KarenCrowd

گزارش ارزیابی طرح تأمین مالی جمعی

خرید و فروش روغن نباتی

متقاضی:

«راهبری هوشمند اقتصاد پایدار»

عامل:

شرکت دانش‌بنیان گروه پیشگامان کارآفرینی کارن

نهاد مالی:

شرکت کارگزاری بانک کارآفرین

تاریخ گزارش: آبان ماه ۱۴۰۵

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۸۷۱۴۱

فهرست مطالب

فصل اول - بررسی کلیات شرکت ۲

۱/۱ اطلاعات متقاضی ۲

۱/۲خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی ۳

۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره ۳

۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها ۴

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی ۴

فصل دوم - بررسی کلیات طرح ۵

فصل سوم - بررسی مالی شرکت و طرح ۷

۳/۱خلاصه صورت‌های مالی ۷

۳/۲ نسبت های مالی ۷

۳/۳ برنامه خرید، فروش و کسب درآمد ۸

۳/۴ برنامه هزینه‌کرد طرح ۸

۳/۵ هزینه های بازرگانی ۸

۳/۶ جدول سود و زیان طرح ۹

فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح ۱۰

۴/۱بررسی ریسک ۱۰

۴/۲ تحلیل حساسیت طرح ۱۱

پیوست‌ها ۱۲

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت : ۵۸۷۱۴۱

فصل اول - بررسی کلیات شرکت

۱/۱ اطلاعات متقاضی

جدول ۱-۱ اطلاعات متقاضی

	اطلاعات شرکت		
نام شرکت	راهبری هوشمند اقتصاد پایدار	شناسه ملی	۱۴۰۱۰۵۳۶۷۴۰
شماره ثبت	۵۸۷۱۴۱	نوع شرکت	سهامی خاص
تاریخ تأسیس	۱۴۰۰/۰۹/۰۲	محل ثبت	تهران
حوزه فعالیت	ارائه کلیه فعالیت‌های تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خریدوفروش و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و غیره.	سرمایه فعلی	۲۱۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
وضعیت دانش‌بنیانی	غیردانش‌بنیان	نوع دانش‌بنیانی	-
مدیرعامل	عباس اسماعیل‌زاده	حق امضا	کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضای مدیرعامل شرکت منفرداً همراه مهر شرکت معتبر است.
نشانی	استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آسمان، خیابان کوهستان، خیابان گل‌گشت، پلاک ۲.۰۰۱، طبقه ۵، واحد ۱۰ کد پستی: ۱۹۸۱۱۱۹۸۵۸	شماره تلفن	۰۲۱۹۰۰۰۸۰۲۰
وب‌سایت شرکت	-	شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.	

	اعضای هیئت‌مدیره		
سمت	نام و نام خانوادگی	کد ملی	عدم سوءپیشینه
مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره	عباس اسماعیل‌زاده	۲۱۰۰۱۰۶۶۳۶	فاقد سوءپیشینه

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)

عضو اصلی هیئت‌مدیره	امیرحسین زینعلی	۰۰۱۷۱۳۹۳۳۳	فاقد سوءپیشینه
نایب‌رئیس هیئت‌مدیره	جواد عمویی	۴۸۳۹۷۸۶۱۷۸	فاقد سوءپیشینه

اطلاعات سهام‌داران

نام سهام‌دار	درصد سهام	نوع شخصیت	کد ملی
عباس اسماعیل‌زاده	۹۵.۷	حقیقی	۲۷۰۰۱۰۶۶۳۶
جواد عمویی	۴.۱	حقیقی	۴۸۳۹۷۸۶۱۷۸
امیرحسین زینعلی	۰.۲	حقیقی	۰۰۱۷۱۳۹۳۳۳

*اطلاعات اساسنامه در پیوست گزارش موجود است.

۱/۲خلاصه‌ای از سابقه فعالیت متقاضی

جدول ۱-۲ سابقه فعالیت متقاضی

توضیحات
شرکت راهبری هوشمند اقتصاد پایدار در سال ۱۴۰۰ تأسیس شده است. این شرکت در حوزه بازرگانی و خرید و فروش انواع محصولات فعالیت می‌کند. سبد فعالیت‌های این شرکت طیف متنوعی از کالاها، از جمله خمیر کاغذ، دستگاه‌های لیزر، کارت هوشمند، روغن‌های گیاهی، وی پروتئین و سایر محصولات را در بر می‌گیرد. این مجموعه از زیرمجموعه‌های گروه مالی و سرمایه‌گذاری رهاپ محسوب می‌شود، گروهی که با تمرکز بر شناسایی و ارزیابی فرصت‌های اقتصادی، مشاوره سرمایه‌گذاری، تأمین مالی و سرمایه‌گذاری در کسب‌وکارهای مولد فعالیت دارد و با ایجاد سبدی متنوع از شرکت‌های تولیدی، بازرگانی و خدماتی، به دنبال توسعه کسب‌وکارها و دستیابی به بازده اقتصادی است. قرار گرفتن شرکت راهبری هوشمند اقتصاد پایدار در مجموعه رهاپ، آن را در چارچوب گروهی با رویکرد توسعه و سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف اقتصادی قرار می‌دهد.

