارگزاری
بانک کارآفرین
شماره ثبت: ۱۵۱۹۳

مهر و امضای کارگزاری بانک کارآفرین

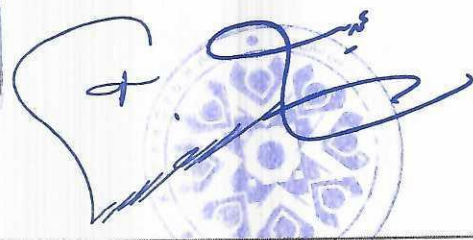


فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱ بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

باتوجه به نوسانات و التهابات موجود در بازار سکه و طلا، در شرایطی که قیمت طلا روندی افزایشی پیدا می‌کند، الگوی رفتار مصرف‌کنندگان نیز دستخوش تغییر می‌شود. در چنین شرایطی، بسیاری از خریداران به جای خرید طلای زینتی، تمایل بیشتری به خرید طلای بدون اجرت پیدا می‌کنند. این تغییر در الگوی تقاضا می‌تواند منجر به کاهش فروش محصولات زینتی شرکت شده و در نتیجه، عملکرد فروش و سودآوری شرکت را تحت تأثیر قرار دهد؛ بنابراین، شرکت از منظر تغییر رفتار مصرف‌کنندگان ناشی از نوسانات بازار طلا، در معرض ریسک قرار دارد.	ریسک بازار
شرکت کلیه مجوزهای لازم برای فعالیت را اخذ کرده و از نیروی انسانی متخصص و آشنا به فرایندهای اجرایی برخوردار است؛ بنابراین، از منظر اخذ مجوزها و توان اجرایی، ریسک قابل توجهی متوجه شرکت نخواهد بود.	ریسک قانونی
باتوجه به وابستگی قیمت طلا به نرخ ارز و تلاطم‌های اقتصادی، افزایش نرخ ارز می‌تواند منجر به رشد قیمت طلا شود. این موضوع باعث کاهش قدرت خرید مشتریان و در نتیجه کاهش تمایل به خرید طلای زینتی خواهد شد. باتوجه به شرایط ناپایدار و تنش‌های موجود، طلا به عنوان یک دارایی امن همچنان مورد توجه بوده و تقاضا برای آن می‌تواند حفظ شود؛ بنابراین، شرایط کلان تهدید قابل توجهی برای پروژه ایجاد نمی‌کند. با این حال، اختلالات زیرساختی مانند قطعی اینترنت می‌تواند در انجام معاملات و ارتباط با مشتریان اختلال ایجاد کند و از این منظر طرح در معرض ریسک قرار می‌گیرد.	ریسک کلان
شرکت تمامی طلای مورد نیاز خود را از منابع داخلی تأمین می‌کند و کلیه مراحل ساخت نیز به صورت کامل در داخل شرکت انجام می‌شود؛ بنابراین، از منظر تأمین طلا و فرایند تولید، شرکت با ریسک قابل توجهی مواجه نیست.	ریسک تأمین و تولید