۱/۳ گزارش وضعیت اعتباری متقاضی و اعضای هیئت‌مدیره

جدول ۱-۳ وضعیت اعتباری متقاضی

	سابقه منفی ندارد.	تاریخ: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸
	خلاصه قراردادهای اصلی	بدهی سررسید نشده: ۱۳۰.۸ میلیارد تومان. بدهی سررسید گذشته یا معوق: ندارد.
	خلاصه ضمانت‌نامه‌ها	ضمانت‌نامه فعال: ۳۶۰ میلیارد تومان.

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار (سهامی خاص)

	چک برگشتی	ندارد.	
هیئت‌مدیره	**مدیرعامل و رئیس هیئت‌مدیره**	**نایب‌رئیس هیئت‌مدیره**	**عضو هیئت‌مدیره**
	عباس اسماعیل‌زاده	جواد عمویی	امیرحسین زینعلی
	خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات: بدهی سررسید نشده: ندارد. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. **چک برگشتی**: ندارد.	**خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:** بدهی سررسید نشده: ۷۴۵ میلیون تومان. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. **چک برگشتی**: ندارد.	**خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات:** بدهی سررسید نشده: ۲۵۳.۴ میلیون تومان. بدهی سررسید شده یا معوق: ندارد. **چک برگشتی**: ندارد.

۱/۴ مجوزات و گواهینامه‌ها

جدول ۱-۴ لیست گواهینامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و مجوزهای متقاضی

ردیف	شرح	مرجع صادرکننده	تاریخ دریافت	تاریخ اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی	-	۱۴۰۶/۰۴/۲۴

*تصاویر مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی در پیوست گزارش موجود است.

۱/۵ سوابق استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

جدول ۱-۵ سوابق متقاضی در استفاده از ابزار تامین مالی جمعی

نام سکو	نام طرح	مدت طرح	مبلغ جمع‌آوری شده (ریال)	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	سود تسویه شده
سپهرینو	تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش دانه‌ی سبز قهوه	۱۲	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۴۰۵/۰۷/۱۵	۱۴۰۶/۰۸/۰۶	در حال اجرا

کارگزاری بانک کارآفرین (شماره ثبت ۵۹۹۳ سهامی خاص)

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۸۷۱۴۱

فصل دوم – بررسی کلیات طرح

جدول ۲-۱ اطلاعات کلی طرح

اطلاعات کلی طرح	
نام طرح	خرید و فروش روغن نباتی
نماد طرح	کارنروغن
نوع مشارکت	مشارکت در درآمد
هدف از اجرای طرح	هدف از اجرای طرح خرید و فروش روغن نباتی است. منابع طرح صرف خرید محصول، هزینه‌های بازاریابی، هزینه‌های عمومی و اداری و هزینه‌های مالی - حسابرسی می‌شود. درآمد پیش‌بینی شده طرح ۱۷۸ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است. هزینه پیش‌بینی شده طرح ۱۴۸ میلیارد و ۷۰ میلیون تومان و سود پیش‌بینی شده طرح ۳۰ میلیارد و ۱۲۰ میلیون تومان است که به میزان ۴۸٪ آن بین سرمایه‌گذاران طرح تقسیم خواهد شد.
سرمایه موردنیاز	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مدت‌زمان طرح	۱۲ ماه
سود پیش‌بینی‌شده مشارکت	٪۴۸
نحوه تقسیم سود	هر سه ماه ۱۲٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	پایان طرح
تضامین و وثایق	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی برای اصل سرمایه و توثیق چک توسط متقاضی و ضامن نزد عامل
اطلاعات فنی طرح	
نام محصول	روغن نباتی
مشخصات فنی	روغن نباتی از جمله محصولات اساسی و پرمصرف در سبد غذایی خانوار و صنایع غذایی است که به دلیل کاربرد گسترده در پخت‌وپز، سرخ‌کردن و تولید انواع فرآورده‌های غذایی، از تقاضای مستمر در بازار برخوردار است. این محصول در انواع مختلف و با ویژگی‌های کیفی متفاوت عرضه می‌شود و نقش مهمی در زنجیره تأمین مواد غذایی ایفا می‌کند.