۴/۲ تحلیل حساسیت طرح

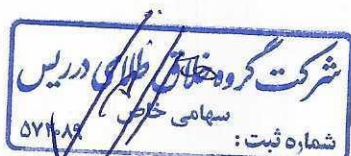
درصد تغییرات قیمت فروش

۵۰٪	۴۰٪	۳۰٪	۲۰٪	۱۰٪	۰٪	-۱۰٪	-۲۰٪	-۳۰٪	-۴۰٪	-۵۰٪	۷۰,۶۱۰	
۲۹۰	۲۸۷	۲۸۴	۲۸۲	۲۷۹	۲۷۶	۲۷۳	۲۷۰	۲۶۸	۲۶۵	۲۶۲	۴,۴۶۵	-۵۰٪
۶۷,۳۶۷	۵۵,۰۴۴	۴۲,۷۲۰	۳۰,۳۹۷	۱۸,۰۷۳	۵,۷۵۰	(۶,۵۷۳)	(۱۸,۸۹۷)	(۳۱,۲۲۰)	(۴۳,۵۴۴)	(۵۵,۸۶۷)	۴,۵۱۲	-۴۰٪
۸۰,۹۸۸	۶۸,۵۳۴	۵۶,۰۸۱	۴۳,۶۲۸	۳۱,۱۷۵	۱۸,۷۲۲	۶,۲۶۹	(۶,۱۸۴)	(۱۸,۶۳۷)	(۳۱,۰۹۰)	(۴۳,۵۴۴)	۴,۵۵۹	-۳۰٪
۹۴,۶۰۸	۸۲,۰۲۵	۶۹,۴۴۳	۵۶,۸۶۰	۴۴,۲۷۷	۳۱,۶۹۴	۱۹,۱۱۱	۶,۵۲۸	(۶,۰۵۵)	(۱۸,۶۳۷)	(۳۱,۲۲۰)	۴,۶۰۶	-۲۰٪
۱۰۸,۲۲۹	۹۵,۵۱۶	۸۲,۸۰۴	۷۰,۰۹۱	۵۷,۳۷۹	۴۴,۶۶۶	۳۱,۹۵۳	۱۹,۲۴۱	۶,۵۲۸	(۶,۱۸۴)	(۱۸,۸۹۷)	۴,۶۵۳	-۱۰٪
۱۲۱,۸۴۹	۱۰۹,۰۰۷	۹۶,۱۶۵	۸۳,۳۲۳	۷۰,۴۸۰	۵۷,۶۳۸	۴۴,۷۹۶	۳۱,۹۵۳	۱۹,۱۱۱	۶,۲۶۹	(۶,۵۷۳)	۴,۷۰۰	۰٪
۱۳۵,۴۷۰	۱۲۲,۴۹۸	۱۰۹,۵۲۶	۹۶,۵۵۴	۸۳,۵۸۲	۷۰,۶۱۰	۵۷,۶۳۸	۴۴,۶۶۶	۳۱,۶۹۴	۱۸,۷۲۲	۵,۷۵۰	۴,۷۴۷	۱۰٪
۱۴۹,۰۹۱	۱۳۵,۹۸۹	۱۲۲,۸۸۷	۱۰۹,۷۸۵	۹۶,۶۸۴	۸۳,۵۸۲	۷۰,۴۸۰	۵۷,۳۷۹	۴۴,۲۷۷	۳۱,۱۷۵	۱۸,۰۷۳	۴,۷۹۴	۲۰٪
۱۶۲,۷۱۱	۱۴۹,۴۸۰	۱۳۶,۳۴۸	۱۲۳,۰۱۷	۱۰۹,۷۸۵	۹۶,۵۵۴	۸۳,۳۲۳	۷۰,۰۹۱	۵۶,۸۶۰	۴۳,۶۲۸	۳۰,۳۹۷	۴,۸۴۱	۳۰٪
۱۷۶,۳۲۲	۱۶۲,۹۷۱	۱۴۹,۶۰۹	۱۳۶,۳۴۸	۱۲۲,۸۸۷	۱۰۹,۵۲۶	۹۶,۱۶۵	۸۲,۸۰۴	۶۹,۴۴۳	۵۶,۰۸۱	۴۲,۷۲۰	۴,۸۸۸	۴۰٪
۱۸۹,۹۵۲	۱۷۶,۴۶۲	۱۶۲,۹۷۱	۱۴۹,۴۸۰	۱۳۵,۹۸۹	۱۲۲,۴۹۸	۱۰۹,۰۰۷	۹۵,۵۱۶	۸۲,۰۲۵	۶۸,۵۳۴	۵۵,۰۴۴	۴,۹۳۵	۵۰٪
۲۰۳,۵۷۳	۱۸۹,۹۵۲	۱۷۶,۳۲۲	۱۶۲,۷۱۱	۱۴۹,۰۹۱	۱۳۵,۴۷۰	۱۲۱,۸۴۹	۱۰۸,۲۲۹	۹۴,۶۰۸	۸۰,۹۸۸	۶۷,۳۶۷		

درصد
تغییرات
مقدار
فروش

شکل ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل حساسیت فوق تغییرات سود نسبت به تغییرات مقدار فروش و قیمت فروش در نظر گرفته شده است. باتوجه به تحلیل انجام شده به ازای ۱٪ کاهش در قیمت فروش، سود پیش‌بینی شده طرح به میزان ۱۲,۹۷۲ میلیون ریال کاهش خواهد یافت؛ بنابراین اگر قیمت فروش محصولات طرح بیش از ۱٪ کاهش یابد سود پیش‌بینی شده تقسیمی بین سرمایه‌گذاران به خطر خواهد افتاد.



پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساس نامه شرکت

[illegible]

شرکت گروه خدماتی اطلاعاتی درپیس
شماره ثبت: ۵۲۰۸۹
سهامی خاص

کارگزاری
بانک پار آفرین



پیوست‌ها

۲- گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره



دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۵۶۰۲۶۱۷۳۷

تاریخ صدور: ۱۳۰۵/۰۶/۲۲

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اذعان:

نام: هلیا نام خانوادگی: ملی فرزند: کامران متولد: ۱۳۷۱/۰۶/۲۸ شماره ملی: ۰۰۱۸۴۰۰۸۵۱

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۶۸۱۱۲۱۳۸۸

تاریخ صدور: ۱۳۰۵/۰۶/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اذعان:

نام: بهار نام خانوادگی: ملی فرزند: کامران متولد: ۱۳۷۰/۰۱/۱۶ شماره ملی: ۰۰۱۳۳۶۵۰۲۹

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۲۱۶۳۷۶۳۷

تاریخ صدور: ۱۳۰۵/۰۶/۲۳

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اذعان:

نام: هلمون نام خانوادگی: شجاعی فرزند: علی متولد: ۱۳۷۰/۰۴/۰۴ شماره ملی: ۰۰۱۳۷۰۱۳۳۲

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۳۳۶۱۲۵۰۲۶

تاریخ صدور: ۱۳۰۵/۰۶/۲۲

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۳ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق اذعان:

نام: محسن نام خانوادگی: شجاعی فرزند: علی متولد: ۱۳۷۸/۰۲/۱۲ شماره ملی: ۰۰۲۲۱۵۴۵۲۰

فاقد سوء پیشینه کیفری است

معاون دادستان و رئیس اداره سجل قضایی دادسرای
عمومی و انقلاب شهرستان تهران - محسن کهنایی

شرکت گروه همکاری ملای در پارس

شرکت گروه همکاری ملای در پارس

سهامی خاص

شماره ثبت: ۵۷۱۰۸۹



پیوست‌ها

۳- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی

فرجه واحد صنعتی
رسته دولتی فروش طلا و جواهر و زیورات و صنایع وابسته
شماره ثبت: ۳۷۶/۹۹/۵۰۰
شماره: ۲۰۲۲۰

شماره: ۱۹۰۹/۵۴۴۴
شماره پروانه: ۱۴۰۲/۰۲۰۲۰
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
تاریخ خاتمه اعتبار: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲

((پروانه عضویت صنعتی))
Trade and Membership Certificate

انجمن صنعتی کارفرمایی و پیشی کنندگان طلا، جواهر و نقره استان تهران
به موجب این کارت واردانه مشخصات ذیل شامل در حوزه تولیدی، توزیعی، خدماتی و استانی می‌باشد
۲۶ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و ماده ۲۲۱ قانون کار و این نامه جهت ویزایران مجاز به فعالیت می‌باشد
شماره ثبت: ۳۷۶ - تأسیس: ۱۳۸۲

نام: هامون
نام خانوادگی: شجایی
نام پدر: علی
کد ملی: ۰۰۵۳۷۰۱۸۳۲
تاریخ تولد: ۱۳۷۰/۰۴/۰۴
نام برند:
کد پستی: ۱۹۹۸۷۵۵۵۸۱
نشانی: تهران، خیابان علامه جنتی، خیابان ۳۴ غربی، پلاک ۲ واحد صنعتی ۱

First Name: HAMOUN
Last Name: SHQJAEI
Father's Name: ALI
National No: 0013701932
Date of birth: 1991/06/25
Issue Date: 2024/04/21
Expiry Date: 2027/04/21
Brand Name:
Postcode: 1998755781

www.gjs-tehran.com

رئیس انجمن طلا و جواهر استان تهران
محمد اسدی جوزانی

جمهوری اسلامی ایران
استان تهران
شهر تهران
شهرستان تهران
بخش مرکزی تهران
محله جنتی
کد پستی: ۱۹۹۸۷۵۵۵۸۱

نام: هامون
نام خانوادگی: شجایی
نام پدر: علی
کد ملی: ۰۰۵۳۷۰۱۸۳۲
تاریخ تولد: ۱۳۷۰/۰۴/۰۴
نام برند:
کد پستی: ۱۹۹۸۷۵۵۵۸۱
نشانی: تهران، خیابان علامه جنتی، خیابان ۳۴ غربی، پلاک ۲ واحد صنعتی ۱

شماره ثبت: ۳۷۶/۹۹/۵۰۰
شماره: ۲۰۲۲۰

شماره: ۱۹۰۹/۵۴۴۴
شماره پروانه: ۱۴۰۲/۰۲۰۲۰
تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲
تاریخ خاتمه اعتبار: ۱۴۰۲/۰۲/۰۲

واحه کسب
رسته شغلی:
ترده فروشی طلا و جواهرات

رئیس اتحادیه
نادر پزیرافشان

شرکت گروه خلاق طلای دریس
سهامی خاص
شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹

کارگزاری
بانک کارآفرین
شماره ثبت: (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹

شماره ثبت: ۵۲۲۰۸۹

پیوست‌ها

[illegible][illegible]

کارشناس ارزیابی: ستاره قارنی
مدیر ارزیابی: علیرضا فیض الله پور

کارشناس
مدیر ارزیابی