کارگزاری بانک کارآفرین
شماره ثبت ۱۵۹۹۳ (سهامی خاص)

کاربرد محصول	روغن نباتی در مصارف خانگی و همچنین در تولید انواع محصولات غذایی از جمله شیرینی، بیسکویت، شکلات، محصولات قنادی، غذاهای آماده و سایر فرآورده‌های صنایع غذایی کاربرد دارد. همچنین رستوران‌ها، واحدهای تهیه و توزیع غذا و کارخانه‌های تولید مواد غذایی از مصرف‌کنندگان عمده این محصول محسوب می‌شوند.
اطلاعات بازار طرح	
مشتریان هدف	مشتریان هدف شرکت شامل شرکت‌های پخش و بازرگانی، عمده‌فروشان و توزیع‌کنندگان روغن نباتی، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خرده‌فروشی‌ها، رستوران‌ها و واحدهای تهیه غذا و همچنین شرکت‌های فعال در صنایع غذایی، به‌ویژه تولیدکنندگان بیسکویت، شکلات، شیرینی و سایر محصولات غذایی هستند که از روغن نباتی به‌عنوان ماده اولیه در فرایند تولید خود استفاده می‌کنند.
برنامه بازاریابی و فروش	برنامه بازاریابی و فروش شرکت بر پایه شناسایی و جذب خریداران عمده، توسعه ارتباط با مشتریان تجاری و ایجاد همکاری مستمر با واحدهای توزیع و صنایع غذایی در بازار داخلی استوار است.
رقبا	رقبای شرکت در طرح حاضر شامل تولیدکنندگان داخلی روغن نباتی، شرکت‌های پالایش و تصفیه روغن، شرکت‌های بازرگانی و توزیع‌کنندگان عمده روغن نباتی در بازار داخلی هستند.
مزایای رقابتی	مزیت رقابتی شرکت راهبری هوشمند اقتصاد پایدار بر پایه فعالیت در حوزه بازرگانی و خرید و فروش محصولات، شناخت بازار و توسعه ارتباط با مشتریان تجاری شکل می‌گیرد. همچنین تمرکز بر عرضه روغن نباتی با قیمت مناسب و رقابتی، به‌ویژه با هدف جذب مشتریان عمده و واحدهای فعال در صنایع غذایی، می‌تواند زمینه ورود به بازار، توسعه شبکه فروش و افزایش حجم معاملات شرکت را فراهم کند.

کارگزاری بانک کارآفرین
شماره ثبت ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۸۷۱۴۱

فصل سوم - بررسی مالی شرکت و طرح

۳/۱خلاصه صورت‌های مالی

جدول ۳-۱ اطلاعات صورت‌های مالی متقاضی (میلیون ریال)

شرح	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۴	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲
صورت‌وضعیت مالی			
جمع دارایی‌ها	۱،۴۲۵،۱۴۹	۳۴۰،۲۶۸	۲۴۰،۷۸۰
جمع بدهی‌ها	۱،۱۸۱،۵۷۳	۲۸۵،۵۴۲	۱۹۴،۵۷۰
سود (زیان) انباشته	۲۵،۱۳۳	۷،۲۲۷	۱،۰۴۳
جمع حقوق صاحبان سهام	۲۴۳،۵۷۶	۵۴،۷۲۸	۴۶،۲۱۰
صورت سود و زیان			
درآمدهای عملیاتی	۲،۴۸۵،۸۰۶	۶۲۱،۰۵۹	۲۴۳،۸۱۷
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲،۲۹۰،۸۰۶)	(۵۵۸،۹۱۹)	(۲۲۹،۲۰۷)
سود (زیان) عملیاتی	۱۳۷،۶۲۱	۴۱،۳۰۶	۱۰،۰۳۸
سود خالص	۱۸،۸۴۹	۶،۱۸۳	۱،۰۴۵

۳/۲ نسبت های مالی

جدول ۳-۲ نسبت‌های مالی متقاضی

نوع نسبت		سال ۱۴۰۴	سال ۱۴۰۳
نسبت‌های اهرمی	نسبت بدهی	۰.۸۳	۰.۸۴
نسبت‌های نقدینگی	نسبت جاری	۰.۹۶	۰.۸
	نسبت آنی	۰.۸۵	۰.۷۷
نسبت‌های فعالیت	متوسط دوره وصول مطالبات (روز)	۸۱	۸۰

نسبت‌های سودآوری	حاشیه سود عملیاتی	٪۵.۵	٪۶.۶
	بازده دارایی‌ها	٪۱.۳	٪۱.۸

۳/۳ برنامه خرید، فروش و کسب درآمد

*جدول ۳-۳ برنامه فروش طرح (میلیون ریال)

فروش محصول	مقدار فروش کل	قیمت هر کیلوگرم	فروش کل
روغن نباتی (کیلوگرم)	۳۹۶،۰۰۰	۴.۵	۱،۷۸۲،۰۰۰
مجموع کل فروش			**۱،۷۸۲،۰۰۰**

*فروش محصول از ماه اول تا دوازدهم است.

۳/۴ برنامه هزینه‌کرد طرح

برنامه هزینه‌کرد طرح به‌صورت کلی شامل هزینه‌های مربوط به خرید محصول، هزینه‌های بازاریابی، هزینه عمومی و اداری و هزینه‌های مالی - حسابرسی است.

۳/۵ هزینه های بازرگانی

هزینه خرید محصول

*جدول ۳-۴ هزینه خرید محصول (هزینه به میلیون ریال)

نام محصول	مقدار کل خرید	قیمت هر کیلوگرم	قیمت کل
روغن نباتی (کیلوگرم)	۳۹۶،۰۰۰	۳.۶	۱،۴۲۵،۶۰۰
جمع کل			**۱،۴۲۵،۶۰۰**

*خرید محصول در ماه‌های ۱، ۵ و ۹ انجام می‌شود.

هزینه‌های بازاریابی

جدول ۳-۵ هزینه‌های بازاریابی (هزینه به میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه کل سال
مجموع هزینه‌های بازاریابی	۳۰۰	۳،۶۰۰
جمع کل		**۳،۶۰۰**

هزینه‌های عمومی و اداری، مالی - حسابرسی

جدول ۳-۶ هزینه‌های عمومی و اداری، مالی-حسابرسی (هزینه به میلیون ریال)

شرح	هزینه ماهانه	هزینه کل سال
هزینه‌های عمومی و اداری	۲۵۰۰	۳۰،۰۰۰
مالی	-	۲۰،۰۰۰

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۸۷۱۲۱

حسابرسی	-		۱،۵۰۰
جمع کل			**۵۱،۵۰۰**

۳/۶ جدول سود و زیان طرح

جدول ۳-۷ جدول سود و زیان طرح (ارقام به میلیون ریال)

درآمد عملیاتی		۱،۷۸۲،۰۰۰
بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی		۱،۴۲۵،۶۰۰
سود ناخالص		۳۵۶،۴۰۰
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی		۳۵،۱۰۰
سود عملیاتی		۳۲۱،۳۰۰
هزینه‌های مالی		۲۰،۰۰۰
سود خالص		۳۰۱،۳۰۰
سود تقسیمی		۲۴۰،۰۰۰

کارگزاری بانک صادرات آفرین
شماره ثبت: ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۸۷۱۴۱

فصل چهارم - بررسی ریسک‌های طرح

۴/۱بررسی ریسک

جدول ۴-۱ ریسک‌های طرح

ریسک بازار	ریسک بازار این طرح عمدتاً ناشی از نوسانات قیمت روغن نباتی، تغییرات عرضه و تقاضا، سیاست‌های قیمت‌گذاری و قدرت خرید مصرف‌کنندگان است. همچنین تغییر قیمت مواد اولیه و هزینه‌های تولید در سطح داخلی می‌تواند بر قیمت خرید و فروش روغن نباتی اثرگذار باشد. باتوجه‌به تمرکز شرکت بر فروش به مشتریان عمده و تجاری، کاهش سفارش خریداران یا افزایش رقابت قیمتی میان تأمین‌کنندگان می‌تواند بر حجم فروش و حاشیه سود شرکت اثرگذار باشد.
ریسک قانونی	ریسک قانونی این طرح شامل تغییر قوانین و مقررات مرتبط با تولید، توزیع، خریدوفروش و قیمت‌گذاری روغن نباتی، ضوابط سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، الزامات سازمان غذا و دارو، استانداردهای کیفی و بهداشتی و مقررات مالیاتی و تجاری است. همچنین احتمال وضع محدودیت‌های قیمتی، تغییر ضوابط توزیع کالاهای اساسی یا اعمال سیاست‌های کنترلی در شرایط خاص اقتصادی و جنگی می‌تواند بر نحوه عرضه، قیمت فروش و حاشیه سود شرکت اثرگذار باشد.
ریسک کلان	ریسک‌های کلان این طرح عمدتاً ناشی از تورم، نوسانات نرخ ارز، افزایش هزینه‌های تولید و توزیع، کاهش قدرت خرید و بی‌ثباتی شرایط اقتصادی کشور است. همچنین تشدید تنش‌های منطقه‌ای و تداوم شرایط جنگی می‌تواند از طریق مسیرهای حمل‌ونقل و شبکه توزیع، افزایش هزینه‌های انرژی و لجستیک، محدودیت در تأمین مواد اولیه موردنیاز تولیدکنندگان داخلی و ایجاد نااطمینانی در بازار، موجب افزایش قیمت روغن نباتی و نوسانات عرضه و تقاضا شود. این عوامل می‌توانند بر قیمت خرید، امکان تأمین مستمر کالا، حجم معاملات و سودآوری شرکت تأثیرگذار باشند.
ریسک تأمین	ریسک تأمین این طرح باتوجه‌به خرید داخلی روغن نباتی، عمدتاً ناشی از محدودیت عرضه توسط تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان داخلی، نوسانات قیمت، تغییر شرایط فروش و احتمال تأخیر در تحویل کالا است. همچنین کاهش تولید داخلی به دلیل محدودیت در تأمین نهاده‌ها، قطعی برق و گاز یا اختلال در فعالیت واحدهای تولیدی می‌تواند بر میزان عرضه روغن نباتی در بازار اثرگذار باشد.

۴/۲ تحلیل حساسیت طرح

درصد تغییرات طرح	۳۰۱,۳۰۰	-۱۵٪	-۱۲.۵٪	-۱۰٪	-۷.۵٪	-۵٪	-۲.۵٪	۰٪	۲.۵٪	۵٪	۷.۵٪	۱۰٪	۱۲.۵٪	۱۵٪
		۱,۵۱۴,۷۰۰	۱,۵۵۹,۲۵۰	۱,۶۰۳,۸۰۰	۱,۶۴۸,۳۵۰	۱,۶۹۲,۹۰۰	۱,۷۳۷,۴۵۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۸۲۶,۵۵۰	۱,۸۷۱,۱۰۰	۱,۹۱۵,۶۵۰	۱,۹۶۰,۲۰۰	۲,۰۰۴,۷۵۰	۲,۰۴۹,۳۰۰
-۱۵٪	(۱,۲۵۸,۵۹۵)	۲۵۶,۱۰۵	۳۰۰,۶۵۵	۳۴۵,۲۰۵	۳۸۹,۷۵۵	۴۳۴,۳۰۵	۴۷۸,۸۵۵	۵۲۳,۴۰۵	۵۶۷,۹۵۵	۶۱۲,۵۰۵	۶۵۷,۰۵۵	۷۰۱,۶۰۵	۷۴۶,۱۵۵	۷۹۰,۷۰۵
-۱۲.۵٪	(۱,۲۹۵,۶۱۳)	۲۱۹,۰۸۸	۲۶۳,۶۳۸	۳۰۸,۱۸۸	۳۵۲,۷۳۸	۳۹۷,۲۸۸	۴۴۱,۸۳۸	۴۸۶,۳۸۸	۵۳۰,۹۳۸	۵۷۵,۴۸۸	۶۲۰,۰۳۸	۶۶۴,۵۸۸	۷۰۹,۱۳۸	۷۵۳,۶۸۸
-۱۰٪	(۱,۳۳۲,۶۳۰)	۱۸۲,۰۷۰	۲۲۶,۶۲۰	۲۷۱,۱۷۰	۳۱۵,۷۲۰	۳۶۰,۲۷۰	۴۰۴,۸۲۰	۴۴۹,۳۷۰	۴۹۳,۹۲۰	۵۳۸,۴۷۰	۵۸۳,۰۲۰	۶۲۷,۵۷۰	۶۷۲,۱۲۰	۷۱۶,۶۷۰
-۷.۵٪	(۱,۳۶۹,۶۴۸)	۱۴۵,۰۵۳	۱۸۹,۶۰۳	۲۳۴,۱۵۳	۲۷۸,۷۰۳	۳۲۳,۲۵۳	۳۶۷,۸۰۳	۴۱۲,۳۵۳	۴۵۶,۹۰۳	۵۰۱,۴۵۳	۵۴۶,۰۰۳	۵۹۰,۵۵۳	۶۳۵,۱۰۳	۶۷۹,۶۵۳
-۵٪	(۱,۴۰۶,۶۶۵)	۱۰۸,۰۳۵	۱۵۲,۵۸۵	۱۹۷,۱۳۵	۲۴۱,۶۸۵	۲۸۶,۲۳۵	۳۳۰,۷۸۵	۳۷۵,۳۳۵	۴۱۹,۸۸۵	۴۶۴,۴۳۵	۵۰۸,۹۸۵	۵۵۳,۵۳۵	۵۹۸,۰۸۵	۶۴۲,۶۳۵
-۲.۵٪	(۱,۴۴۳,۶۸۳)	۷۱,۰۱۸	۱۱۵,۵۶۸	۱۶۰,۱۱۸	۲۰۴,۶۶۸	۲۴۹,۲۱۸	۲۹۳,۷۶۸	۳۳۸,۳۱۸	۳۸۲,۸۶۸	۴۲۷,۴۱۸	۴۷۱,۹۶۸	۵۱۶,۵۱۸	۵۶۱,۰۶۸	۶۰۵,۶۱۸
۰٪	(۱,۴۸۰,۷۰۰)	۳۴,۰۰۰	۷۸,۵۵۰	۱۲۳,۱۰۰	۱۶۷,۶۵۰	۲۱۲,۲۰۰	۲۵۶,۷۵۰	۳۰۱,۳۰۰	۳۴۵,۸۵۰	۳۹۰,۴۰۰	۴۳۴,۹۵۰	۴۷۹,۵۰۰	۵۲۴,۰۵۰	۵۶۸,۶۰۰
۲.۵٪	(۱,۵۱۷,۷۱۸)	(۳,۰۱۷)	۴۱,۵۳۳	۸۶,۰۸۳	۱۳۰,۶۳۳	۱۷۵,۱۸۳	۲۱۹,۷۳۳	۲۶۴,۲۸۳	۳۰۸,۸۳۳	۳۵۳,۳۸۳	۳۹۷,۹۳۳	۴۴۲,۴۸۳	۴۸۷,۰۳۳	۵۳۱,۵۸۳
۵٪	(۱,۵۵۴,۷۳۵)	(۴۰,۰۳۵)	۴,۵۱۵	۴۹,۰۶۵	۹۳,۶۱۵	۱۳۸,۱۶۵	۱۸۲,۷۱۵	۲۲۷,۲۶۵	۲۷۱,۸۱۵	۳۱۶,۳۶۵	۳۶۰,۹۱۵	۴۰۵,۴۶۵	۴۵۰,۰۱۵	۴۹۴,۵۶۵
۷.۵٪	(۱,۵۹۱,۷۵۳)	(۷۷,۰۵۳)	(۳۲,۵۰۳)	۱۲,۰۴۸	۵۶,۵۹۸	۱۰۱,۱۴۸	۱۴۵,۶۹۸	۱۹۰,۲۴۸	۲۳۴,۷۹۸	۲۷۹,۳۴۸	۳۲۳,۸۹۸	۳۶۸,۴۴۸	۴۱۲,۹۹۸	۴۵۷,۵۴۸
۱۰٪	(۱,۶۲۸,۷۷۰)	(۱۱۴,۰۷۰)	(۶۹,۵۲۰)	(۲۴,۹۷۰)	۱۹,۵۸۰	۶۴,۱۳۰	۱۰۸,۶۸۰	۱۵۳,۲۳۰	۱۹۷,۷۸۰	۲۴۲,۳۳۰	۲۸۶,۸۸۰	۳۳۱,۴۳۰	۳۷۵,۹۸۰	۴۲۰,۵۳۰
۱۲.۵٪	(۱,۶۶۵,۷۸۸)	(۱۵۱,۰۸۸)	(۱۰۶,۵۳۸)	(۶۱,۹۸۸)	(۱۷,۴۳۸)	۲۷,۱۱۳	۷۱,۶۶۳	۱۱۶,۲۱۳	۱۶۰,۷۶۳	۲۰۵,۳۱۳	۲۴۹,۸۶۳	۲۹۴,۴۱۳	۳۳۸,۹۶۳	۳۸۳,۵۱۳
۱۵٪	(۱,۷۰۳,۸۰۵)	(۱۸۸,۱۰۵)	(۱۴۳,۵۵۵)	(۹۹,۰۰۵)	(۵۴,۴۵۵)	(۹,۹۰۵)	۳۴,۶۴۵	۷۹,۰۹۵	۱۲۳,۷۴۵	۱۶۸,۳۹۵	۲۱۲,۸۴۵	۲۵۷,۳۹۵	۳۰۱,۹۴۵	۳۴۶,۴۹۵

شکل ۴-۱ تحلیل حساسیت

در تحلیل فوق، تحلیل حساسیت نسبت به درصد تغییرات درآمد و درصد تغییرات هزینه مربوط به خرید کالای طرح انجام شده است. در این طرح سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران معادل ۲۴۰،۰۰۰ میلیون ریال است، اگر تغییرات دو مولفه مذکور(درآمد و هزینه)، سود پیش‌بینی شده طرح را کمتر از ۲۴۰،۰۰۰ میلیون ریال کند، طرح تامین مالی جمعی وارد ریسک خواهد شد.

عدد وسط جدول که در حاشیه پررنگ‌تر قرار دارد نشان‌دهنده سود پیش‌بینی‌شده به‌دست‌آمده از اجرای طرح است. همچنین اعداد پایین سمت راست جدول که در حاشیه قرار گرفته‌اند نشان‌دهنده موقعیت‌های زیان‌ده بودن طرح و سناریوهایی هستند که شرکت برای بازپرداخت سود و اصل سرمایه ناتوان خواهد بود.

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت : ۵۸۷۱۴۱
تارگزاری
بانک کارآفرین
شماره ثبت ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

پیوست‌ها

پیوست‌ها

۱- اساسنامه شرکت

تاریخ چاپ : ۱۴۰۰/۰۸/۰۹-۱۵:۱۱
شماره پیگیری : ۵۷۵۷۸۴۲۴۸۶۵۲۲۳۱۶۷۹
وضعیت : تعیین نام شده

نام : راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
نوع : شرکت سهامی خاص
تاریخ پذیرش تهایی : ۱۴۰۰/۰۸/۰۳
واحد ثبتی : اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

اساسنامه ثبت تأسیس

ماده ۱ : نام و نوع شخصیت حقوقی : شرکت راهبری هوشمند اقتصاد پایدار سهامی خاص
ماده ۲ : موضوع فعالیت شخصیت حقوقی : ارائه کلیه فعالیتهای تجاری و خدمات بازرگانی در زمینه خرید وفروش و خدمات پس از فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانکهاد ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطای نمایندگی شرکتهای معتبر داخلی و خارجی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی وحقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج کشور، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی وخارجی، شرکت در کلیه مناقصات، پیمانها و مزایدات دولتی و خصوصی اعم از داخلی و بین المللی، برگزاری و شرکت در کلیه همایشها و سمینارها و کنفرانسهای مختلف داخلی و خارجی ، تهیه تولید و توزیع کلیه کالاهای مجاز بازرگانی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط
ماده ۳ : نشانی محل اقامت شخصیت حقوقی : استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران محله آسمان ، بلوار شهید اسماعیل عسگری گراوندی ، خیابان آسمان ششم غربی ، پلاک ۶ ، طبقه اول کدپستی ۱۹۹۸۱۵۴۳۱۴
تبصره ۱ : هیئت مدیره می تواند مرکز شرکت را به هر کجا که صلاح و مصلحت بداند منتقل و یا شعبی را تأسیس نماید.
ماده ۴ : سرمایه شخصیت حقوقی :
مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال مشتمل بر ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی و صفر ریال سرمایه غیر نقدی مقسم به ۲۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی که ۲۰۰۰۰۰ سهم با نام عادی می باشد و مبلغ ..... ریال نقدا پرداخت و مبلغ ..... ریال بقیه از طرف صاحبان سهام تعهد شده است.
ماده ۵ : مدت شرکت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود.
ماده ۶ : پرداخت بقیه مبلغ اسمی سهام: قسمت پرداخت نشده مبلغ اسمی سهام مذکور در ماده ۴ برحسب احتیاجات شرکت در موعد یا مواعدی که طبق تصمیم هیأت مدیره تعیین میشود پرداخت میگردد و دراین مورد هیأت مدیره وفق مواد ۳۵ تا ۳۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت اقدام خواهد نمود.
ماده ۷ : سال مالی شرکت :
ازیکم فروردین هر سال شروع و در پایان اسفندماه همان سال خاتمه می یابد به استثنای سال اول که ابتدای آن از تاریخ تأسیس شرکت است.
ماده ۸ : دعوت مجامع عمومی: دعوت صاحبان سهام برای تشکیل مجامع عمومی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار که آگهی های مربوط به شرکت در آن نشر میگردد به عمل خواهد آمد و دستور جلسه و تاریخ و محل تشکیل مجمع با قید ساعت و نشانی کامل در آگهی ذکر خواهد شد.
تبصره ۱ : در مواقعی که کلیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر باشند انتشار آگهی و رعایت تشریفات دعوت لزومی نیست.
ماده ۹ : اوراق سهام: کلیه سهام شرکت با نام است. اوراق سهام شرکت متحدالشکل و چاپی و دارای شماره ترتیب و حاوی نکات مذکور در ماده ۲۶ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفند ماه ۱۳۴۷ بوده و به امضای دو نفر از مدیران شرکت که از طرف هیأت مدیره تعیین میشوند خواهد رسید و به مهر شرکت ممهور می گردد.
ماده ۱۰ : گواهی نامه موقت سهام: تا زمانی که اوراق سهام صادر نشده است شرکت به صاحبان سهام گواهینامه موقت سهم می دهد که معرف تعداد و نوع سهام و مبلغ پرداخت شده آن است.
ماده ۱۱ : غیرقابل تقسیم بودن سهام: سهام شرکت غیرقابل تقسیم میباشد مالکین مشاع مکلفن که در برابر شرکت تنها به یک نفر از خودشان نمایندگی بدهند.
ماده ۱۲ : انتقال سهام بانام: صاحبان سهام حق انتقال سهام خود را ندارند مگر با موافقت هیأت مدیره. نقل و انتقال سهام با نام باید در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت برسد و انتقال دهنده و انتقال گیرنده یا نمایندگان قانونی آنها باید دردفترمرکزی شرکت حاضرشده نقل و انتقال را گواهی می نمایند. نقل و انتقال سهام بانام بدون رعایت تشریفات فوق از درجه اعتبار ساقط بوده و شرکت کسی را صاحب سهم خواهد شناخت که سهام با نام او در دفتر سهام شرکت به ثبت رسیده باشد و علی الاصول مواد ۳۹ و ۴۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مجری خواهد بود.

کارگزاری بانک کارآفرین (شماره ثبت ۱۰۱۰۱ سهامی خاص)

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۷۱۴۱

پیوست‌ها

۲- گواهی عدم سوءپیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۴۰۵۲۲۰۳۳۸۵۱۵۹۷۵

تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: عباس نام خانوادگی: اسماعیل زاده فرزند: مظفر متولد: ۱۳۷۱/۰۴/۰۲ شماره ملی: ۲۷۰۰۱۰۶۶۳۶

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
تهران - فرزانه مرشدی

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت : ۵۸۷۱۴۱

کارگزاری
بانک تجارت آفرین
شماره ثبت ۵۹۹۳ (سهامی خاص)

پیوست‌ها

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان تهران

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره : ۱۴۰۵۲۲۰۸۴۸۹۶۸۳۰۳

تاریخ صدور : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: امیرحسین نام خانوادگی: زینعلی فرزند: علیرضا متولد: ۱۳۷۳/۰۵/۰۸ شماره ملی: ۰۰۱۷۱۳۹۳۳۳

فاقد سوء پیشینه کیفری است

دادیار واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب تهران – فرزانه مرشدی

قوه قضاییه

دادگستری کل استان تهران

دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قدس

واحد سجل قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره : ۱۴۰۵۲۲۰۵۴۰۰۵۳۱۵۱

تاریخ صدور : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

بدین وسیله در اجرای ماده۱۳ آیین‌نامه سجل‌قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می‌شود که صاحب تصویر فوق آقا/خانم:

نام: جواد نام خانوادگی: عمویی فرزند: اسمعیل متولد: ۱۳۶۲/۰۶/۲۹ شماره ملی: ۴۸۳۹۷۸۶۱۷۸

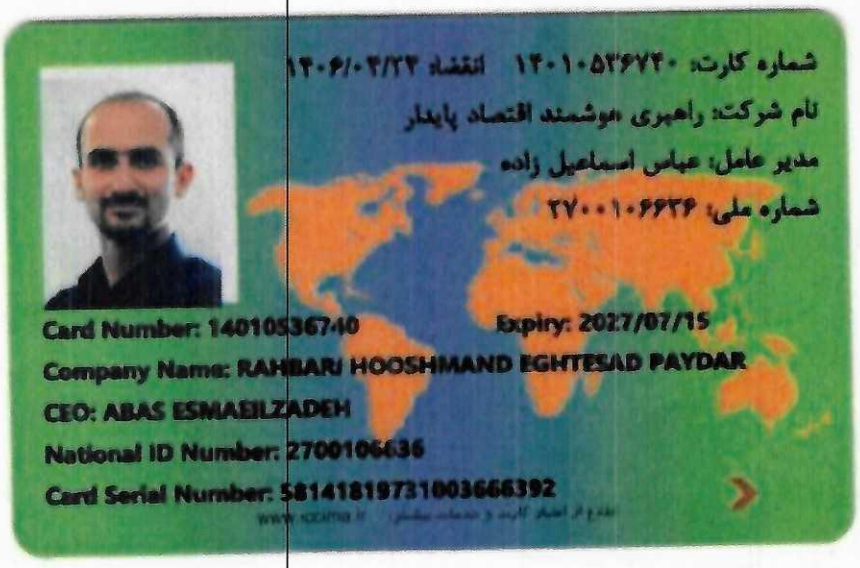
فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهر قدس - حسن جلال زاده

راهبری هوشمند اقتصاد پایدار
(سهامی خاص)
شماره ثبت : ۵۸۷۱۴۱

پیوست‌ها

۳- مجوزات و گواهینامه‌های متقاضی





کارشناس ارزیابی: پرناز عبدلی

مدیر ارزیابی: علیرضا فیض‌الله‌پور